

<b>BIURO USŁUG PROJEKTOWYCH</b> <b>„KANPRO”</b>	03-752 WARSZAWA ul. Radzymińska 36/38/40 m.11 tel. 22 251-91-73 tel. kom. 601-167-317	Nr zlecenia: <b>UG-IR/135/2013</b>

**Temat :**

**PROJEKT BUDOWLANY**  
**przebudowy odcinka istniejącego przewodu wodociągowego**  
**w ulicy Dębowej w Granicy gm. Michałowice**  
(dz. nr ew. 720 obręb 1 Granica)

**Klasyfikacja robót w/g Wspólnego Słownika Zamówień :**

- 45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni
- 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę  
i roboty ziemne
- 45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów  
i rurociągów do odprowadzenia ścieków

**Adres obiektu :**

**Granica ul. Dębowa**

**Branża :**

**Technologia**

**Stadium :**

**P.B.**

**Zamawiający :**

**Gmina Michałowice**  
**Reguły ul. Aleja Powstańców Warszawy 1**  
**05-816 Michałowice**

	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis - pieczęć
Projektował	inż. Jan Wojcieszki	St-596/86	inż. Jan Wojcieszki Up. bud. do proj. bez ograniczeń kier. rob. bud. w bud. osób fizycznych w specjalności instal. inżynierskiej w zakresie sieci sanitarnych Nr St-596/86
Opracował	mgr inż. Sebastian Wojcieszki	—	ASYSTENT PROJEKTANTA mgr inż. Sebastian Wojcieszki
Sprawdził	mgr inż. Anna Chudzińska	Wa-384/02	mgr inż. Anna Chudzińska Up. bud. do proj. i kier. rob. bud. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie siec, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanaliz- acyjnych, ciepłych, went. i gazowych Wa-384/02

**M. G. Michałowice**  
**INSTRUKCJA DLA INWESTYTORA**  
**23.12.2013r.**  
**mgr inż. E. G. Tomaszewska**

Dokumentacja nadaje się do  
przekazania Zamawiającemu

**Właściciel**

inż. Jan Wojcieszki

Data .12.2013 r. Podpis

# **SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA**

## **I. CZĘŚĆ FORMALNO – PRAWNA**

## **NR STRONY**

1. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego	1
2. Uprawnienia branżowe projektanta i sprawdzającego	2-3
3. Zaświadczenia o członkostwie projektanta i sprawdzającego w Mazowieckiej Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa	4-7
4. Warunki techniczne do projektowania wydane przez Urząd Gminy Michałowice pismo IR.7011.25.2013 z dnia 18.03.2013 r.	8
5. Decyzja Nr 7/2013/L o lokalizacji inwestycji celu publicznego wydana przez Wójta Gminy Michałowice pismo UA.6733.6.2013 z dn. 26 marca 2013r. z załącznikiem mapowym	9-12
6. Skrócony wypis ze skorowidza działek z dnia 18.11.2013 r. wydany przez Starostę Pruszkowskiego pismo WG-Mi.6621.970.2013	13
7. Opinia Nr 1548/2013 z dnia 06.12.2013 r. wydana przez Starostę Powiatu Pruszkowskiego. Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Sieci Uzbrojenia Terenu z zał. mapowym i uzgodnieniami z J.W. Nr 3688 i Urzędem Gminy Michałowice	14-15
8. Decyzja nr 818/2013 wydana przez Wójta Gminy Michałowice pismo GK.6853.287.2013 z dn. 11 grudnia 2013r.	16-17

## **II. CZĘŚĆ PROJEKTOWA**

A. Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu odcinkiem przewodu wodociągowego i odcinkiem przyłącza wody	18-19
A-1 Projekt zagospodarowania terenu odcinkiem przewodu wodociągowego i odcinkiem przyłącza wody	20
B. Opis techniczny do projektu budowlanego przebudowy odcinka istn. przewodu wodociągowego i odcinka przyłącza wody	21-29
B-1 Plan sytuacyjny	30
B-2 Profil podłużny przewodu wodociągowego	31

# **I. CZĘŚĆ FORMALNO - PRAWNA**

Warszawa, .12.2013r.

