

**UMOWA NR UG/GK/ \_\_\_\_\_ /2021**

## Projekt umowy

zawarta w dniu ..... w Regułach, pomiędzy:

**Gminą Michałowice** z siedzibą w Regułach, Aleja Powstańców Warszawy 1, 05-816 Michałowice

Regon: 013269290, NIP: 534-24-80-595,

reprezentowaną przez:

Małgorzatę Pachecką - Wójta Gminy Michałowice

zwaną w dalszej części „**Zamawiającym**”

a

..... (Imię i nazwisko) prowadzącą/prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej pod firmą ..... (pełna nazwa firmy) z siedzibą w ..... (miejscowość i kod pocztowy), ul....., NIP....., REGON .....

lub

„.....” z siedzibą w ..... (miejscowość i kod pocztowy), ul. ...., NIP ....., REGON ....., wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy ..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem ..... wysokość kapitału zakładowego ..... zł, reprezentowaną przez:

..... (Imię i nazwisko) - ..... (stanowisko)

zwaną/zwanym w dalszej części „**Wykonawcą**”,

zaś wspólnie zwanych dalej „**Stronami**”, a odrębnie „**Stroną**”.

w rezultacie wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym Nr ZP.271.1.15.2021 na podstawie art. 275 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.), Strony zawierają Umowę o następującej treści:

**§ 1****Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest: konserwacja rowów odwadniających na terenie Gminy Michałowice w ramach zadania pn.: „**Konserwacja rowów odwadniających i zbiorników na terenie gminy Michałowice**” – zwane dalej Przedmiotem umowy.
2. Przedmiot umowy obejmuje wykonanie bieżącej konserwacji rowów odwadniających o łącznej długości ok. 9 761 mb, polegającej na:
  - 1) wykoszeniu skarp i dna wraz z wygrabieniem,

## „Konserwacja rowów odwadniających i zbiorników na terenie gminy Michałowice”

- 2) odmuleniu dna,
  - 3) oczyszczeniu przepustów, rurociągów i wylotów drenarskich,
  - 4) wywiezieniu części wykoszonych porostów oraz urobku z odmulenia oraz konserwacji zbiorników wodnych w Michałowicach i Regułach.
3. Rowy będą poddane jednokrotnej i dwukrotnej konserwacji:
- 1) dwukrotnej konserwacji rowu U-1, na odcinku od granicy gminy w Regułach do ul. Ryżowej w Opaczy Kolonii – L = 2.710 mb,
  - 2) dwukrotnej konserwacji rowu odpływowego od ul. Daniłowskiego do ujścia do rowu U-1w Regułach – L = 100 mb,
  - 3) dwukrotnej konserwacji rowu U-1/1 na odcinku od ul. Wiejskiej w Regułach do połączenia z rowem U-1/1A – L = 325 mb,
  - 4) dwukrotnej konserwacji rowu U-1/1A w Regułach – L = 220 mb,
  - 5) dwukrotnej konserwacji rowu R-9A w Michałowicach, L = 906 mb,
  - 6) dwukrotnej konserwacji rowu R-11 w Michałowicach, L = 770 mb,
  - 7) dwukrotnej konserwacji rowu R-17 w Michałowicach, L = 640 mb,
  - 8) dwukrotnej konserwacji rowu R-10/3 w Pęcicach, L = 745 mb
  - 9) dwukrotnej konserwacji rowu R-10/3 w Pęcicach, L = 745 mb
  - 10) jednokrotnej konserwacji rowu R-21 w Michałowicach Wsi, L = 202 mb
  - 11) jednokrotnej konserwacji Doprowadzalnika A w Michałowicach i Pęcicach, L = 2 350 2 408mb,
  - 12) jednokrotnej konserwacji rowu przy ul. Polnej w Komorowie, L = 510 mb,
  - 13) jednokrotnej konserwacji rowu odpływowego w ul. Słowików w Pęcicach Małych L= 225 mb,
  - 14) jednokrotnej konserwacji zbiornika wodnego w Regułach
  - 15) jednokrotnej konserwacji zbiornika wodnego w Michałowicach.
4. Przedmiot niniejszej umowy zostanie wykonany w zakresie i w sposób zgodny z:
- 1) „Przedmiotem” stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy,
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot umowy zgodnie z przepisami prawa, obowiązującymi polskimi i europejskimi normami oraz zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i wszelkimi wymogami niniejszej umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że posiada doświadczenie i wiedzę oraz dysponuje potencjałem technicznych i osobowym posiadającym wymagane uprawnienia w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszej umowy.
7. Za bezpieczeństwo w obrębie odcinka, na którym wykonywane będą prace, od chwili rozpoczęcia prac, aż do oddania danego terenu bez ograniczeń, odpowiedzialny jest Wykonawca.
8. Na odcinku prowadzenia prac Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć wszystkie drzewa i krzewy, które znajdują się w miejscach, gdzie może nastąpić ich uszkodzenie oraz prowadzić prace w sposób ograniczający do minimum zniszczenie powierzchni biologicznie czynnej.

## § 2

### Czas trwania umowy

1. Przedmiot niniejszej umowy zostanie wykonany w terminie: od dnia zawarcia umowy do dnia 30.11.2021 r.
2. Wykonawca zobowiązuje się, że termin wykonania poszczególnych konserwacji objętych umową wyniesie maksymalnie:
  - 1) w zakresie pierwszej konserwacji do .....dni kalendarzowych,
  - 2) w zakresie drugiej konserwacji do .....dni kalendarzowych
 [zgodnie z deklaracją z oferty Wykonawcy ] od przekazania każdego „Polecenia wykonania”.
3. „Polecenie wykonania” przekazane będzie Wykonawcy telefonicznie na nr telefonu ..... bądź e-mailem na adres ....., którego przyjęcie Wykonawca niezwłocznie potwierdzi e-mailem lub osobiście w siedzibie Zamawiającego. „Polecenie wykonania” przekazane Wykonawcy telefonicznie zostanie niezwłocznie potwierdzone przez Zamawiającego drogą elektroniczną.
4. Niepotwierdzenie przez Wykonawcę otrzymania „Polecenia wykonania” nie będzie skutkowało przedłużeniem terminów, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu.
5. Przedmiot umowy będzie realizowany przez Wykonawcę w formie, w godzinach i w warunkach w jakich będzie to niezbędne w celu zapewnienia wykonania prac w przewidzianych w umowie terminach.

