



GMINA MICHAŁOWICE

Reguły, ul. Aleja Powstańców Warszawy 1
05-816 Michałowice

tel. 22 350 91 91
www.michalowice.pl

fax 22 350 91 01
e-mail: sekretariat@michalowice.pl

Reguły, 16 lipca 2019 r.

**Wszyscy Wykonawcy:
Zamówienia publicznego
ZP.271.2.44.2019**

WYJAŚNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO NR 5

Zamawiający – Gmina Michałowice informuje, że w dniu **12.07.2019 r.** wpłynął wniosek wykonawcy o wyjaśnienie treści SIWZ w przetargu nieograniczonym pn. „**Ubezpieczenie majątku i odpowiedzialności cywilnej Gminy Michałowice wraz z jednostkami organizacyjnymi Gminy**” (nr ogłoszenia BZP: 571495-N-2019), nr sprawy: ZP.271.2.44.2019). Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.) Zamawiający - Gmina Michałowice udziela odpowiedzi.

TREŚĆ WNIOSKU WRAZ Z ODPOWIEDZIAMI ZAMAWIAJĄCEGO

- INFORMACJA O ZMIANIE TREŚCI SIWZ Nr 4

Pytanie 32

Prosimy o informację czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia w ramach ubezpieczenia sprzętu elektronicznego sprzęt starszy niż 10 lat, jeśli tak prosimy i informację jaka jest łączna wartość takiego sprzętu.

Odpowiedź:

Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia w ramach ubezpieczenia sprzętu elektronicznego sprzęt starszy niż 10 lat, stanowiący ok. 10% łącznej wartości tego rodzaju mienia.

Pytanie 33

Prosimy o informację czy Zamawiający zgłasza lub zamierza zgłosić do ubezpieczenia mienie w postaci szklarni, namiotów lub mienie w takich obiektach. Jeśli tak prosimy o podanie ich wartości.

Odpowiedź:

Hala namiotowa wykazana w wykazie budowli jednostki ZSO w Komorowie.

Pytanie 34

Prosimy o informację czy Zamawiający zgłasza lub zamierza zgłosić do ubezpieczenia mienie w postaci: solary, instalacje i kolektory solarne, instalacje fotowoltaiczne. Jeśli tak prosimy o podanie ich wartości.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż w następujących lokalizacjach zainstalowane zostały panele fotowoltaiczne i są serwisowane:

- a) Poz. 1.2 z wykazu budynków - ul. Raszyńska 34, Michałowice (brak wartości ze względu na realizację przedsięwzięcia w trybie „zaprojektuj u zbuduj”)

- b) Poz. 1.21 z wykazu budynków - ul. Raszyńska 34, Michałowice (brak wartości ze względu na realizację przedsięwzięcia w trybie „zaprojektuj u zbuduj”, dodatkowo zainstalowano pompę ciepła)
- c) Poz. 1.26 z wykazu budynków - Nowa Wieś ul. Główna 52B (wartość netto w momencie instalacji – 21.206,03 zł)
- d) Poz. 1.25 z wykazu budynków - Opacz - Kolonia ul. Ryżowa 90 (wartość netto w momencie instalacji – 30.231,95 zł)
- e) Poz. 1.1 z wykazu budynków - Reguły, Aleja Powstańców Warszawy 1 (wartość netto w momencie instalacji – 50.000,00 zł)

Pytanie 35

Prosimy o informację czy Zamawiający zgłasza lub zamierza zgłosić do ubezpieczenia obiekty budowlane tymczasowe (np. kioski, stragany). Jeśli tak prosimy o podanie ich wartości i gdzie się znajdują.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zgłasza i nie zamierza zgłosić do ubezpieczenia obiekty budowlane tymczasowe (np. kioski, stragany).

Pytanie 36

Prosimy o informację czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia spalarnie, wysypiska lub składowiska odpadów, sortownie, tereny utylizacji i odzysku odpadów? Jest tak jaka jest ich wartość, jak są zabezpieczone:

Odpowiedź:

Zamawiający wykazał w wykazie budowli – Załącznik Nr 1e – Punkt Selektywnej Zbiórki o wartości początkowej 36.853,26 zł.

