

UMOWA Nr UG/OA/ /2022

Projekt umowy - **ZMIANA**

zawarta w dniu .....2022 roku, w Regułach  
pomiędzy:

**Gminą Michałowice, z siedzibą w Regułach, Aleja Powstańców Warszawy 1, 05-816  
Michałowice**

Regon: 013269290, NIP: 534-24-80-595

reprezentowaną przez:

Małgorzatę Pachecką - **Wójta Gminy Michałowice**

zwaną w dalszej części „**Zamawiającym**”

a

..... (Imię i nazwisko) prowadzącą/prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej pod firmą ..... (pełna nazwa firmy) z siedzibą w ..... (miejscowość i kod pocztowy), ul....., NIP....., REGON .....

lub

„.....” z siedzibą w ..... (miejscowość i kod pocztowy), ul. ...., NIP ....., REGON ....., wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy ..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem ..... wysokość kapitału zakładowego ..... zł., reprezentowaną przez:

..... (Imię i nazwisko) - ..... (stanowisko)

zwanym w dalszej części „**Wykonawcą**”, zaś wspólnie zwanych dalej „**Stronami**”

w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego Nr ZP.271.1.18.2022 przeprowadzonego w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129),

Strony zawierają Umowę o następującej treści:

## § 1

### PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest konserwacja systemu kanalizacji deszczowej i odwodnienia na terenie gminy Michałowice w ramach zadań budżetowych pn.: „.....”, „.....” – zwane dalej Przedmiotem umowy.

## „Konserwacja systemu kanalizacji deszczowej i odwodnienia na terenie gminy Michałowice”

2. Przedmiot zamówienia umowy obejmuje część I: „Czyszczenie kanalizacji deszczowej i wpustów ulicznych na terenie gminy Michałowice” lub / i część II: „Czyszczenie separatorów ropopochodnych oczyszczających wody deszczowe, odbiór i unieszkodliwienie odpadów”
3. W ramach Przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania:
  - 3.1. w zakresie części I: bieżącą konserwację systemu kanalizacji deszczowej na terenie gminy Michałowice, polegającą na:
    - 1) wyczyszczeniu:
      - a) studzienek (kratki uliczne) kanalizacji deszczowej z zagospodarowaniem urobku we własnym zakresie – 1.400 szt.,
      - b) mechanicznym studni kanalizacji deszczowej z zagospodarowaniem urobku we własnym zakresie – 220 szt.,
      - c) mechanicznym przykanalika od kratki ściekowej do studni kanalizacji deszczowej z zagospodarowaniem urobku we własnym zakresie – 2.800 mb,
      - d) ręcznym studni chłonnej kanalizacji deszczowej z zagospodarowaniem urobku we własnym zakresie – 20 szt.,
      - e) kanału kanalizacji deszczowej o średnicy 200 – 315 mm – 2.000 mb,
      - f) kanału kanalizacji deszczowej o średnicy 400 - 600 mm – 1.000 mb,
    - 2) wycince korzeni:
      - a) w kanałach o średnicy 160 - 315 mm – 300mb,
      - b) w kanałach o średnicy 400 - 600 mm – 200 mb,
    - 3) wyczyszczeniu i wymianie Substratu INNOLET w kratkach kanalizacji deszczowej w ul. Raszyńskiej w Michałowicach Osiedlu i w ul. Bugaj w Komorowie Wsi,
  - 3.2. w zakresie części II: bieżącą konserwację 17 instalacji separatorów na terenie Gminy Michałowice:
    - 1) nr 1 – separator z osadnikiem Stejax BS-P-60, zlokalizowany w Michałowicach przy ulicy Topolowej,
    - 2) nr 2 – separator ze zintegrowanym osadnikiem Hauraton SG 130 BP, zlokalizowany w Komorowie Wsi, przy ulicy Bez nazwy,
    - 3) nr 3 – separator AWAS SK 400, zlokalizowany o rejonie ulic Regulskiej i Orzeszkowej w Regułach,
    - 4) nr 4 – separator AWAS SBK NG 15, zlokalizowany w rejonie ulic Regulskiej i Orzeszkowej w Regułach,
    - 5) nr 5, 6, 7- separatory Service BDT 15, zainstalowane w ulicy Piwonii w Nowej Wsi,
    - 6) nr 8, 9, 10 – separatory Service BDT 30, zainstalowane w ulicy Piwonii w Nowej Wsi,
    - 7) nr 11 – separator lamelowy, zainstalowany w ulicy Turystycznej w Nowej Wsi,
    - 8) nr 12 – separator AWAS HI NG 20, zainstalowany na parkingu przy Urzędzie Gminy, przy ulicy Kuchy w Regułach,
    - 9) nr 13 – separator PSK KOALA NG 15, zainstalowany na parkingu przy kolejce WKD przy ulicy Kuchy w Regułach,

