


Nazwa zamówienia:	Budowa parkingu "Parkuj i Jedź" w Gminie Michałowice - ETAP II	
Lokalizacja obiektu:	obręb 13 Reguły, działki ew. nr: 627, 628/1, 628/3, 628/7, 628/8, 628/16	
Kody i nazwy zamówienia wg CPV:	45223320-5: Roboty budowlane w zakresie obiektów typu "parkuj i jedź" 71322000-1: Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej 45233120-6: Roboty w zakresie budowy dróg 45232452-5: Roboty odwadniające 45316213-1: Instalowanie oznakowania drogowego	
Nazwa zamawiającego:	Gmina Michałowice Reguły, ul. Aleja Powstańców Warszawy 1 05-816 Michałowice	
Opracowanie PFU:	<div>  <div> BIURO PROJEKTÓW INFRASTRUKTURALNYCH KRZYSZTOF SULIGA UL. TECZOWA 3/6, 05-270 MARKI TEL: 791-95-65-51, EMAIL: BIURO@BPI-KS.PL NIP: 693-202-60-76 </div> </div>	
	Opracował: mgr inż. Krzysztof Suliga	
<p align="center"><u>PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY</u></p>		
V.2017 r.		Egz. ...

SPIS ZAWARTOŚCI

	Strona
CZĘŚĆ OPISOWA	2
1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia	3
1.1 Charakterystyczne parametry określające przedmiot zamówienia	4
1.2 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	5
1.3 Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe	5
1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe	6
2 Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia	8
2.1 Wymagania dotyczące zakresu i formy dokumentacji projektowej	8
2.2 Przygotowanie terenu budowy	9
2.3 Architektura	9
2.4 Konstrukcja	10
2.5 Sieć uzbrojenia terenu	11
2.6 Wykończenia i zagospodarowanie terenu	11
CZĘŚĆ INFORMACYJNA	12
3 Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymogami wynikającymi z odrębnych przepisów	13
4 Oświadczenie stwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.	13
5 Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego	14
6 Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych	15
7 Szacunkowe koszty realizacji Inwestycji	15
ZAŁĄCZNIKI	16
1 Spis załączników	17

CZĘŚĆ OPISOWA

1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje zaprojektowanie oraz wybudowanie parkingu w systemie „Parkuj i Jedź” w gminie Michałowice – Etap II. Teren przeznaczony na inwestycję jest położony w sąsiedztwie przystanku kolejowego WKD Reguły oraz Urzędu Gminy Michałowice.



Zamówienie obejmuje:

- sporządzenie projektu budowlanego wielobranżowego i uzyskanie dla niego wynikających z przepisów: zgód, opinii, uzgodnień, decyzji i pozwoleń,
- sporządzenie projektów wykonawczych i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót wraz z przedmiarami robót i kosztorysami dla wszystkich branż oraz projektu stałej organizacji ruchu,
- wykonanie robót budowlanych na podstawie uzgodnionej z Zamawiającym dokumentacji projektowej.

Inwestycja zlokalizowana będzie w gminie Michałowice, powiat pruszkowski, na następujących działkach :

- obręb 13 Reguły, działki ew. nr: 627, 628/1, 628/3, 628/7, 628/8, 628/16

1.1 Charakterystyczne parametry określające przedmiot zamówienia

Zamówienie obejmuje zaprojektowanie oraz wybudowanie parkingu systemu „Parkuj i Jedź”, w tym uzyskanie niezbędnych opinii, zgód, decyzji.

Przy projektowaniu należy przyjąć następujące parametry parkingu:

