



GMINA MICHAŁOWICE

Reguły, ul. Aleja Powstańców Warszawy 1
05-816 Michałowice

tel. 22 350 91 91
www.michalowice.pl

fax 22 350 91 01
e-mail: sekretariat@michalowice.pl

Reguły, 13 grudnia 2020 r.

ZP.271.2.78. .2020

Wykonawcy

biorący udział w postępowaniu

Dot. postępowania o udzielenia zamówienia publicznego nr **ZP.271.2.78.2020** na: „**Budowa energoefektywnego przedszkola w Regułach**”

Zamawiający – Gmina Michałowice informuje, że na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (*Dz.U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.*) udziela odpowiedzi na pytania, które zostały złożone do ww. postępowania.

Pytanie nr 28.

W związku z zamiarem przystąpienia do przetargu „Budowa energoefektywnego przedszkola w Regułach” oraz zapisami SIWZ w zakresie wymaganego doświadczenia tj. warunku posiadania zdolności technicznej i zawodowej) –

a) warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał należycie i zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz prawidłowo ukończył co najmniej 2 roboty polegające na budowie lub przebudowie z rozbudową obiektu/budynku użyteczności publicznej w technologii energoefektywnej o powierzchni użytkowej wynoszącej minimum 1000 m² każdy nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie.

Czy Zamawiający dopuści do udziału Wykonawcę, który posiada opisane wyżej doświadczenie przy czym jedna realizacja jest na obiekcie o powierzchni minimum 1000 m² a druga na obiekcie o powierzchni 819 m², przy zachowaniu wszystkich pozostałych wymagań dla tych obiektów?;

Odpowiedź:

Zamawiający na tym etapie postępowania nie dokonuje oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu. Weryfikacja wykonawców odbędzie się na etapie badania i oceny ofert.

Zamawiający dokonuje zmiany warunku udziału w postępowaniu. Szczegółowe zmiany w niniejszym piśmie poniżej.

Zmiany do SIWZ:

Zgodnie z art. 38 ust. 4 oraz ust. 4a, a także art. 12a ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.) Zamawiający dokonuje zmiany Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia a także odpowiednio treści ogłoszenia o zamówieniu opublikowanego w BZP:

I.

Pkt 9 SIWZ WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

9.1. O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

2. spełniają warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust. 1 pkt. 2) ustawy Pzp. dotyczące:

3) zdolności technicznej lub zawodowej:

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał:

Było:

„a) warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał należycie i zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz prawidłowo ukończył co najmniej 2 roboty polegające na budowie lub przebudowie z rozbudową obiektu/budynku użyteczności publicznej w technologii energoefektywnej o powierzchni użytkowej wynoszącej minimum 1000 m² każdy nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie.”

JEST:

*„a) warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał należycie i zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz prawidłowo ukończył co najmniej 2 roboty polegające na budowie lub przebudowie z rozbudową obiektu/budynku użyteczności publicznej w technologii energoefektywnej o powierzchni użytkowej wynoszącej **minimum 800 m² każdy** nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie.”*

W konsekwencji powyższej zmiany Zamawiający dokonuje zmiany postanowień w tym samym punkcie SIWZ odpowiednio w literze c) punkty:

c) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, iż będzie w stanie skierować do realizacji zamówienia publicznego niżej wymienione osoby:

było:

„1. 1 osobą pełniącą funkcję kierownika budowy posiadającą kwalifikacje zawodowe – i uprawnienia budowlane do kierowania budową oraz posiadającą doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji kierownika co najmniej dwóch (2) budów polegających na budowie lub przebudowie z rozbudową obiektu użyteczności publicznej w technologii energoefektywnej o powierzchni użytkowej wynoszącej minimum 1000 m² każdy;”

JEST:

*„1. 1 osobą pełniącą funkcję kierownika budowy posiadającą kwalifikacje zawodowe – i uprawnienia budowlane do kierowania budową oraz posiadającą doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji kierownika co najmniej dwóch (2) budów polegających na budowie lub przebudowie z rozbudową obiektu użyteczności publicznej **w technologii energoefektywnej** o powierzchni użytkowej wynoszącej **minimum 800 m² każdy;**”*

było:

„2. 1 osobą pełniącą funkcję kierownika robót budowlanych konstrukcyjnych posiadającą kwalifikacje zawodowe - uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz posiadającej doświadczenie zawodowe w kierowaniu (jako kierownik budowy, kierownik robót lub inspektor nadzoru) co najmniej (2) dwóch robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie z rozbudową obiektu o konstrukcjach w technologii żelbetowej o powierzchni użytkowej wynoszącej minimum 1000 m² każdy;”

JEST:

*„2. 1 osobą pełniącą funkcję kierownika robót budowlanych konstrukcyjnych posiadającą kwalifikacje zawodowe - uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz posiadającej doświadczenie zawodowe w kierowaniu (jako kierownik budowy, kierownik robót lub inspektor nadzoru) co najmniej (2) dwóch robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie z rozbudową obiektu o konstrukcjach w technologii żelbetowej o powierzchni użytkowej wynoszącej **minimum 800 m² każdy**;”*

było:

„3. 1 osobą pełniącą funkcję kierownika robót sanitarnych posiadającą kwalifikacje zawodowe - uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń uprawniające do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne oraz posiadającej doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami sanitarnymi (jako kierownik budowy, kierownik robót lub inspektor nadzoru) co najmniej (2) dwóch robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie z rozbudową obiektu o powierzchni użytkowej wynoszącej minimum 1000 m² każdy;”

JEST:

*„3. 1 osobą pełniącą funkcję kierownika robót sanitarnych posiadającą kwalifikacje zawodowe - uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń uprawniające do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne oraz posiadającej doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami sanitarnymi (jako kierownik budowy, kierownik robót lub inspektor nadzoru) co najmniej (2) dwóch robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie z rozbudową obiektu o powierzchni użytkowej wynoszącej **minimum 800 m² każdy**;”*

Było:

„4. 1 osobą pełniącą funkcję kierownika robót elektrycznych posiadającą kwalifikacje zawodowe - uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń uprawniające do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania oraz posiadającej doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami elektrycznymi (jako kierownik budowy, kierownik robót lub inspektor nadzoru) co najmniej (2) dwóch robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie z rozbudową obiektu o powierzchni użytkowej wynoszącej minimum 1000 m² każdy;”

*„4. 1 osobą pełniącą funkcję kierownika robót elektrycznych posiadającą kwalifikacje zawodowe - uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń uprawniające do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania oraz posiadającej doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami elektrycznymi (jako kierownik budowy, kierownik robót lub inspektor nadzoru) co najmniej (2) dwóch robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie z rozbudową obiektu o powierzchni użytkowej wynoszącej **minimum 800 m2 każdy**”*

W konsekwencji zamawiający dokonuje zmiany kryteriów oceny ofert:

BYŁO:

„17.4.2.1 Punkty w kryterium doświadczenie zawodowe kierownika budowy (maksymalnie 6 pkt) będą przyznawane za doświadczenie wykraczające ponad doświadczenie określone w warunku w 9.1. ust. 2. Pkt 3) lit. c., przy czym punkty określone w lit. b) i d) poniżej sumują się w przypadku spełnienia wymogów określonych w obydwu tych literach.

Wykonawca w kryterium doświadczenie zawodowe kierownika budowy może uzyskać następującą punktację:

- a) 0 pkt - doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji kierownika budowy co najmniej dwóch (2) budów polegających na budowie lub przebudowie z rozbudową obiektu użyteczności publicznej w technologii energoefektywnej o powierzchni użytkowej wynoszącej minimum 1000 m2 każdy;;*
- b) 2 pkt - doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji kierownika budowy co najmniej trzech (3) budów polegających na budowie lub przebudowie z rozbudową obiektu użyteczności publicznej w technologii energoefektywnej o powierzchni użytkowej wynoszącej minimum 1000 m2 każdy;*
- c) 6pkt - doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji kierownika budowy co najmniej czterech (4) budów polegających na budowie lub przebudowie z rozbudową obiektu użyteczności publicznej w technologii energoefektywnej o powierzchni użytkowej wynoszącej minimum 1000 m2 każdy*
- d) 4 pkt - doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji kierownika budowy w ramach co najmniej (5) pięciu i więcej robót budowlanych polegających na budowie, przebudowie obiektu użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej wynoszącej minimum 1000 m2 każdy.”*

JEST:

„17.4.2.1 Punkty w kryterium doświadczenie zawodowe kierownika budowy (maksymalnie 6 pkt) będą przyznawane za doświadczenie wykraczające ponad doświadczenie określone w warunku w 9.1. ust. 2. Pkt 3) lit. c., przy czym punkty określone w lit. b) i d) poniżej sumują się w przypadku spełnienia wymogów określonych w obydwu tych literach.

Wykonawca w kryterium doświadczenie zawodowe kierownika budowy może uzyskać następującą punktację:

- a) 0 pkt - doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji kierownika budowy co najmniej dwóch (2) budów polegających na budowie lub przebudowie z rozbudową obiektu użyteczności publicznej **w technologii energoefektywnej** o powierzchni użytkowej wynoszącej **minimum 800 m2 każdy**;*
- b) 2 pkt - doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji kierownika budowy co najmniej trzech (3) budów polegających na budowie lub przebudowie z rozbudową obiektu użyteczności publicznej **w technologii energoefektywnej** o powierzchni użytkowej wynoszącej **minimum 800 m2 każdy**;*
- c) 6pkt - doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji kierownika*

*budowy co najmniej czterech (4) budów polegających na budowie lub przebudowie z rozbudową obiektu użyteczności publicznej w technologii energoefektywnej o powierzchni użytkowej wynoszącej **minimum 800 m2 każdy***

*d) 4 pkt - doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji kierownika budowy w ramach co najmniej (5) pięciu i więcej robót budowlanych polegających na budowie, przebudowie **objektu użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej wynoszącej minimum 800 m2 każdy.***

BYŁO:

„17.4.2.2 Punkty w kryterium doświadczenie zawodowe kierownika robót sanitarnych (maksymalnie 2 pkt) będą przyznawane za doświadczenie wykraczające ponad doświadczenie określone w warunku w 9.1. ust. 2. Pkt 3) lit. c.

Wykonawca w kryterium doświadczenie zawodowe kierownika robót sanitarnych może uzyskać następującą punktację:

a) 0 pkt - doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami sanitarnymi (jako kierownik budowy, kierownik robót lub inspektor nadzoru) co najmniej (2) dwóch robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie z rozbudową obiektu o powierzchni użytkowej wynoszącej minimum 1000 m2 każdy;

b) 1 pkt - doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami sanitarnymi (jako kierownik budowy, kierownik robót lub inspektor nadzoru) co najmniej (3) trzech robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie z rozbudową obiektu o powierzchni użytkowej wynoszącej minimum 1000 m2 każdy;

c) 2 pkt - doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami sanitarnymi (jako kierownik budowy, kierownik robót lub inspektor nadzoru) co najmniej (5) pięciu robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie z rozbudową obiektu o powierzchni użytkowej wynoszącej minimum 1000 m2 każdy;

JEST:

„17.4.2.2 Punkty w kryterium doświadczenie zawodowe kierownika robót sanitarnych (maksymalnie 2 pkt) będą przyznawane za doświadczenie wykraczające ponad doświadczenie określone w warunku w 9.1. ust. 2. Pkt 3) lit. c.

