

INŻ. ANDRZEJ PANEK INSTALACJE ELEKTRYCZNE
PROJEKTOWANIE – NADZÓR – WYKONAWSTWO
03-580 Warszawa, ul. Zamiejska 15 m19
Tel. 601345703

Inwestor:
GMINA MICHAŁOWICE REGUŁY

Adres obiektu:
Reguły ul. Kuchy dz. Nr 652/2

Branża:
Elektroenergetyczna

Faza:
Projekt wykonawczy

Tytuł projektu:

**ZASILANIE WIATY ŁADOWANIA AKUMULATORÓW SAMOCHODOWYCH I
ROWERÓW ELEKTRYCZNYCH**

Projektował: inż. Andrzej Panek upr. E-50/76
Sprawdził: mgr inż. Krzysztof Siewierski upr. St-292/80



Warszawa, kwiecień 2017r.



ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. OPIS TECHNICZNY

1. Wstępne informacje projektowe.
 - 1.1 Podstawa opracowania
 - 1.2 Zakres opracowania
2. Zasilanie wiaty
3. Pomiar energii.
4. Ochrona przed porażeniami.
5. Obliczenie spadku napięcia

III. RYSUNKI

Plan linii kablowej - teren
Schemat zasilania

rys	E-1
rys.	E-2

IV. ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Warszawa, kwiecień 2017

Oświadczenie

Opracowany projekt wykonawczy

„Przyłącze elektroenergetyczne 15 kV dla WIATY ŁADOWANIA AKUMULATORÓW SAMOCHODOWYCH I ROWERÓW ELEKTRYCZNYCH w Regułach ul. Kuchy dz nr 652/2 jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz został wykonany zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, normami i normatywami.

inż. Andrzej Panek

upr. bud. do projektowania bez ograniczeń
w zakresie sieci instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr E-50/76

URZĄD
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
WYDZIAŁ URBANISTYKI I ARCHITEKTURY

Warszawa, dnia 26 maja 198

Nr ewidencyjny St-292/80

**STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWE
do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie**

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 paździer
1974 r. — Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38, pozycja 229) oraz §

2 ust.1 pkt 1, § 4 ust.2, § 7, § 13 ust.1 pkt 4 lit.d
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z
20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownik
(Dz. U. Nr 8, poz. 46).

STWIERDZAM

że Ob. KRZYSZTOF SIEWIERSKI s. Władysław
magister inżynier elektryk

urodzony(a) dnia 26.11.1950 r. Warszawa

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji
projektanta

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji
elektrycznych:

- 1/ do sporządzania projektów instalacji elektrycznych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowa
i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwar
nia konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i
dania stanu technicznego instalacji elektrycznych.

[Handwritten signature]



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-Q32-J13-E7S *

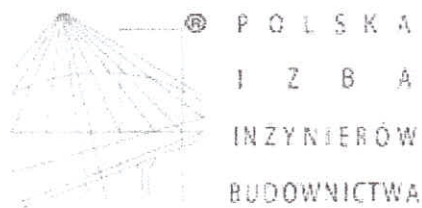
Pan KRZYSZTOF SIEWIERSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/1254/02
adres zamieszkania ul. RELAKSOWA 56, 02-796 WARSZAWA
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-01-01 do 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-02-14 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-W5W-E3G-X6J *

Pan ANDRZEJ PANEK o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/0887/01

adres zamieszkania ul. ZAMIEJSKA 15/19, 03-580 WARSZAWA

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-01-01 do 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-12-30 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

R Z A D W O J E W Ó D Z K I W R Z E S Z O W I E

Biuro Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska

STWIERDZENIE ZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Nr E - 50/70

Na podstawie § 4 ust. 2, § 7 -
i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. d - rozporządzenia
Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia
20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicz-
nych w budownictwie (Dz. U. Nr 8 póź. 46) stwierdza się, że
Ob. P A N E K A N D R Z E J
inżynier

ur. 09 marca 1944 r. w Łanowie
posłada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykony-
wania samodzielnej funkcji projektanta -
w specjalności instalacji elektrycznych -

upoważniające do: 1/ sporządzania projektów
instalacji elektrycznych,

2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania,
nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania
i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych
elementów instalacji oraz oceniania i badania
stanu technicznego instalacji elektrycznych. -



z up. W. JEWOWA
mgr inżynier z wyś.
Dorobek, Wpisy

Rzeszów, dnia 05 marca 1976 r.



PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Warszawa
Rejon Energetyczny Pruszków
05-800 Pruszków
ul. Waryńskiego 4/6
tel. 0-22 738-23-27 fax. 0-22 738-24-51

WP-1 (wz. 15.06.2016)

Pruszków, dn. 12-01-2017 r.

