

STAROSTA PRUSZKOWSKI

ul. Drzymały 30  
05-800 Pruszków (10)

Województwo : mazowieckie

Powiat : pruszkowski

Jednostka ewidencyjna : MICHAŁOWICE

WGN.6621. 473. 1 .2018

## WYPIS Z WYKAZU DZIAŁEK

z dnia:23.01.2018

lp.	NrOb	Nr działki	Ark.	pow. [ha]	jedn.rej	
1	7	219	1	0.4500	G.595	
2	7	106/2	1	0.3349	G.334	
3	7	100/12	1	0.0030	G.1041	

Sporządził : Agnieszka Staluszka

z up. STAROSTY  
  
mgr Agnieszka Staluszka  
INSPEKTOR

STAROSTA PRUSZKOWSKI

ul. Drzymały 30  
05-800 Pruszków (10)

Województwo : mazowieckie

Powiat : pruszkowski

Jednostka ewidencyjna : 142104\_2 MICHAŁOWICE

WGN.6621.423,1 .2018

**WYPIS Z WYKAZU PODMIOTÓW**

z dnia: 23.01.2018

Jednostka rejestrowa : G.595	
Lp	Podmiot ewidencyjny
1	GMINA MICHAŁOWICE AL. POWSTAŃCÓW WARSZAWY 1; 05-816 REGUŁY;
Jednostka rejestrowa : G.334	
Lp	Podmiot ewidencyjny
1	GMINA MICHAŁOWICE AL. POWSTAŃCÓW WARSZAWY 1; 05-816 REGUŁY;
Jednostka rejestrowa : G.1041	
Lp	Podmiot ewidencyjny
1	GMINA MICHAŁOWICE AL. POWSTAŃCÓW WARSZAWY 1; 05-816 REGUŁY;

z up. STAROSTY

mgr Agnieszka Staluszka  
INSPEKTOR

Sporządził : Agnieszka Staluszka



# WÓJT GMINY MICHAŁOWICE

Reguły, ul. Aleja Powstańców Warszawy 1  
05-816 Michałowice

tel. 22 350 91 91  
www.michalowice.pl

faks 22 350 91 01  
e-mail: sekretariat@michalowice.pl

Reguły, 29 stycznia 2018 r.

GK.6853.22.2018

## DECYZJA Nr 42 .2018

Na podstawie art. 19 ust.1, ust. 2 pkt 4, art. 20 pkt 8, art. 39 ust. 3, ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2222) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257), po rozpatrzeniu wniosku z 22 stycznia 2018 r.

### Gminy Michałowice

o wyrażenie zgody na lokalizację włączenia sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej, projektowanych dz. nr ewid. 106/2, w pasie drogi gminnej ul. Władysława Kamelskiego (dz. nr ewid. 219) w Nowej Wsi,

#### zezwałam Gminie Michałowice

na lokalizację włączenia sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej, projektowanych na dz. nr ewid. 106/2, w pasie drogi gminnej ul. Władysława Kamelskiego (dz. nr ewid. 219) w Nowej Wsi, z zachowaniem następujących warunków:

1. Urządzenie zaprojektować tak, aby nie powodowało utrudnień w eksploatacji pasa drogowego i nie ograniczało ewentualnego umieszczenia pozostałych elementów infrastruktury oraz modernizacji ulicy.
2. Usytuowanie projektowanego urządzenia należy uzgodnić na naradzie koordynacyjnej organizowanej przez Starostę Pruszkowskiego.
3. Jeśli w przypadku budowy, przebudowy lub remontu drogi konieczne będzie przełożenie urządzenia koszty z tym związane ponosi Właściciel urządzenia.
4. Zgodnie z zapisem art. 39 ust. 3a pkt 3 wyżej cytowanej ustawy - o drogach publicznych. Inwestor jest zobowiązany przed przystąpieniem do robót w pasie drogowym uzyskać od zarządcy drogi pozwolenie na wejście w teren oraz zezwolenie na prowadzenie robót.
5. Przejścia przez jezdnię wykonać metodą przeciskową, a przewód umieścić w rurze ochronnej.
6. W przypadku przekazania wykonanego urządzenia właściwym służbom, należy o tym fakcie powiadomić Urząd Gminy i dostarczyć kopię protokołu przekazania.
7. Teren po wykonanych robotach przywrócić do stanu pierwotnego i zgłosić do Zarządcy Drogi celem dokonania odbioru.
8. Uzgodnić z zarządcą drogi projekt budowlany urządzenia przed umieszczeniem urządzenia i uzyskać zgody organu architektoniczno-budowlanego.
9. Opracować projekt czasowej organizacji ruchu na czas budowy urządzenia.