- parking otwarty, nieogrodzony, bezpłatny,
- dostęp do parkingu poprzez ulice: Aleje Powstańców Warszawy i Kuchy
- ogólna liczba miejsc postojowych dla samochodów osobowych: 114 (5,00m x 2,50m; 6,00m x 2,50m), w tym: 5 miejsc postojowych dla osób niepełnosprawnych (5,00m x 3,60m), 1 miejsce przeznaczone do ładowania samochodów elektrycznych,
- zadaszona wiata na rowery, ilość miejsc 45, w tym 2 stanowiska do ładowania rowerów elektrycznych,
- oświetlenie całej powierzchni parkingu wraz z chodnikami, skweru oraz drogi dojazdowej,
- uzupełnienie istniejącego systemu monitoringu budynku Urzędu Gminy Michałowice poprzez dodanie kamer monitoringu (3 szt.) montowanych na projektowanych słupach oświetlenia drogowego,
- wody opadowe ujęte w zamknięty system kanalizacji deszczowej,
- system monitorowania zajętości parkingu z informacją na wjazdach o ilości wolnych miejsc wyświetlana przy wjazdach na parking,
- 16 ławek miejskich, w tym 4 z możliwością indukcyjnego ładowania telefonów (zasilanie fotowoltaiką),
- nawierzchnie dróg manewrowych, chodników, miejsc postojowych – utwardzone, wykonane z kostki betonowej,
- drogi manewrowe szerokości minimum 5m,
- chodniki szerokości minimum 2m lub 1,50m jeśli chodnik jest odsunięty od krawędzi jezdni,
- chodnik połączony ze ścieżką rowerową dwukierunkową 3,50m,
- połączenie komunikacji parkingu z istniejącymi chodnikami i ścieżkami rowerowymi
- tereny niezagospodarowane obsiane trawą, wykonane nasadzenia zielenią niską oraz średnią.

Przy projektowaniu należy kierować się zasadą uniwersalnego projektowania – planowany parking powinien być dostępny dla wszystkich użytkowników i przynosić korzyści

wszystkim członkom społeczeństwa poprzez równy dostęp z uwzględnieniem potrzeb tych użytkowników, których funkcjonowanie jest w jakimś aspekcie ograniczone.

Obiekty przestrzeni publicznych (takie jak ławki miejskie, wiaty rowerowe, inne elementy małej architektury) wyłonione zostaną w ramach konkursu architektonicznego.

Parking powinien posiadać oznakowanie wspólne dla Warszawskiego Obszaru Funkcjonalnego.

1.2 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia:

- obowiązujące przepisy techniczno - budowlane
- dokumentacja geotechniczna oraz ocena podłoża pod względem możliwości zagospodarowania wód opadowych,
- mapy sytuacyjno – wysokościowej w skali 1:500,
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - UCHWAŁA Nr LI/377/2002 RADY GMINY MICHAŁOWICE z dnia 21 marca 2002 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Michałowice obejmującego obszar Reguły,
- warunki wynikające z opinii, uzgodnień, decyzji, które Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać na etapie sporządzania dokumentacji projektowej.

Ze względu na konieczność budowy przepustu na rowie wzdłuż ulicy Alei Powstańców Warszawy niezbędne będzie uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego oraz uzgodnienie dokumentacji projektowej z odpowiednimi instytucjami pełniącymi rolę zarządców odbiorników wód.

1.3 Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe

Inwestycja ma na celu usprawnienie działania systemu komunikacji zbiorowej (obsługa przystanku kolejowego WKD Reguły, obsługa Roweru Gminnego) poprzez poprawienie dostępu do infrastruktury parkingowej dla podróżujących w systemie „Pakuj i Jedź”. Inwestycja przyczyni się również do zwiększenia wykorzystania transportu publicznego względem samochodowego, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń powietrza oraz zmniejszenia poziomu hałasu.

Dodatkowym celem planowanej Inwestycji będzie stworzenie miejsca spotkań dla mieszkańców poprzez odpowiednie zaprojektowanie i wykonanie południowej części parkingu.

1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe

Parking P+R

Część terenu inwestycji w stanie istniejącym zajmuje, mający połączenie z ulicą Kuchy, tymczasowy parking gruntowy. Parking służy głównie pracownikom oraz interesantom Gminy oraz położonego w sąsiedztwie Komisariatu Powiatowego Policji. Teren, na którym planowana jest droga dojazdowa do Alei Powstańców Warszawy jest wyłożony płytami betonowymi typu MON i nie posiada włączenia w Aleję.

