

## Wyciąg z ogłoszenia o przetargu

### Zarząd Związku Komunalnego Brwinów ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w gminie Brwinów, wsi Moszna przy ul. Promyka

Przedmiotem sprzedaży są nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów jako działki:

- nr 268/2 o powierzchni 3400 m<sup>2</sup>, kw nr - WA1P/00048801/0;
- nr 265/4 o powierzchni 12 286 m<sup>2</sup>, kw nr WA1P/00062589/1;
- nr 279/7 o powierzchni 3 774 m<sup>2</sup>, kw nr -WA1P/00062589/1;

#### **Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego**

##### 1. Działka ewidencyjna nr 268/2 i 279/7

Zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego terenu wsi Moszna i Moszna Parcele „Etapl” zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Brwinowie nr 407 – III z dnia 30 sierpnia 2002r. przedmiotowa działka znajduje się terenie oznaczonym symbolem **P, S** – tereny produkcji przemysłowej i składów o uciążliwości ograniczonej do granic terenu oznaczonego w/w symbolem oraz częściowo na terenie oznaczonym symbolem – **Oi, ZI** – tereny obsługi komunalnej i tereny zieleni izolacyjnej wysokiej i średniowysokiej z możliwością realizacji sieci urządzeń lokalnej infrastruktury technicznej.

##### 2. Działka ewidencyjna nr 265/4

Zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego terenu wsi Moszna i Moszna Parcele „Etapl” zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Brwinowie nr 407 – III z dnia 30 sierpnia 2002r. przedmiotowa działka znajduje się terenie oznaczonym symbolem **P, S** – tereny produkcji przemysłowej i składów o uciążliwości ograniczonej do granic terenu oznaczonego w/w symbolem .

#### **Cena wywoławcza i wadium**

##### 1. Działka ewidencyjna nr 268/2

- Cena wywoławcza ( netto ) 736 114 zł (słownie: siedemset trzydzieści sześć tysięcy sto czternaście złotych)
- Wadium 73 611 zł ( słownie: siedemdziesiąt trzy tysiące sześćset jedenaście złotych )

##### 2. Działka ewidencyjna nr 265/4

- Cena wywoławcza ( netto ) 3 068 650 ( słownie: trzy miliony sześćdziesiąt osiem tysięcy sześćset pięćdziesiąt złotych)
- Wadium 306 865 zł ( słownie: trzysta sześć tysięcy osiemset sześćdziesiąt pięć złotych)

##### 3. Działka ewidencyjna nr 279/7

- Cena wywoławcza ( netto ) 904 956 zł ( słownie: dziewięćset cztery tysiące dziewięćset pięćdziesiąt sześć złotych )
- Wadium 90 495 zł ( słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy czterysta dziewięćdziesiąt pięć złotych )

Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) według stawki obowiązującej w dacie sprzedaży.

Wadium należy wpłacić na rachunek Związku Komunalnego Brwinów 47 1240 6380 1111 0010 5728 2948 do dnia **23 października 2015r.** Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na ww. rachunek.

Przetarg odbędzie się dnia **29 października 2015r. o godzinie 11.00** w Urzędzie Miejskim w Pruszkowie, ul. J.1.Kraszewskiego 14/16, 05 – 800 Pruszków, pokój nr 21.

Szczegółowe informacje odnośnie zbywanych nieruchomości można uzyskać pod nr tel. 692 140 114 lub na stronach internetowych Związku Komunalnego Brwinów – [www.zkbrwinow.pl](http://www.zkbrwinow.pl)

Przewodniczący Zarządu  
Związku Komunalnego  
*Osiński Józef*