
PRZEDMIAR**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Szkoła w Michałowicach - modernizacja obiektów szkolnych
ADRES INWESTYCJI : 05-816 Michałowice, Szkolna 15
INWESTOR : Gmina Michałowice
ADRES INWESTORA : Reguły, ul. Aleja Powstańców Warszawy 1

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Paweł Chojecki (branża budowlana)
DATA OPRACOWANIA : Kwiecień 2020

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% $R+Kp(R)$, $S+Kp(S)$
VAT [V]	% $R+Kp(R)+Z(R)$, M , $S+Kp(S)+Z(S)$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
Kwiecień 2020

Data zatwierdzenia

Lp.	Pozycje kosztoryso- we	Nazwa	Wartość	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę	Udzia ł pro- cento- wy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1 - 24	ROBOTY WEWNĘTRZNE					
1.1	1 - 17	Pokój Administracyjny na parterze					
1.2	18 - 19	Pokój D 102 na I piętrze					
1.3	20 - 24	Kotłownia					
2	25 - 70	ROBOTY ZEWNĘTRZNE					
2.1	25 - 62	Patio					
2.2	63 - 69	Dach na starym budynku					
2.3	70 - 70	Naprawa mocowania instalacji odgromowej					
		RAZEM netto					
		VAT					
		Razem brutto					
Ogółem wartość kosztorysowa robót							
W tym:							
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT							
Podatek VAT							

Słownie:

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Szkoła w Michałowicach - modernizacja obiektów szkolnych					
1		ROBOTY WEWNĘTRZNE			
1.1		Pokój Administracyjny na parterze			
1	KNR 4-01 d.1. 0818-05 1	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 10.08*2.77	m ² m ²	 27.922	
				RAZEM	27.922
2	KNR 2-02 d.1. 1106-01 1	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm - wyrównanie poziomów podłogi 2.70*2.60	m ² m ²	 7.020	
				RAZEM	7.020
3	KNR 4-01 d.1. 0333-08 1	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej - wentylacja na korytarz 2.0	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
4	KNR 4-01 d.1. 0322-02 1	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł 4.0	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
5	KNR 4-03 d.1. 1001-04 1	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w gipsie, tynku, gazobetonie 6.0	m m	 6.000	
				RAZEM	6.000
6	KNR 4-03 d.1. 0203-01 1	Wymiana przewodów wtykowych lub kabelkowych płaskich DYt, YDYt, ADYt, YADYt o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układanych w tynku bez kucia i zaprawiania bruzd na betonie 6.0	m m	 6.000	
				RAZEM	6.000
7	KNR 4-03 d.1. 1012-01 1	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm 6.0	m m	 6.000	
				RAZEM	6.000
8	NNRNKB d.1. 202 1134- 1 02	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami - pod gładzie i pod malowanie Krotność = 2 <sufit>10.08*2.77	m ² m ²	 27.922	
				RAZEM	27.922
9	KNR 2-02 d.1. 0815-06 1	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych <sufit>10.08*2.77	m ² m ²	 27.922	
				RAZEM	27.922
10	KNR 2-02 d.1. 0815-04 1	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych <ściany>(10.08*2+2.77*2)*1.78	m ² m ²	 45.746	
				RAZEM	45.746
11	KNR-W 4- d.1. 01 1204-01 1	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów <sufit>10.08*2.77	m ² m ²	 27.922	
				RAZEM	27.922
12	KNR-W 4- d.1. 01 1204-02 1	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian <ściany>(10.08*2+2.77*2)*1.78	m ² m ²	 45.746	
				RAZEM	45.746
13	KNR 4-01 d.1. 1206-05 1	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z dwukrotnym szpachlowaniem <lamperie>(10.08*2+2.77*2-2.0)*1.40	m ² m ²	 33.180	
				RAZEM	33.180

