
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : BUDYNEK ŚWIETLICY WIEJSKIEJ
ADRES INWESTYCJI : NOWA WIEŚ UL. SPACEROWA 52A, DZ. NR EW. 404/4, OBRĘB 0007 JEDNOSTKA EW. 142104_2
MICHAŁOWICE
INWESTOR : Gmina Michałowice
ADRES INWESTORA : Reguły, ul. Aleja Powstańców Warszawy 1
WYKONAWCA ROBÓT : <<nazwa wykonawcy robót>>
ADRES WYKONAWCY : <<adres wykonawcy robót>>
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Paweł Chojecki (Budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 31.10.2017

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
31.10.2017

Data zatwierdzenia

Projektowany budynek usługowy na rzucie podłużnego prostokąta został odsunięty od strony ulicy Spacerowej zgodnie z wyznaczonymi nieprzekraczalnymi liniami zabudowy. Budynek otwarty przeszkleniami na taras i w kierunku południowym. Przed budynkiem pasmowy taras z kostki brukowej zadaszony. Elewacja w jasnych kolorach, na fragmencie obłożona panelami HPL. Od strony północnej zadaszono przejście do przedszkola i biblioteki od strony ul. Głównej.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
BUDYNEK ŚWIETLICY WIEJSKIEJ w NOWEJ WSI					
1		Roboty ziemne i przygotowawcze			
1	KNR 2-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m ²		
d.1	0126-01	(17.34*9.10+2.0*10.12+5.38*4.31+1.09*0.32+1.14*3.46)*1.10	m ²	226.067	
				RAZEM	226.067
2	KNR 2-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) za pomocą spycharek - dodatek za każde dalsze 5 cm grubości	m ²		
d.1	0126-02	poz.1	m ²	226.067	
				RAZEM	226.067
3	KNR 2-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.15m ³ w gruncie kat.III z wywozem urobku samochodami samowyla-	m ³		
d.1	0205-02	dowczymi i utylizacją	m ³	293.887	
	0214-04	poz.1*1.30			
				RAZEM	293.887
4	KNR 2-31	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy kons-	m ²		
d.1	0103-04	trukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m ²	226.067	
		poz.1		RAZEM	226.067
5	KNR 2-01	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i	m ³		
d.1	0310-02	głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.III) - funda-	m ³	7.975	
		menty pod słupy zadaszeń			
		0.5*0.50*1.10*29			
				RAZEM	7.975
6	KNR 2-01	Zasypywanie wykopów spycharkami - piasek dowieziony	m ³		
d.1	0230-01	poz.1*1.0	m ³	226.067	
				RAZEM	226.067
2		Konstrukcja			
7	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - B10	m ³		
d.2	1101-01		m ³	18.665	
	z.sz. 5.4.	(17.34*9.10+2.0*10.12+5.38*4.31+1.09*0.32+1.14*3.46)*1.10*0.08+			
	9913	0.50*0.50*0.08*29			