Niewykonanie warunków zezwolenia, a w szczególności rozpoczęcie robót bez uzyskania zezwolenia na prowadzenie robót będzie traktowane, jako samowolne zajęcie pasa drogowego, co jest związane z karami pieniężnymi.

**Oplata z tytułu umieszczenia sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej zostanie naliczona po umieszczeniu urządzenia w pasie drogowym.**

#### UZASADNIENIE

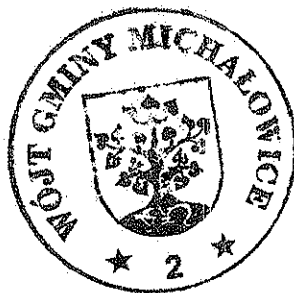
Stosownie do art. 107 § 4 KPA odstąpiono od uzasadnienia niniejszej decyzji, ponieważ uwzględnia ona w całości żądania strony.

#### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji strona może wnieść odwołanie, za moim pośrednictwem, do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie ul. Kielecka 44, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Ponieważ decyzja jest zgodna z żądaniem strony, zatem na podstawie art. 130 § 4 Kpa podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania.

Zgodnie z art. 127a § 1 KPA strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji, skutkiem czego decyzja stanie się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie ww. oświadczenia.



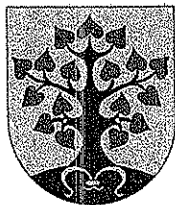
WÓJT GMINY MICHAŁOWICE  
mgr inż. Krzysztof Grabka

Za zgodność z oryginałem  
inż. Jan Wojcieszki

#### Decyzję otrzymują:

1. Referat Inwestycji i Remontów - Urząd Gminy Michałowice
2. aa - 2 egz.

Zwolnione z opłaty skarbowej na  
podstawie załącznika część III  
poz. 44 pkt. 9 ustawy z dnia  
16.11.2006 r. o opłacie skarbowej  
(Dz. U. 2016, poz. 1827)  
.....  
Insp. ds. drogowych Bożena Szczodrak



# URZĄD GMINY MICHAŁOWICE

Reguły, ul. Aleja Powstańców Warszawy 1  
05-816 Michałowice

tel. 22 350 91 91  
www.michalowice.pl

faks 22 350 91 01  
e-mail: sekretariat@michalowice.pl

Reguły, 29 stycznia 2018 r.

GK.6853.20.2018

Gmina Michałowice  
Reguły, ul. Al. Powstańców Warszawy 1  
05-816 Michałowice

W odpowiedzi na wniosek z 23 stycznia 2018 r., w sprawie ustalenia lokalizacji odcinków sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w pasie drogi wewnętrznej, ul. Stokrotek (dz. nr ewid. 100/12 i 652) w Nowej Wsi, celem doprowadzenia do dz. nr ewid. 104/1, 103/1 i 106/2,

**wyrażam zgodę** na lokalizację odcinków sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w pasie drogi wewnętrznej ul. Stokrotek (dz. nr ewid. 100/12 i 652) w Nowej Wsi, celem doprowadzenia do dz. nr ewid. 104/1, 103/1 i 106/2, zgodnie z załączoną do wniosku mapą z naniesionym urządzeniem, na następujących warunkach:

1. Usytuowanie projektowanego urządzenia należy uzgodnić na naradzie koordynacyjnej organizowanej przez Starostę Pruszkowskiego.
2. W przypadku przeniesienia własności urządzenia należy przekazać niniejszą zgodę nowemu właścicielowi, który przejmuje wszelkie zobowiązania z niego wynikające.
3. Przy remoncie lub przebudowie drogi, w przypadku kolizji urządzenia z elementami zagospodarowania, usunięcie kolizji należy do właściciela urządzenia.
4. Utrzymanie urządzenia w należyтым stanie technicznym należy do właściciela urządzenia.
5. Uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych.
6. Uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem zgody organu architektoniczno-budowlanego, projektu budowlanego lub projektu zagospodarowania terenu wraz z opisem technicznym urządzenia.
7. Niniejsza zgoda nie stanowi zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym, o które strona powinna wystąpić z odrębnym wnioskiem. Zezwolenie to będzie miało postać umowy dzierżawy albo decyzji administracyjnej.
8. W przypadku awarii urządzenia należy wystąpić z wnioskiem o podpisanie umowy dzierżawy na zajęcie terenu drogi wewnętrznej w celu wykonania robót związanych z usunięciem awarii urządzenia i przywróceniem stanu poprzedniego drogi.
9. W przypadku uszkodzenia elementów drogi, spowodowanych awarią urządzenia, kosztami naprawy drogi będzie obciążony właściciel urządzenia.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany do:

1. Uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych.
2. Podpisanie umowy dzierżawy gruntu, w celu wykonania robót związanych z umieszczeniem urządzenia i umowy dzierżawy na umieszczenie tego urządzenia

Niniejsza zgoda nie zastępuje innych wymaganych prawem opinii i uzgodnień.