Pytanie 37

Prosimy o informację czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia punkt selektywnej zbiórki odpadów. Jeśli tak proszę o opis funkcjonowania punktu, proszę o podanie co jest przyjmowane i jak jest składowane, jaka wartość mienia z tego punktu została zgłoszona do ubezpieczenia, jakie jest sąsiedztwo takiego punktu.

Odpowiedź:

Zamawiający wykazał w wykazie budowli – Załącznik Nr 1e – Punkt Selektywnej Zbiórki o wartości początkowej 36.853,26 zł. Warunkiem nieodpłatnego pozostawienia odpadów jest okazanie dowodu uiszczenia opłaty za odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych na terenie Gminy, za miesiąc poprzedni. W Punkcie Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) bezpłatnie przyjmowane są wysegregowane frakcje odpadów komunalnych, tj. szkło, frakcja sucha, odpady zielone, przeterminowane leki, chemikalia, zużyte baterie i akumulatory, sprzęt rtv i agd, opony, meble i inne odpady wielkogabarytowe, odpady budowlane i rozbiórkowe z drobnych prac remontowych, odpady problemowe i niebezpieczne. W PSZOK-u nie przyjmuje się odpadów zmieszanych, eternitu, papy, styropianu budowlanego, części samochodowych.

Pytanie 38

W przypadku zgłoszenia do ubezpieczenia punkt selektywnej zbiórki odpadów, prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej 10% wartości szkody nie mniej niż 1.000,00 zł dla szkód powstałych w wyniku prowadzenia punktu selektywnej zbiórki odpadów, jak i w punkcie selektywnej zbiórki odpadów.

Odpowiedź:

Działając stosownie do zapisów art. 38 ust 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.) **Zamawiający zmienia treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia** w następujący sposób:

Zamawiający wprowadza franszyzę redukcyjną 10% wartości szkody nie mniej niż 1 000,00 zł dla szkód powstałych w wyniku prowadzenia punktu selektywnej zbiórki odpadów, jak i w punkcie selektywnej zbiórki odpadów.

Pytanie 39

Prosimy o informację czy Zamawiający zgłasza lub zamierza zgłosić do ubezpieczenia budowle hydrotechniczne (np. mosty, kładki, nadbrzeża, moło). Jeśli tak prosimy o podanie ich wartości.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zgłasza i nie zamierza zgłosić do ubezpieczenia budowle hydrotechniczne (np. mosty, kładki, nadbrzeża, moło).

Pytanie 40

Prosimy o informację, czy Zamawiający zgłasza lub zamierza zgłosić do ubezpieczenia:

- 1) sprzęt pływający*
- 2) dokumenty, akta, książki, rysunki, plany, pieczętki, programy komputerowe, dane na kartach perforowanych, taśmach, dyskietkach i innych nośnikach danych;*
- 3) karty kredytowe lub płatnicze, weksle, czeki;*
- 4) prototypy, modele poglądowe, wzory;*
- 5) przeterminowane lub wycofane z obrotu środki obrotowe;*
- 6) maszyny, urządzenia i wyposażenie przeznaczone na złom lub do likwidacji;*
- 7) wartości pieniężne, biżuteria, pojazdy mechaniczne lub dokumenty stanowiące mienie pracownicze.*

Jeśli tak proszę o podanie ich wartości.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zgłasza i nie zamierza zgłosić do ubezpieczenia:

- 1) sprzęt pływający
- 2) prototypy, modele poglądowe, wzory;
- 3) przeterminowane lub wycofane z obrotu środki obrotowe;
- 4) maszyny, urządzenia i wyposażenie przeznaczone na złom lub do likwidacji;
- 5) wartości pieniężne, biżuteria, pojazdy mechaniczne lub dokumenty stanowiące mienie pracownicze.

Zgłasza do ubezpieczenia dokumenty, akta, książki, rysunki, plany, pieczętki zgodnie z klauzulami dodatkowymi w zał. nr 4, a także programów komputerowych, dane na kartach perforowanych, taśmach, dyskietkach i innych nośnikach danych stanowiących rozszerzenie ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk.

