

## PROJEKT

**Uchwała nr / /2015**  
**Rady Gminy Michałowice**  
**z dnia 2015 r.**

**w sprawie nabycia przez Gminę Michałowice nieruchomości gruntowych położonych w obrębie ewidencyjnym Granica, w gminie Michałowice, stanowiących działki ewid. 545/1, 545/2, 546, 547, 548 .**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9 lit a, art. 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) oraz art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782 ze zm.) uchwała się, co następuje:

### § 1

1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Michałowice na podstawie umowy kupna - sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewid. Granica, stanowiącej działkę nr ewid. 545/1 o pow. 0,0023 ha oraz 545/2 o pow. 0,0497 ha
2. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Michałowice na podstawie umowy kupna - sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowej, uregulowanej w KW WA1P/00027804/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pruszkowie, VI Wydział Ksiąg Wieczystych, położonej w obrębie ewid. Granica, stanowiącej działkę nr ewid. 546 o pow. 0,0500 ha.
3. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Michałowice na podstawie umowy kupna - sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowej, uregulowanej w KW WA1P/00027788/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pruszkowie, VI Wydział Ksiąg Wieczystych, położonej w obrębie ewid. Granica, stanowiącej działkę nr ewid. 547 o pow. 0,0400 ha
4. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Michałowice na podstawie umowy kupna - sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowej, uregulowanej w KW WA1P/00027415/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pruszkowie, VI Wydział Ksiąg Wieczystych, położonej w obrębie ewid. Granica, stanowiącej działkę nr ewid. 548 o pow. 0,0200 ha

### §2

Źródłem pokrycia kosztów nabycia nieruchomości określonej w § 1 będą dochody własne budżetu Gminy Michałowice.

### § 3

Nabyte nieruchomości gruntową opisaną w §1 przeznacza się na powiększenie gminnego zasobu nieruchomości Gminy Michałowice.

### §4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Michałowice.

### § 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

**do projektu uchwały w sprawie nabycia przez Gminę Michałowice nieruchomości gruntowych położonych w obrębie ewidencyjnym Granica, w gminie Michałowice, stanowiących działki ewid. nr 545/1, 545/2, 546, 547, 548.**

W związku z planowaną budową parkingu przy ul. Poprzecznej w Granicy, konieczne jest pozyskanie gruntów pod tę inwestycję.

Właściciele działek ewid. nr 545/1, 545/2, 546, 547, 548 położonych u zbiegu ulic Głównej, Rekreacyjnej i Poprzecznej w Granicy, wyrazili zgodę na zbycie działek.

Wybudowanie kolejnego parkingu w okolicy Szkoły Podstawowej w Nowej Wsi umożliwi bezpieczne parkowanie samochodów, nie narażając jednocześnie pozostałych użytkowników dróg na utrudnienia w ruchu drogowym.

Nabycie przez Gminę Michałowice ww nieruchomości nastąpi na podstawie umowy kupna – sprzedaży.