
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

NAZWA INWESTYCJI: BUDOWA PAWILONU KONTENEROWEGO

ADRES INWESTYCJI: Nowa Wieś
ul. Główna
dz. nr ew. 355/4 i 355/5
j. ew. 142104_2
obr. 0007 Nowa Wieś
gmina Michałowice, powiat pruszkowski

NAZWA INWESTORA: Gmina Michałowice

ADRES INWESTORA: Reguły, Al. Powstańców Warszawy 1
05-816 Michałowice

BRANŻE: BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

budowlana Jolanta Redzisz

DATA OPRACOWANIA: 08.06.2020

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
08.06.2020

Data zatwierdzenia

Podstawa opracowania:

- umowa między Inwestorem: Gminą Michałowice a Autorską Pracownią Projektową Architektury i Urbanistyki Wojciech Obłuski, Al. Krakowska 94, 05-090 Raszyn
- uzgodniona koncepcja z Inwestorem
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015r , poz. 1422; zm. Dz. U. z 2017r. poz. 2285)
- mapa zasadnicza,

2. Przedmiot zgłoszenia:

Przedmiotem zgłoszenia jest zamiar wykonania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę, polegających na budowie wolnostojącego, parterowego budynku rekreacji indywidualnej w formie pawilonu kontenerowego.

Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie obejmującym działki o nr ew.: 355/4 i 355/5, w j. ew. 142104_2. obr. 0007 Nowa Wieś, w miejscowości Nowa Wieś, przy ul. Głównej, w gminie Michałowice, powiat pruszkowski. Teren należy do gminy Michałowice.

Zewnętrzna linia zasilająca w energię elektryczną jest poza zakresem opracowania niniejszego zgłoszenia.

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR:					
1		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE			
1 d.1	KNR 2-01 0122-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym	m3		
		7 * 8,5 * 0,7	m3	41,650	
				RAZEM	41,650
2 d.1	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m2		
		7 * 8,5	m2	59,500	
				RAZEM	59,500
2		ROBOTY ZIEMNE			
3 d.2	KNR 2-01 0202-05	Roboty ziemne wykon. koparkami przedsiębiornymi o poj.łyżki 0.60 m3 w gr.kat.III z transp.urobku samochod.samowładowczymi na odległość do 1 km	m3		
		7 * 8,5	m3	59,500	
				RAZEM	59,500
4 d.2	KNR 2-01 0214-04	Nakłady uzupełn.za każde dalsze rozp. 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowładowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat.III-IV Krotność = 20	m3		
		7 * 8,5	m3	59,500	
				RAZEM	59,500
5 d.2	KNR-W 2-01 0316-10	Umocnienie ścian wykopów o głębokości do 6 m pod obiekty specjalne na sieciach zewnętrznych w gruntach suchych kat. III-IV palami szalunkowymi stalowymi wraz z rozbiórką	m2		
		(7 + 8,5) * 2 * 0,7	m2	21,700	
				RAZEM	21,700
6 d.2	KNR 2-02 1914-01	Wykonanie podsypki w warstwach o grub. 15 cm	m3		
		5 * 6,5 * 0,15	m3	4,875	
				RAZEM	4,875
7 d.2	KNR-W 2-01 0228-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m3		
		5 * 6,5 * 0,15	m3	4,875	
				RAZEM	4,875
8 d.2	KNR-W 2-01 0222-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III	m3		
		5 * 6,5 * 0,67 - 4,875	m3	16,900	
				RAZEM	16,900
9 d.2	KNR-W 2-01 0228-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m3		
		5 * 6,5 * 0,67 - 4,875	m3	16,900	
				RAZEM	16,900
3		KONSTRUKCJA			
3.1		FUNDAMENTY			
10 d.3.1	KNR 2-02 1916-01	Podbeton o grub. 10 cm	m3		
		(5 + 6,5) * 2 * 0,45 * 0,1	m3	1,035	
				RAZEM	1,035
11 d.3.1	KNR 2-02 0206-01	Ściany betonowe proste grubości 20 cm wysokości do 3 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m2		
		(5 + 6,5) * 2 * 0,67	m2	15,410	
				RAZEM	15,410
12 d.3.1	KNR 2-02 0205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		5 * 6,5 * 0,2	m3	6,500	
				RAZEM	6,500
13 d.3.1	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
		689,9 / 1000	t	0,690	
				RAZEM	0,690