## § 3

### Osoby uprawnione do reprezentowania stron

1. Osobami uprawnionymi do reprezentowania Stron w trakcie realizacji niniejszej umowy są:
  - 1) po stronie Zamawiającego:
    - a) **Pan** ..... – Inspektor Nadzoru tel.: .....
    - b) **Pan** ..... - Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej, tel.:....., e-mail:..... ,
    - c) **Pan** .....- Główny Specjalista w Referacie Gospodarki Komunalnej, tel.:....., email:.....
  - 2) po stronie Wykonawcy:
    - a) ..... – przedstawiciel Wykonawcy
    - b) ..... - Kierownik robót.
2. Osoby wymienione w ust. 1 są uprawnione do uzgadniania form i metod pracy, udzielania koniecznych informacji, dokonywania odbioru usług stanowiących Przedmiot umowy, podejmowania innych niezbędnych działań wynikających z niniejszej umowy koniecznych do prawidłowego jej wykonywania. Dla skuteczności czynności i działań wymagane jest działanie co najmniej jednej z osób wymienionych w ust. 1 pkt 1.

3. Zmiana przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy wymienionych powyżej nie wymaga zmiany niniejszej umowy. Dla skuteczności zmiany niezbędnym jest zawiadomienie drugiej Strony o dokonanej zmianie.

#### § 4

##### Wynagrodzenie i płatności

1. Strony ustalają łączne wynagrodzenie Wykonawcy za realizację Przedmiotu umowy wynoszące .....zł **brutto** (słownie: .....), w tym podatek VAT ..... % tj. ...., cena netto ..... zł (słownie: .....), zgodnie z ofertą Wykonawcy, stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Ogólna wartość Umowy, o której mowa w ust. 1, nie może zostać przekroczona. Niniejsze postanowienie nie wyłącza uprawnień Stron do zmiany ogólnej wartości umowy, w związku z istniejącymi podstawami prawnymi do zmiany umowy w tym zakresie, nawet po wyczerpaniu ogólnej wartości umowy.
3. Podstawą rozliczenia Wykonawcy za faktycznie wykonane usługi objęte przedmiotową umową są ceny jednostkowe wskazane przez Wykonawcę w „Kosztorysie ofertowym”, stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej umowy złożonego wraz z ofertą Wykonawcy.
4. Wszystkie czynniki cenotwórcze przyjęte przez Wykonawcę w ofercie nie będą podlegały zmianom w trakcie realizacji Przedmiotu umowy, z wyjątkiem sytuacji opisanych w § 10 niniejszej umowy.
5. Ceny jednostkowe są cenami ryczałtowymi i obejmują wszystkie koszty i wydatki niezbędne do wykonania Przedmiotu umowy, w tym: koszty zabezpieczenia terenu i miejsc prowadzenia prac, utrzymania ładu i porządku w miejscu prowadzenia prac, koszty zorganizowania we własnym zakresie dozoru mienia i wszelkich wymaganych przepisami zabezpieczeń p.poż. w miejscu prowadzenia prac oraz ponoszeniu za nie pełnej odpowiedzialności materialnej (jeżeli dotyczą).
6. Za prawidłowe wykonanie Przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ustalane na podstawie rzeczywiście wykonanych prac określonych w protokole odbioru i cen jednostkowych.
7. Zamawiający nie gwarantuje zlecenia wykonania prac w maksymalnej ilości wskazanej w „Przedmiarze”. Zmniejszenie zakresu bądź ilości prac nie uprawnia Wykonawcy do dochodzenia odszkodowania z tego tytułu.
8. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie do 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury za faktycznie wykonane usługi.
9. Rozliczanie z Wykonawcą za wykonane usługi będzie odbywało się nie częściej niż raz w miesiącu na podstawie protokołu odbioru częściowego zatwierdzonego przez Strony, zawierającego ceny jednostkowe i ilości rzeczywiście wykonanych prac.
10. Każdorazową podstawą do wystawienia faktury będzie:
  - 1) protokół odbioru jakościowego i ilościowego obejmujący rzeczywiste wykonanie prac i ceny jednostkowe podpisany przez obie Strony umowy;

## „Konserwacja rowów odwadniających i zbiorników na terenie gminy Michałowice”

- 2) oświadczenie Wykonawcy o samodzielnym wykonaniu prac, w przypadku gdy przedmiotowe usługi zostały wykonane bez udziału Podwykonawców,
- 3) w przypadku wykonywania części lub całości prac wynikających z realizacji niniejszej umowy, przy pomocy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, warunkiem uregulowania przez Zamawiającego płatności jest złożenie wraz z fakturą:
  - a) obustronnie podpisanego Protokołu odbioru usług wykonanych przy udziale Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców oraz
  - b) dowodu potwierdzającego zapłatę wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom/ dalszym Podwykonawcom lub oświadczenia Podwykonawcy/ dalszego Podwykonawcy, że otrzymał terminowo od Wykonawcy wynagrodzenie należne z tytułu wykonanego zlecenia.
11. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek bankowy wskazany na fakturze.
12. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
13. Wykonawca wystawi fakturę na: **Gmina Michałowice, Reguły, Aleja Powstańców Warszawy 1, 05-816 Michałowice.**
14. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i znajduje się w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2021 r. poz. 685 ze zm.). Ponadto oświadcza, że numer rachunku bankowego, który będzie ujawniony na fakturze do wpłacania przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy należności pieniężnych wynikających z umowy jest tożsamy z numerem rachunku rozliczeniowego, o którym mowa w art. 96b ust. 3 pkt 13 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług i zawartym w tym wykazie oraz, że został dla niego utworzony i wydzielony na cele prowadzonej działalności gospodarczej.
15. W przypadku wykreślenia Wykonawcy z wykazu podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług lub zmiany w tym wykazie numeru rachunku rozliczeniowego, o którym mowa w ust. 14 powyżej albo wykreślenia tego rachunku z wykazu, Zamawiający zobowiązuje się natychmiast poinformować o tym Wykonawcę w dowolnej formie.
16. Zamawiający może wstrzymać się z zapłatą należności pieniężnej do chwili publicznego udostępnienia w wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług numeru rachunku bankowego, który Wykonawca wskazał w celu wpłacania należności pieniężnych wynikających z umowy. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z powyższego uprawnienia, Wykonawca nie uzyska prawa do dochodzenia roszczeń z tym związanych, w szczególności o zapłatę odsetek od kwoty, której płatność została wstrzymana.