Karty kredytowe lub płatnicze, weksle, czeki na warunkach ubezp. Gotówki i innych wartości pieniężnych.

Pytanie 41

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia nie obejmuje szkód powstałych wskutek osuwania się, osiadania i przemieszczania gruntu w wyniku działalności człowieka.

Odpowiedź:

Zakres ubezpieczenia nie obejmuje szkód powstałych wskutek osuwania się, osiadania i przemieszczania gruntu w wyniku działalności człowieka;

Pytanie nr 42

Czy na okres związania umową planowane są inwestycje typu rozbudowa, budowa, przebudowa obiektów istniejących lub nowych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż w chwili obecnej nie jest w posiadaniu planu remontów na okres najbliższych 3 lat, a tym samym nie może podać ich zakresu oraz wartości.

Pytanie nr 43

Jeśli na terenie zgłoszonych lokalizacji trwają inwestycje budowlane, remontowe, modernizacyjne, czy teren prac jest wyłączony z użytkowania, czy jednak jest tam prowadzona działalność oraz czy prace budowlane są ubezpieczone polisą CAR – EAR?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż wyłączenie z użytkowania lub kontynuacja prowadzenia działalności na terenie lokalizacji na okres przeprowadzania prac budowlanych zależy od rodzaju i zakresu wykonywanych prac oraz terminu i uciążliwości ich prowadzenia. Prace budowlane co do zasady nie są ubezpieczone polisą CAR-EAR, tylko polisa OC wykonawcy.

Pytanie nr 44:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje szkód wynikających z przeniesienia chorób zakaźnych takich jak HIV, BSE, TSE, HTLV III, LAV oraz vCJD;

Odpowiedź:

Zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje szkód wynikających z przeniesienia chorób zakaźnych takich jak HIV, BSE, TSE, HTLV III, LAV oraz vCJD;

Pytanie nr 45:

Prosimy o informację, czy Zamawiający korzysta z podwykonawców w zakresie zarządzania i administrowania drogami publicznymi?

Odpowiedź:

Zamawiający nie korzysta z podwykonawców w tym zakresie.

Pytanie 46

Prosimy o informację czy Zamawiający zgłasza lub zamierza zgłosić do ubezpieczenia budynki przeznaczone do rozbiórki? Jeśli tak, jakie i o jakiej wartości?

Odpowiedź:

Zamawiający nie zgłasza i nie zamierza zgłosić do ubezpieczenia budynków przeznaczonych do rozbiórki, które zgodnie z zapisami siwz, są wyłączone z zakresu ubezpieczenia.

Pytanie nr 47:

Czy są składowane materiały łatwopalne/wybuchowe? - W jaki sposób są one zabezpieczone miejsca składowania tych materiałów łatwopalnych/wybuchowych? Kto ma do nich dostęp?

Odpowiedź:

Nie są składowane materiały łatwopalne/wybuchowe.

Pytanie nr 48:

Czy do ochrony zgłoszone są budynki, które nie posiadają pozwolenia na użytkowanie? Jeśli tak to proszę wskazać, które to budynki?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż w wykazie nie ma budynków wyłączonych decyzją PINB lub innego organu administracji, który mógłby wydać decyzję o wyłączeniu budynku z eksploatacji. Budynek wykazany w poz. 1.9 wykazu budynków w chwili obecnej jest jedynie niezamieszkały, jednak grunt, na którym się znajduje jest wydzierżawiony.

Pytanie nr 49:

Prosimy o potwierdzenie, iż podana przez Zamawiającego aktualna szkodowość oznacza brak: jakichkolwiek innych roszczeń zgłoszonych do Ubezpieczonego na dzień dzisiejszy,

- brak jakichkolwiek innych okoliczności, o których Ubezpieczony wie lub przy dołożeniu należytej staranności powinien wiedzieć, z tytułu których mogą zostać zgłoszone roszczenia w przyszłości.