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3.2		POSADZKA NA GRUNCIE			
14 d.3.2	KNR 2-02 1916-01	Podbeton o grub. 10 cm	m3		
		5 * 6,5 * 0,1	m3	3,250	
				RAZEM	3,250
15 d.3.2	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2		
		5 * 6,5	m2	32,500	
				RAZEM	32,500
16 d.3.2	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		5 * 6,5	m2	32,500	
				RAZEM	32,500
17 d.3.2	KNR 2-02 1101-02	Wylewka betonowa zbrojona siatką zgrzewaną gr. 5cm	m3		
		5 * 6,5 * 0,05	m3	1,625	
				RAZEM	1,625
3.3		KONSTRUKCJA STALOWA			
18 d.3.3	KNR 5-13 0401-02	Montaż słupów stalowych	t		
		18,055 * 3,12 * 10 / 1000	t	0,563	
				RAZEM	0,563
19 d.3.3	KNR 5-13 0401-02	Montaż belek stalowych	t		
		18,055 * (6,4 * 4 + 4,9 * 3) / 1000	t	0,728	
				RAZEM	0,728
4		ARCHITEKTURA			
4.1		ŚCIANY ZEWNĘTRZNE			
4.1.1		POZIOM			
20 d.4.1. 1	KNR 13-13 0901-02	Lekka obudowa ścian z płyt warstwowych PW-3/A	m2		
		$(5 + 6,5) * 2 * 3,12 - (1,4 * 2,75 * 6 + 2,4 * 2,75 + 1,13 * 2,05)$	m2	39,744	
				RAZEM	39,744
4.2		DACH			
4.2.1		POZIOM			
21 d.4.2. 1	KNR 13-13 0901-05	Lekka obudowa dachu z płyt warstwowych PW 8/B	m2		
		5 * 6,5	m2	32,500	
				RAZEM	32,500
22 d.4.2. 1	KNR 2-02 0508-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 10 cm z blachy ocynkowanej	m		
		6,5	m	6,500	
				RAZEM	6,500
23 d.4.2. 1	KNR 2-02 0510-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm z blachy ocynkowanej	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
4.3		IZOLACJE			
24 d.4.3	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2		
		$(5 + 6,5) * 2 * 0,67$	m2	15,410	
				RAZEM	15,410
25 d.4.3	KNR 2-02 0609-10	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na zaprawie bez siatki metalową	m2		
		5 * 6,5	m2	32,500	
				RAZEM	32,500

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26 d.4.3	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2		
		5 * 6,5	m2	32,500	
				RAZEM	32,500
4.4		POSADZKI			
4.4.1		POZIOM 0 + 1			
27 d.4.4. 1	KNR-W 2-02 1105-01	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko	m2		
		5 * 6,5	m2	32,500	
				RAZEM	32,500
28 d.4.4. 1	KNR W-01 0217-01	Samopoziomujący podkład na podłożu anhydrytowym układany ręcznie - gruntowanie	m2		
		5 * 6,5	m2	32,500	
				RAZEM	32,500
29 d.4.4. 1	KNR W-01 0217-02	Samopoziomujący podkład o grubości 4 mm na podłożu anhydrytowym układany ręcznie	m2		
		5 * 6,5	m2	32,500	
				RAZEM	32,500
30 d.4.4. 1	KNR-W 2-02 1111-03	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną	m2		
		5 * 6,5	m2	32,500	
				RAZEM	32,500
4.5		TYNKI			
4.5.1		POZIOM 0 + 1			
31 d.4.5. 1	KNR-W 2-02 2008-01	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na zaprawie bez pasków	m2		
		$(5 + 6,5) * 2 * 3,12 - (1,4 * 2,75 * 6 + 2,4 * 2,75 + 1,13 * 2,05)$	m2	39,744	
				RAZEM	39,744
32 d.4.5. 1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
		$(5 + 6,5) * 2 * 3,12 - (1,4 * 2,75 * 6 + 2,4 * 2,75 + 1,13 * 2,05)$	m2	39,744	
				RAZEM	39,744
33 d.4.5. 1	KNR-W 2-02 2008-04	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach na rusztach	m2		
		5 * 6,5	m2	32,500	
				RAZEM	32,500
34 d.4.5. 1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		5 * 6,5	m2	32,500	
				RAZEM	32,500
4.6		STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA			
4.6.1		POZIOM 0 + 1			
35 d.4.6. 1	KNR-W 2-02 1039-03	Okna aluminiowe o powierzchni ponad 2.0 m2	m2		
		1,4 * 2,75 * 6	m2	23,100	
				RAZEM	23,100
36 d.4.6. 1	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe	m2		
		1,13 * 2,05	m2	2,317	
				RAZEM	2,317