## § 5

**Podwykonawstwo**

1. Wykonawca oświadcza, iż Przedmiot umowy wykona **bez udziału Podwykonawców/ z udziałem niżej wymienionych Podwykonawców:.....** (należy podać nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi)

## „Konserwacja rowów odwadniających i zbiorników na terenie gminy Michałowice”

zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej, pod rygorem nieważności w zakresie.....

- 1) Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych dot. ww. **Podwykonawców** (zmiana osób, danych kontaktowych Podwykonawców, lub osób do kontaktów z nimi) w trakcie realizacji niniejszego Przedmiotu umowy.
- 2) Wykonawca przekazuje Zamawiającemu informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.
2. Wykonawca w trakcie realizacji umowy zobowiązany jest, na co najmniej 20 dni przed rozpoczęciem wykonywania czynności przez podwykonawcę, do poinformowania Zamawiającego o wykonaniu części Przedmiotu umowy przy udziale podwykonawców, jeżeli zamierza realizować przedmiot zamówienia przy udziale podwykonawców. Zamawiający w terminie 10 dni od dnia otrzymania informacji, może wnieść zastrzeżenia do przesłanego projektu umowy o podwykonawstwo, a także nie wyrazić zgody na osobę podwykonawcy. W takim przypadku, Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić uwagi Zamawiającego do projektu umowy oraz przedstawić Zamawiającemu inną osobę jako podwykonawcę, która to osoba ponownie wymaga zgody Zamawiającego.
3. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy.
4. Powierzenie Podwykonawcom określonym w ust. 1 i ust. 2 realizacji usług nie zmienia treści zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części usług. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania każdego Podwykonawcy tak, jakby były one działaniami, zaniechaniami, uchybieniami lub zaniedbaniami samego Wykonawcy.
5. Wykonawca lub Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu **w terminie 4 dni roboczych** od dnia jej zawarcia poświadczoną „za zgodność z oryginałem” kopię zawartej umowy o podwykonawstwo.
6. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców związanych z realizacją obowiązków określonych w niniejszej umowie.
7. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, zgodnie ustawą – Prawo zamówień publicznych.
8. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za dokonywanie w terminie wszelkich rozliczeń finansowych z Podwykonawcami.
9. W przypadku powierzenia wykonania części Przedmiotu umowy podwykonawcom, Wykonawca zobowiązuje się do koordynacji prac podwykonawców i ponosi przed

Zamawiającym odpowiedzialność za działania podwykonawców jak za działania własne. Powierzenie wykonania części Przedmiotu umowy podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie Przedmiotu umowy w całości.

## § 6

### Kary umowne

1. Strony umowy zastrzegają sobie prawo dochodzenia kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 1) z tytułu nieterminowej realizacji Przedmiotu umowy – w wysokości 0,3 % ogólnej wartości brutto Przedmiotu umowy określonej w § 4 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, w stosunku do terminu zakończenia ustalonego w § 2 ust. 2.
  - 2) za zwłokę w usunięciu usterek i wad w wykonaniu Przedmiotu umowy, stwierdzonych przy odbiorze, do usunięcia których Wykonawca jest zobowiązany, w wysokości 0,3 % ogólnej wartości brutto Przedmiotu umowy określonej w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad do dnia ich usunięcia;
  - 3) za niewyposażenie personelu skierowanego do wykonywania prac w ubranie ochronne z logo (nazwą firmy) Wykonawcy, w wysokości 0,1 % ogólnej wartości brutto Przedmiotu umowy określonej w § 4 ust. 1, za każdy dzień wystąpienia uchybienia;
  - 4) 5000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek niewywiązania się z zawartego w ofercie zobowiązania dotyczącego pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę związanych z bezpośrednim wykonywaniem przedmiotowych usług; Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zobowiązania Wykonawcy, o którym mowa w zdaniu pierwszym w dowolnym momencie trwania umowy (poprzez żądanie złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego, dokumentu, z którego będzie wynikało czy pracownicy są zatrudnieni na podstawie umowy o pracę (np.: sprawozdanie Z-06 dla GUS, kopie umów o pracę, dowód zgłoszenia do ZUS itp.). W razie niezłożenia dokumentu na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 5000,00 zł.;
  - 5) gdy wynik kontroli PIP wykaże nieprawidłowości w zakresie niedopełnienia warunku, o którym mowa w § 7 ust. 12 pkt 5 Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 5000,00 zł za każdy przypadek;
  - 6) za wykonywanie prac w terenie przez podwykonawców niezgłoszonych Zamawiającemu, w wysokości 5000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;

- 7) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,1 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy przypadek.
- 8) za odstąpienie od umowy przez którąś ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % ogólnej wartości brutto Przedmiotu umowy, określonej w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy.
3. W przypadku, gdy wysokość kary umownej nie pokrywa szkody powstałej w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania w pełnej wysokości od Wykonawcy tytułem naprawienia szkody w wysokości przekraczającej wartość naliczonej Wykonawcy kary umownej.
4. Potrącenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia usług ani z innych zobowiązań umownych.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z należnego wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy.
6. Kary umowne sumują się, ale ich łączna wartość nie może przekroczyć 50% kwoty, o której mowa w § 4 ust. 1 umowy.