Gmina Michałowice
Reguły al. Powstańców Warszawy 1
05-816 Michałowice
Nr kontrahenta: S01X37

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA nr 16/R1/20960
dla podmiotu V grupy przyłączeniowej do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4kV

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: **stanowisko ładowania samochodów i rowerów elektrycznych**
Lokalizacja: **Reguły, ul. KUCHY, dz. nr 652/2, gm. Michałowice.**

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. Nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia: **13-12-2016 r.** oraz wyjaśnienia z dnia **21-12-2016 i 03-01-2017**, określa się następujące warunki przyłączenia:

1. Miejsce przyłączenia: **stacja transformatorowa.**
2. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: **zaciski na listwie zaciskowej za układem pomiarowo-rozliczeniowym w kierunku instalacji odbiorcy.**
3. Moc przyłączeniowa: **30 kW – zasilanie podstawowe.**
4. Rodzaj przyłącza: **kablowe.**
5. Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
 - 5.1. Dostosowanie stacji transformatorowej **Reguły Urząd Gminy [1-1802]** do zwiększonego obciążenia: **n/d.**
 - 5.2. Powiązaniu stacji według punktu 5.1 z siecią 15 kV: **n/d.**
 - 5.3. Wybudowaniu linii nN: **n/d.**
 - 5.4. Wykonaniu przyłącza: **kablowe YAKXS 4x35 mm² wyprowadzone ze stacji transformatorowej.**
6. Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy: wykonanie instalacji odbiorczej spełniającej wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz.690), z późniejszymi zmianami.
7. Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: **szafka pomiarowa nad złączem kablowym przy zewnętrznej ścianie budynku stacji transformatorowej.**
8. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego: **3-fazowy bezpośredni energii czynnej.**
9. Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego: **topikowe 80 A proj. ZK-1 (RBK-00) + SL-1; zabezpieczenie w złączu pomiarowym: nadmiarowo-prądowe (przedlicznikowe) w obudowie przystosowanej do plombowania 50 A.**
10. Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączanie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: **TT.**
11. Wymagany stosunek poboru energii bierniej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż $\tan \phi = 0,4$.
12. Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
13. Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace winny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.
14. Informacje dodatkowe:
 - warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,
 - realizacja inwestycji związanych z przyłączeniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.
 - Prowadzącym sprawę ze strony PGE Dystrybucja S.A. w zakresie warunków przyłączenia jest: **Korycki Marcin tel.: (22) 738-43-07.**
15. Uwagi dodatkowe: **projekt zasilania uzgodnić w RE Pruszków.**
PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń. Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.

Warunki przyłączenia opracował:
Korycki Marcin

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Warszawa
Rejon Energetyczny Pruszków

.....
Dyrektor
Wojciech Wojtkowski

Nr kontrahenta S01X37

UMOWA Nr 16/R1/R/20960

o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej obiektu:

stanowisko ładowania samochodów i rowerów elektrycznych, ul. KUCHY (dz. nr 652/2), w miejscowości Reguły, gm. Michałowice.

2017-07-13

W dniur. w Pruszkowie pomiędzy PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, adres: 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A, Oddział Warszawa z siedzibą w Warszawie, adres: 04-470 Warszawa, ul. Marsa 95, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod nr KRS: 0000343124, NIP: 946-25-93-855, REGON: 060552840 z kapitałem zakładowym 9 729 424 160 zł w pełni opłacony, reprezentowana przez:

1. Wojtkowski Wojciech - Dyrektor Rejonu Energetycznego Pruszków

zwaną w dalszej treści umowy „PGE Dystrybucja S.A.”

adres do korespondencji: PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa Rejon Energetyczny Pruszków, 05-800 Pruszków, ul. Waryńskiego 4/6

a

Gmina Michałowice, miejscowość Reguły, al. Powstańców Warszawy 1, kod pocztowy 05-816, poczta Michałowice, NIP 5342480595, REGON 013269290,

reprezentowanym(ną) w niniejszej umowie przez:

1. KRZYSZTOFA GRABKE - WÓJTA GMINY MICHAŁOWICE

2.

zwanym(a) dalej „Podmiotem Przyłączanym”

adres do korespondencji:

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest przyłączenie do sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. instalacji odbiorczej Podmiotu Przyłączanego, zakwalifikowanego do V grupy przyłączeniowej, mocy przyłączeniowej 30 kW, zgodnie z warunkami przyłączenia nr 16/R1/20960 z dnia 12-01-2017 r., stanowiącymi załącznik nr 1 do umowy.
2. Podmiot Przyłączany określa planowaną ilość pobieranej energii elektrycznej w wysokości 12000 kWh rocznie.
3. Strony ustalają miejsce dostarczania energii elektrycznej: zaciski na listwie zaciskowej za układem pomiarowo-rozliczeniowym w kierunku instalacji odbiorcy. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowi jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego.
4. Układ pomiarowo - rozliczeniowy będzie zainstalowany: szafka pomiarowa nad złączem kablowym przy zewnętrznej ścianie budynku stacji transformatorowej.
5. Strony ustalają termin przyłączenia do dnia: 12-08-2018 r.

§ 2

OBOWIĄZKI PGE Dystrybucja S.A.