W ramach Inwestycji należy wykonać drogę dojazdową (położoną na działce nr 628/7 oraz 628/1) o szerokości min. 5,00m wraz ze skrzyżowaniem z Aleją Powstańców Warszawy. Wzdłuż południowej krawędzi drogi należy zlokalizować równoległe miejsca postojowe dla samochodów osobowych (wym. 6,00m x 2,50m). Wzdłuż północnej krawędzi drogi dojazdowej należy zlokalizować ciąg pieszo – rowerowy oraz połączyć go z istniejącym systemem komunikacyjnym.

Na części głównej parkingu (położona na działce nr 628/8) należy zlokalizować drogę manewrową obwodową (szerokość min. 5m) oraz miejsca postojowe do niej prostopadłe (wym. 5,00m x 2,50m lub 5,00m x 3,60m dla osób niepełnosprawnych). Powstały wewnątrz plac należy funkcjonalnie rozdzielić na część: południową, z miejscami postojowymi oraz północną, z miejscem do wypoczynku lub oczekiwania dla użytkowników parkingu (ta część zostanie objęta konkursem architektonicznym). Dodatkowo, południową część, należy zaprojektować tak, aby można ją było wykorzystać jako miejsce odpowiednie dla zorganizowanych spotkań mieszkańców (wydarzenia gminne, targ itp.). W tym celu należy wyznaczyć miejsca postojowe w poziomie, za pomocą kostki o odmiennej barwie lub poprzez oznakowanie poziome. Należy unikać stosowania krawężnika wyniesionego.

Odwodnienie

W ramach inwestycji należy zaprojektować i wykonać urządzenia odwadniające wraz z odcinkiem kanalizacji deszczowej odprowadzając wody opadowe do najbliższego możliwego odbiornika.

Oświetlenie

W ramach inwestycji należy zaprojektować i wykonać oświetlenie parkingu oraz drogi dojazdowej stosując oprawy typu LED. Należy zaplanować oświetlenie typu „parkowego” o wysokości pomiędzy 3m a 5m. Szczególną uwagę należy zwrócić na dobre oświetlenie rejonu przejść dla pieszych i miejsc postojowych dla rowerów.

System monitorowania zajętości parkingu

System monitorowania zajętości parkingu powinien zliczać pojazdy korzystające z parkingu oraz dawać informację o ilości wolnych miejsc postojowych wyświetlaną przy wjazdach na parking.

System monitoringu

W ramach Inwestycji należy uzupełnić istniejący system monitoringu budynku Urzędu Gminy Michałowice poprzez dołożenie kamer monitoringu (3 szt.). Nowe kamery należy

zamontować na projektowanych słupach oświetlenia drogowego. Kamery powinny być tożsame oraz kompatybilne z obecnie wykorzystywanymi.

Roboty ziemne

Roboty ziemne obejmują usunięcie humusu, wykopy pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, wykopy związane z wykonaniem urządzeń odwadniających i pozostałej infrastruktury technicznej oraz usunięciem kolizji a także wykonanie nasypów. Roboty ziemne należy wykonywać mechanicznie za wyjątkiem robót prowadzonych w pobliżu podziemnego uzbrojenia.

Roboty ziemne należy prowadzić w sposób umożliwiający przywrócenie terenu wokół inwestycji do stanu pierwotnego. Roboty ziemne należy wykonywać zgodnie z normą PN-S-02205:98.

Punkt ładowania samochodów elektrycznych

W ramach Inwestycji należy zaprojektować i wykonać jedno miejsce postojowe wyposażone w stację ładowania pojazdów elektrycznych. Stacja będzie zasilana z sieci energetycznej.

Wiatra rowerowa

Wiatra rowerowa powinna być przewidziana dla 45 rowerów, w tym 2 rowerów elektrycznych. Całość konstrukcji wiaty powinna być zabezpieczona - ocynkowana ogniowo i malowana proszkowo, posadowiona na fundamentach zgodnie z zaleceniami producenta.

Punkt ładowania rowerów elektrycznych

W ramach Inwestycji należy zaprojektować i wykonać dwa miejsca postojowe wyposażone w stację ładowania rowerów elektrycznych. Stacja będzie zasilana z paneli fotowoltaicznych rozmieszczonych na dachu wiaty rowerowej.