## OŚWIADCZENIE

Oświadczamy, że „Projekt budowlany przebudowy odcinka istniejącego przewodu wodociągowego w ulicy Dębowej w Granicy gm. Michałowice” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt. 1 b prawa budowlanego posiada informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ).

### Sprawdzający

mgr inż. Anna Chudzicka



mgr inż. Anna Chudzicka  
Upr. bud. do proj. i kier. rob. bud. bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanaliza-  
cyjnych, ciepłych, went. i gazowych Wa-384/02

### Projektant

inż. Jan Wojcieszki



inż. Jan Wojcieszki  
Upr. bud. do proj. bez ograniczeń  
kier. rob. bud. w bud. osób fizycznych  
w specjalności instal. inżynierskiej  
w zakresie sieci sanitarnych Nr St-596/86



## STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r.  
- Prawo budowlane (Dz. U. Nr 30, poz. 229) oraz § .....  
2 ust.1 pkt 1, § 4 ust.2, § 7, § 13 ust.1 pkt 4 lit.a  
rozp. Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46).

### STWIERDZAM

że Ob. JAN WOJCIESKI s. Józefa

inżynier inżynierii środowiska

urodzony(a) dnia 08 lipca 1952 r. Mała Wieś

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji

projektanta

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci sani-  
tarnych :

- 1/ do sporządzania projektów sieci wodociągowych i kanaliza-  
cyjnych uzbrojenia terenu,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowa-  
nia i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wy-  
twarzania konstrukcyjnych elementów sieci oraz oceniania  
i badania stanu technicznego sieci wodociągowych i kanali-  
zacyjnych.-



ZASTĘPCA  
Maczelnego Architekta Warszawy

mgr inż. arch. Krzysztof Rzechomski

Za zgodność z oryginałem

inż. Jan Wojcieszki

WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, dnia 10.12.2002r.

Nr ewid.uprawnień: Wa-384/02

DECYZJA NR 440 /U/02

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.Nr 89 z 1994 r. poz. 414) z późn.zm. oraz § 9 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8 z 1995 r. poz. 38), w związku z art. 104 § 1 i 2 Kpa, po rozpatrzeniu wniosku Pani mgr inż. Anny Katarzyny Chudzikiej, na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną-

N A D A J E

**Pani Annie Katarzynie Chudzikiej**  
magister inżynier inżynierii środowiska  
ur. dnia 25 czerwca 1963 r. w Warszawie

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI  
BEZ OGRANICZEŃ  
W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ  
W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ:  
WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH,  
CIEPLNYCH, WENTYLACYJNYCH I GAZOWYCH**

Zgodnie z § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami.

**UZASADNIENIE**

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną, powołaną przez Wojewodę Mazowieckiego Zarządzeniem Nr 111 z dnia 03 czerwca 2002 r., i zmieniającym je Zarządzeniem Nr 185 A z dnia 09.09.2002 r., posiadania przez Panią mgr inż. Annę Katarzynę Chudziką wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w powyższej specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku z egzaminu na uprawnienia budowlane - orzeczono jak w sentencji.

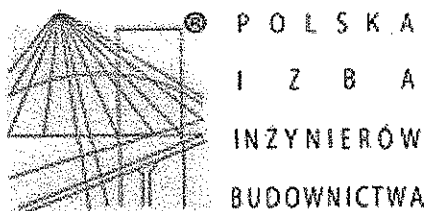
Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.



Z (p. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO  
*[Signature]*  
mgr inż. arch. Witold Kuczyński  
p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału  
Planowania Regionalnego, Architektury  
i Zagospodarowania Przestrzennego

Za zgodność z oryginałem

*[Signature]*  
inż. Jan Wojcieszki



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

**MAZ-GXM-QHX-14Q \***

Pan JAN WOJCIESKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/1212/01

adres zamieszkania ul. RADZYMIŃSKA 36/38/40 m. 11, 03-752 WARSZAWA

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2013-01-01 do 2013-12-31.


Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2012-12-03 roku przez:

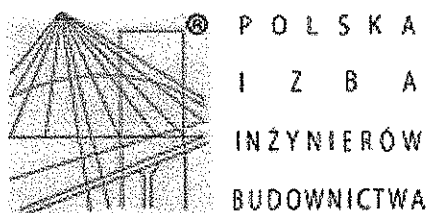
Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Za zgodność z oryginałem

  
inż. Jan Wojcieszki



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

**MAZ-IEY-C1A-A8Y \***

**Pan JAN WOJCIESKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/1212/01**

**adres zamieszkania ul. RADZYMIŃSKA 36/38/40 m. 11, 03-752 WARSZAWA**

**jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.**

**Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2014-01-01 do 2014-12-31.**


Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2013-12-02 roku przez:

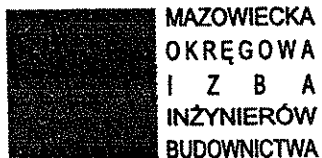
**Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.**

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Za zgodność z oryginałem

  
inż. Jan Wojcieski



MAZOWIECKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Warszawa, 11 grudnia 2012

### Zaświadczenie

**Pani ANNA KATARZYNA CHUDZICKA**

miejsce zamieszkania:

**ul. JANA PAWŁA II 67 m 59**

**01-038 WARSZAWA**

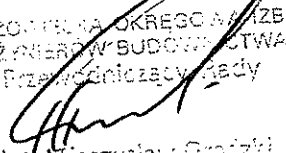
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: **MAZ/IS/1706/01**


i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia: **1 stycznia 2013 r.** do dnia: **31 grudnia 2013 r.**

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA  
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
Przewodniczący Rady  
  
inż. Mieczysław Gródzki

Za zgodność z oryginałem

  
inż. Jan Wojcieszki

Biuro: ul. 1 Sierpnia 36B, 02-134 Warszawa, tel. 22 868 35 35, 22 868 35 81, 22 868 35 82, fax 22 868 35 49, www.maz.pilb.org.pl e-mail: biuro@maz.pilb.org.pl  
NIP 525-22-58-203. Dział Członkowski: tel. 22 878 04 11, 22 826 11 05, fax 22 300 99 00. Dział Szkoleń: tel. 22 828 34 10, 22 868 35 50  
Komisja Kwalifikacyjna: tel. 22 878 04 03, 22 878 04 04, fax 22 826 28 67 w. 153



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

**MAZ-BRK-3SH-IBU \***

Pani ANNA KATARZYNA CHUDZICKA o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/1706/01

adres zamieszkania ul. JANA PAWŁA II 67 m 59, 01-038 WARSZAWA

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2014-01-01 do 2014-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2013-11-20 roku przez:

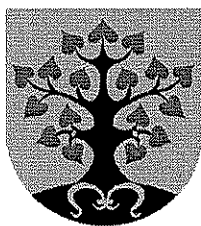
Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Za zgodność z oryginałem

*inż. Jan Wojcieszki*



# URZĄD GMINY MICHAŁOWICE

Reguły, ul. Aleja Powstańców Warszawy 1

05-816 Michałowice

tel. 22 350 91 91

[www.michalowice.pl](http://www.michalowice.pl)

fax 22 350 91 01

e-mail: [sekretariat@michalowice.pl](mailto:sekretariat@michalowice.pl)

IR.7011.25.2013

Reguły, dnia 18.03.2013 r.

Biuro Usług Projektowych

„KANPRO”

Inż. Jan Wojcieszki

Ul. Radzymińska 36/38/40 m 11

03-752 Warszawa

Odpowiadając na pismo z dnia 11.03 br dotyczące warunków technicznych do projektowania przebudowy sieci wodociągowej w ul. Dębowej w Granicy w związku z projektowaną siecią kanalizacyjną uprzejmie informuje, że Gmina wyraża zgodę na przebudowę sieci wodociągowej na odcinku, który tego wymaga.

Należy zachować istniejącą średnicę DN 110 mm wykonaną z PCV i uwzględnić wszystkie przyłącza wodociągowe na trasie przebudowywanej sieci wodociągowej.