PGE Dystrybucja S.A. zobowiązuje się do:

1. realizacji przyłączenia instalacji Podmiotu Przyłączanego poprzez wykonanie zadań określonych w warunkach przyłączenia, do miejsca dostarczania energii elektrycznej, w terminie do dnia przyłączenia,
2. wystawienia faktury opłaty za przyłączenie po protokolarnym odbiorze robót przez PGE Dystrybucja S.A., zrealizowanych zgodnie z pkt. 1,
3. podania napięcia do miejsca dostarczania energii elektrycznej,
4. dokonania odbioru końcowego robót i sporządzenia protokołu końcowego odbioru robót,
5. zakupu i zainstalowania układu pomiarowo - rozliczeniowego.

§ 3

OBOWIĄZKI PODMIOTU PRZYŁĄCZANEGO

Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do:

1. zrealizowania własnym kosztem i staraniem zadań określonych w warunkach przyłączenia od miejsca dostarczania energii elektrycznej, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w terminie do dnia przyłączenia,
2. niezwłocznego powiadomienia PGE Dystrybucja S.A. o wszelkich zmianach dotyczących tytułu prawnego do obiektu będącego przedmiotem przyłączenia,
3. zgłoszenia do dnia przyłączenia gotowości do wykonania przyłączenia. Do zgłoszenia należy dołączyć oświadczenie o wykonaniu instalacji odbiorczej zgodnie z obowiązującymi przepisami, podpisane przez wykonawcę instalacji i Podmiot Przyłączany. Wzór ww. oświadczenia dostępny jest w siedzibie PGE Dystrybucja S.A. oraz na stronie internetowej PGE Dystrybucja S.A.,
4. zawarcia umowy obejmującej swoim zakresem świadczenie usługi dystrybucji i sprzedaży energii elektrycznej (umowy kompleksowej) albo umowy o świadczenie usługi dystrybucji energii elektrycznej oraz umowy sprzedaży energii

elektrycznej, najpóźniej w terminie 30 dni od daty określonej w § 1 ust. 5. W umowie zostaną przyjęte następujące czasy trwania przerw w dostarczaniu energii elektrycznej: jednorazowa przerwa planowana 16 godzin, jednorazowa przerwa nieplanowana 24 godziny, łączny czas przerw planowanych w ciągu roku 35 godzin, łączny czas przerw nieplanowanych w ciągu roku 48 godzin. Podmiot Przyłączany może wskazać inny podmiot uprawniony do zawarcia ww. umowy lub umów. Podstawą do zawarcia ww. umowy/umów jest „Potwierdzenie możliwości świadczenia usługi dystrybucji i określenie parametrów technicznych dostaw”.

5. zawiadomienia PGE Dystrybucja S.A. o zawarciu umowy kompleksowej lub umowy sprzedaży energii elektrycznej zgodnie z punktem 4 powyżej,
6. utrzymania właściwego stanu technicznego należących do niego instalacji i urządzeń elektrycznych w nieruchomości/lokalu/budynku, do którego ma być dostarczana energia elektryczna, utrzymania właściwych warunków użytkowania urządzeń do pomiaru zużycia energii elektrycznej, w tym zabezpieczenia układu pomiarowego przed uszkodzeniem lub utratą,
7. nieodpłatnego udostępnienia PGE Dystrybucja S.A. swojej nieruchomości w celu budowy i rozbudowy sieci elektroenergetycznej zgodnie z wydanymi warunkami przyłączenia, jak również do zapewnienia dostępu, wraz z niezbędnym sprzętem, do urządzeń stanowiących własność PGE Dystrybucja S.A. znajdujących się na nieruchomości Podmiotu Przyłączanego w celu usunięcia awarii, kontroli, przeglądu, modernizacji, rozbudowy oraz dostępu do układu pomiarowo – rozliczeniowego.
8. dostarczenia do PGE Dystrybucja S.A. prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę obiektu wymienionego w nagłówku umowy, lub innego dokumentu wymaganego ustawą Prawo budowlane, o ile zgodnie z przepisami istnieje konieczność jego uzyskania, nie później niż 6 miesięcy przed terminem przyłączenia. Dostarczenie ww. dokumentu może warunkować rozpoczęcie realizacji robót budowlano – montażowych przez PGE Dystrybucja S.A.,
9. nieodpłatnego udostępnienia miejsca w celu montażu układu pomiarowo – rozliczeniowego oraz do pokrywania kosztów związanych z utrzymaniem miejsca, w którym układ ten będzie zainstalowany.