Ławki miejskie

Ławki powinny mieć długość minimum 180cm oraz oparcie. Ławki z możliwością indukcyjnego ładowania telefonów będą zasilane z paneli fotowoltaicznych zintegrowanych z ławką. Przy każdej grupie ławek powinien znajdować się jeden kosz na odpadki.

Mała architektura – konkurs architektoniczny

Obiekty przestrzeni publicznych (takie jak ławki miejskie, wiaty rowerowe, śmietniki, inne elementy małej architektury) wyłonione zostaną w ramach konkursu architektonicznego.

Zieleń

Założono humusowanie gr. 10 cm z obsianiem trawą obejmujące tereny tam gdzie będzie to konieczne ze względu na projektowane zagospodarowanie oraz tam gdzie zostanie zniszczona zieleń w skutek prowadzonych robót budowlanych. W ramach inwestycji należy wykonać nasadzenia zielenią ozdobną niską oraz średnią.

Organizacja ruchu

W ramach inwestycji należy opracować projekt stałej organizacji ruchu, obejmujący projektowane skrzyżowanie z Aleją Powstańców Warszawy. Projektem powinien również obejmować płytę parkingu, a w szczególności określać rodzaj miejsca postojowego (osoby niepełnosprawne, miejsce dla samochodu elektrycznego). Należy także wykonać projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót budowlanych. Projekty należy zatwierdzić u odpowiedniego zarządcy ruchu.

2 Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

2.1 Wymagania dotyczące zakresu i formy dokumentacji projektowej

Zamawiający upoważni Wykonawcę wyłonionego zgodnie z Ustawą Prawo Zamówień Publicznych do występowania w jego imieniu, podejmowania wszelkich działań w celu uzyskania uzgodnień, opinii i decyzji na etapie projektowania a także dokonania zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych. Dokumentację przed złożeniem o wydanie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych niewymagających uzyskania pozwolenia na budowę należy uzgodnić z Zamawiającym. Wykonawca dołączy do projektu oświadczenie, że projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt budowlany

Projekt budowlany powinien być wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. Nr 120, poz. 1133 z dnia 10 lipca 2003r.). Powinien obejmować wszystkie przewidziane do realizacji branże i być kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Projekt budowlany należy wykonać w 5 egzemplarzach.

Projekt wykonawczy

Projekty wykonawcze należy opracować oddzielnie dla każdej branży. Projekty wykonawcze należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz.2072). Projekty wykonawcze należy wykonać w 5 egzemplarzach dla każdej branży. Należy dodatkowo sporządzić i przekazać Zamawiającemu projekty wykonawcze oddzielnie dla każdej branży w wersji elektronicznej na płycie CD w formacie pdf.

Przedmiar robót

Przedmiary robót należy opracować oddzielnie dla każdej z branż. Powinny zawierać dane wyszczególnione w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego Dz.U. Nr 202, poz.2072). Należy przyjąć odległość wywozu ziemi z wykopów do 10km. Przedmiary robót należy wykonać w 3 egzemplarzach dla każdej branży. Należy dodatkowo sporządzić i przekazać Zamawiającemu przedmiary robót oddzielnie dla każdej branży w wersji elektronicznej na płycie CD w formacie pdf.

Kosztorys wykonawczy

Kosztorisy robót należy opracować oddzielnie dla każdej z branż w oparciu o katalogi nakładów rzeczowych, korzystając z bazy średnich cen czynników produkcji RMS „Sekocenbud” dla województwa mazowieckiego. Kosztorys wykonawczy należy wykonać w 3 egzemplarzach dla każdej branży. Należy dodatkowo przekazać Zamawiającemu kosztorysy robót oddzielnie dla każdej branży w wersji elektronicznej na płycie CD w programie Norma lub kompatybilnym.

Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót

SSTWiOR powinny zawierać dane wyszczególnione w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. Nr 202, poz.2072). Specyfikację należy wykonać w 3 egzemplarzach dla każdej branży.

Należy dodatkowo sporządzić i przekazać Zamawiającemu specyfikacje oddzielnie dla każdej branży w wersji elektronicznej na płycie CD w formacie pdf.

Wymagania dotyczące informacji BIOZ

Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126 z dnia 10lipca 2003). Informację BIOZ należy opracować w 5 egzemplarzach.