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
14	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm	m		
d.1.	1212-28				
1		3*3.28+3.0	m	12.840	
				RAZEM	12.840
15	KNNR 2	Samopoziomujące masy szpachlowe grubości 2,0 mm wewnątrz budynków pod wykładziny	m ²		
d.1.	1208-01				
1		poz.1	m ²	27.922	
				RAZEM	27.922
16	KNR 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych zgrzewanych bez warstwy izolacyjnej rulonowe z wywiniciem na ścianę	m ²		
d.1.	1112-03				
1		10.28*2.97	m ²	30.532	
				RAZEM	30.532
17	KNR 4-01	Zmniejszenie skrzydeł drzwiowych od strony dolnej - podcięcie skrzydła po podniesieniu podłogi	szt.		
d.1.	0904-01				
1		1.0	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
1.2		Pokój D 102 na I piętrze			
18	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z dwukrotnym szpachlowaniem	m ²		
d.1.	1206-05				
2		<lamberie>(2.82*2+5.74*2)*1.60	m ²	27.392	
				RAZEM	27.392
19		Naprawa wykładziny podłogowej na cokliku - podklejenie	szt.		
d.1.	wycena indywidualna				
2		1.0	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
1.3		Kotłownia			
20		Wymiana palników gazowych w kotłach w dwóch kotłowniach (razem 4 szt.)	szt.		
d.1.	wycena indywidualna				
3		4.0	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
21	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1.	0354-07				
3		1.0	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
22	KNR 2-02	Ościeżnice drzwiowe stalowe FD10w specjalne do drzwi wzmocnionych i p.poż.	szt.		
d.1.	1016-05				
3		1.0	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
23	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni do 1.6 m2 fabrycznie wykończone - drzwi przeciwpożarowe EI30	m ²		
d.1.	1017-01				
3		0.80*2.0	m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
24		Wykonanie wkładu kominowego spalinowego - Giętke wkłady kominowe z płaszczem z włókna szklanego, obwód 142 cm	m		
d.1.	wycena indywidualna				
3		10.0	m	10.000	
				RAZEM	10.000
2		ROBOTY ZEWNĘTRZNE			
2.1		Patio			
25	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.2.	0535-06				
1		8.70	m	8.700	
				RAZEM	8.700
26	KNR 4-03	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej (zwód pionowy) na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie	m		
d.2.	0708-03				
1		8.70	m	8.700	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	8.700
27	KNR 5-08	Rury winidurkowe o śr. do 20 mm - do instalacji odgromowej	m		
d.2.	0107-01				
1		poz.26	m	8.700	
				RAZEM	8.700
28	KNR 4-03	Wymiana złączy kontrolnych instalacji odgromowych z połączeniem	szt.		
d.2.	0711-06	pręt-płaskownik			
1		1.0	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
29	KNR 5-08	Montaż puszek złącza kontrolnego	szt.		
d.2.	0303-20				
1	analogia	1.0	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
30	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą	m ²		
d.2.	2611-01	- oczyszczenie mechaniczne i zmycie - dodatkowo zmycie ściany za-			
1		zielenionej (6.20+1.6)*8.0+3.33*7.80-2.35*2.05*5-2.35*0.80*3+(2.35*5+2.05*5* 2+0.80*3*2)*0.12+13.71*8.0	m ²	172.773	
				RAZEM	172.773
31	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie	m		
d.2.	2612-09	listwy cokołowej			
1		6.20+1.60+3.33-2.35	m	8.780	
				RAZEM	8.780
32	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą	m ²		
d.2.	2611-01	- oczyszczenie mechaniczne i zmycie na cokole			
1		(6.20+1.60+3.33-2.35)*0.69	m ²	6.058	
				RAZEM	6.058
33	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą	m ²		
d.2.	2611-02	- jednokrotne gruntowanie emulsją			
1		(6.20+1.6)*8.0+3.33*7.80-2.35*2.05*5-2.35*0.80*3+(2.35*5+2.05*5* 2+0.80*3*2)*0.12	m ²	63.093	
				RAZEM	63.093
34	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt	m ²		
d.2.	2612-01	styropianowych do ścian gr 10 cm			
1		(6.20+1.6)*8.0+3.33*7.80-2.35*2.05*5-2.35*0.80*3	m ²	58.647	
				RAZEM	58.647
35	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt	m ²		
d.2.	2612-01	styrodurkowych do ścian - cokol gr 5 cm			
1		poz.32	m ²	6.058	
				RAZEM	6.058
36	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt	m ²		
d.2.	2612-02	styropianowych do ościeży			
1		(2.35*5+2.05*5*2+0.80*3*2)*0.22	m ²	8.151	
				RAZEM	8.151
37	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie	szt		
d.2.	2612-04	płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły			
1		poz.34*4	szt	234.588	
				RAZEM	234.588
38	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie war-	m ²		
d.2.	2612-06	stwy siatki na ścianach + dodatkowa warstwa siatki na cokole			
1		poz.34+poz.35*2	m ²	70.763	
				RAZEM	70.763
39	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie war-	m ²		
d.2.	2612-07	stwy siatki na ościeżach			
1		poz.36	m ²	8.151	
				RAZEM	8.151

