

Zarządzenie Nr 147/2019
Wójta Gminy Michałowice
z dnia 10 czerwca 2019 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych przez Gminę Michałowice do oddania w dzierżawę, w najem i w użyczenie

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) zarządza się co następuje:

§1

Gmina Michałowice przeznaczona do oddania w dzierżawę, w najem i w użyczenie nieruchomości zamieszczone w wykazie nr 8/2019 stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz nr 8/2019, o którym mowa w §1, wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeniowej w siedzibie Urzędu Gminy Michałowice a także umieszcza się na stronach internetowych Gminy Michałowice. Informację o miejscu i terminie wywieszenia wykazu zamieszcza się w prasie lokalnej.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Rolnictwa Urzędu Gminy Michałowice.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wykaz nr 8/2019

Nieruchomości przeznaczonych przez Gminę Michałowice do oddania w dzierżawę, w najem i w użyczenie.

I.

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KW I KATASTRU NIERUCHOMOŚCI	Działki ew. nr 293/1, 293/3 , obręb ew. Michałowice-Osiedle, KW nr WA1P/00035195/4.
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	561 m ²
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Zabudowane działki, położone w Michałowicach przy ul. Raszyńskiej 34.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	Wydzierżawienie części działki pod paczkomat.
WYSOKOŚĆ OPŁAT	Na podstawie zarządzenia Wójta Gminy Michałowice w sprawie ustalania na dany rok miesięcznych stawek czynszu dzierżawy gruntów będących własnością lub we władaniu Gminy Michałowice oraz opłat za bezumowne korzystanie z gruntów.
TERMIN WNOŚZENIA OPŁAT	Czynsz płatny z góry, zgodnie z umową.
ZASADY AKTUALIZACJI	Waloryzacja według wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanego przez Główny Urząd Statystyczny, za okres ubiegłego roku.
INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ	Część działki przeznaczona do oddania w dzierżawę na okres trzech lat, z możliwością przedłużenia umowy dzierżawy na kolejne 3 lata za zgodą rady gminy.

II.

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KW I KATASTRU NIERUCHOMOŚCI	Działka ew. nr 554 , obręb ew. Reguły, KW nr WA1P/00042920/8.
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	5 964 m ²
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Działka położona w Regułach przy ul. Wiejskiej, na której znajduje się Otwarta Strefa Rekreacji oraz rów odwadniający.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	Udostępnianie terenu Otwartej Strefy Rekreacji na cele rekreacyjno-sportowe.
WYSOKOŚĆ OPŁAT	W zależności od rodzaju udostępnienia - na podstawie zarządzenia Wójta Gminy Michałowice w sprawie ustalania na dany rok miesięcznych stawek czynszu dzierżawy gruntów będących własnością lub we władaniu Gminy Michałowice oraz opłat za bezumowne korzystanie z gruntów lub bez opłat.
TERMIN WNOŚZENIA OPŁAT	W zależności od rodzaju udostępnienia, zgodnie z umową.
ZASADY AKTUALIZACJI	W zależności od rodzaju udostępnienia, zgodnie z umową.
INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ	Umowa do 3 lat z możliwością przedłużenia na kolejne 3 lata za zgodą rady gminy.

III.

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KW I KATASTRU NIERUCHOMOŚCI	Działka ew. nr 101/10 , obręb ew. Granica, KW nr WA1P/00120266/6.
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	19 978 m ²
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Działka położona w Granicy przy ul. Nowogranickiej, na której znajduje się kompleks boisk sportowych.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	Udostępnianie kompleksu boisk sportowych na cele rekreacyjno-sportowe.
WYSOKOŚĆ OPŁAT	W zależności od rodzaju udostępnienia - na podstawie zarządzenia Wójta Gminy Michałowice w sprawie ustalania na dany rok miesięcznych stawek czynszu dzierżawy gruntów będących własnością lub we władaniu Gminy Michałowice oraz opłat za bezumowne korzystanie z gruntów lub bez opłat.
TERMIN WNOŚZENIA OPŁAT	W zależności od rodzaju udostępnienia, zgodnie z umową.
ZASADY AKTUALIZACJI	W zależności od rodzaju udostępnienia, zgodnie z umową.
INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ	Umowa do 3 lat z możliwością przedłużenia na kolejne 3 lata za zgodą rady gminy.

IV.

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KW I KATASTRU NIERUCHOMOŚCI	Działka ew. nr 428/8 , obręb ew. Opacz-Kolonia, we władaniu Gminy Michałowice/nieuregulowany stan prawny
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	200 m ²
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Działka położona w Opaczy-Kolonii, między ul. Centralną a ul. Malinową.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	Działka w kształcie wąskiego paska, położona między posesjami, bez dostępu do drogi publicznej.
WYSOKOŚĆ OPŁAT	Na podstawie zarządzenia Wójta Gminy Michałowice w sprawie ustalania na dany rok miesięcznych stawek czynszu dzierżawy gruntów będących własnością lub we władaniu Gminy Michałowice oraz opłat za bezumowne korzystanie z gruntów.
TERMIN WNOŚZENIA OPŁAT	Czynsz płatny z góry, zgodnie z umową.
ZASADY AKTUALIZACJI	Waloryzacja według wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanego przez Główny Urząd Statystyczny, za okres ubiegłego roku.
INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ	Działka przeznaczona do oddania w dzierżawę w celu powiększenia ogrodu przydomowego, na okres do 3 lat, z możliwością przedłużenia umowy na kolejne 3 lata, po uzyskaniu zgody rady gminy.