2.2 Przygotowanie terenu budowy

Plac budowy należy przygotować i zabezpieczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami. Miejsca składowania ziemi z wykopów, materiałów odzyskowych i rozbiórkowych, możliwości urządzenia czasowego zaplecza budowy i inne szczegółowe uwarunkowania wykonania robót Wykonawca uzgodni z Zamawiającym.

Przewiduje się usunięcie wszystkich drzew i krzewów kolidujących z planowanym przedsięwzięciem. Uzyskanie zezwolenia na wycinkę leży po stronie Wykonawcy. Wycinkę Wykonawca uwzględni w kosztach realizacji Inwestycji.

Wykonawca jest odpowiedzialny za geodezyjne wytyczenie, wyniesienie punktów pomiarowych i ich oznaczeń, a w przypadku ich zniszczenia do ich odtworzenia na własny koszt.

Wszystkie elementy zagospodarowania placu budowy powinny spełniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003r. Nr47, poz.401.).

Na czas wykonywania robót należy zapewnić tymczasowe dojście do punktów usługowych, jak również poinformować najemców o zamiarze rozpoczęcia robót (uniemożliwiających dostawę) co najmniej na 14 dni przed ich rozpoczęciem.

2.3 Architektura

Obiekty przestrzeni publicznych (takie jak ławki miejskie, wiaty rowerowe, śmietniki, inne elementy małej architektury) wylonione zostaną w ramach konkursu architektonicznego. Wszelkie obiekty powinny komponować się z podobnymi elementami zastosowanymi w najbliższej okolicy oraz posiadać formę uzgodnioną z Zamawiającym.

2.4 Konstrukcja

Zamawiający wymaga by elementy zagospodarowania Inwestycji takie jak: jezdnie, chodniki, miejsca postojowe spełniały wymogi określone w rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

Konstrukcje nawierzchni należy wykonać zgodnie z poniższymi wymaganiami:

TYP I - Konstrukcja nawierzchni jezdni, miejsc postojowych dla samochodów osobowych, placów manewrowych

- Warstwa ścieralna z kostki betonowej (kolor jasnoszary) - gr. 8 cm,
- Podsypka cementowo - piaskowa - 1:4 gr. 4 cm,
- Podbudowa z kruszywa łamanego 0-31,5 stabilizowanego mechanicznie - gr. 20 cm,
- Warstwa podbudowy pomocniczej z kruszywa naturalnego stab. cementem $R_m=2,5\text{MPa}$ - gr. 20 cm,
- Warstwa odsączająca z piasku średnioziarnistego – gr. 20cm.
- Podłoże rodzime doprowadzone do $E_2 \geq 50 \text{ MPa}$, $I_s \geq 1,00$.

TYP II - Konstrukcja nawierzchni chodnika

- Warstwa ścieralna z kostki betonowej (kolor czerwony) - gr. 6 cm,
- Podsypka cementowo - piaskowa - 1:4 gr. 3 cm,
- Podbudowa z kruszywa naturalnego stabilizowanego mechanicznie 0-31,5 - gr. 15 cm,
- Podłoże rodzime doprowadzone do $E_2 \geq 50 \text{ MPa}$, $I_s \geq 1,00$.

TYP III - Konstrukcja nawierzchni chodnika z kostki granitowej

- Warstwa ścieralna z kostki granitowej (kolor szary) - gr. 4-6 cm,
- Podsypka cementowo - piaskowa - 1:4 gr. 5 cm,
- Podbudowa z kruszywa naturalnego stabilizowanego mechanicznie 0-31,5 - gr. 15 cm,
- Podłoże rodzime doprowadzone do $E_2 \geq 50 \text{ MPa}$, $I_s \geq 1,00$.

Na nawierzchniach należy zachować spadki umożliwiające swobodny spływ wody do projektowanego układu wpustów jednocześnie minimalizując konieczne do wykonania roboty ziemne.

Nie wyklucza się konieczności zastosowania dodatkowego wzmocnienia podłoża po analizie wyników badań geologicznych.