§ 4

OPLATA ZA PRZYŁĄCZENIE

1. Szacowana opłata za przyłączenie, której wysokość została wyliczona na podstawie obowiązującej w dniu zawarcia niniejszej umowy „Taryfy dla energii elektrycznej PGE Dystrybucja S.A.”, wynosi netto **1781,10 zł (słownie: jeden tysiąc siedemset osiemdziesiąt jeden złotych i dziesięć groszy)**, zgodnie z kalkulacją stanowiącą załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
2. Ostateczne wyliczenie wysokości opłaty za przyłączenie nastąpi po wykonaniu robót, o których mowa w § 2 pkt 1, przy zastosowaniu opłat według „Taryfy dla energii elektrycznej PGE Dystrybucja S.A.” obowiązującej w dniu zawarcia niniejszej umowy.
3. Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do wniesienia opłaty za przyłączenie, określonej w ust. 2 jednorazowo, na podstawie otrzymanej od PGE Dystrybucja S.A. faktury, w terminie 14 dni od daty jej wystawienia. Faktura zostanie wystawiona po zakończeniu i odbiorze prac wykonanych przez PGE Dystrybucja S.A.
4. Do kwoty opłaty za przyłączenie należnej PGE Dystrybucja S.A. na podstawie niniejszej umowy zostanie doliczony podatek VAT w ustawowej wysokości, którego zapłata obciąża Podmiot Przyłączany.
5. Treść „Taryfy dla energii elektrycznej PGE Dystrybucja S.A.” dostępna jest na stronie internetowej www.pgedystrybucja.pl oraz w siedzibie i oddziałach PGE Dystrybucja S.A.

§ 5

DANE KONTAKTOWE

1. Upoważnionymi do wymiany danych i informacji w trakcie realizacji niniejszej umowy są:

Ze strony Podmiotu Przyłączanego

.....
nr tel.

Ze strony PGE Dystrybucja S.A.

Punkt Obsługi Klienta Dystrybucyjnego

Mariusz Skoneczny

nr tel. / (22) 738-43-91

§ 6

WARUNKI ROZWIĄZANIA I ODSZTĄPIENIA OD UMOWY

1. Każdej ze stron przysługuje prawo wcześniejszego rozwiązania niniejszej umowy z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia.
2. W przypadku rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Podmiotu Przyłączanego, PGE Dystrybucja S.A. obciąży Podmiot Przyłączany kosztami poniesionymi przez PGE Dystrybucja S.A. w związku z realizacją niniejszej umowy. Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do zwrotu ww. kosztów na podstawie noty obciążeniowej. W przypadku rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie PGE Dystrybucja S.A., Podmiot Przyłączany zachowuje prawo do zwrotu opłaty za przyłączenie w całości.
3. PGE Dystrybucja S.A. przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy:
 - a) w terminie 90 dni od zaistnienia okoliczności uniemożliwiających realizację inwestycji z przyczyn niezależnych od PGE Dystrybucja S.A.,
 - b) w terminie 90 dni od powzięcia informacji o utracie przez Podmiot Przyłączany tytułu prawnego do nieruchomości,

Umowa nr 16/R1/R/20960 z dnia 12-01-2017

- c) w przypadku niewywiązania się przez Podmiot Przyłączany z obowiązków wskazanych w § 3 umowy pomimo uprzedniego wezwania ze strony PGE Dystrybucja S.A. do ich realizacji ze wskazaniem 30-dniowego terminu na ich realizację.
- 4. Przy odstąpieniu od umowy przez PGE Dystrybucja S.A. z przyczyn wskazanych w ust. 3 lit. b) i c) PGE Dystrybucja S.A. ma prawo obciążyć Podmiot Przyłączany równowartością faktycznie poniesionych kosztów na realizację niniejszej umowy.
- 5. Odstąpienie od umowy następuje poprzez oświadczenie złożone drugiej stronie w formie pisemnej pod rygorem nieważności, dostarczone za zwrotnym poświadczeniem odbioru.

§ 7

ZASADY ODPOWIEDZIALNOŚCI STRON

1. Strony zastrzegają sobie prawo do naliczenia odsetek i kar umownych za niedotrzymanie warunków niniejszej umowy, w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a) Strony mogą naliczyć kary umowne w wysokości 0,05 % wartości wstępnej opłaty za przyłączenie brutto, za każdy dzień zwłoki powstałej z winy drugiej strony w dochowaniu terminu określonego w § 1 ust. 5,
 - b) PGE Dystrybucja S.A. może naliczyć odsetki zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, za każdy dzień opóźnienia w przypadku nieterminowej płatności wynikającej z niniejszej umowy,
 - c) PGE Dystrybucja S.A. może żądać zwrotu poniesionych kosztów na budowę urządzeń w przypadku niezawarcia umowy kompleksowej lub sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usługi dystrybucji przez Podmiot Przyłączany w terminie określonym w § 3 pkt 4,
2. W przypadku, gdy wysokość szkody poniesionej przez Stronę umowy przenosi wysokość zastrzeżonej kary umownej, poszkodowana Strona umowy uprawniona jest do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych uregulowanych w kodeksie cywilnym.
3. PGE Dystrybucja S.A. nie ponosi odpowiedzialności z tytułu opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w przypadku, gdy opóźnienie nastąpiło z przyczyn nieleżących po stronie PGE Dystrybucja S.A., a w szczególności:
 - a) niewywiązania się przez Podmiot Przyłączany z obowiązków określonych w § 3 niniejszej umowy,
 - b) niedostępności przez osoby trzecie nieruchomości, na których ma być realizowana budowa (rozbudowa) sieci elektroenergetycznej,
 - c) wystąpienia siły wyższej – tj. zdarzenia nagłego, nieprzewidywalnego i niezależnego od woli stron, uniemożliwiającego wykonanie umowy w całości lub części,
 - d) braku niwelacji terenu do rzędnych docelowych, przez który została zaprojektowana sieć dystrybucyjna.