Z poważaniem

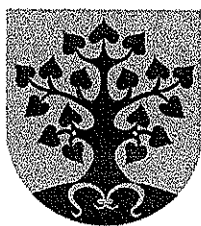
z up. WOJTA

*mgr inż. Józef Kawiński*  
Kierownik Referatu Inwestycji

Sprawę prowadzi:

Referat Inwestycji E. Tomaszewska

A. Kaczorowska tel. 22 350-91-78



# WÓJT GMINY MICHAŁOWICE

Reguły, ul. Aleja Powstańców Warszawy 1  
05-816 Michałowice

tel. 22 350 91 91  
[www.michalowice.pl](http://www.michalowice.pl)

fax 22 350 91 01  
e-mail: [sekretariat@michalowice.pl](mailto:sekretariat@michalowice.pl)

Michałowice, 26 marca 2013r

UA.6733.6.2013

## DECYZJA Nr 7/2013/L O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego oraz art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 1 oraz art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012r. poz. 647 z późn. zm.), po rozpoznaniu wniosku **Gminy Michałowice z 23 stycznia 2013r.**

### U S T A L A M

lokalizację inwestycji celu publicznego polegającą na **budowy odcinka kanału sanitarnego i przebudowy przewodu wodociągowego w działce nr ew. 720 w obrębie geodezyjnym wieś Granica na terenie Gminy Michałowice.**

#### Określam następujące warunki:

- I. **Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:**
  - a) **warunki i wymagania kształtowania ład przestrzennego**
    - projektowana inwestycja w liniach rozgraniczających działki nr ew. 720 we wsi Granica na terenie Gminy Michałowice.
  - b) **warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej**
    - ewentualne usuwanie zieleni należy uzgodnić z Referatem Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Michałowice;
    - dokonywanie zmiany naturalnego spływu wód opadowych w celu kierowania ich na teren sąsiedniej nieruchomości jest zabronione.
  - c) **warunki szczegółowe zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji**
    1. Przebieg sieci należy uzgodnić w ZUD Starostwa Powiatowego w Pruszkowie.
  - d) **wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich**
    1. Ewentualne kolizje z istniejącymi urządzeniami podziemnymi należy uzgodnić z zawiadującymi tymi urządzeniami.
    2. Właściciel gruntu nie może zmieniać stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku odpływu znajdującej się na gruncie inwestora wody opadowej ani kierunku odpływu ze źródeł ze szkodą dla gruntów sąsiednich oraz odprowadzać wód oraz ścieków na grunty sąsiednie.
    3. Na właścicielu gruntu ciąży obowiązek usunięcia przeszkód oraz zmian w odpływie wody, powstałych na jego gruncie wskutek przypadku lub działania osób trzecich, ze szkodą dla gruntów sąsiednich.
    4. Realizacja inwestycji nie może pogarszać istniejącego stanu zainwestowania ulicy i działek przyległych.
    5. Realizacja inwestycji na działkach prywatnych wymaga uzyskania zgody właścicieli nieruchomości.
  - e) **wymagania dotyczące ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych**  
nie dotyczy
  - f) **inne warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych**
    1. Przed wystąpieniem o wydanie pozwolenia na budowę należy uzyskać zgodę na lokalizację inwestycji od właścicieli i od zarządzającego drogą;



**g) inne przepisy szczególne mające zastosowanie w procesie projektowym**

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002r. nr 75, poz.690 ze zm.);
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 1999r. nr 43, poz. 430);
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Administracji z 21 lutego 1995r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz.U. z 1995r. nr 25, poz. 133);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2003r. nr 120, poz. 1133);
- Ustawa z 7 lipca 1994r. prawo budowlane (tekst jednolity - Dz.U. z 2010r. nr 243, poz. 1623);
- Ustawa z 20 czerwca 2001r. prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz.U. z 2008r. nr 25, poz. 150);
- Ustawa z 16 października 1991r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2004r. nr 92, poz. 880 ze zm.);
- Ustawa z 10 kwietnia 1997r. prawo energetyczne (tekst jednolity - Dz.U. z 2006r. nr 89, poz. 625.),
- Ustawa z 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity - Dz.U. z 2002r. nr 147, poz. 1229 ze zm.),
- Ustawa z 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity - Dz.U. z 2007r. nr 19, poz. 115.),
- Ustawa z 18 lipca 2001r. prawo wodne (tekst jednolity Dz.U. z 2012r., poz. 145);
- Polskie Normy odpowiednie dla branży opracowania.