Przyjęto następujące elementy przekroju normalnego:

- spadek poprzeczny jednostronny lub dwustronny 2% w kierunku do urządzeń odwadniających,

- chodniki obramowane obrzeżami betonowymi 8x30 cm (na ławie betonowej z betonu C 12/15).
- jezdnia obramowana krawężnikiem betonowym 15x30 cm lub opornikiem 12x25cm na ławie betonowej z betonu C 12/15
- ewentualne skarpy o nachyleniu 1:1,5 lub mniejszym,
- teren przyległy, skarpy humusowane gr. 10 cm oraz obsiane.

2.5 Sieć uzbrojenia terenu

W ramach Inwestycji należy wybudować odwodnienie w zakresie budowy wpustów, odwodnieni liniowych, przykanalików, odcinka kanalizacji deszczowej.

Wody roztopowe oraz opadowe będą odprowadzane projektowanym odcinkiem kanalizacji deszczowej do istniejącej studni, a dalej do rowu wzdłuż ulicy Kucha.

Przewody kanalizacji deszczowej należy projektować z rur z litego PVC SN-8, klasy „S”, kielichowe z uszczelkami gumowymi, w zakresie średnic DN200-DN315.

Uzbrojenie sieci stanowić będą wpusty uliczne z kratami polimerowo-cementowymi, kołnierzowe kl. „D400”, posadowione na studzienkach osadnikowych z kręgów betonowych DN500.

Elementy prefabrykowane należy wykonać z betonu klasy min. C 35/45 o wodoszczelności W8 i mrozoodporności F150.

2.6 Wykończenia i zagospodarowanie terenu

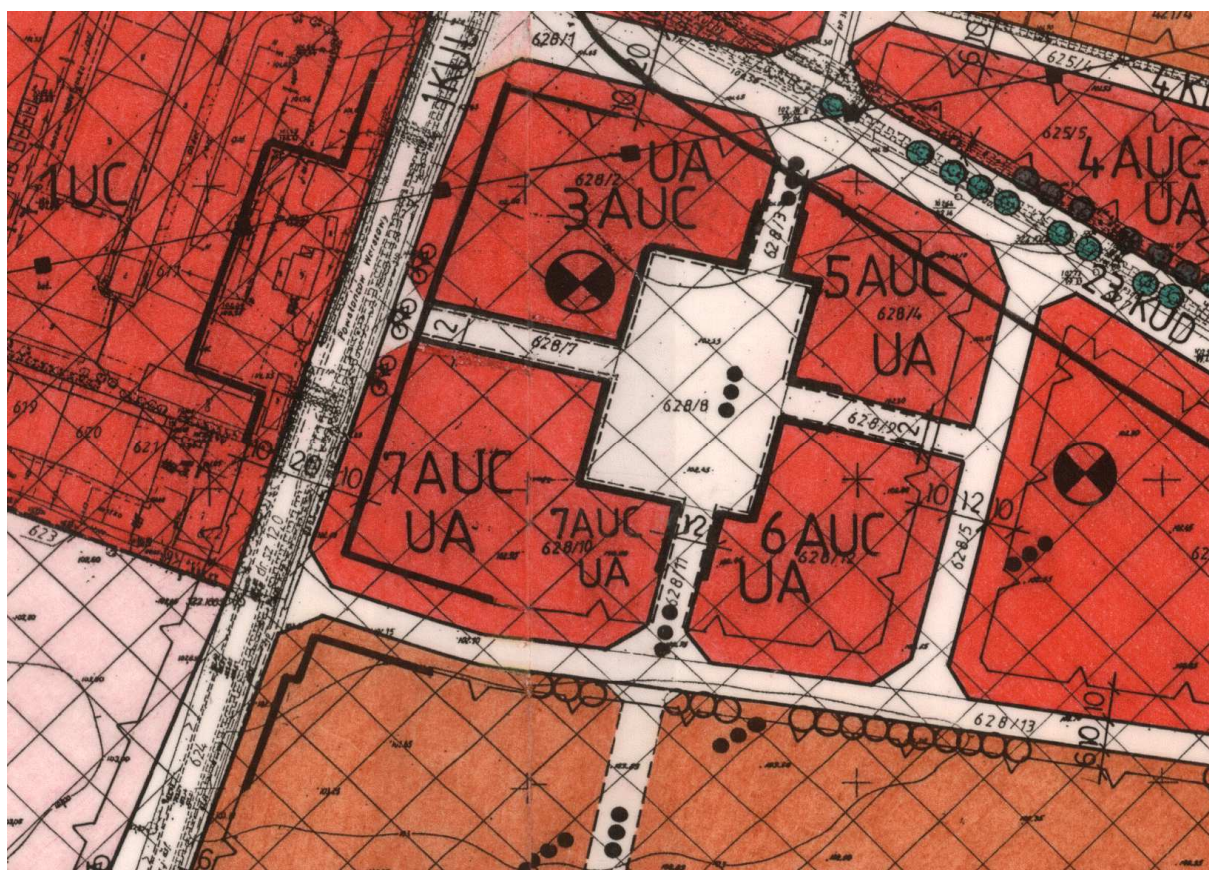
Prace wykończeniowe będą obejmować wykonanie oznakowania pionowego i poziomego, plantowanie z humusowaniem i obsianiem trawą terenów zielonych, wykonanie nasadzeń oraz przywrócenie terenu przyległego do stanu sprzed rozpoczęcia robót.