Stawki czynszu za bezumowne korzystanie z działek stanowiących drogi wewnętrzne podwyższa się 10-krotnie, zgodnie z zarządzeniem nr 177/2017 Wójta Gminy Michałowice z dnia 04 sierpnia 2017 r.

WÓJT GMINY MICHAŁOWICE

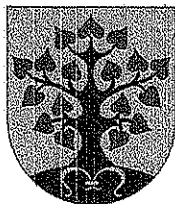
mgr inż. Krzysztof Grabka

Otrzymują:

1. Referat Inwestycji i Remontów – Urząd Gminy Michałowice
2. aa

Za zgodność z oryginałem

inż. Jan Wojcieszki



# URZĄD GMINY MICHAŁOWICE

Reguły, ul. Aleja Powstańców Warszawy 1  
05-816 Michałowice

tel. 22 350 91 91  
www.michalowice.pl

faks 22 350 91 01  
e-mail: sekretariat@michalowice.pl

Reguły, 31 stycznia 2018 r.

GR.6847.25.2017

**Biuro Usług Projektowych „KANPRO”**  
**Jan Wojcieski**  
**ul. Radzymińska 36/38/40 m. 11**  
**03-752 Warszawa**

W odpowiedzi na Pana pismo z 23.01.2018 r., wyrażam zgodę na zlokalizowanie projektowanego odcinka sieci wodociągowej oraz projektowanego kanału sanitarnego z odcinkami sieci kanalizacji sanitarnej, na części działki ewid. nr 106/2, obręb ewidencyjny Nowa Wieś, stanowiącej własność Gminy Michałowice.

WÓJT GMINY MICHAŁOWICE

*mgr inż. Krzysztof Grabka*

Za zgodność z oryginałem

*inż. Jan Wojcieski*

Sprawę prowadzi:  
Referat:  
Tel.:

Beata Grzeniewska  
Geodezji i Rolnictwa  
22 350 91 81


**Starosta Pruszkowski**

ul. Drzymały 30  
05-800 Pruszków  
tel. +48 22 738 14 00  
fax +48 22 728 92 47  
www.powiat.pruszkow.pl



**powiat  
pruszkowski**  
nieskończone możliwości

**PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ NR WGN.6630.199.2018**

w sprawie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu, przeprowadzonej za pomocą środków komunikacji elektronicznej w Starostwie Powiatowym w Pruszkowie

Lokalizacja obiektu: **gm. Michałowice, obr. Nowa Wieś, ul. Stokrotek, dz. 106/2**

Przedmiot narady koordynacyjnej:

- sieci: **wodociągowa, kanalizacyjna**

Wnioskodawca: **ComplexGeo Rafał Olewniczak, ul. Prusa 10/74, 05-800 Pruszków**

Inwestor: **URZĄD GMINY MICHAŁOWICE reguły, ul. Aleja Powstańców Warszawy 1, 05-816 Michałowice**

Projektant: **Jan Wojcieszki**

Data wpływu wniosku: **2018-02-28**

Data zakończenia narady: **2018-03-08**

Przewodnicząca narady koordynacyjnej: **Monika Olczyk-Twardowska - Naczelnik Wydziału Geodezji i Katastru**

