

2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

EGZEMPLARZ 2			
Zamawiający: Wójt Gminy Michałowice, Reguły Aleja Powstańców Warszawy 1 05-816 Michałowice tel: (22) 350-91-91 fax: (22) 350-91-01 sekretariat@michalowice.pl			
Wykonawca projektu: TOMKOR Nadzory i Projektowanie Tomasz Korczak Wola Kukalska 17 05-651 Chynów tel: 510 910 834 tomkor45@wp.pl			
OBIEKT	Rozbudowa ulicy Przytorowej w miejscowości Reguły, gmina Michałowice		
ADRES	Działki nr ewidencyjny 625/2, 625/3, 785, 786, 415, 414/11, 563/2, 563/1, 412/4, 412/3, 412/2, 412/1 . Jednostka ewidencyjna 142104_2 . Obręb ewidencyjny 0013 Reguły.		
STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY		
BRANŻA	ENERGETYCZNA		
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO XXVI			
Stanowisko	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Projektant branża energetyczna	mgr inż. Krzysztof Sierpiński	MAZ/0591/PWBE/16	
Sprawdzający branża energetyczna	mgr inż. Dariusz Duplicki	MAZ/0409/PWOE/07	
Opracowujący branża energetyczna	mgr inż. Michał Oktaba		
Grójec, wrzesień 2020 r			

mgr inż. Dariusz Duplicki
 uprawnienia budowlane do projektowania
 i kierowania robotami budowlanymi
 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
 w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
 elektrycznych i elektroenergetycznych
 nr MAZ/0409/PWOE/07

mgr inż. Krzysztof Sierpiński
 uprawnienia budowlane do projektowania
 i kierowania robotami budowlanymi
 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
 w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
 elektrycznych i elektroenergetycznych
 nr MAZ/0591/PWBE/16

2.1 Spis elementów projektu zagospodarowania terenu

1. Przedmiot inwestycji

2. Strona tytułowa

2.1 Spis elementów projektu

2.2 Część opisowa

2.3 Część rysunkowa

2.2 Część opisowa projektu zagospodarowania terenu

1. Przedmiot inwestycji

Budowa sieci elektroenergetycznej

Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej SN, sieci elektroenergetycznej kablowej nN, słupów linii napowietrznej SN i nN oraz rozbiórka sieci elektroenergetycznej napowietrznej SN i nN, słupów linii napowietrznej SN i nN w celu usunięcia kolizji z rozbudową ulicy Przytorowej w miejscowości Reguły, gmina Michałowice.

Obszar inwestycji zamyka się w granicy działek nr:

ADRES BUDOWY:

Reguły ul. Przytorowa dz. nr ewid. 563/2, 625/3, 415, 785, 786, 414/11 obr. 0013 Reguły, jedn. ewid. 142104_2.

ADRES ROZBIÓRKI:

Reguły ul. Przytorowa dz. nr ewid. 563/2, 412/1 412/2, 412/3, 412/4, 563/1, 625/3, 415, 785, 786, 414/11 obr. 0013 Reguły, jedn. ewid. 142104_2.

2. Istniejący stan zagospodarowania obszaru objętego niniejszą inwestycją

W obszarze objętym inwestycją znajdują się:

- napowietrzna linia energetyczna SN-15kV
- kablowa i napowietrzna linia energetyczna nN-0,4kV
- droga gminna ul. Przytorowa
- podziemne urządzenia infrastruktury technicznej (sieć wodociągowa itp.)

3. Projektowane zagospodarowanie

ADRES BUDOWY:

Reguły ul. Przytorowa dz. nr ewid. 563/2, 625/3, 415, 785, 786, 414/11 obr. 0013 Reguły, jedn. ewid. 142104_2.

ADRES ROZBIÓRKI:

Reguły ul. Przytorowa dz. nr ewid. 563/2, 412/1 412/2, 412/3, 412/4, 563/1, 625/3, 415, 785, 786, 414/11 obr. 0013 Reguły, jedn. ewid. 142104_2.

Wg załącznika do protokołu z narady koordynacyjnej nr WGN.6630.875.2020 z dnia 18.09.2020 r. wybudowane zostaną: sieć elektroenergetyczna kablowa SN-15kV, sieć elektroenergetyczna kablowa nN-0,4kV, słupy linii napowietrznej SN i nN oraz rozbiórka sieci elektroenergetycznej napowietrznej SN i nN, słupów linii napowietrznej SN i nN.