§ 8

ZASADY ROZSTRZYGANIA SPORÓW

1. W przypadkach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny, ustawy Prawo energetyczne oraz przepisy wykonawcze wydane na jej podstawie.
2. Wszelkie spory, jakie mogą powstać w związku z realizacją tej umowy, strony będą rozstrzygać w drodze negocjacji, a w przypadku niemożności osiągnięcia porozumienia poddadzą pod rozstrzygnięcie właściwym sądom powszechnym.

§ 9

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Okres obowiązywania niniejszej umowy wynosi: **do dnia 12-08-2019**
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Podmiot Przyłączany wyraża zgodę na przekazywanie przez PGE Dystrybucja S.A. danych zawartych w niniejszej umowie innym podmiotom, a w szczególności podmiotom wykonującym prace projektowo – budowlane, w zakresie, w jakim będzie to niezbędne do realizacji niniejszej umowy.
4. W przypadku zmiany charakteru instalacji na sieć dystrybucyjną zgodnie z postanowieniem § 6 ust. 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U z 2007 r Nr 93 poz. 623, z późn. zm.) każdorazowy podmiot przyłączany zobowiązany jest złożyć wniosek o określenie warunków przyłączenia. Zmiana charakteru instalacji odbiorczej na elektroenergetyczną sieć dystrybucyjną będzie skutkować naliczeniem opłaty za przyłączenie w wysokości 100% kosztów rzeczywistych przyłączenia zrealizowanego przyłącza pomniejszoną o wniesioną opłatę za przyłączenie związaną z dotychczasowym charakterem instalacji. Przedmiotowy zapis zostanie przeniesiony do umowy świadczenia usług dystrybucyjnych lub kompleksowej.

5. Treść powołanych w umowie aktów prawnych jest dostępna na stronie <http://isap.sejm.gov.pl/>.
6. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Wykaz załączników do umowy:

Załącznik nr 1 – Warunki przyłączenia nr 16/R1/20960 z dnia 12-01-2017 r.

Załącznik nr 2 – Harmonogram przyłączenia.

Załącznik nr 3 – Kalkulacja wstępna opłaty za przyłączenie z dnia 12-01-2017 r.

Załącznik nr 4 – Pouczenie i wzór oświadczenia o odstąpieniu od umowy

Załącznik nr 5 – Formularz żądania wykonania usługi przed upływem terminu do odstąpienia od umowy

Podpisy stron umowy

Podmiot Przyłączany

WOJCI GMINY MIEHAŁOWICE
mgr inż. Rafał Grabka
(data i czytelny podpis)

PGE Dystrybucja S.A.

Wojciech Wątkowski
(data i podpis)

2017 -02- 13

KIEROWNIK
Referatu Zarządzeń Publicznych
Kierownik Referatu Inwestycji
Tomasz Rawiorski
Karlina Borecka
Umowa nr 16/R1/R/20960 z dnia 12-01-2017

**OŚWIADCZENIE O POSIADANYM PRAWIE DO DYSPONOWANIA
NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE (PB-3)**

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością określoną w części C na cele budowlane na podstawie tytułu wskazanego w części D.

Podpisujący oświadczenie jest świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego.

Objaśnienie:

1. Pola oznaczone kwadratem wypełnia się stawiając znak X.
2. W przypadku kilku osób ubiegających się o pozwolenie na budowę (rozbiórkę) lub dokonujących zgłoszenia, każda osoba składa oświadczenie oddzielnie.

Podstawa prawna: Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

A. DATA I MIEJSCE ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA

1. Data (dzień-miesiąc-rok):

12 - 12 - 2016

2. Miejscowość:

REGUŁY

B. DANE DOTYCZĄCE OSOBY UBIEGAJĄCEJ SIĘ O POZWOLENIE NA BUDOWĘ (ROZBIÓRKĘ) LUB DOKONUJĄCEJ ZGŁOSZENIA ALBO OSOBY UMOCOWANEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU OSOBY PRAWNEJ LUB JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ NIEPOSIADAJĄCEJ OSOBOWOŚCI PRAWNEJ UBIEGAJĄCEJ SIĘ O WYDANIE POZWOLENIA NA BUDOWĘ (ROZBIÓRKĘ) LUB DOKONUJĄCEJ ZGŁOSZENIA