## **§ 7**

### **Dodatkowe zobowiązania stron umowy**

1. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
  - 1) wykonania Przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami szczególnymi i normami, przepisami BHP, p.poż., zgodnie z najnowszą i najlepszą wiedzą techniczną oraz decyzjami zarządców dróg;
  - 2) podjęcia prac w terminach określonych w § 2 niniejszej umowy;
  - 3) bezwzględnego stosowania się do treści wszystkich uzgodnień wydanych przez osoby upoważnione przez Zamawiającego;
  - 4) gospodarowania terenem przejętym od Zamawiającego odpowiadając za szkody na nim powstałe w trakcie realizacji usług, chyba że szkoda powstała z wyłącznej winy Zamawiającego;
  - 5) utrzymania miejsca prac w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, bezzwłocznego usuwania zbędnych materiałów, odpadów, niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych oraz zachowania porządku i czystości;
  - 6) przerwania prac na żądanie Zamawiającego oraz zabezpieczenia wykonanych prac przed ich zniszczeniem;
  - 7) zapewnienia bezpieczeństwa prac, pracowników i osób trzecich oraz dbania o należyty porządek i ochronę mienia na terenie realizowanych usług;



## „Konservacja rowów odwadniających i zbiorników na terenie gminy Michałowice”

- 8) zachowania i nieuszkodzenia w trakcie prac oznaczeń geodezyjnych. W przypadku ich naruszenia Wykonawca na swój koszt odtworzy znaki geodezyjne;
  - 9) posiadania polisy lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej swoim zakresem odpowiedzialność za produkt i wykonaną usługę, a także odpowiedzialność w stosunku do osób trzecich, na czas realizacji umowy, na kwotę wskazaną w dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
  - 10) posiadania wpisu do rejestru BDO wydane na podstawie art. 50 ust. 1 pkt 5 lit. e ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r o odpadach (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 779 ze zm.), objętych Przedmiotem umowy przez cały okres realizacji umowy, chyba że w stosunku do Wykonawcy zastosowanie znajdzie zwolnienie, o którym mowa w przywołanym przepisie;
  - 11) wyposażenia personelu skierowanego do realizacji zamówienia w terenie w ubranie ochronne z logo (nazwą) firmy Wykonawcy i elementami odblaskowymi.
2. Wykonawca realizując Przedmiot umowy zobowiązany będzie do zorganizowania we własnym zakresie dozoru mienia i wszelkich wymaganych przepisami zabezpieczeń p. poz. w miejscu prowadzenia prac oraz ponoszeniu za nie pełnej odpowiedzialności materialnej.
  3. Wykonawca zobowiązany będzie do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 779 ze zm), w zakresie zagospodarowania ubytku we własnym zakresie w tym przekazanie odpadów do zakładu utylizacji.
  4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim powstałe w związku z realizacją Przedmiotu umowy, chyba że szkoda powstała z wyłącznej winy Zamawiającego.
  5. Wykonawca odpowiada za składniki majątkowe znajdujące się na terenie i w miejscu prowadzenia prac objętych Przedmiotem umowy.
  6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilno – prawną za niewykonanie lub za nienależyte wykonanie Przedmiotu umowy oraz w przypadku narażenia Zamawiającego na szkody spowodowane w trakcie wykonywania usług stanowiących Przedmiot umowy, chyba że szkody powstały z wyłącznej winy Zamawiającego.
  7. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu umowy przez Wykonawcę jest on zobowiązany do naprawienia powstałej w ten sposób szkody, chyba że szkoda powstała z wyłącznej winy Zamawiającego.
  8. Wykonawca ponosi również odpowiedzialność cywilno – prawną za prace, które za zgodą Zamawiającego wykonywać będzie przy pomocy Podwykonawców.

9. Za wszelkie roszczenia cywilno – prawne osób trzecich, wynikające z realizacji Przedmiotu umowy odpowiedzialność prawną ponosi Wykonawca, chyba że roszczenia te związane są ze szkodami, które powstały z wyłącznej winy Zamawiającego.
10. Wykonawca zobowiązany będzie pisemnie zgłaszać Zamawiającemu wszelkie przeszkody w realizacji umowy, mogące mieć wpływ na czas ich zakończenia, jakość lub wartość, w terminie 2 dni roboczych od ich zaistnienia, pod rygorem utraty prawa ich podnoszenia w przyszłości.
11. Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawcy nie wolno wykonywać usług innych niż te, które objęte są niniejszą umową oraz te, których natychmiastowe wykonanie jest niezbędne ze względu na bezpieczeństwo publiczne i bezpieczeństwo prowadzonych prac.
12. Wykonawca potwierdza, iż **zatrudnił na umowę o pracę**, zgodnie z art. 95 ustawy Prawo zamówień publicznych, **co najmniej .... osobę/y** skierowaną/e do wykonywania przedmiotu umowy **w zakresie wymienionych czynności - polegających na fizycznym wykonywaniu koszenia**, na cały okres realizacji przedmiotu umowy;
  - 1) Wykonawca nie później niż w dniu zawarcia umowy przedstawi Zamawiającemu **wykaz osób**, o których mowa w ust. 12 i przedstawi do wglądu Zamawiającemu **dowody potwierdzające** spełnianie wymagań Zamawiającego w zakresie, o którym mowa w ust. 12 tj. dokumenty potwierdzające zatrudnienie na umowę o pracę pracowników skierowanych do realizacji ww. czynności na rzecz Zamawiającego (np. kopie zanonimizowanych umów o pracę, oświadczenie własne Wykonawcy itp.). Każdorazowa zmiana wykazu osób, o których mowa w pkt 1) nie wymaga aneksu do niniejszej Umowy (tj. Wykonawca przedstawia korektę tej listy do wiadomości Zamawiającego);
  - 2) Wykonawca zobowiązuje się, iż ww. czynności będą w okresie realizacji umowy wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t.j. Dz.U.2020 poz.1320 ze zm.);
  - 3) Zamawiający zastrzega sobie, iż w przypadku powzięcia wątpliwości lub wiedzy o niewykonaniu przez Wykonawcę obowiązku, o których mowa w pkt 1) może podjąć decyzję o przeprowadzeniu kontroli samodzielnie lub angażując do jej przeprowadzenia Państwową Inspekcję Pracy. Wykonawca ma obowiązek, na każde wezwanie Zamawiającego, przedstawić dowody, o których mowa w pkt 1), potwierdzające spełnianie wymagań Zamawiającego w zakresie, o którym mowa w ust. 12. Przedstawienie dowodów, o których mowa w pkt 1) nastąpi w terminie wskazanym przez Zamawiającego, **jednak nie krótszym niż 3 dni robocze**.