				RAZEM	18.665
8	KNR 2-02	Izolacja z folii PE na sucho pozioma - jedna warstwa z łączeniem za-	m ²		
d.2	0616-03	kładów	m ²	205.515	
		17.34*9.10+2.0*10.12+5.38*4.31+1.09*0.32+1.14*3.46			
				RAZEM	205.515
9	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych XPS 300	m ²		
d.2	0609-03 +	gr.10+10cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - dwie warst-	m ²	205.515	
	KNR 2-02	wy			
	0609-04	poz.8			
				RAZEM	205.515
10	KNR 2-02	Izolacje z folii na sucho pozioma - dwie warstwy	m ²		
d.2	0616-02	Krotność = 2	m ²	205.515	
		poz.8			
				RAZEM	205.515
11	KNR 0-20	Płyty fundamentowe żelbetowe w deskowaniu systemowym - wariant	m ³		
d.2	0266-04	II (transport betonu pompą) - B30 W8 zbrojenie rozproszone 20 kg/	m ³	61.655	
		m3			
		(17.34*9.10+2.0*10.12+5.38*4.31+1.09*0.32+1.14*3.46)*0.30			
				RAZEM	61.655
12	KNR 0-20	Stopy fundamentowe żelbetowe deskowaniu systemowym - wariant	m ³		
d.2	0266-02	II (transport betonu pompą) - B30 W8	m ³	2.175	
		0.50*0.50*0.30*29			
				RAZEM	2.175
13	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styrodurów XPS	m ²		
d.2	0609-08	gr.12cm pionowe	m ²	36.610	
		<P-1 - obwodowo> (24.60*2+10.52*2+0.32*2+1.17*2) * 0.50			
				RAZEM	36.610
14	KNR 2-05	Szalunek tracony z blachy trapezowej - strop	m ²		
d.2	1008-01	10.60*4.31-2.01*2.47	m ²	40.721	
				RAZEM	40.721

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	KNR 2-02 d.2 0216-04	Żelbetowe płyty stropowe gr.6cm na szalunku traconym - B30	m ²		
		poz.14	m ²	40.721	
				RAZEM	40.721
16	KNR 2-02 d.2 0218-05 + KNR 2-02 0218-06	Schody żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu - B30	m ²		
		2.01*2.47	m ²	4.965	
				RAZEM	4.965
17	KNR 2-02 d.2 0290-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów żelbetowych	t		
		<P-1 - zbrojenie rozproszone 20kg/m3> poz.11 * 0.020	t	1.233	
		<P-1 - obwodowe> (24.60*2+10.52*2+0.32*2+1.17*2) * 0.010	t	0.732	
		<dolne i górne> (56*6.0+36*19.0+16*2.0)*1.58/1000	t	1.662	
		<F-1> poz.12 * 0.065	t	0.141	
		<strop gr.6cm> poz.15 * 0.0175	t	0.713	
		<schody> poz.16 * 0.035	t	0.174	
				RAZEM	4.655
18	KNR 2-05 d.2 0208-03	Konstrukcja stalowa wykończona - budynek + taras	t		
		<wg wytycznych projektanta> 13.50	t	13.500	
				RAZEM	13.500
3		Dachy			
19	KNR 2-05 d.3 1008-01	Lekka obudowa dachu płaskiego o nachyleniu do 10% z blach stalowych fałdowych bez ocieplenia montowana metodą tradycyjną	m ²		
		<nad parterem> 13.80*9.10+6.67*5.65	m ²	163.266	
		<nad piętrem> 10.88*4.58	m ²	49.830	
				RAZEM	213.096