B.1. IMIĘ I NAZWISKO

3. Pierwsze imię: KRZYSZTOF

4. Nazwisko: GRABKA

B.2. ADRES ZAMIESZKANIA

5. Kraj: POLSKA

6. Województwo: MAZOWIECKIE

7. Powiat: PRUSZKÓW

8. Gmina: MICHAŁOWICE

9. Ulica: ŚRODKOWA

10. Nr domu: 29

11. Nr lokalu:

12. Miejscowość: OPACZ-KOLONIA

13. Kod pocztowy: 05 - 816

B.3. DOKUMENT TOŻSAMOŚCI (dowód osobisty lub inny dokument stwierdzający tożsamość)

14. Rodzaj dokumentu:
DOWÓD OSOBISTY

15. Seria i nr dokumentu:
AYT 319073

16. Organ wydający dokument:
WÓJT GMINY MICHAŁOWICE

C. NIERUCHOMOŚĆ (dane z ewidencji gruntów i budynków)		
17. Jednostka ewidencyjna: MICHAŁOWICE	18. Obręb ewidencyjny: REGUŁY	19. Nr działki ewidencyjnej: 625/2
D. INFORMACJE O TYTULE, Z KTÓREGO WYNIKA PRAWO DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE		
D.1. TYTUŁ		
20. Własność	20.	<input checked="" type="checkbox"/>
21. Współwłasność (w przypadku współwłasności należy wskazać informacje dotyczące zgody wszystkich współwłaścicieli na wykonanie robót budowlanych)	21.	<input type="checkbox"/>
22. Zgoda współwłaścicieli z dnia: _____		
23. Użytkowanie wieczyste	23.	<input type="checkbox"/>
24. Trwały zarząd	24.	<input type="checkbox"/>
25. Ograniczone prawo rzeczowe	25.	<input type="checkbox"/>
26. Stosunek zobowiązaniowy, przewidujący uprawnienie do wykonywania robót i obiektów budowlanych	26.	<input type="checkbox"/>
27. Inny (należy wskazać poniżej ten tytuł)	27.	<input type="checkbox"/>
28. Tytuł: Dz. nr ewid. 625/2 - WA1P/00102536/8		
D.2. IMIONA I NAZWISKA (NAZWA) ORAZ ADRESY ZAMIESZKANIA (SIEDZIBY) WŁAŚCICIELI (WSPÓŁWŁAŚCICIELI).		
<p><i>Objaśnienie: Jeżeli w polu nr 21 postawiono krzyżyk, poniżej należy wskazać imiona i nazwiska (nazwa) oraz adresy zamieszkania (siedziby) współwłaścicieli. Jeżeli w jednym z pól nr 23-27 postawiono krzyżyk, poniżej należy wskazać imiona i nazwiska (nazwa) oraz adresy zamieszkania (siedziby) właścicieli.</i></p>		
29. Imiona i nazwiska (nazwa) oraz adresy zamieszkania (siedziby):		

E. REPREZENTOWANIE OSOBY PRAWNEJ LUB JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ NIEPOSIADAJĄCEJ OSOBOWOŚCI PRAWNEJ (część E wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej)

E.1. PEŁNOMOCNICTWO

Oświadczam, że posiadam pełnomocnictwo do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej:

30. Pełnomocnictwo z dnia:

____ - ____ - ____

31. Nazwa osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej:

E.2. ADRES SIEDZIBY OSOBY PRAWNEJ LUB JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ NIEPOSIADAJĄCEJ OSOBOWOŚCI PRAWNEJ

32. Kraj:

33. Województwo:

34. Powiat:

35. Gmina:

36. Ulica:

37. Nr domu:

38. Nr lokalu:

39. Miejscowość:

40. Kod pocztowy:

F. PODPIS SKŁADAJĄCEGO OŚWIADCZENIE

41. Czytelny podpis:

WOJTY GMINY MICHAŁOWICE
[Podpis]
mgr inż. Krzysztof Grabka

PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ

w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu z dnia 28.12.2016

Znak sprawy: WG.6630.1082.2016

Miejsce narady koordynacyjnej: Starostwo Powiatowe w Pruszkowie, ul. Drzymały 30.

Wniosek z dn.: 2016-12-21

Przedmiot narady koordynacyjnej: linia kablowa z zk i latarnie solarne

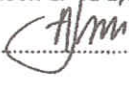


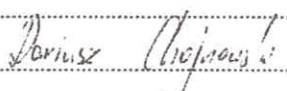

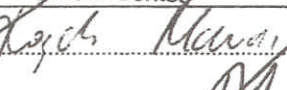
Wnioskodawca: ZBW Elektronika Sp. z o.o., ul. Serwituty 42, 02-233 WARSZAWA

Inwestor: GMINA MICHAŁOWICE, ul. ALEJA POWSTAŃCÓW WARSZAWY 1, 05-816 MICHAŁOWICE

Lokalizacja: Gm. Michałowice, obr. Reguły, ul. Kuchy – wg załącznika mapowego stanowiącego integralną część protokołu.