Wykonawca w kryterium doświadczenie zawodowe kierownika robót sanitarnych może uzyskać następującą punktację:

*a) 0 pkt - doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami sanitarnymi (jako kierownik budowy, kierownik robót lub inspektor nadzoru) co najmniej (2) dwóch robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie z rozbudową obiektu o powierzchni użytkowej wynoszącej **minimum 800 m2 każdy;***

*b) 1 pkt - doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami sanitarnymi (jako kierownik budowy, kierownik robót lub inspektor nadzoru) co najmniej (3) trzech robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie z rozbudową obiektu o powierzchni użytkowej wynoszącej **minimum 800 m2 każdy;***

*c) 2 pkt - doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami sanitarnymi (jako kierownik budowy, kierownik robót lub inspektor nadzoru) co najmniej (5) pięciu robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie z rozbudową obiektu o powierzchni użytkowej wynoszącej **minimum 800 m2 każdy;***

BYŁO:

„17.4.2.3 Punkty w kryterium doświadczenie zawodowe kierownika robót elektrycznych (maksymalnie 2 pkt) będą przyznawane za doświadczenie wykraczające ponad doświadczenie określone w warunku w 9.1. ust. 2. Pkt 3) lit. c.

Wykonawca w kryterium doświadczenie zawodowe kierownika robót elektrycznych może uzyskać następującą punktację:

a) 0 pkt - doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami elektrycznymi (jako kierownik budowy, kierownik robót lub inspektor nadzoru) co najmniej (2) dwóch robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie z rozbudową obiektu o powierzchni użytkowej wynoszącej minimum 1000 m2 każdy.

b) 1 pkt - doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami elektrycznymi (jako kierownik budowy, kierownik robót lub inspektor nadzoru) co najmniej (3) trzech robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie z rozbudową obiektu o powierzchni użytkowej wynoszącej minimum 1000 m2 każdy.

c) 2 pkt - doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami elektrycznymi (jako kierownik budowy, kierownik robót lub inspektor nadzoru) co najmniej (5) pięciu robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie z rozbudową obiektu o powierzchni użytkowej wynoszącej minimum 1000 m2 każdy.”

JEST:

„17.4.2.3 Punkty w kryterium doświadczenie zawodowe kierownika robót elektrycznych (maksymalnie 2 pkt) będą przyznawane za doświadczenie wykraczające ponad doświadczenie określone w warunku w 9.1. ust. 2. Pkt 3) lit. c.

Wykonawca w kryterium doświadczenie zawodowe kierownika robót elektrycznych może uzyskać następującą punktację:

a) 0 pkt - doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami elektrycznymi (jako kierownik budowy, kierownik robót lub inspektor nadzoru) co najmniej (2) dwóch robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie z rozbudową obiektu o powierzchni użytkowej wynoszącej **minimum 800 m2** każdy.

b) 1 pkt - doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami elektrycznymi (jako kierownik budowy, kierownik robót lub inspektor nadzoru) co najmniej (3) trzech robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie z rozbudową obiektu o powierzchni użytkowej wynoszącej **minimum 800 m2** każdy.

c) 2 pkt - doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami elektrycznymi (jako kierownik budowy, kierownik robót lub inspektor nadzoru) co najmniej (5) pięciu robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie z rozbudową obiektu o powierzchni użytkowej wynoszącej **minimum 800 m2** każdy.”

III.

W Rozdz. 15 MIEJSCE i TERMIN SKŁADANIA oraz OTWARCIA OFERT :

Pkt. 15.2 otrzymuje brzmienie:

„Termin składania ofert upływa dnia **17.12.2020 r. godz. 12:00.**”

2. Pkt. 15. 7 otrzymuje brzmienie:

„Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu **17.12.2020 r. o godz. 13:00** w siedzibie Zamawiającego, w Urzędzie Gminy Michałowice, Aleja Powstańców Warszawy 1 Reguły, 05-816 Michałowice, sala konferencyjna, pok. 216, II piętro.”

Zamawiający dokonuje odpowiedniej zmiany daty i godziny w pkt 13.16 SIWZ tj. **17.12.2020 r.**
o godz. 13:00.

Z poważaniem
Wójt Gminy Michałowice

/-/ Małgorzata Pachecka