**Lista uczestników narady koordynacyjnej**

<b>1</b>	<b>Oznaczenie podmiotu:</b> <b>Regionalne Centrum Informatyki Warszawa</b>	<b>Imię i Nazwisko</b> <b>Lech Uberman</b>
	<b>Stanowisko/uwagi:</b> <b>Projekt zaakceptowany</b>	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
<b>2</b>	<b>Oznaczenie podmiotu:</b> <b>Polska Spółka Gazownictwa - Gazownia w Pruszkowie</b>	<b>Imię i Nazwisko</b> <b>Jarosław Grabarczyk</b>
	<b>Stanowisko/uwagi:</b> <b>Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji:</b> 1. W miejscach skrzyżowań z siecią gazową wykopy wykonywać ręcznie pod nadzorem PSG sp. z o.o. ul. Równoległa 4a, Warszawa	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
<b>3</b>	<b>Oznaczenie podmiotu:</b> <b>PGE Dystrybucja S.A. Rejon Energetyczny Pruszków</b>	<b>Imię i Nazwisko</b> <b>Marcin Korycki</b>
	<b>Stanowisko/uwagi:</b> <b>Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji:</b> 1. Pod istniejącą linią energetyczną i w jej pobliżu, prace prowadzić z zachowaniem ostrożności. Pod nadzorem upoważnionego pracownika RE Pruszków 2. Skrzyżowanie z kablami energetycznymi wykonywać zgodnie z normą SEP N SEP-E-004. Prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem ostrożności, pod nadzorem RE Pruszków. Na kable nałożyć przepusty dwudzielne	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
<b>4</b>	<b>Oznaczenie podmiotu:</b> <b>Wydział Inwestycji i Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Pruszkowie(w zakresie infrastruktury)</b>	<b>Imię i Nazwisko</b> <b>Józef Damaziak</b>
	<b>Stanowisko/uwagi:</b> <b>Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji:</b> Wykonać projekt organizacji ruchu na czas budowy i zatwierdzić w Starostwie Powiatowym w Pruszkowie.	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
<b>5</b>	<b>Oznaczenie podmiotu:</b> <b>Wydział Inwestycji i Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Pruszkowie (w zakresie ochrony środowiska)</b>	<b>Imię i Nazwisko</b> <b>Andrzej Leszczyński</b>
	<b>Stanowisko/uwagi:</b> <b>Projekt zaakceptowany</b>	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
<b>6</b>	<b>Oznaczenie podmiotu:</b> <b>Orange Polska S.A.</b>	<b>Imię i Nazwisko</b> <b>Bogdan Sadowski</b>

	<p><i>Stanowisko/uwagi:</i>  <b>Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji:</b>          1. Przy skrzyżowaniach i zbliżeniach do 1m od osi istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej prace prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi pod nadzorem właścicielskim przedstawiciela Orange Polska.          2. Przed planowanym rozpoczęciem robót należy wystąpić z wnioskiem o realizację nadzoru właścicielskiego wg zasad pracy na infrastrukturze Orange Polska podanych na stronie internetowej <a href="http://www.orange.pl/wniosek nadzor">www.orange.pl/wniosek nadzor</a>          3. Każde wejście na infrastrukturę własności Orange Polska bez złożonego w/w wniosku, będzie traktowane jako nielegalne i zgłaszane do organów ścigania oraz Państwowego Inspektora Nadzoru Budowlanego z wszelkimi tego konsekwencjami.          4. W przypadku nie zastosowania się do w/w uwag całość kosztów związanych z usunięciem ewentualnych awarii oraz zabezpieczeniem istniejących urządzeń telekomunikacyjnych poniesie Inwestor (Wykonawca).          Uwagi: Orange Polska S.A. Dostarczanie i Serwis Usług Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury 1 - Warszawa ul. Brzeska 24 03-737 Warszawa.</p>	<p>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</p>
7	<p><i>Oznaczenie podmiotu:</i>  <b>Urząd Gminy Michałowice</b></p>	<p><i>Imię i Nazwisko</i>  <b>Stanisław Kłos</b></p>
	<p><i>Stanowisko/uwagi:</i>  <b>Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji:</b>          1. Uzyskać zgodę na lokalizację urządzenia w pasie ul. Stokrotek</p>	<p>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</p>
8	<p><i>Oznaczenie podmiotu:</i>  <b>Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych - Inspektorat Grodzisk Mazowiecki - w likwidacji</b></p>	<p>Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną</p>
	<p><i>Stanowisko/uwagi:</i>  <b>Nie wyrażono stanowiska</b></p>	

Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu.

W naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej uczestniczył przedstawiciel wnioskodawcy: **Rafał Olewniczak**

**Uwagi własne:**

**Z up. Starosty**

**Monika Olczyk-Twardowska**  
**Naczelnik Wydziału Geodezji i Katastru**

Dokument elektroniczny wygenerowany automatycznie z systemu informatycznego iGeoMap/ePODGİK, nie wymaga podpisu organu lub upoważnionego pracownika ani pieczęci urzędowej. Wygenerowano z systemu epodgik.pl dn. 2018-03-08.  
 Weryfikacji dokumentu można dokonać na stronie <http://weryfikacja.japrotokoluzud.epodgik.pl>.

Za zgodność z oryginałem

inż. Jan Wojcieszki