Podstawa prawna:

Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2016 r., poz. 1629)

Lp.	Podmiot który reprezentuje uczestnik narady	Imię i nazwisko podpis	Stanowisko uczestnika narady
1.	STAROSTA PRUSZKOWSKI	PRZEWODNICZĄCA NARADY KOORDYNACYJNEJ - ANETA STON 	Wejście w teren uzgodnić z właścicielem działki. Przy punktach osnowy geodezyjnej roboty ziemne wykonywać ręcznie bez naruszenia jego posadowienia (Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne, Dz. U. z 2016 r., poz. 1629). Inwestor ponosi wszelkie koszty związane z zabezpieczeniem lub konserwacją znaków geodezyjnych zagrożonych przy realizacji inwestycji.
2.	WYDZIAŁ INFRASTRUKTURY I OCHRONY ŚRODOWISKA	W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY 	3-1 Wykonać projekt organizacji ruchu na czas budowy i natwierzyć w Starostwie Powiatowym w Pruszkowie
		W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA PODINSPEKTOR 	bez uwag
3.	INSPEKTORAT WZMIUW		uwaga od 31
4.	MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO WODOC. I KANALIZ.	Sylvia Kuzmarch	bez uwag
5.	PGNIG TERMIKA S.A. WYDZIAŁ DYSTRYBUCJI CIEPŁA I OBSŁUGI KLIENTA	PGNIG TERMIKA SA, Warszawa, ul. Modlińska 15 Zarządca Zarządzania Majątkiem Ciepłowniczym Jerzy Górniowski	NIE DOTYCZY
6.	POLSKA SPÓŁ.GAZ. REJON DYSTRYBUCJI GAZU W PRUSZKOWIE	Starszy Specjalista ds. Technicznych RDC 	uwaga Ad. 6.1
7.	PGE DYSTRYBUCJA S.A. O W-WA, innogy STOEN OPERATOR SP. Z O. O.		bez uwag
8.	NETIA S.A.		ZAWIADOMIONY PRAWIDŁOWO NIE STAWIŁ SIĘ

9.	ORANGE POLSKA S.A.		ZAWIADOMIONY PRAWIDŁOWO NIE STAWIŁ SIĘ
10.	GDDK I A		NIE DOTYCZY
11.	CENTRUM WSPARCIA TELEINFORMATYCZNEGO SIL ZBROJNYCH	<i>Lech Urban</i>	UZGODNIONO z Centrum Wsparcia Teleinformatycznego Sił Zbrojnych z uwagami / bez uwag Dnia
12.	MAZOWIECKI ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH		NIE DOTYCZY
13.	OPG GAZ SYSTEM O/REMBELSZCZYŻNA		NIE DOTYCZY
14.	JEDNOSTKA WOJSKOWA 3688		ZAWIADOMIONY PRAWIDŁOWO NIE STAWIŁ SIĘ
15.	PRZEDSTAWICIEL URZĘDU GMINY - <i>Michałowice</i>	SPECJALISTA ds. dróg woj. <i>Stanisław Kłos</i>	<i>bez uwag</i>

Na zebraniu narady koordynacyjnej projekt został uzgodniony i wniesiony na mapę zasadniczą.
Stanowiska uczestników narady :

G-1. W miejscach skrzyżowań
z siecią gazową
wykopy wykonywać ręcznie
pod nadzorem PSG sp. z o. o.
ul. Równoległa 4 a, Warszawa

Ad. 6.1

ad. 3.1

Inspektorat Wojewódzkiego Zarządu Melioracji
i Urządzeń Wodnych
Teren zmeliorowany-przesłać do uzgodnienia
szczegółowego.

2016 -12- 23

Poświadczam za
zgodność z oryginałem

1 zał. *3* egz.

Z up. STAROSTY
Anna Stoj
Przewodnicząca
Komisy Koordynacyjnej

2/2

II. OPIS TECHNICZNY

1. Wstępne informacje projektowe.

1.1. Podstawa opracowania.

Niniejszy projekt opracowano na podstawie:

- Zlecenia Inwestora
- Warunki przyłączenia nr 16/R1/20960
- Umowa nr 16/R1/R/20960o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV
- Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
- Protokół z narady koordynacyjnej nr WG.6630.1082.2016 z dnia 28.12.2016.
- Uzgodnienia z projektantem technologii
- Obowiązujących przepisów i norm.

1.2. Zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest instalacja elektryczna zasilająca projektowane stanowisko ładowania samochodów i rowerów elektrycznych, (wiata). Lokalizacja Reguły, ul. Kuchy, dz. Nr 652/2, gm. Michałowice.

2. Zasilanie wiaty

Projektowana wiata zasilona będzie linią kablową YAKXS 4x35 mm² z stacji transformatorowej „Reguły Urząd Gminy „ nr 1-1802. (wolne pole rozdzielnic nn). Do złącza kablowego ZK-1 zlokalizowanego przy zewnętrznej ścianie budynku stacji transformatorowej. Nad złączem zainstalowana będzie szafka pomiarowa w której będzie się odbywał pomiar rozliczeniowy energii elektrycznej. Projektowany kabel będzie ułożony trasą pokazaną na rysunku i wprowadzony do Rozdzielnic zainstalowanej w pomieszczeniu obok pomieszczenia technicznego i wiaty.