20	KNR 2-02 d.3 0216-01 0216-06	Żelbetowe płyty stropowe gr.10cm na szalunku traconym - B30	m ²		
		poz.19	m ²	213.096	
				RAZEM	213.096
21	KNR 2-02 d.3 0290-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów żelbetowych	t		
		<dach gr.10cm> poz.20 * 0.0175	t	3.729	
				RAZEM	3.729
22	KNR 2-02 d.3 0604-05	Paroizolacja z papy na lepiku na zimno - jedna warstwa	m ²		
		poz.19	m ²	213.096	
				RAZEM	213.096
23	KNR 2-02 d.3 0613-01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr.5-30cm poziome z płyt klejonych lepikiem asfaltowym na gorąco do podłoża betonowego	m ²		
		poz.22	m ²	213.096	
				RAZEM	213.096
24	KNR 0-22 d.3 0527-01	Krycie dachów 2x papą termozgrzewalną na podłożu betonowym - z wywinięciem na attyki	m ²		
		poz.22 * 1.1	m ²	234.406	
				RAZEM	234.406
25	KNR 2-02 d.3 0410-01	Deskowanie połaci dachowych - 2x płyta osb gr.18mm	m ²		
		<dach nad tarasem>poz.26	m ²	110.746	
				RAZEM	110.746
26	NNRNKB d.3 202 0529-01	(z.IV) Pokrycie dachów blachą stalową ocynkowaną-trapezową powlekaną mat o pow.arkuszy do 4.00 m2 na deskowaniu - taras	m ²		
		32.59*2.27+10.85*0.96+13.11*2.01	m ²	110.746	
				RAZEM	110.746
27	KNR 0-18 d.3 2614-01 analogia	Montaż elementów wykończeniowych - podsufitka z z blachy powlekanej T 14 - taras	m ²		
		poz.26	m ²	110.746	
				RAZEM	110.746
28	NNRNKB d.3 202 0541-01	(z.VI) obróbki blacharskie z blachy powlekanej	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		<gniomury i wydry - dach wyższy> $(0.51 + 0.15 + 0.20) * (11.30 * 2 + 5.01 * 2)$	m ²	28.053	
		<gniomury i wydry - dach niższy> $(0.51 + 0.15 + 0.20) * (20.96 * 2 + 9.50 * 2)$	m ²	52.391	
		<dach nad tarasem> $(0.20 + 0.25) * 2 * (2.27 + 2.01 + 32.59)$	m ²	33.183	
				RAZEM	113.627
29	KNR 2-02 d.3 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe - z blachy powlekanej	m		
		<dach nad tarasem> 32.59	m	32.590	
				RAZEM	32.590
30	KNR 2-02 d.3 0510-04	Rury spustowe okrągłe - z blachy powlekanej	m		
		<dach> $7.70 + 3.50 * 2$	m	14.700	
		<dach nad tarasem> $3.50 * 2$	m	7.000	
				RAZEM	21.700
31	KNR 2-02 d.3 0508-09	Zbiorniczki przy rynnach - z blachy powlekanej	szt.		
		<dach> 3	szt.	3.000	
		<dach nad tarasem> 2	szt.	2.000	
				RAZEM	5.000
32	KNR 2-02 d.3 0508-09	Przelewy awaryjne - z blachy powlekanej	szt.		
		<dach> 12	szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
33	d.3 wycena indywidualna	Markizy /3 szt/ typu SELENE EVO., montowane do ściany w kasecie z silnikiem, pilotem, czujnik 3D, system awaryjnego zwijania NHK R+M	kpl		