CZĘŚĆ INFORMACYJNA

3 Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymogami wynikającymi z odrębnych przepisów

Na obszarze objętym Inwestycją obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - UCHWAŁA Nr LI/377/2002 RADY GMINY MICHAŁOWICE z dnia 21 marca 2002 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Michałowice obejmującego obszar Reguły

Rys. Wycinek z MPZP dla obszaru Inwestycji.



Inwestycja jest zgodna z zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, który definiuje miejsce Inwestycji jako „Rynek z uliczkami”, a także jako uzupełniający układ ulic dojazdowych.

4 Oświadczenie stwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Zamawiający posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Dokument oświadczenia Zamawiający dostarczy Wykonawcy przed rozpoczęciem procedury uzyskiwania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych.

5 Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

- Ustawa z dnia 07.07.1994r. prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2006 r. Nr 156 poz. 1118 ze zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych, wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego. Dz.U.2004r. Nr 202, poz. 2072 ze zmianami.
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U.1999r. Nr 43 poz. 430).
- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z dnia 9.02.2004 r. Nr 19 poz. 177 ze zmianami)
- Ustawa z dnia 21.03.1985 o drogach publicznych (t.j. Dz.U.2007r. Nr 19, poz. 115 ze zmianami).
- Rozporządzenie ministra Infrastruktury z dn. 18 maja w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym
- Ustawa z dnia 20.06.1997 prawo o ruchu drogowym (Dz.U. 2003 r. nr 58. poz. 515 ze zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 23.09.2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz.U. 2003 r. nr 177, poz. 1729)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 03.07.2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. 2003 r. nr 220, poz. 2181)
- Ogólne specyfikacje techniczne dla robót budowlanych – GDDP Warszawa 1998 ze zmianami
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001-Prawo wodne (Dz. U. Nr 115 poz. 1229 ze zmianami),
- Ustawa z dnia 7 lipca 1944-Prawo budowlane (Dz. U. Nr 156, poz.1118 2006 ze zmianami),
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001-Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. nr 62 poz.627 wraz ze zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej i STWiOR, oraz programu funkcjonalno-użytkowego(Dz. U. nr 202 poz.2072),
- Pozostałe potrzebne do wykonania przedmiotu Zamówienia.

6 Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych

Wszelkie opracowania i dokumenty potrzebne do realizacji przedmiotu Zamówienia, takiej jak:

- mapa do celów projektowych,
- opinia geotechniczna,
- inwentaryzacja zieleni,
- pozostałe, potrzebne do wykonania przedmiotu Zamówienia,

Wykonawca jest zobowiązany wykonać we własnym zakresie.

7 Szacunkowe koszty realizacji Inwestycji

Szacunkowe koszty realizacji Inwestycji przedstawiono w załączniku do PFU.

ZAŁĄCZNIKI

1 Spis załączników

- MCH-PO-01 – Plan orientacyjny,
- MCH-PZT-01 – Koncepcja zagospodarowania terenu, SKALA 1:500.
- Szacunkowe koszty realizacji Inwestycji