3. Pomiar rozliczeniowy energii elektrycznej

Pomiar 3-fazowy bezpośredni energii czynnej. Zabezpieczenie główne :topikowe 80 A w projektowanym złączu ZK-1 (RBK-00) + SL-1; zabezpieczenie w złączu pomiarowym nadmiarowo-prądowe (przedlicznikowe) w obudowie przystosowanej do plombowania 50 A. Z zacisków w szafce pomiarowej w kierunku odbiorcy będzie wprowadzony kabel YAKXS 4x35 mm² do rozdzielnic przy projektowanej wiacie.

3. Układanie kabla

Kabel prowadzić w ziemi w wykopie o szer. ok. 0,30m i głębokości ca' 0,70m na podsypce z piasku rzecznoego o grubości 0,1m . Kabel należy układać w wykopie linią falistą z zapasem długości 1-3% , na końcach trasy kabla pozostawić zapasy po ok.3 m. Pod wjazdami kable układać w rurach osłonowych typu SRS 110 f-my Arot.

W miejscach skrzyżowań z innymi urządzeniami uzbrojenia terenu w rurach osłonowych DVK 110 Arot, skrzyżowania z instalacją gazową rurą SRS 110.

Ułożony kabel zasypać warstwą piasku o grubości 0,1m , a następnie warstwą zagęszczonego gruntu rodzimego o grubości 0,15m , który przykryć folią z tworzywa sztucznego w kolorze niebieskim. Folia powinna mieć grubość min. 0,5mm i szerokość min. 0,30m . Całość zasypać i wyrównać ziemią rodzimą do poziomu gruntu, zagęścić (0,95-0,98). Dopuszcza się zasypanie kabla ziemią rodzimą jeśli nie zawiera frakcji większych niż 3mm.

Na kabel założyć plastikowe opaski, na których należy umieścić: nazwę właściciela; typ kabla; napięcie znamionowe; rok budowy. Opaski kablowe zakładać w miejscach charakterystycznych: przy przepustach, w rozdzielni oraz na kablu w odległości nie większej niż 10m.

Uwaga: Plan jest rysunkiem poglądowym, kabel należy układać zgodnie z wytyczeniem trasy, przez uprawnionego geodetę, wg. ZUD.

5. Ochrona przed porażeniami.

Sieć zaprojektowano w układzie sieci TN-C .

W wykopie kablowym przed wiatą należy ułożyć razem z kablem 30 mb. bednarki FeZn 25x4mm i wprowadzić ja do rozdzielnicy. Stanowić ona będzie uziom powierzchniowy do którego należy podłączyć wewnątrz szynę PE.. Protokoły z pomiarów przekazać Inwestorowi.

Opracował:
inż. Andrzej Panek
upr. bud. do projektowania bez ograniczeń
w zakresie sieci instalacji urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
Inż. Andrzej Panek E-50/76

5. Obliczenie spadku napięcia.

$$\Delta U = \frac{100 \times P \times L}{\gamma \times s \times U^2}$$

gdzie:

P - moc czynna w W

L - długość linii m

U - napięcie międzyprzewodowe w V

S - przekrój żyły kabla w mm²

ΔU – wartość względna spadku napięcia w %

γ - konduktancja przewodu w m/Ωmm²

$$\Delta U = \frac{100 \times 6000 \times 320}{57 \times 16 \times 400 \times 400} = 1,32\%$$

ΔU łączny = 1,32%

IV. ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

1. kabel YAKXS 4x35mm ²	mb	340
2. rury ochronne AROT typ SRS 110	mb	23
3. rury ochronne AROT typ DVK 110	mb	16
4. folia kol. niebieskiego gr.0,5mm szer. 30cm	mb	210
5. piasek rzeczny	m ³	12
6. przepusty HSI	szt	2
7. materiały pomocnicze jak: opaski kablowe, mat. uszczelniające itp.		



1. Układ pomiarowy zaprojektowano zgodnie z warunkami przyłączenia nr 16/R1/20960 z dnia 12.01.2017

- | | | | | | |
|--|---|--|--------|---------|--|
| INWESTOR
GMINA MICHAŁOWICE REGULY
ul. Powstańców Warszawy 1 03-816 Michałowice | ZASILANIE WIATY ŁADOWNIKUS AKUMULATORÓW
ŚMĄCZOCIOW I ROMERÓW ELEKTRYCZNYCH | | FAZA | 3.W. | inż. Andrzej Panek upr. E-50/776
PROJEKTANT
mgr inż. Krzysztof Siwiarski upr. E-232/80
SPRZĘDZ
E-2 |
| | Tytuł opracowania | | BRANDA | 01.2017 | |
| | Reguły, ul. Kuchry, dz. nr 652/2
gm. Michałowice | | DATA | 1:500 | |
| | Klasyfikacja budowy | | SKALA | | |