		1.0	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
4		Podłóża i posadzki			
34	KNR 2-02 d.4 1102-02 1102-03	Warstwa wyrównawcza gr.50mm zbrojona włóknami	m ²		
		<parter> 190.40	m ²	190.400	
				RAZEM	190.400
35	KNR 2-02 d.4 1111-05	Posadzki z desek podłogowych wykończonych + cokoliki	m ²		
		<parter> 121.0	m ²	121.000	
				RAZEM	121.000
36	KNR 2-02 d.4 1113-01	Posadzki z wykładziny dywanowej w płytach + cokoliki	m ²		
		<parter> 15.20	m ²	15.200	
				RAZEM	15.200
37	KNR 0-12 d.4 1118-04	Posadzki z płytek gres 60*60cm układanych na klej + cokoliki	m ²		
		15.0	m ²	15.000	
				RAZEM	15.000
38	KNR 0-12 d.4 1118-04	Posadzki z płytek gres 30*60cm układanych na klej + cokoliki	m ²		
		<parter> 38.0	m ²	38.000	
		<piętro> 40.0	m ²	40.000	
				RAZEM	78.000
39	KNR 0-12 d.4 1118-04	Posadzki z płytek gres 30*30cm układanych na klej + cokoliki	m ²		
		<parter> 20.0	m ²	20.000	
				RAZEM	20.000
40	KNR 0-12 d.4 1120-04	Okładziny schodów z płytek gres + cokoliki	m ²		
		10.0+10.0	m ²	20.000	
				RAZEM	20.000
41	KNR 2-02 d.4 1219-03	Wycieraczki do obuwia systemowe	szt.		
		1.20	szt.	1.200	
				RAZEM	1.200
42	wycena d.4 własna	Izolacja z płynnej folii	m ²		
		<parter> $3.90 + 5.0 + 19.90$	m ²	28.800	
				RAZEM	28.800

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
5		Stolarka i ślusarka			
43	KNNR 7 d.5 0503-05	Okna aluminiowe przesuwne	m ²		
		<0-1 - parter> 12.0*3.30	m ²	39.600	
				RAZEM	39.600
44	KNNR 7 d.5 0503-05	Okna aluminiowe otwierane - z nawiewnikami	m ²		
		<piętro> 0.90*3.67*2	m ²	6.606	
				RAZEM	6.606
45	KNNR 7 d.5 0503-05	Okna aluminiowe otwierane	m ²		
		<parter> 2.0*3.0	m ²	6.000	
				RAZEM	6.000
46	NNRNKB d.5 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej	m ²		
		<parapety> 0.35 * (12.10 + 1.0*2 + 2.10)	m ²	5.670	
				RAZEM	5.670
47	KNR 4-01 d.5 0321-03	Obsadzenie podokienników wewnętrznych	m		
		<parapety> 12.10 + 1.0*2 + 2.10	m	16.200	
				RAZEM	16.200
48	KNNR 7 d.5 0503-08	Drzwi aluminiowe zewnętrzne antywłamaniowe	m ²		
		<Dz-1> 1.80*2.89	m ²	5.202	
				RAZEM	5.202
49	KNR 2-02 d.5 1203-01	Drzwi stalowe zewnętrzne rolowane	m ²		
		<Dz-2> 1.80*2.87	m ²	5.166	
				RAZEM	5.166
50	KNNR 7 d.5 0503-08	Drzwi aluminiowe wewnętrzne przesuwne	m ²		
		<D-1 - parter> 2.0*2.55	m ²	5.100	
				RAZEM	5.100
51	KNNR 7 d.5 0503-08	Drzwi aluminiowe wewnętrzne	m ²		
		<D-2+D-4> 1.50*2.05+1.0*2.05	m ²	5.125	
				RAZEM	5.125
52	KNNR 7 d.5 0503-08	Drzwi wewnętrzne pełne dwuskrzydłowe	m ²		
		<D-3> 1.50*2.05	m ²	3.075	
				RAZEM	3.075
53	KNNR 7 d.5 0503-08	Drzwi wewnętrzne pełne	m ²		
		<D-5,6,7,8> 0.90*2.0 * 4+0.80*2.0+1.20*2.0	m ²	11.200	
				RAZEM	11.200
54	KNR-W 2- d.5 02 1038-01	Montaż rolet aluminiowych sterowanych pilotem	m ²		
		poz.43 + poz.44 + poz.45 + poz.48	m ²	57.408	
				RAZEM	57.408
55	KNR 2-02 d.5 1209-04	Balustrady okienne	m		
		1.20 * 2	m	2.400	
				RAZEM	2.400
56	KNR 2-02 d.5 1207-06	Balustrady schodowe prętowe proste malowane proszkowo	m		
		0.87	m	0.870	
				RAZEM	0.870
57	KNR 2-02 d.5 1208-03	Pochwyt jesionowy na wspornikach	m		
		2.54+1.74+2.12+3.12+2.12+0.97+1.10+0.87	m	14.580	
				RAZEM	14.580
6		Sufity			
58	KNR 2-02 d.6 2007-04 + KNR 2-02 2006-04	Sufit podwieszony z płyt typu Duripanel A2 gr.18mm na ruszcie	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		<parter> 190.40	m ²	190.400	
		<piętro> 44.60	m ²	44.600	
