

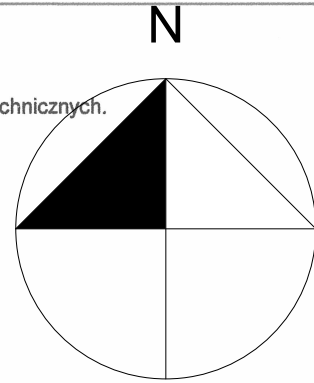


Starostwo Powiatowe w Pruszkowie, Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

UWAGA: Granice w kolorze fioletowym przedstawione na mapie pochodzą z wektoryzacji mapy ewidencyjnej w skali 1:5000. Położenie tych granic pod względem dokładnościowym nie spełnia kryteriów obowiązujących obecnie standardów technicznych.

woj. mazowieckie; powiat pruszkowski
Położenie: Opacz Kolonia, ul. Ryżowa
Nr ewidencji zgłoszenia: WGN.6640.3009.2017
Skala 1 : 500

Opracowano systemem GEO-MAP. PDF utworzył(a) : Dorota Gajewska 2017.06.22



Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Pruszkowski
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.1421.2017.2862
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	22 CZE. 2017
z up. STAROSTY	
mgr inż. Marek Skrok Inspektor ds. weryfikacji geodezyjnych	
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	

„GEOSERWIS”
mgr inż. Roman Jankowski
05-800 Pruszków
ul. T. Kościuszki 26 lok. 1
tel.: 501-122-281
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Skala: 1: 500 WGN.6640.3009.2017
j. ew. 142104_2 Michałowice
Obr 142104_2.0008 Opacz Kolonia
w. Opacz Kolonia ul. Ryżowa 90
dz. nr ew. 356/1

Układ współrzędnych: W-wa 1975
Układ wysokości: Kronsztad '60
Przedstawiona sytuacja jest zgodna ze stanem faktycznym na gruncie w zakresie ograniczonym linią zieloną.
Mapa została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi ujawnionymi w księgach wieczystych.
Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych, dla których brak było informacji branżowych i nie zostały odnalezione w terenie.
Mapę wykonał :

„GEOSERWIS”
mgr inż. Roman Jankowski
05-800 Pruszków ul. T. Kościuszki 26 lok. 1
tel.: 501-122-281
REGON: 011173410, NIP 529-101-55-39
upr. nr 11683

