



GMINA MICHAŁOWICE

Reguły, ul. Aleja Powstańców Warszawy 1
05-816 Michałowice

tel.: **22 350 91 91**
www.michalowice.pl

e-mail: **sekretariat@michalowice.pl**
ePUAP: **/4ld31qr0t1/SkrytkaESP**

Reguły, 24 lutego 2023 r

ZP.271.1.70.314.2022

Wykonawcy
uczestniczący w postępowaniu

ZAWIADOMIENIE o ponownym wyniku postępowania - unieważnieniu

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia Nr ZP.271.1.70.2022 pn.
„Budowę Centrum Inicjatyw Kulturalnych w Komorowie”

PODSTAWA PRAWNA:

Ustawa z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.), w dalszej treści zwana „ustawą Pzp.”

Zamawiający Gmina Michałowice działając na podstawie art. 260 ust. 1 ustawy Pzp zawiadamia, że postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzone w trybie podstawowym), o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy Pzp, zostało unieważnione na podstawie art. 255 ust 1 pkt. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710) „Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty”.

Uzasadnienie:

Zamawiający Gmina Michałowice informuje, że ofertę z najniższą ceną złożył Wykonawca :

MPJ Sp. z o.o.

ul. Ludwika Kondratowicza 59/57

03-285 Warszawa

Oferta otrzymała liczbę punktów wynikającą z sumowania punktów za poszczególne kryteria:

- 1) Oferowana cena całkowita brutto (60 %),
- 2) Okres gwarancji (40 %).
- 3) łączna liczba zdobytych punktów – 100,00

Jednocześnie Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu zostały złożone następujące oferty niepodlegające odrzuceniu (wraz z punktacją):

Numer oferty	Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres Wykonawcy	Kryterium nr 1 Cena całkowita brutto Ranga 60 % [pkt]	Kryterium nr 2 Okres Gwarancji Ranga 40 % [pkt]	Łączna liczba punktów uzyskanych za wszystkie kryteria oceny oferty:
5.	Przedsiębiorstwo Budownictwa Ogólnego KARTEL S.A. ul. Przemysłowa 8 28-300 Jędrzejów	49,64	40,00	89,64
11.	MPJ Sp. z o.o. ul. Ludwika Kondratowicza 59/57 03-285 Warszawa	60,00	40,00	100,00

Po terminie składania ofert, wpłynęła oferta, którą złożyła firma: nie dotyczy

W postępowaniu Wykonawcy składając oferty zastosowali różne stawki podatku VAT. Zamawiający ma obowiązek weryfikacji zaoferowanej ceny pod kątem ustalenia, czy nie zawiera ona błędów w obliczeniu ceny, w zakresie dotyczącym określenia właściwej stawki VAT (KIO 942/21). Zgodnie z zasadami uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców, wszyscy Wykonawcy uczestniczący w przedmiotowym postępowaniu zostali wezwani do złożenia wyjaśnień.

Każdorazowo należy badać prawidłowość obliczeń zarówno w odniesieniu do podmiotu jak i przedmiotu zamówienia, ponieważ to właśnie błędne, bez możliwości poprawienia błędów, obliczenie ceny stanowi przesłankę odrzucenia oferty.

W dniu 15 grudnia 2022r. Zamawiający dokonał wyboru najkorzystniejszej oferty złożonej przez Wykonawcę Rembud Sp. z o.o. z siedzibą w Przasnyszu, 06-300 Przasnysz, przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 175 o czym zawiadomił Wykonawców biorących udział w postępowaniu drogą elektroniczną i zamieścił zawiadomienie o wyborze na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

W dniu 20 grudnia 2022r. Wykonawca MPJ Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, 03-285 Warszawa, przy ul. Ludwika Kondratowicza 59/57 złożył do Krajowej Izby Odwoławczej odwołanie.

Zamawiający w dniu 30 grudnia 2022 r. unieważnił czynność dokonaną w postępowaniu tj. wybór najkorzystniejszej oferty.

2

Sprawę prowadzi: Kinga Niedźwiecka-Reszczyk
Referat: Zamówień Publicznych
Tel.: 22 350 91 91 wew. 361

Zamawiający powtórzył czynności badania i oceny złożonych ofert. W toku procedury wezwał niektórych Wykonawców do wyjaśnienia złożonych ofert oraz skierował pisma do innych Zamawiających o potwierdzenie przebiegu wcześniejszej współpracy. Zamawiający wystąpił do Wykonawców z wnioskiem o przedłużenie terminu związania ofertą wraz z przedłużeniem terminu ważności wadium.

W dniu 12 stycznia 2023r. Zamawiający dokonał ponownego wyboru najkorzystniejszej oferty złożonej przez Wykonawcę Rembud Sp. z o.o. z siedzibą w Przasnyszu, 06-300 Przasnysz, przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 175 o czym zawiadomił Wykonawców biorących udział w postępowaniu drogą elektroniczną i zamieścił zawiadomienie o wyborze na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

W dniu 18 stycznia 2023r. Wykonawca MPJ Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, 03-285 Warszawa, przy ul. Ludwika Kondratowicza 59/57 ponownie złożył do Krajowej Izby Odwoławczej odwołanie.

Wyrokiem z dnia 30 stycznia 2023r. Krajowa Izba Odwoławcza m.in. unieważniła wybór najkorzystniejszej oferty Wykonawcy Rembud i nakazała odrzucenie oferty złożonej przez tego Wykonawcę, a także nakazała unieważnienie czynności odrzucenia oferty odwołującego tj. firmy MPJ Sp. z o.o.

Oferta z najniższą ceną złożona przez Wykonawcę MPJ Sp. z o.o. przewyższa środki finansowe przeznaczone na realizację zamówienia, a tym samym możliwości finansowe Zamawiającego.

W związku z powyższym Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 255 ust 1 pkt. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710) gdyż oferta z najniższą ceną przewyższa możliwości finansowe Zamawiającego.

Dziękujemy za udział w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego i zapraszamy do udziału w kolejnych postępowaniach prowadzonych przez Urząd Gminy Michałowice.

Z poważaniem
Wójt Gminy Michałowice
/-/
Małgorzata Pachecka