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
40	KNR 0-23 d.2. 2612-08 1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 8.69+2.35*5+2.05*5*2+0.80*3*2	m m	 45.740	
				RAZEM	45.740
41	KNR 0-33 d.2. 0126-01 1	Tynki elewacyjne silikatowe wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia poz.34+poz.36	m ² m ²	 66.798	
				RAZEM	66.798
42	KNR 0-33 d.2. 0126-02 1 analogia	Tynki elewacyjne silikatowo-silikonowe o strukturze baranek o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie poz.41	m ² m ²	 66.798	
				RAZEM	66.798
43	KNR 0-33 d.2. 0124-01 1	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej, wykonywane ręcznie - wykonanie warstwy pośredniej poz.32	m ² m ²	 6.058	
				RAZEM	6.058
44	KNR 0-33 d.2. 0124-03 1	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej o strukturze baranek - Stolit o uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie poz.32	m ² m ²	 6.058	
				RAZEM	6.058
45	KNR 4-01 d.2. 0535-08 1	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (6.20+1.60+3.33)*0.30+2.35*0.20*7	m ² m ²	 6.629	
				RAZEM	6.629
46	NNRNKB d.2. 202 0541-02 1	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety + obróbka nad styropianem - blacha 0,70mm (6.20+1.60+3.33)*0.40+2.35*0.30*7	m ² m ²	 9.387	
				RAZEM	9.387
47	NNRNKB d.2. 202 0550-04 1	(z.VIII) Rury spustowe okrągłe z polichlorku winylu o śr. 125 mm 8.70*2	m m	 17.400	
				RAZEM	17.400
48	NNRNKB d.2. 202 0550-08 1	(z.VIII) Rury spustowe okrągłe z polichlorku winylu - kolanka o śr. 125 mm 6.0	szt. szt.	 6.000	
				RAZEM	6.000
49	KNR 2-02 d.2. 1610-01 1	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 10 m (6.20+1.60+3.33+13.71)*9.0	m ² m ²	 223.560	
				RAZEM	223.560
50	KNR 4-03 d.2. 0602-03 1	Wymiana opraw żarowych hermetycznych porcelanowych do przykręcania 1.0	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
51	KNR 2-31 d.2. 0814-01 1	Rozebranie obrzeży 6x20 cm na podsypce piaskowej 6.20+3.33+19.72	m m	 29.250	
				RAZEM	29.250
52	KNR 2-31 d.2. 0815-01 1	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej 6.20*0.50+3.33*1.60+19.72*0.50	m ² m ²	 18.288	
				RAZEM	18.288
53	KNR 2-31 d.2. 0401-02 1	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV	m		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		6.20+3.33+19.72+2.77*2+4.74	m	39.530	
				RAZEM	39.530
54 d.2. 1	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m ³		
		39.53*0.20*0.20	m ³	1.581	
				RAZEM	1.581
55 d.2. 1	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m		
		39.53	m	39.530	
				RAZEM	39.530
56 d.2. 1	KNR 2-31 0107-01	Wyrownanie istniejącej podbudowy tłuczniem kamiennym sortowanym z zagęszczeniem mechanicznym - średnia grubość warstwy po zagęszczeniu do 10 cm	m ³		
		(6.20*0.50+3.33*2.10+19.72*0.50+2.77*2*0.50+4.74*0.50)*0.10	m ³	2.509	
				RAZEM	2.509
57 d.2. 1	KNR 2-31 23103-03	Chodniki z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm, prostokątnej 20x10 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²		
		6.20*0.50+3.33*2.10+19.72*0.50+2.77*2*0.50+4.74*0.50	m ²	25.093	
				RAZEM	25.093
58 d.2. 1	KNR 2-31 1103-01 analogia	Remont cząstkowy nawierzchni z kostki brukowej o wysokości 6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - zapadnięta opaska 3.0	m ²		
			m ²	3.000	
				RAZEM	3.000
59 d.2. 1	KNR-W 4- 01 0812-03	Wymiana posadzek o powierzchni do 1 m ² w jednym miejscu z płytek terakotowych 30x30 cm na kleju - schody	m ²		
		(2.77*2+3.74)*0.15+0.30*0.30*10	m ²	2.292	
				RAZEM	2.292
60 d.2. 1	KNR 2-21 0202-02	Ręczne przekopanie gleby na terenie płaskim w gruncie kat. III zadarnionym	m ²		
		19.72*6.85+11.0*1.20	m ²	148.282	
				RAZEM	148.282
61 d.2. 1	KNR 2-21 0408-02	Wykonanie trawników darniowaniem pełnym na terenie płaskim z nawożeniem	m ²		
		19.72*6.85+11.0*1.20	m ²	148.282	
				RAZEM	148.282
62 d.2. 1	KNR 2-21 0607-02	Ławki parkowe - 4 szt.	m		
		2.50*4	m	10.000	
				RAZEM	10.000
2.2		Dach na starym budynku			
63 d.2. 2	KNR-W 4- 01 0518-01	Drobne naprawy pokrycia z papy polegające na umocowaniu pokrycia i zakitowaniu	m ²		
		40.90*13.0	m ²	531.700	
				RAZEM	531.700
64 d.2. 2	KNR-W 4- 01 0519-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia	m ²		
		40.90*13.0	m ²	531.700	
				RAZEM	531.700
65 d.2. 2	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		40.90*2+13.0*2	m	107.800	
				RAZEM	107.800
66 d.2. 2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		(40.90*2+13.0*2)*(0.15+0.40)	m ²	59.290	
				RAZEM	59.290

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
67	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu	m ²		
d.2.	202 0541-	do 25 cm - blacha 0,70mm			
2	01	(40.90*2+13.0*2)*0.15	m ²	16.170	
				RAZEM	16.170
68	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu	m ²		
d.2.	202 0541-	ponad 25 cm - blacha 0,70mm			
2	02	(40.90*2+13.0*2)*0.40	m ²	43.120	
				RAZEM	43.120
69	KNR 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy powlekanej - blacha	m		
d.2.	0508-04	0,70mm			
2	analogia	40.90*2+13.0*2	m	107.800	
				RAZEM	107.800
2.3		Naprawa mocowania instalacji odgromowej			
70		Naprawa mocowania instalacji odgromowej	szt		
d.2.	wycena in-				
3	dywidualna	8.0	szt	8.000	
				RAZEM	8.000