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37 d.4.6. 1	KNNR 2 1106-03	Bramy uchylne garażowe	m2		
		2,18 * 2,75	m2	5,995	
				RAZEM	5,995
5		Roboty Elektryczne			
5.1		ROZDZIELNICE, WEWNĘTRZNE LINIE ZASILAJĄCE			
38 d.5.1	KNR 5-14 0101-03	Montaż rozdzielnicy głównej "RG" w obudowie z blachy ocynkowanej 1500x600x300mm, IP66, IK09 (prefabrykat warsztatowy) z wyposażeniem wg rys.2 i 3	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
39 d.5.1	KNNR 5 0406-01	Montaż głównego wyłącznika pożarowego prądu	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
40 d.5.1	KNNR 5 0209-06	Przewody kabelkowe YDYżo 5x10mm2 układane w gotowych korytkach i na drabinkach	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
5.2		INSTALACJE OŚWIETLENIA PODSTAWOWEGO i AWARYJNEGO			
41 d.5.2	KNNR 5 0209-04	Przewody kabelkowe YDYp 3x1,5mm2 układane w gotowych korytkach i na drabinkach	m		
		40	m	40,000	
				RAZEM	40,000
42 d.5.2	KNNR 5 0209-04	Przewody kabelkowe YDYp 3x2,5mm2 układane w gotowych korytkach i na drabinkach	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
43 d.5.2	KNNR 5 0301-11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglany	szt.		
		14	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
44 d.5.2	KNNR 5 0302-05	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.60mm pogłębione	szt.		
		14	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
45 d.5.2	KNR AL-01 0112-03	Montaż zasilacza do 12 V DC/32 W	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
46 d.5.2	KNNR 5 0306-02	Montaż gn. wt. podwójne p/t P+N+PE 10/16A 230VAC	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
47 d.5.2	KNNR 5 0306-02	Montaż łącznik świecznikowy p/t 10A 230VAC	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
48 d.5.2	KNNR 5 0306-04	Montaż gniazdo komputerowo 2xRJ45	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
5.3		OPRAWY OŚWIETLENIOWE			
49 d.5.3	KNNR 5 0501-03	Montaż oprawa oświetleniowa do wbudowania w sufit podwieszony, LED 29W, 2700lm, 3000°K	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
50 d.5.3	KNNR 5 0503-01	Montaż plafoniera LED 11W, IP44	kpl.		
		1	kpl.	1,000	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
51 d.5.3	KNNR 5 0502-04	Montaż taśma LED, IP 65, ok. 300lm/m, ok. 5W/m napięcie zasilania 24V	m		
		10,6	m	10,600	
				RAZEM	10,600
5.4		INSTALACJE ODGROMOWE i UZIEMIAJĄCE			
52 d.5.4	KNNR 5 0605-05	Montaż uziomów poziomych Fe/Zn 30x4mm w wykopie o głębokości do 0.8 m; kat.gruntu III	m		
		38,8	m	38,800	
				RAZEM	38,800
53 d.5.4	KNNR 5 0602-02	Przewody uziemiające Fe/Zn 30x4mm mocowane na wspornikach ściennych	m		
		12	m	12,000	
				RAZEM	12,000
54 d.5.4	KNNR 5 0611-01	Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych z bednarki o przekroju do 120 mm ² w wykopie	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
5.5		INSTALACJE CCTV			
55 d.5.5	KNNR 5 0209-04	Przewody kabelkowe YDYp 3x2,5mm ² układane w gotowych korytkach i na drabinkach	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
56 d.5.5	KNNR 5 0301-11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
57 d.5.5	KNNR 5 0302-05	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.60mm pogłębione	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
58 d.5.5	KNR AL-01 0112-03	Montaż zasilacza do 12 V DC/32 W	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
59 d.5.5	KNR 13-25 0106-06	Montaż kamery	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
60 d.5.5	KNNR 5 0306-04	Montaż routera wi-fi	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
6		Instalacja wentylacji			
6.1		Linia W-Wywiewny			
61 d.6.1	KNP 05 0709 -02.01	Wywietrzaki o śr. kołnierza do 200 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Ogólna charakterystyka obiektu	2
Obmiar	3
1 ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE	3
2 ROBOTY ZIEMNE	3
3 KONSTRUKCJA	3
4 ARCHITEKTURA	4
5 Roboty Elektryczne	6
6 Instalacja wentylacji	7
Spis treści	8