- 4) Wykonawca będzie składał u Zamawiającego przez cały okres obowiązywania umowy, **jako załącznik do faktury**, sprawozdanie (oświadczenie własne Wykonawcy) dotyczące czynności wskazanych w ust. 12 i potwierdzające spełnienie warunków, o których mowa w ust. 12.
  - 5) W przypadku, gdy wynik kontroli PIP lub Zamawiającego wykaże nieprawidłowości w zakresie niedopełnienia warunku o którym mowa w ust. 12, bądź Wykonawca nie przedstawi dokumentów o których mowa w pkt 1) lub przedłożone dokumenty nie potwierdzają spełnienia postawionego warunku, o którym mowa w ust. 12 Zamawiający naliczy kary umowne, których wysokość została określona w niniejszej umowie.
  - 6) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zobowiązał podwykonawców do zatrudnienia osób do wykonywania wskazanych powyżej czynności na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz.U.2020 poz.1320 ze zm.) oraz do dokumentowania i przekładania stosownych dokumentów umożliwiających przeprowadzenie kontroli podwykonawcy poprzez zastosowanie odpowiednich zapisów np. w zawieranych między Stronami umowach. Wykonawca odpowiada za wykonanie tego obowiązku również w stosunku do podwykonawców.
  - 7) Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających zatrudnienie na umowę o pracę pracowników w określonym charakterze, skierowanych do pracy na rzecz Zamawiającego, i/lub nieprzedłożenie ich w terminie wskazanym przez Zamawiającego będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia osób na podstawie umów o pracę.
13. Zamawiający zobowiązany jest do współudziału przy określaniu zakresu usług do wykonania w ramach wykonywanego objazdu z Wykonawcą.
  14. Wykonawca w ramach realizacji Przedmiotu umowy zobowiązany jest do ścisłej współpracy z wykonawcą świadczącym usługi odbioru odpadów na terenie Gminy Michałowice, w szczególności w zakresie m.in. pomocy przy odbiorze odpadów z nieruchomości przyległych do miejsc, w których prowadzone są roboty objęte niniejszą umową.
  15. W przypadku, w którym Wykonawca wstrzymuje wykonanie lub nie wykonuje obowiązków i czynności składających się na Przedmiot umowy, Zamawiający ma prawo do wykonania tych czynności we własnym zakresie lub prawo do zlecenia tych czynności podmiotowi trzeciemu, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
  16. Wykonanie zastępcze czynności we własnym zakresie lub zlecenie ich podmiotowi trzeciemu, może nastąpić, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do wykonania czynności. Wezwanie może nastąpić w formie pisemnej, elektronicznej lub też z wykorzystaniem innych sposobów porozumienia się na odległość (telefonicznie,

- mailowo). Zamawiający określa w wezwaniu termin do wykonania czynności, który może być ustalony na następny dzień roboczy następujący po dokonaniu wezwania.
17. Koszty zastępczego wykonania usługi obciążają Wykonawcę do wysokości pełnej kwoty jej wykonania, na co Wykonawca wyraża zgodę.
  18. Zamawiający może skorzystać z uprawnień, o których mowa w ust. 15, z zachowaniem roszczenia o naprawienie szkody oraz roszczenia o zapłatę kary umownej.
  19. Koszt zastępczego wykonania robót, o których mowa w ust. 15, Zamawiający potrąci z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę, a w przypadku gdy koszt przewyższy jednorazowe (miesięczne) wynagrodzenie Wykonawcy, Zamawiający wystawi notę obciążeniową płatną przez Wykonawcę w ciągu 14 dni od dnia wystawienia.
  20. W przypadku zwłoki w zapłacie kosztów zastępczego wykonania robót, o których mowa w ust. 19, Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia należnej kwoty z najbliższego wynagrodzenia Wykonawcy.

## §8

### Odbiór przedmiotu umowy

1. Przedmiotem odbioru jest wykonanie zakresu usług określonych w przedmiarze.
2. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu zakończenia prac w ciągu 2 dni roboczych od dnia ich wykonania. Do zgłoszenia odbioru należy podać zakres wykonanych prac oraz ich lokalizację (nazwa rowu, jego lokalizacja wraz z miejscowością).
3. Zamawiający zobowiązany jest do przystąpienia do odbioru prac składających się na Przedmiot umowy każdorazowo w terminie ustalonym przez Zamawiającego.
4. W przypadku niezgłoszenia prac wykonanych przez Wykonawcę, a tym samym nie dokonania ich odbioru, Wykonawca nie jest uprawniony/nie ma podstawy do wystawienia faktury.
5. Zamawiający ma prawo do kontroli wykonania Przedmiotu umowy. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany do natychmiastowego skierowania swojego Przedstawiciela do udziału w kontroli realizacji Przedmiotu umowy. Kontrola może zostać przeprowadzona nawet bez udziału Przedstawiciela Wykonawcy.
6. Czynności związane z odbiorem Przedmiotu umowy będą realizowane w następujących terminach:
  - 1) jeżeli Zamawiający uzna, że usługi zostały zakończone, sporządzony zostanie **najpóźniej w ciągu 7 dni roboczych** protokół odbioru prac,
  - 2) jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia, niewyłączające uprawnień Zamawiającego w oparciu o przepisy prawa, w tym w szczególności na podstawie Kodeksu cywilnego:

- a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może żądać ich usunięcia, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin,
  - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to: Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie lub odstąpić od umowy albo żądać wykonania wadliwego zakresu umowy po raz drugi.
7. Protokół odbioru powinien zawierać wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, w szczególności:
    - 1) zakres wykonywanych usług i ich wartość,
    - 2) informacje o jakości wykonanych prac,
    - 3) terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad i/lub usterek,
    - 4) protokoły odbioru usług dotyczące prac wykonanych przy udziale Podwykonawców i dalszych podwykonawców ( jeżeli dotyczy),
    - 5) uwagi oraz podpisy członków komisji.
  8. Zamawiający jest zobowiązany do dokonania odbioru ostatecznego usług **w ciągu 7 dni roboczych** od powiadomienia go przez Wykonawcę o usunięciu wad.
  9. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do spełnienia wszelkich roszczeń wynikłych z tytułu nienależytego wykonania Przedmiotu umowy na podstawie obowiązujących przepisów Kodeksu cywilnego, chyba że roszczenia wiążą się ze szkodami, które powstały z wyłącznej winy Zamawiającego.

## § 9

### **Odstąpienie od umowy oraz wypowiedzenie**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania w sytuacjach przewidzianych w Kodeksie cywilnym oraz w ustawie – Prawo zamówień publicznych, a także w przypadkach przewidzianych w umowie, o których mowa w ust. 2.
2. Do podstawowych naruszeń, które mogą skutkować odstąpieniem od umowy, zaliczają się w szczególności następujące przypadki:
  - 1) Wykonawca niewłaściwie i wadliwie wykonuje Przedmiot umowy, pomimo uprzedniego pisemnego wezwania przez Zamawiającego do właściwego wykonywania Przedmiotu umowy,
  - 2) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie rozpoczął wykonywania Przedmiotu umowy w ciągu 5 dni kalendarzowych od dnia otrzymania „Polecenia wykonania”,
  - 3) Wykonawca bez upoważnienia z strony Zamawiającego i w sposób nieuzasadniony, bez pisemnego podania uzasadnionych przyczyn innych niż „siła wyższa”, wstrzymuje usługi objęte Przedmiotem umowy i ich nie wznowił, mimo wezwania Zamawiającego, przez okres dłuższy niż 48 godzin,
  - 4) jakość usług wykonywanych przez Wykonawcę rażąco odbiega od warunków określonych w niniejszej umowie, od obowiązujących przepisów i norm, mimo

## „Konserwacja rowów odwadniających i zbiorników na terenie gminy Michałowice”

- wezwania Zamawiającego do zmiany sposobu ich wykonania w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie,
- 5) Wykonawca przy realizacji umowy jest zaangażowany w praktyki korupcyjne stwierdzone aktem oskarżenia,
  - 6) Wykonawca nie posiada polisy lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej swoim zakresem odpowiedzialność za produkt i wykonaną usługę, a także odpowiedzialność w stosunku do osób trzecich na czas realizacji umowy na kwotę odpowiadającą wskazanej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego,
  - 7) Wykonawca utracił lub nie posiada wpisu BDO, o którym mowa w § 7 ust. 1 pkt 10 umowy,
  - 8) Wykonawca narusza postanowienia umowy o posługiwaniu się podwykonawcami w zakresie braku przedłożenia poświadczonej „za zgodność z oryginałem” kopii umowy o Podwykonawstwo lub jej zmiany, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy również w następujących przypadkach:
- 1) zwłoki Wykonawcy w usunięciu wad w całości lub części prac wadliwie wykonanych, w stosunku do ustalonych między Stronami terminów, które to prace zostały określone w protokołach sporządzonych przez przedstawicieli Stron niniejszej umowy;
  - 2) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
4. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia odbioru usług bez wskazania uzasadnionej przyczyny, a także w przypadku gdy pozostaje on w zwłoce w płatności faktur ponad 60 dni od terminu ustalonego w umowie.
5. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1-4 powinno nastąpić najpóźniej w terminie 30 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia. Złożenie oświadczenia o odstąpieniu od umowy nie może nastąpić później niż 30 listopada 2021 r.
6. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez jedną ze Stron:
- 1) Wykonawca ma obowiązek wstrzymania realizacji usług w trybie natychmiastowym oraz zabezpieczenia, a następnie opuszczenia terenu wykonywania usług;
  - 2) jeżeli Zamawiający odstąpił od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, wszelkie wykonane usługi zostaną przekazane protokolarnie Zamawiającemu przez Wykonawcę;
  - 3) Wykonawca zobowiązany jest do dokonania i dostarczenia Zamawiającemu, w ciągu 5 dni kalendarzowych od dnia odstąpienia od umowy inwentaryzacji i dokumentacji powykonawczej usług wg. stanu na dzień odstąpienia, potwierdzonej przez Zamawiającego;

- 4) Wykonawca zabezpieczy przerwane usługi w zakresie obustronnie uzgodnionym. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z tego obowiązku, Zamawiający zabezpieczy przerwane prace na koszt Wykonawcy;
  - 5) Wykonawca zgłosi, aby Zamawiający dokonał odbioru usług przerwanych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;
  - 6) Wykonawca niezwłocznie usunie z terenu prac urządzenia przez niego dostarczone;
  - 7) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru usług przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za usługi, które zostały wykonane do dnia odstąpienia;
  - 8) na podstawie dokonanej inwentaryzacji Wykonawca wystawia fakturę obejmującą wartość wykonanych usług;
  - 9) wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od umowy ponosi Strona, z której przyczyn nastąpiło odstąpienie od umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia we własnym zakresie szkód, spowodowanych niewłaściwym wykonywaniem obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub w razie niewywiązania się Wykonawcy z tego obowiązku - do pokrycia kosztów w przypadku naprawienia tych szkód przez Zamawiającego.