- jeśli jest inaczej prosimy o podanie bliższych informacji o roszczeniach / okolicznościach, o których mowa powyżej.

Odpowiedź:

Podana przez Zamawiającego aktualna szkodowość w SIWZ w załączniku nr 7 do siwz, oznacza, że Zamawiający wie o dwóch zgłoszeniach szkód:

- ubezpieczenie OC – data zdarzenia 15.05.2019 r. / data zgłoszenia do Gminy 29.06.2019 r.

- ubezpieczenie eei 28.06.2019 r. / data zgłoszenia 03.07.2019 r. – uszkodzenie telefonu przenośnego

O pozostałych jakichkolwiek innych roszczeń zgłoszonych do Ubezpieczonego na dzień dzisiejszy Zamawiający nie wie, także tych, o których

przy dołożeniu należytej staranności powinien wiedzieć, z tytułu których mogą zostać zgłoszone roszczenia w przyszłości.

Pytanie nr 50:

Prosimy o potwierdzenie, że mienie wyłączone z eksploatacji ze względu na zły stan techniczny lub przeznaczonych do likwidacji/rozbiórki pozostaje poza zakresem ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 51:

Prosimy o udzielenie informacji, czy obiekty budowlane i związane z nimi instalacje (np.: elektryczne, gazowe, wodne, grzewcze, wentylacyjne, spalinowe itd.) oraz urządzenia techniczne poddawane są okresowym przeglądom stanu technicznego i czynnościom konserwacyjnym zgodnie z zasadami określonymi w przepisach prawa, normach technicznych oraz według wskazań producenta?

Odpowiedź:

Obiekty budowlane i związane z nimi instalacje (np.: elektryczne, gazowe, wodne, grzewcze, wentylacyjne, spalinowe itd.) oraz urządzenia techniczne poddawane są okresowym przeglądom stanu technicznego i czynnościom konserwacyjnym zgodnie z zasadami określonymi w przepisach prawa, normach technicznych oraz według wskazań producenta zgodnie z informacjami wykazanymi w załączniku nr 1e do siwz, zakładka 1-BUDYNKI.

Pytanie nr 52:

Prosimy o udzielenie informacji, czy obiekty budowlane są wyposażone w instalacje elektryczne i odgromowe dostosowane do poziomu występującego zagrożenia i czy są regularnie badane zgodnie z obowiązującymi przepisami, a protokoły są w posiadaniu zamawiającego.

Odpowiedź:

Obiekty budowlane są wyposażone w instalacje elektryczne i odgromowe dostosowane do poziomu występującego zagrożenia zgodnie z informacjami wykazanymi w załączniku nr 1e do siwz, zakładka 1-BUDYNKI. Są regularnie badane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Pytanie nr 53:

Prosimy o udzielenie informacji, czy protokoły lub inne właściwe dokumenty sporządzone po przeglądach na podstawie Prawa budowlanego lub innego aktu normatywnego (ustawy lub rozporządzenia) zawierają adnotacje o stanach nieprawidłowych. Jeśli tak, udzielenie informacji o dacie i treści wpisu, jakiego obiektu dotyczy, oraz jakie i kiedy podjęto działania w celu doprowadzenia obiektu do stanu prawidłowego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż protokoły bądź inne właściwe dokumenty sporządzone po przeprowadzonych przeglądach na podstawie Prawa Budowlanego zawierają jedynie zalecenia

pokontrolne dotyczące bieżącej eksploatacji obiektów i wykonywane są one na bieżąco w zależności od posiadanych środków i zasobów.

Pytanie nr 54

Czy w okresie ostatnich 15 lat na terenach, gdzie znajdują się lokalizacje Zamawiającego wystąpiły podtopienia.

Jeśli tak jakiej wartości powstały szkody?

Odpowiedź:

w okresie ostatnich 15 lat na terenach, gdzie znajdują się lokalizacje Zamawiającego nie wystąpiły podtopienia.

Pytanie nr 55

Czy w okresie ostatnich 15 lat na terenach, gdzie znajdują się lokalizacje Zamawiającego wystąpiła powódź. Jeśli tak jakiej wartości powstały szkody?