4. Projektowana budowa nie stwarza kolizji z istn. wartościowym drzewostanem.

5. Planowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, ani do przedsięwzięć, dla których obowiązek sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany.

6. Dla projektowanych obiektów budowlanych nie ma informacji o zagrożeniach dla środowiska a także higieny i zdrowia użytkowników. Projektowane obiekty budowlane nie posiadają i nie będą posiadały w przyszłości cech zagrożenia dla środowiska a także higieny i zdrowia użytkowników.

7. Działki, przez które przebiega projektowany obiekt budowlany nie są wpisane do rejestru zabytków oraz nie podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
8. Teren, przez który przebiega proj. Inwestycja nie jest objęty ochroną konserwatora zabytków i archeologiczną.
9. Projektowana inwestycja znajduje się poza granicami terenu górnictwa, zatem wpływ eksploatacji górniczej dla projektowanej inwestycji nie występuje.
10. Warunki i zasady w zakresie infrastruktury technicznej, pisma GR/PP/JK/225/2016 z dnia 24.01.2017 r. i GR/PP/JK/1161/2020 z dnia 24.01.2020 r..
11. Projektowane obiekty budowlane zaliczone są do I kategorii geotechnicznej, warunki gruntowe proste – kable będą układane w wykopach ręcznie oraz przy użyciu przecisku i przewiertu sterowanego bez konieczności prowadzenia badań geologicznych, w warstwie gruntów jednorodnych genetycznie i litologicznie, równoległych do powierzchni terenu, nie obejmujących gruntów słabonośnych, przy zwierciadle wód gruntowych poniżej projektowanego poziomu posadowienia oraz braku występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych.

12. linie rozgraniczające teren inwestycji

Budowa urządzeń elektroenergetycznych:

- linia kablowa SN pkt. 2-36
- słup linii nap. SN pkt. 2, 36
- słup linii nap. nN pkt. 6, 27, 37
- linia kablowa nN pkt. 5-11, 22-27
- urządzenia do rozbiórki X

13. Obszar oddziaływania proj. inwestycji

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2002.75.690 ze zm.) §13 (przesłanianie). Obszar oddziaływania proj. inwestycji wg przepisów w/w rozporządzenia zamyka się na działkach nr: rozbudowa Reguły ul. Przytorowa dz. nr ew. 625/3, 785, 786, 415, 414/11, 563/2 obr. 0013 Reguły, gm. Michałowice, j. ew. 142104_2, rozbiórka Reguły ul. Przytorowa dz. nr ew. 563/2, 412/1 412/2, 412/3, 412/4, 563/1, 625/3, 415, 785, 786, 414/11 obr. 0013 Reguły, gm. Michałowice, j. ew. 142104_2.

Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i administracji z dn. 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.2010.109.719). Obszar oddziaływania proj. inwestycji wg przepisów w/w rozporządzenia zamyka się na działkach nr: rozbudowa Reguły ul. Przytorowa dz. nr ew. 625/3, 785, 786, 415, 414/11, 563/2 obr. 0013 Reguły, gm. Michałowice, j. ew. 142104_2, rozbiórka Reguły ul. Przytorowa dz. nr ew. 563/2, 412/1 412/2, 412/3, 412/4, 563/1, 625/3, 415, 785, 786, 414/11 obr. 0013 Reguły, gm. Michałowice, j. ew. 142104_2.

Rozporządzenie Ministra Środowiska z dn. 30 października 2003r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymywania ich poziomów (Dz.U.2003.192.1883). Obszar oddziaływania proj. inwestycji wg przepisów w/w rozporządzenia zamyka się na działkach nr: rozbudowa Reguły ul. Przytorowa dz. nr ew. 625/3, 785, 786, 415, 414/11, 563/2 obr. 0013 Reguły, gm. Michałowice, j. ew. 142104_2, rozbiórka Reguły ul. Przytorowa dz. nr ew. 563/2, 412/1 412/2, 412/3, 412/4, 563/1, 625/3, 415, 785, 786, 414/11 obr. 0013 Reguły, gm. Michałowice, j. ew. 142104_2.