## § 10

### Zmiany umowy

1. Strony dopuszczają zmiany postanowień niniejszej umowy:
  - 1) zmiany terminu przewidzianego na zakończenie robót oraz zmiany terminu na złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy, które są spowodowane w szczególności przez:
    - a) klęski żywiołowe;
    - b) niekorzystne warunki atmosferyczne (odbiegające od średnich warunków z wielolecia 2015-2020 z miesięcy kalendarzowych odpowiadających miesiącom, w którym zaistniały te warunki, takie jak np. długotrwałe lub intensywne opady, zbyt niskie lub zbyt wysokie temperatury, przy czym stwierdzenie tych anomalii może nastąpić wyłącznie przy uwzględnieniu danych pochodzących z ogólnodostępnych i wiarygodnych źródeł takich jak Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej lub GDDKiA), które uniemożliwiały lub znacznie utrudniały prowadzenie robót zgodnie z technologią ich wykonania, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów;
    - c) okoliczności siły wyższej tj. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością oraz któremu nie można zapobiec, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach np. zdarzenia o charakterze katastrof przyrodniczych, nadzwyczajne zaburzenia życia zbiorowego lub niewypały, niewybuchy, wykopaliska archeologiczne. Nie uznaje się za siłę wyższą:

## „Konservacja rowów odwadniających i zbiorników na terenie gminy Michałowice”

zmniejszenia podaży jakichkolwiek materiałów lub urządzeń koniecznych do realizacji Przedmiotu umowy, trudności w zatrudnieniu pracowników o kwalifikacjach niezbędnych do wykonania Przedmiotu umowy, istotnego wzrostu cen materiałów lub urządzeń niezbędnych do realizacji Przedmiotu umowy;

- d) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące brakiem możliwości prowadzenia robót lub wykonywania innych czynności przewidzianych umową, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie/ przeszkodę w prowadzeniu robót,
  - e) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron;
  - f) w przypadku wstrzymania wykonywania niniejszej umowy lub przerw powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego;
  - g) spowodowanego koniecznością wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, które wstrzymują lub opóźniają realizację Przedmiotu umowy lub w przypadku kolizji z innymi prowadzonymi pracami.
- 2) w zakresie obowiązków Stron, terminu wykonania umowy, wysokości wynagrodzenia, warunków i sposobów płatności, podstaw odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania, terminu na złożenie oświadczenia o odstąpieniu od umowy, wysokości i podstaw naliczenia kar umownych:
- a) w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Przedmiotu umowy;
  - b) w przypadku gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem wydania przez właściwe organy określonych nakazów, zakazów lub zaleceń,
  - c) w przypadku konieczności uzyskania orzeczenia sądu lub aktu organu administracyjnego, w tym w szczególności decyzji, postanowienia, uzgodnienia, którego konieczności nie przewidziano przy zawieraniu umowy lub w przypadku przedłużających się procedur administracyjnych;
  - d) w przypadku gdy zaistnieje inna niemożliwa do przewidzenia okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie z SWZ;
  - e) w przypadku wystąpienia siły wyższej oraz innych nadzwyczajnych okoliczności, których Strony umowy nie były w stanie przewidzieć w terminie zawarcia umowy, pomimo zachowania przez Strony należytej staranności. Jako siłą wyższą rozumie się: wystąpienie zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością oraz któremu nie można zapobiec, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach np. zdarzenia o charakterze katastrof przyrodniczych, nadzwyczajne zaburzenia życia zbiorowego



lub niewypały, niewybuchy, wykopaliska archeologiczne. Nie uznaje się za siłę wyższą: zmniejszenia podaży jakichkolwiek materiałów lub urządzeń koniecznych do realizacji Przedmiotu umowy, trudności w zatrudnieniu pracowników o kwalifikacjach niezbędnych do wykonania Przedmiotu umowy;

- f) wstrzymania wykonywania niniejszej umowy lub przerw powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego;
- g) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających lub opóźniających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron;
- h) w przypadku dostrzeżonych w umowie omyłek lub nieścisłości w stosunku do innych dokumentów postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, jeżeli zmiana taka nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy;
- i) spowodowanego koniecznością wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, które wstrzymują lub opóźniają realizację Przedmiotu umowy lub w przypadku kolizji z innymi prowadzonymi pracami.
- j) w przypadku niedostępności na rynku lub opóźnień w dostawie materiałów lub urządzeń niezbędnych do wykonania i odbioru robót, spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń lub opóźnieniami, jeżeli ta zmiana nie będzie miała wpływu na wynagrodzenie umowne;
- k) pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji Przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego Przedmiotu umowy;
- l) zmiany przez ustawodawcę stawki podatku VAT - wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiedniej zmianie w tej części, której ta zmiana będzie dotyczyła, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części Przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług. Wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów;
- m) zmiany warunków płatności – zmiany wynikające ze stopnia wykorzystania środków budżetowych i terminów ich wydatkowania, zmiany wynikające ze zmiany w prawie właściwym dla podatków i ceł, które podwyższą lub obniżą cenę przedmiotu zamówienia, co w zależności od rodzaju zmian jakie będą miały miejsce będzie skutkowało obniżeniem lub podwyższeniem ceny jednostkowej przedmiotu zamówienia;

### 3) Zmian osobowych:

- a) zmiana podmiotu trzeciego/podwykonawcy lub rezygnacja podmiotu trzeciego/podwykonawcy, na zasoby których Wykonawca powoływał się – zmiana może nastąpić pod warunkiem, iż nowy podwykonawca/podmiot trzeci wykaże spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o zamówienie publiczne;

2. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, powiadomić pisemnie Zamawiającego o zamiarze ubiegania się o zmianę zawartej umowy, dostarczając Zamawiającemu pisemny wniosek wraz z wyczerpującym i szczegółowym uzasadnieniem. Niezłożenie przedmiotowego wniosku wraz z uzasadnieniem pozbawia Wykonawcę możliwości dokonania zmian zawartej umowy.
3. W celu zawarcia aneksu w zakresie określonym w ust. 1 pkt 2) lit. l), każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
4. O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę umowy, dotyczących zmian w obowiązujących przepisach prawa Wykonawca, zobowiązany jest poinformować Zamawiającego niezwłocznie od dnia powzięcia informacji, w formie pisemnej.
5. Wyżej wymienione zmiany mogą być dokonane na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, za zgodą obu Stron i zostaną wprowadzone do Umowy aneksem.
6. Strony umowy niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem wirusa SARS-CoV-2 (zwanego dalej COVID-19) na należyte wykonanie niniejszej umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Strony umowy potwierdzają ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zdaniu pierwszym, oświadczenia lub dokumenty potwierdzające wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie niniejszej umowy.
7. Każda ze stron umowy może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID19 na należyte wykonanie niniejszej umowy.
8. Strona umowy na podstawie otrzymanych oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w ust. 6 i 7, w terminie 14 dni od dnia ich otrzymania, przekazuje drugiej stronie swoje stanowisko, wraz z uzasadnieniem, odnośnie do wpływu okoliczności, o których mowa w ust. 6, na należyte jej wykonanie. Jeżeli strona umowy otrzymała kolejne oświadczenia lub dokumenty, termin liczony jest od dnia ich otrzymania.
9. Zamawiający, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w ust. 6, wpływają na należyte wykonanie niniejszej umowy, w uzgodnieniu z Wykonawcą, dokonuje zmiany umowy, w szczególności przez: zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części, zmianę sposobu wykonywania dostaw, usług lub robót budowlanych, zmianę zakresu świadczenia Wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia lub sposobu rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy, o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy.

10. Zamawiający, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w ust. 6, mogą wpłynąć na należyte wykonanie niniejszej umowy, w uzgodnieniu z Wykonawcą, może dokonać zmiany umowy, w szczególności w zakresie, o którym mowa w ust. 9.
11. Zmiana zawartej Umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności takiej zmiany.

## § 11

### Postanowienia końcowe

1. Do niniejszej umowy, w tym w sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego, Prawo wodne i innych powszechnie obowiązujących aktów prawnych.
2. Korespondencję związaną z realizacją niniejszej umowy należy kierować do Zamawiającego na adres:  
**Gmina Michałowice**, Reguły, ul. Aleja Powstańców Warszawy 1, 05 – 816 Michałowice, NIP 534-24-805-95.
3. Korespondencja kierowana do Wykonawcy będzie adresowana na adres wskazany w niniejszej umowie. W razie zmiany adresu do doręczeń Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie pisemnie zawiadomić Zamawiającego o zmianie. Zmiana adresów korespondencyjnych nie powoduje zmiany umowy.
4. Wykonawca nie może, bez uprzedniej pisemnej zgody przedstawiciela Zamawiającego, przenieść na osobę trzecią, wierzytelności już wymaganych, a także przyszłych, przysługujących Wykonawcy wobec Zamawiającego na podstawie niniejszej umowy. Powyższy zakaz dotyczy także praw związanych z wierzytelnością, w szczególności roszczeń o zaległe odsetki (art. 509 § 1 i § 2 Kodeksu cywilnego).
5. Zamawiający i Wykonawca podejmują starania w celu polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych między nimi, a wynikających z realizacji umowy lub pozostających w pośrednim bądź bezpośrednim związku z umową, na drodze negocjacji.
6. Strony poddają spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygnięciu sądu powszechnego miejscowo właściwego dla Zamawiającego.
7. W przypadku wystąpienia sprzeczności pomiędzy umową, a jej załącznikami lub pomiędzy załącznikami, sprzeczności należy w pierwszej kolejności usuwać w oparciu o wiedzę i doświadczenie techniczne na rzecz rozwiązania technicznie poprawniejszego i bardziej racjonalnego, jeżeli takiej interpretacji nie da się przeprowadzić to najważniejsze znaczenie ma umowa, a następnie załączniki (w określonej kolejności: SWZ, OPZ i oferta Wykonawcy).
8. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy, wysokość wynagrodzenia, oraz imię i nazwisko Wykonawcy stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy, jak również, iż dane o zawartej umowie publikowane są w rejestrze umów na stronie BIP Urzędu Gminy Michałowice.

## „Konserwacja rowów odwadniających i zbiorników na terenie gminy Michałowice”

9. Administratorem danych osobowych zawartych w umowie jest Gmina Michałowice z siedzibą Reguły, ul. Aleja Powstańców Warszawy 1, 05-816 Michałowice, reprezentowana przez Wójta. Dane przetwarzane są w celu wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą. Podanie danych niezbędnych do wykonania umowy jest konieczne, zgodnie z art. 353 [1] kodeksu cywilnego. Dane nie są przekazywane żadnym nieuprawnionym odbiorcom, ani też do państw trzecich. Odbiorcami danych mogą być jedynie osoby i podmioty upoważnione do przetwarzania danych oraz uprawnione na podstawie przepisów prawa organy publiczne. Dane są przechowywane przez czas niezbędny do wykonania umowy, a także określony w szczególnych przepisach prawa oraz przez okres przedawnienia roszczeń przysługujących administratorowi danych i w stosunku do niego. Osobie, której dane dotyczą, przysługuje prawo wglądu w swoje dane i prawo ich uzupełniania i poprawiania. Szczegółowe informacje dotyczące zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych podane są w Polityce ochrony danych dostępnej na stronach [www Administratora](#).
10. Umowę niniejszą sporządzono w trzech egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Załączniki do umowy:

1. Przedmiar –stanowiący załącznik nr 1;
2. Oferta wykonawcy - stanowiąca załącznik nr 2;
3. Kosztorys ofertowy – stanowiący załącznik nr 3.

**ZAMAWIAJĄCY****WYKONAWCA**

Klasyfikacja budżetowa:

600/60095/4300/ 4 - Czyszczenie i konserwacja zbiorników retencyjnych na terenie gminy

600/60095/4270/ 1 - Usuwanie awarii i konserwacja na odwodnieniu