

OPIS TECHNICZNY
DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁEK NR EWIDENCYJNY
112, 86/6, 86/9, 86/7, 92/1, 86/39 W MIEJSCOWOŚCI PĘCICE MAŁE,
GMINA MICHAŁOWICE

I. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt remontu nawierzchni ulicy Kamień Polny wraz z przebudową w zakresie odwodnienia od km 0+000,00 do km 0+342,30 w miejscowości Pęcice Małe, gmina Michałowice, (działki nr ewid. 112, 86/6, 86/9, 86/7, 92/1, 86/39).

II. Stan istniejący i przewidywane zmiany

Właścicielem działek nr ewidencyjny 112, 86/6, 86/9, 86/7, 92/1, 86/39 jest Gmina Michałowice.

Początek projektowanego odcinka na skrzyżowaniu z ul. Leśną a koniec na skrzyżowaniu z ul. Skowronków.

Na działce nr ewid. 112 pas drogowy ulicy Leśnej, jezdnia z istniejącą nawierzchnią bitumiczną, w obrębie skrzyżowania z ul. Kamień Polny z betonowej kostki brukowej.

Na działkach nr ewid. 86/6, 86/9, 86/7 pas drogowy ulicy Kamień Polny, jezdnia z istniejącą nawierzchnią bitumiczną.

Na działkach nr ewid. 92/1 i 86/39 pas drogowy ulicy Skowronków, jezdnia gruntowa.

Istniejące uzbrojenie: kanalizacja sanitarna, kanalizacja deszczowa, sieci wodociągowe, gazowe, telekomunikacyjne, sieć energetyczna podziemna i napowietrzna.

Zabudowa obustronna, niska indywidualna.

Odwodnienie powierzchniowe. Na ul. Leśnej studzienki ściekowe z wpustami deszczowymi.

Przewidywane zmiany w zagospodarowaniu działek.

Remont istniejącej ulicy będzie polegać na wykonaniu remontu istniejącej nawierzchni i podbudowy ulicy.

Projektowany jest remont istniejących zjazdów indywidualnych polegający na wykonaniu nawierzchni z betonowej kostki brukowej na podbudowie z kruszywa łamanego. Projektuje się budowę skrzyżowanie ul. Leśnej i Kamień Polny jako wyniesione.

Odprowadzenie wód opadowych spadkami poprzecznymi i podłużnymi na projektowany ściek przykrawężnikowy z kostki brukowej betonowej gr. 6 cm i dalej do projektowanych wpustów deszczowych studzienek ściekowych. Projektowana studnia rewizyjna na istniejącym kolektorze deszczowym.

III. Projektowane zagospodarowanie działki

Celem opracowania jest wykonanie dokumentacji projektowej w oparciu o obowiązujące przepisy i uzgodnienia:

- umożliwiającej złożenie zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę,
- wykonanie remontu nawierzchni ulicy Kamień Polny wraz z przebudową w zakresie odwodnienia w miejscowości Pęcice Małe, gmina Michałowice.

Zakres opracowania:

- roboty rozbiórkowe,
- roboty ziemne przy wykonaniu koryta pod warstwy konstrukcyjne,
- wykonanie warstwy mrozochronnej z mieszanki związanej spoiwem hydraulicznym,
- wykonanie podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej 0/31,5 mm,
- wykonanie podbudowy zasadniczej z betonu cementowego C12/15,
- ustawienie krawężników, oporników i obrzeży betonowych,
- wykonanie nawierzchni z betonowej kostki brukowej,
- wykonanie studzienek ściekowych,
- wykonanie studni rewizyjnej,
- regulacja pionowa włączów studni rewizyjnych, skrzynek zasuw wodnych, pokryw studzienek telefonicznych.

IV. PKOB i zestawienie powierzchni części zagospodarowania działki

O zaliczeniu obiektu do Obiektów Inżynierii Lądowej i wodnej decyduje przeznaczenie i związana z tym konstrukcja. Zgodnie z Polską Klasyfikacją Obiektów Budowlanych projektowany ciąg zakwalifikowany jest do „Obiektów inżynierii Lądowej i wodnej „ jako konstrukcja drogowa o nr PKOB 2112.

V. Dane odnośnie wpisu do rejestru zabytków i czy podlegają ochronie.

Na przedmiotowej działce i w najbliższym sąsiedztwie brak zabytków. Brak pomników przyrody, brak zieleni szczególnie chronionej.

VI. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej.

Na przedmiotowej działce i w najbliższym sąsiedztwie nie występuje określony odrębnymi przepisami teren górnicy.

VII. Istniejące i przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanej ulicy i jej otoczenia

Przedmiotowa realizacja projektu nie spowoduje zmiany stosunków wodnych, i nie spowoduje wzrostu zanieczyszczenia wód gruntowych. Planowana inwestycja spowoduje natomiast zdecydowaną poprawę bezpieczeństwa ruchu, zmniejszenie emisji spalin i hałasu dzięki poprawie płynności ruchu i zminimalizowaniu wibracji wynikających z ruchu pojazdów. W związku z przebudową ulicy nie przewiduje się zagrożeń dla środowiska i zdrowia użytkowników ulicy i jej otoczenia.

VIII. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Brak koniecznych danych skomplikowania obiektu budowlanego na etapie wykonania projektu i realizacji inwestycji.

Wykonano, lipiec 2018 r.