Odpowiedź:

W okresie ostatnich 15 lat na terenach, gdzie znajdują się lokalizacje Zamawiającego nie wystąpiła powódź.

Pytanie 56

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje i nie będzie obejmował szkód powstałych z prowadzenia działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej oraz z udzielaniem świadczeń medycznych

Odpowiedź:

Zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje i nie będzie obejmował szkód powstałych z prowadzenia działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej oraz z udzielaniem świadczeń medycznych

Pytanie 57

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje i nie będzie obejmował szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odpowiedź:

Zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje i nie będzie obejmował szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Pytanie 58

Prosimy o potwierdzenie, że OC organizatora imprez niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu pokazy sztucznych ogni będą objęte ochroną wyłącznie w sytuacji, gdy będą przeprowadzone przed podmioty profesjonalnie zajmujące się takimi pokazami.

Odpowiedź:

Pokazy sztucznych ogni będą objęte ochroną wyłącznie w sytuacji, gdy będą przeprowadzone przed podmioty profesjonalnie zajmujące się takimi pokazami.

Pytanie 59

Prosimy o zmianę treści klauzuli:

Z:

Klauzula zmian w odbudowie - bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Na pisemny wniosek ubezpieczającego/ubezpieczonego ubezpieczyciel wyrazi zgodę na odbudowę zniszczonego albo uszkodzonego ubezpieczonego budynku lub budowli przy zastosowaniu zmienionej konstrukcji i/lub technologii odbudowy, o ile zmiana konstrukcji i technologii odbudowy wynika z aktualnie obowiązujących przepisów prawa albo decyzji administracyjnych (m.in. zezwolenia na budowę). Limit odszkodowawczy w każdym okresie ubezpieczenia wynosi 20% wartości szkody.

Na

Klauzula zmian w odbudowie - bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Na pisemny wniosek ubezpieczającego/ubezpieczonego ubezpieczyciel wyrazi zgodę na odbudowę zniszczonego albo uszkodzonego ubezpieczonego budynku lub budowli przy zastosowaniu zmienionej konstrukcji i/lub technologii odbudowy, o ile zmiana konstrukcji i technologii odbudowy wynika z aktualnie obowiązujących przepisów prawa albo decyzji administracyjnych (m.in. zezwolenia na budowę). Limit odszkodowawczy w każdym okresie ubezpieczenia wynosi 20% wartości szkody jednak nie więcej niż wartość zgłoszonego do ubezpieczenia mienia i nie więcej niż 300.000,00 PLN.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę SIWZ.

Pytanie 60

Prosimy o informację co jest przechowywane w magazynach zgłoszonych w zamówieniu?

Odpowiedź:

Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia magazynów.

Pytanie 61

Prosimy o informację, czy zgłoszonych w zamówieniu magazynach jest składowanie powyżej 5m?

Odpowiedź:

Zamawiający udzielił wyjaśnienia w odpowiedzi na pytanie nr 60.

Pytanie 62

Prosimy o przesunięcie terminu składania oferta na dzień 19.07.2019r.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonał zmiany terminu składania ofert w odrębnym piśmie.

Ponadto działając stosownie do zapisów art. 38 ust 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.) **Zamawiający zmienia treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia** poprzez zamieszczenie Załącznika nr 1e w wersji zmienionej. Zmiany zostały wprowadzone w zakładce 1-BUDYNKI poz. 8.1, 8.2, 8.3, 8.4. w wyniku pytania wykonawcy "*Prosimy o uzupełnienie wykazu budynków o brakujące informacje dot. roku budowy, opisu konstrukcji, zabezpieczeń, stanu technicznego, czy jest użytkowany*"

Pozostałe postanowienia SIWZ pozostają bez zmian.

Wójt Gminy Michałowice

/-/ Małgorzata Pachecka

Otrzymują:

- 1) strona internetowa www.bip.michalowice.pl
- 2) aa. ZP.271.2.44.2019

Sprawę prowadzi: Referat zamówień publicznych
Tel.: (22) 350 91 68