

**Zarządzenie Nr 171 / 2018**  
**Wójta Gminy Michałowice**  
**z dnia 13 sierpnia 2018 r.**

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych przez Gminę Michałowice do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) zarządza się co następuje:

**§1**

Gmina Michałowice przeznaczona do sprzedaży nieruchomość zamieszczoną w wykazie nr 6/2018, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§2**

Wykaz nr 6/2018 opisany w §1 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeniowej w siedzibie Urzędu Gminy w Michałowicach.

Informacje o miejscu i terminie wywieszenia wykazów zamieszcza się w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy.

**§3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Rolnictwa Urzędu Gminy Michałowice.

**§4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wykaz nr 6/2018

Nieruchomości przeznaczonych przez Gminę Michałowice do sprzedaży.

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KW I KATASTRU NIERUCHOMOŚCI	Lokal mieszkalny nr 302, położony w budynku wielorodzinnym przy ul. Gen. W. Andersa 29 w Warszawie, KW nr WA4M/00042911/0.
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	<b>17,02 m<sup>2</sup></b>
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Lokal mieszkalny w budynku położonym przy ul. Gen. W. Andersa 29 w Warszawie. Z własnością lokalu związany jest udział 4/1000 w prawie użytkowania wieczystego gruntu - dz. ew. nr 17, obręb ew. nr 5-01-06, (WA4M/00041642/6). Lokal przeznaczony do generalnego remontu.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m. st. Warszawy nieruchomość położona jest na terenie o przewadze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (M1.30)
CENA NIERUCHOMOŚCI	Cena sprzedaży 210 000 zł brutto.
INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO SPRZEDAŻY	Lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147, ze zm.) upływa po **6 tygodniach** od dnia wywieszenia wykazu.