

OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁEK NR EWIDENCYJNY 50, 123, 119/4, 120/5, 122/2 W MIEJSCOWOŚCI KOMORÓW WIEŚ, GMINA MICHAŁOWICE

I. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt remontu nawierzchni ulicy Wschodniej wraz z przebudową w zakresie odwodnienia od km 0+000,00 do km 0+227,60 w miejscowości Komorów Wieś, gmina Michałowice, (działki nr ewid. 50, 123, 119/4, 120/5, 122/2).

II. Stan istniejący i przewidywane zmiany

Właścicielem działek nr ewidencyjny 123, 119/4, 120/5, 122/2 jest Gmina Michałowice. Na działce nr ewidencyjny 50 pas drogowy ulicy Głównej (droga gminna nr 310276W), przekrój uliczny, nawierzchnia bitumiczna szerokości 5,0 m. Początek projektowanego odcinka w km 0+000,00. Koniec projektowanego odcinka w km 0+227,60. Ulica Wschodnia droga gminna nr 310284W, jezdnia z istniejącą nawierzchnią tłuczniową i z destruktu szerokości średnio 4,00 m.

Istniejące uzbrojenie: kanalizacja sanitarna, sieci wodociągowe, gazowe, telekomunikacyjne, sieć energetyczna podziemna i napowietrzna.

Zabudowa obustronna, niska indywidualna.

Odwodnienie powierzchniowe. Brak kanalizacji deszczowej.

Przewidywane zmiany w zagospodarowaniu działek.

Remont istniejącej ulicy będzie polegać na wykonaniu nowej nawierzchni i podbudowy ulicy.

Projektowany jest remont istniejących zjazdów indywidualnych polegający na wykonaniu nawierzchni z betonowej kostki brukowej na podbudowie z kruszywa łamanego.

Odwodnienie ulicy Wschodniej będzie polegać na budowie odcinka kanału deszczowego oraz drenażu rozsączającego. Wody powierzchniowe z ulicy będą odprowadzane spadkami poprzecznymi i podłużnymi do projektowanych ścieków przykrawężnikowych oraz odwodnienia liniowego, a następnie do projektowanych studni rewizyjnych. Podłączenie projektowanego kanału deszczowego z istniejącą kanalizacją deszczową w ul. Głównej komorą rewizyjną.

III. Projektowane zagospodarowanie działki

Celem opracowania jest wykonanie dokumentacji projektowej w oparciu o obowiązujące przepisy i uzgodnienia umożliwiające złożenie zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę oraz kompleksowe wykonanie remontu nawierzchni.

Zakres opracowania, branża drogowa:

- roboty rozbiórkowe,
- roboty ziemne przy wykonaniu koryta pod warstwy konstrukcyjne,
- wykonanie warstwy mrozochronnej z mieszanki związanej spoiwem hydraulicznym,
- wykonanie podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej 0/31,5 mm,
- ustawienie krawężników i oporników betonowych,
- wykonanie nawierzchni z betonowej kostki brukowej
- regulacja pionowa włączów studni rewizyjnych, skrzynek zasów wodnych,
- roboty ziemne pod elementy kanalizacji deszczowej oraz drenażu rozsączającego,
- umocnienie ścian wykopów,
- wykonanie podłoża pod kanały i studnie,
- wykonanie kanałów z rur PVC,
- wykonanie betonowych studni rewizyjnych,
- wykonanie murowanej komory rewizyjnej.

IV. PKOB i zestawienie powierzchni części zagospodarowania działki

O zaliczeniu obiektu do Obiektów Inżynierii Lądowej i wodnej decyduje przeznaczenie i związana z tym konstrukcja. Zgodnie z Polską Klasyfikacją Obiektów Budowlanych projektowany ciąg zakwalifikowany jest do „Obiektów inżynierii Lądowej i wodnej „ jako konstrukcja drogowa o nr PKOB 2112.

V. Dane odnośnie wpisu do rejestru zabytków i czy podlegają ochronie.

Na przedmiotowej działce i w najbliższym sąsiedztwie brak zabytków. Brak pomników przyrody, brak zieleni szczególnie chronionej.

VI. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej.

Na przedmiotowej działce i w najbliższym sąsiedztwie nie występuje określony odrębnymi przepisami teren górniczy.

VII. Istniejące i przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanej ulicy i jej otoczenia

Przedmiotowa realizacja projektu nie spowoduje zmiany stosunków wodnych, i nie spowoduje wzrostu zanieczyszczenia wód gruntowych. Planowana inwestycja spowoduje natomiast zdecydowaną poprawę bezpieczeństwa ruchu, zmniejszenie emisji spalin i hałasu dzięki poprawie płynności ruchu i zminimalizowaniu wibracji wynikających z ruchu pojazdów. W związku z przebudową ulicy nie przewiduje się zagrożeń dla środowiska i zdrowia użytkowników ulicy i jej otoczenia.

VIII. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Brak koniecznych danych skomplikowania obiektu budowlanego na etapie wykonania projektu i realizacji inwestycji.

Wykonano, grudzień 2016 r.