LEGENDA

- GRANICA OPRACOWANIA
- NIEPRZEKACZALNA LINIA BUDOWY
- A,B,C,D,E,F,G
- GRANICE DZIAŁKI
- 1. PROJEKTOWANY BUDYNEK
- 2. MIEJSCE NA POZIOMNI WSPÓLNE DLA GOPSU I ŚWIELICY
- ŚCIANA PROZ. REI 120 WYKONANA W KONSTRUKCJI STALOWEJ WSP. PROJ. KONSTRUKCJI FUNDAMENTOWANA, PRZY GRANICY DZIAŁKI, WYSOKOŚCI PROJEKTOWANEGO BUDYNKU, WYKONANA W OBRYSIE BUDYNKU PRZEZNACZONEGO DO ROZBIÓRKI - KONTENERÓW
- 3.
- ELEMENTY DO ROZBIÓRKI
- 4. ISTNIEJĄCY BUDYNEK ŚWIELICY DO ROZBIÓRKI
- 5. 6. ISTNIEJĄCE KONTENERY DO PRZENIESIENIA
- KONTENERY DO PRZENIESIENIA
- ISTNIEJĄCE BUDYNKI SĄSIEDNIE WRAZ Z LICZBĄ KONDYGNACJI
- I+ LICZBA PROJEKTOWANYCH KONDYGNACJI = PARTER + ANTRESOLA
- ppr= 108,45 mmpm POZIOM POSADOWIENIA PARTERU
- PROJEKTOWANE WEJŚCIE GŁÓWNE DO BUDYNKU
- PROJEKTOWANE WEJŚCIE DO BUDYNKU
- ISTNIEJĄCY WJAZD NA DZIAŁKĘ
- ISTNIEJĄCE WEJŚCIE NA DZIAŁKĘ - FURTKA
- mp PROJEKTOWANE MIEJSCA POSTOJOWE 12 SZT.
- mp PROJEKTOWANE MIEJSCA POSTOJOWE DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH 1SZT.
- ISTNIEJĄCA NAWIERZCHNIA Z KOSTKI
- NAWIERZCHNIA WYKOŃCZONA GEOKRATĄ TRAWNIKOWĄ G-3 UMOŻLIWIAJĄCA RUCH KOLORY O NACISKU DO 150T/M2 POW. 200M2
- ISTNIEJĄCA NAWIERZCHNIA ŻWIROWĄ WYMIENIĆ NA KOSTKĄ BETONOWĄ KOLOR SZARY 300M2
- PROJEKTOWANY TARAS W RAMACH WEJŚCIA DO PROJEKTOWANEJ ŚWIELICY
- PROJEKTOWANA ZMIANA KRAWĘŻNIKA WRAZ Z DOŁOŻENIEM KOSTKI 25M2
- POWIERZCHNIA KOSTKI WRAZ Z KRAWĘŻNIKAMI DO PRZEŁOŻENIA 60M2
- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA
- ISTNIEJĄCE BOISKO
- PROJEKTOWANE OŚWIETLENIE W TERENIE: OPRAWA DOZIEMNA BD lux Volta maxi LED ZSZT. SŁUPKI OŚWIETLENIOWE BD lux QUAD LED BSZT.
- 106,45
- ppr= 108,45 mmpm PROJEKTOWANE RZĘDNE WYSOKOŚCIOWE
- PROJEKTOWANY POZIOM POSADZKI
- W PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE WODY DO BUDYNKU
- PROJEKTOWANA LINIA ZASILAJĄCA ZŁĄCZA KABLOWEGO UKŁADANA NA CAŁEJ DŁUGOŚCI W RURZE OCHRONNEJ
- PROJEKTOWANA KANALIZACJA TELEKOMUNIKACYJNA 1X110 DO BUDYNKU SĄSIEDNIEGO
- PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ
- PROJEKTOWANE ODPROWADZENIE WÓD OPADOWYCH DO ZBIORNIKA RETENCYJNEGO
- ZBIORNIK RETENCYJNY WÓD OPADOWYCH V=10M3
- ZR

UWAGA: Niniejsza dokumentacja została wykonana zgodnie z zasadą wzajemnego uzupełniania się materiałów graficznych i opisowych. Projekt architektoniczny należy rozpatrywać łącznie z opisem technicznym architektonicznym oraz innymi projektami branżowymi. W przypadku zauważonych niezgodności należy kontaktować się z nadzorem autorskimi uzyskać wytyczne dotyczące poprawnego rozwiązania projektowego.

Wszystkie materiały muszą spełniać obowiązujące wymogi techniczne i posiadać właściwe atesty i certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie. Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi Polskimi Normami oraz przepisami regulującymi wykonanie i odbiór poszczególnych robót budowlanych. W przypadku braku takich przepisów, roboty wykonywać zgodnie z odpowiednimi normami i standardami warunków wykonania, transportu i montażu, jakimi posługuje się producent danego wyrobu.

Wykonawca przed wykonaniem robót lub wykonaniem i montażem elementów jest zobowiązany do sprawdzania ilościowego elementów oraz dokonywania odpowiednich pomiarów z natury. Wszelkie zauważone niezgodności ilościowe oraz wymiarowe należy zgłaszać projektantowi.

Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia projektantowi do akceptacji próbek wszystkich materiałów wykonanych np. kolor okładzin kamiennych, kolorów farb oraz elementów balustrad, przed ich zamontowaniem. Propozycje zamiennych rozwiązań technicznych i materiałowych inne od ujętych w projekcie muszą zostać opisane.

Po wykonaniu wykopów zapewnić odbiór geologiczny. Na rysunku pokazano elementy ścian konstrukcyjnych. Wymiary i lokalizacja elementów konstrukcyjnych na podstawie projektu konstrukcji. Otwory okienne i drzwiowe w ścianach wykonać większe od wymiaru stolarki okiennej i drzwiowej po 2-2,5 cm z każdej strony zgodnie z wymiarowaniem otworów na rysunku Projektowany poziom posadowienia budynku przyjęto 0,00=108,45m npm. Wymiary i lokalizacja elementów konstrukcyjnych na podstawie projektu konstrukcji.