				RAZEM	235.000
59	KNR 2-02 d.6 0613-03 + KNR 2-02 0613-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr.10+10cm poziome z płyt układanych na sucho - dwie warstwy	m ²		
		poz.58+19.90	m ²	254.900	
				RAZEM	254.900
60	KNNR 7 d.6 0702-02	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x600mm grubość 22 mm	m ²		
		<parter i piętro> poz.58	m ²	235.000	
				RAZEM	235.000
7		Ściany			
61	wycena indywidualna	Ściany zewnętrzne z warstwami zewnętrznymi i wewnętrznymi z wykończeniem i ociepleniem, bez konstrukcji stalowej R+M	m ²		
		(24.60*2+10.52*2+0.32*2+1.17*2)*5.0-poz.43-poz.44-poz.45-poz.48-poz.49+(11.23*2+4.97*2)*2.70	m ²	391.006	
				RAZEM	391.006
62	wycena indywidualna	Ściany wewnętrzne z warstwami zewnętrznymi i wewnętrznymi z wykończeniem i ociepleniem, bez konstrukcji stalowej R+M	m ²		
		(3.99+2.53+1.06+1.46+0.78+1.04+0.73+2.85+0.6+1.70+5.36)*3.0+8.82*4.50+4.31*2*3.18-poz.50-poz.51-poz.52-poz.53	m ²	108.902	
				RAZEM	108.902
8		Rusztowania i zabezpieczenia			
63	NNRNKB d.8 202 1621a-01	(z.VIII) Rusztowania ramowe zewnętrzne systemowe	m ²		
		<ściany zewnętrzne> 391.006	m ²	391.006	
				RAZEM	391.006
64	NNRNKB d.8 202 1613a-01	(z.V) Instalacje odgromowe. Wykonanie nowego uziomu sztucznego dla rusztowań zewnętrznych przyściennych	m ² pow.		
		poz.63	m ² pow.	391.006	
				RAZEM	391.006
65	NNRNKB d.8 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
		poz.63	m ²	391.006	
				RAZEM	391.006
9		Zagospodarowanie terenu			
66	KNR 2-31 d.9 0101-07	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 20 cm	m ²		
		(90.0+20.0)*1.10+35.0+18.0+70.0	m ²	244.000	
				RAZEM	244.000
67	KNR 2-31 d.9 0101-08	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości	m ²		
		Krotność = 2	m ²	244.000	
		poz.66			
				RAZEM	244.000
68	KNR 2-31 d.9 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV	m ²		
		poz.66	m ²	244.000	
				RAZEM	244.000
69	KNR 2-31 d.9 0104-01	Ręczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie i na poszerzeniach - grubość warstwy po zag. 10 cm	m ²		
		poz.66	m ²	244.000	
				RAZEM	244.000
70	KNR 2-31 d.9 0104-02	Ręczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie i na poszerzeniach - za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zag.	m ²		
		Krotność = 5	m ²	244.000	
		poz.66			
				RAZEM	244.000
71	KNR 2-31 d.9 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m ³		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		33.0*0.12*2	m ³	7.920	
				RAZEM	7.920
72	KNR 2-31	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce	m		
d.9	0403-03	cementowo-piaskowej	m	66.000	
		33.0*2		RAZEM	66.000
73	KNR 2-31	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po	m ²		
d.9	0114-01	zagęszczeniu 20 cm	m ²	244.000	
		poz.66		RAZEM	244.000
74	KNR 2-31	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce	m ²		
d.9	0511-02	cementowo-piaskowej	m ²	244.000	
		poz.66		RAZEM	244.000
75	wycena in-	Ogrodzenie murowane z zadaszeniem	kpl		
d.9	dywidualna		kpl	1.000	
		1.0		RAZEM	1.000
76	wycena in-	Ogrodzenie stalowe z bramą otwieraną na pilota i furtką 100 mb	kpl		
d.9	dywidualna		kpl	1.000	
		1.0		RAZEM	1.000
77	wycena in-	Opaska żwirowa przy budynku z obrzeżem	kpl		
d.9	dywidualna		kpl	1.000	
		1.0		RAZEM	1.000
78	wycena in-	Donice betonowe z roślinami 2 szt + kosz na odpadki	kpl		
d.9	dywidualna		kpl	1.000	
		1.0		RAZEM	1.000