**II. Linie rozgraniczające teren inwestycji oraz oznaczenie graficzne przedstawione są na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.**

**Decyzja wygasa:**

- jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
- z dniem wejścia w życie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i jest sprzeczna z jego ustaleniami

**Wygąśnięcie decyzji stwierdza organ, który ją wydał.**

**Uzasadnienie:**

W dniu 23 stycznia 2013r. Gmina Michałowice złożyła wniosek o wydanie decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie odcinka kanału sanitarnego i przebudowy przewodu wodociągowego w działce nr ew. 720 w obrębie geodezyjnym wieś Granica na terenie Gminy Michałowice.

Pismem z 28 stycznia 2013r. strony zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania administracyjnego, zapewniono im czynny udział w toczącym się postępowaniu oraz ustalono termin do zapoznania się z dokumentacją i wypowiedzenia się w sprawie. Zawiadomienie w formie obwieszczenia Wójta Gminy Michałowice z dnia 28 stycznia 2013r. zostało zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Michałowice oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Michałowice.

Teren działki nr ew. 720 w obrębie geodezyjnym wieś Granica na terenie Gminy Michałowice nie był objęty zgodą na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze do Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego gminy Michałowice zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Nr XXVIII/120/92 z 30 czerwca 1992r. (Dziennik Urzędowy Województwa Warszawskiego Nr 13 z 1992r., poz. 158), który obowiązywał do końca 2003r.

Lokalizację inwestycji celu publicznego ustalono zgodnie z art. 54 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 z 2003r. poz.717) oraz po uzgodnieniu zgodnie z art.53 ust.4 pkt 6 i 9 w/w ustawy.

Starosta Pruszkowski decyzją nr 13/13 z 19 lutego 2013r. umorzył postępowanie w zakresie określonym art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie, Inspektorat w Grodzisku Mazowieckim nie dokonał uzgodnień w terminie ustawowym.

Wójt Gminy Michałowice postanowieniem z 27 lutego 2013r. znak sprawy GK.6733.12.2013 uzgodnił projekt decyzji jako zarządca dróg gminnych.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska nie dokonał uzgodnienia w terminie ustawowym.

W związku z tym postanowiono jak wyżej.

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich (art. 63 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym). Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

WÓJT GMINY MICHAŁOWICE

*mgr inż. Krzysztof Grabka*

**Decyzję otrzymują:**

1. Gmina Michałowice

**Do wiadomości:**

2. Marszałek Województwa Mazowieckiego w Warszawie

03-719 Warszawa ul. Jagiellońska 26

3. a/a Referat Planowania Przestrzennego tel. 22 350 91 83

Wójt Gminy Michałowice  
Reguły, ul. Aleja Powstańców Warszawy 1  
05-816 Michałowice  
tel.: (22) 350-91-91, fax: (22) 350-91-01

**Wypełnia Urząd Gminy:**

Decyzję niniejszą otrzymałem dnia	Wobec nie wniesienia odwołania w terminie decyzja niniejsza jest prawomocna i ostateczna:	z up. WÓJTA
	Reguły 15.04.2013.	arch. Jadwiga Sobol
(podpis inwestora)	(miejscowość i data)	(podpis)



Projekt decyzji sporządziła:

mgr inż. arch. Jadwiga Brzyska MA-1286

Za zgodność z oryginałem

*inż. Jan Wojcieszki*

Zakres pracy DER-042-50/2013, Rodzaj pracy: Akt. mapy zas. Wykonawca : ComplexGeo - Rafał Olewniczak

**Wójta Gminy Michałowice**

nr 7/2013 L z dnia 26.05.2013

W sprawie

U+ 0755, 6 MS


~~Wzrost i m. Krysztof Grubha~~

inż. Jan Wojciecki

inż. Jan Wojcieszki

140020

100

 **ComplexGeo**  
Rafał Olewniczak  
05-800 Pusków, ul. Piłsa 16/74  
NIP 118-123-11-74 REGON 140105863  
tel. 0 691 - 735-979 [www.complexgeo.pl](http://www.complexgeo.pl)

MAPA WEDŁUG STANU ARCHIWALNEGO  
NADZIEN 21.01.2013r

pow. pruszkowski  
m. Pruszków  
obwód: Granica  
dz. ew.: według zal.  
ul. Dębowa

