

**Zarządzenie Nr 75/2019**  
**Wójta Gminy Michałowice**  
**z dnia 12 marca 2019 r.**

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych przez Gminę Michałowice do oddania w dzierżawę i w najem**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) zarządza się co następuje:

**§1**

Gmina Michałowice przeznacza do oddania w dzierżawę i w najem nieruchomości zamieszczone w wykazie nr 5/2019 stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§2**

Wykaz nr 5/2019, o którym mowa w §1, wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeniowej w siedzibie Urzędu Gminy w Michałowicach a także umieszcza się na stronach internetowych Gminy Michałowice. Informację o miejscu i terminie wywieszenia wykazu zamieszcza się w prasie lokalnej.

**§3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Rolnictwa Urzędu Gminy Michałowice.

**§4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wykaz nr 5/2019

Nieruchomości przeznaczonych przez Gminę Michałowice do oddania w dzierżawę i w najem.

I.

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KW I KATASTRU NIERUCHOMOŚCI	Działka nr ew. <b>58/4</b> , obręb ew. Komorów-Wieś, KW nr WA1P/00067101/2
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	4 889 m <sup>2</sup>
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Działka położona u zbiegu ulic Wiejskiej i Turystycznej w Komorowie, na której znajduje się Stacja Uzdatniania Wody.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	Na działce znajdują się budynki i inne urządzenia związane z funkcjonowaniem Stacji Uzdatniania Wody.
WYSOKOŚĆ OPŁAT	Na podstawie zarządzenia Wójta Gminy Michałowice w sprawie ustalania na dany rok miesięcznych stawek czynszu dzierżawy gruntów będących własnością lub we władaniu Gminy Michałowice oraz opłat za bezumowne korzystanie z gruntów.
TERMIN WNOSZENIA OPŁAT	Czynsz płatny z góry, zgodnie z umową.
ZASADY AKTUALIZACJI	Waloryzacja według wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanego przez Główny Urząd Statystyczny, za okres ubiegłego roku.
INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ	Do oddania w dzierżawę przeznacza się komin na budynku SUW znajdującym się przy ul. Wiejskiej. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 3 lat, z możliwością przedłużenia na kolejne 3 lata za zgodą Rady Gminy.