Rafał Ciemliński  
 GEODETA UPRAWNIANY  
 URG 6416 18177 tel 661 735 929

Opracowano systemem GEO-MAP. Skala 1 : 500. Wydrukował(a) : Agnieszka Olewniczak dn. : 2013.01.21 godz. 10:18:27. Strona 1/1

STAROSTA PRUSZKOWSKI

ul. Drzymały 30  
05-800 Pruszków (10)

Województwo : mazowieckie  
Powiat : pruszkowski  
Jednostka ewidencyjna : MICHAŁOWICE  
Obręb : 1 GRANICA

WG-Mi.6621. 920 .2013

### Skrócony wypis ze skorowidza działek

z dnia: 2013-11-18

Ip.	NrOb	Nr działki Ark.	Księga wiecz	Ch	Udział	właściciel / władający	Oznaczenie użytku	pow. użyt [ha]	pow. działki [ha]
1	1	720 3		SI	1/1	GMINA MICHAŁOWICE- DROGI POWSZECHNEGO KORZYSTANIA RASZYŃSKA 34; 05-816 MICHAŁOWICE;	dr	0.42	0.42

Sporządził : Żaneta Latuszek

ZUP. STAROSTY  
*[Signature]*  
Agnieszka Staszka  
PODINSPEKTOR

**ODPIS**

**OPINIA NR 1548/2013**

Uzgodnienia dokumentacji projektowej

**Przedmiot uzgodnienia: sieć kanalizacji sanitarnej, przebudowa istniejącego przewodu wodociągowego i przyłącza wodociągowego**

**dla: p.Jan Wojcieszki Biuro Usług Projektowych "KANPRO"**

na wniosek z dn.: 2013-11-25

**Data wpływu do Zespołu: 2013-11-26**

Zgodnie z Ustawą Prawo Geodezyjne i Kartograficzne z dn.17.05.1989r. z późniejszymi zmianami (Dz.U.Nr240 z 2005r., poz.2027) oraz Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dn.02.04.2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz.U.Nr38 z 2001r. poz.455).

Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii.

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Sieci Uzbrojenia Terenu  
opiniuje pozytywnie lokalizację obiektu położonego: **Granica gm.Michałowice-w/g zał.mapowego**

**Uwagi i zalecenia:**

1. Wykonać projekt organizacji ruchu na czas budowy i zatwierdzić w Starostwie Powiatowym w Pruszkowie.
2. Wykonawca przed przystąpieniem do robót winien uzyskać pozwolenie na wejście w teren od zarządzającego drogą.
3. Wejście w teren uzgodnić z właścicielem działki.
4. Inwestor powinien uzyskać zezwolenie zarządcy drogi na umieszczenie urządzenia w pasie drogowym.
5. Projekt budowlany uzgodnić z właścicielem wodociągu/kanalizacji.
6. Roboty prowadzić pod nadzorem właściciela wodociągu/kanalizacji.
7. W miejscach skrzyżowań z siecią gazową wykopy wykonywać ręcznie pod nadzorem MSG Sp. z o.o. O/ZG W-wa Al. Jerozolimskie 179 02-222 Warszawa.
8. W miejscu skrzyżowania projektowanego przewodu z istniejącym kablem energetycznym prace prowadzić ręcznie i pod nadzorem RE Pruszków tel. 022-738-23-41. Na kabel energetyczny nałożyć rurę ochronną AROTA.
9. W zasięgu koron drzew wykop wykonywać ręcznie bez uszkodzania systemu korzeniowego pod nadzorem uprawnionego inspektora do spraw zieleni na koszt inwestora.
10. Z uwagi na orientacyjny przebieg kabli wojskowych na danych mapach przed przystąpieniem do prac ziemnych projekt należy zgłosić do akceptacji w JW 3688 (p. Wasilewski, p. Gajewski) tel. 022-68-55-071, 0 602-474-201.

1 zał. w 3 egz.

za zgodność: Paulina Wójcik

Zup. Starosty  
Pruszków  
Zespół Uzgadniania Dokumentacji  
Projektowej Sieci Uzbrojenia Terenu  
p. inż. Paulina Wójcik