- 10) nr 14 – separator lamelowy SLEKOW-60/600, zainstalowany przy ulicy Rumuńskiej w Michałowicach,
  - 11) nr 15 – separator SEKO-B 30, zainstalowany przy skrzyżowaniu ulic Rodzinnej i Wspólnoty Wiejskiej w Sokołowie,
  - 12) nr 16 – separator SEKTOW-B NG 8/80, zainstalowany przy ulicy Głównej w Komorowie Wsi,
  - 13) nr 17 – separator BIOSEP-OC 30/3000, zainstalowany w rejonie ulic Gromadzkiej i Sokołowskiej w Sokołowie.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot umowy zgodnie z przepisami prawa, obowiązującymi polskimi i europejskimi normami oraz zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i wszelkimi wymogami niniejszej umowy.
  5. Wykonawca oświadcza, że posiada doświadczenie i wiedzę oraz dysponuje potencjałem technicznych i osobowym posiadającym wymagane uprawnienia w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszej umowy.
  6. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie uprawnienia do wykonywania Przedmiotu umowy, jeżeli jest wytwórcą odpadów obowiązany do prowadzenia ewidencji odpadów lub przedłożył Zamawiającemu oświadczenie o braku obowiązku prowadzenia ewidencji odpadów.
  7. Za bezpieczeństwo w obrębie odcinka, na którym wykonywane będą prace, od chwili rozpoczęcia prac, aż do oddania danego terenu bez ograniczeń, odpowiedzialny jest Wykonawca.
  4. Na odcinku prowadzenia robót Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć wszystkie drzewa, krzewy oraz rośliny wieloletnie (ochrona również bryły korzeniowej), które znajdują się w miejscach, gdzie może nastąpić ich uszkodzenie oraz prowadzić prace w sposób ograniczający do minimum zniszczenie powierzchni biologicznie czynnej.
  5. Wykonawca zobowiązany będzie do odtworzenia powierzchni biologicznie czynnej oraz do usunięcia uszkodzonych roślin i posadzenia nowych roślin w uzgodnieniu z Inspektorem ds. zieleni /Referatem Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Michałowice na swój koszt.
  6. Wykonawca w ramach realizacji **Przedmiotu zamówienia umowy** zobowiązany będzie do ścisłej współpracy z Wykonawcą świadczącym usługi odbioru odpadów na terenie Gminy (m.in. pomocy przy odbiorze odpadów z nieruchomości przyległych do pasa drogowego na którym prowadzone są roboty, jeżeli będzie taka potrzeba).

## § 2

### CZAS TRWANIA UMOWY

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie:
  - 1) dla części I: 240 dni od dnia zawarcia umowy tj. do dnia ..... roku;
  - 2) dla części II: 30 dni, z tym że:
    - a) I konserwacja: będzie realizowana od 1 lipca 2022 roku,

## „Konservacja systemu kanalizacji deszczowej i odwodnienia na terenie gminy Michałowice”

- b) II konserwacja: będzie realizowana od 1 października 2022 roku.
2. Czyszczenie separatorów wymienionych w § 1 ust. 3 pkt. 3.2 ppkt 1 - 4 oraz 7 - 9 wykonywane będzie z częstotliwością dwa razy w roku w miesiącach:
    - 1) pierwszy raz w lipcu
    - 2) drugi raz w październiku,
  3. Czyszczenie instalacji wymienionej w § 1 ust. 3 pkt. 3.2 ppkt 5 - 6 oraz 10- 13 **wykonywane będzie** jeden raz w roku w miesiącu październik w zakresie:
    - 1) usunięcia wszystkich frakcji odpadów w tym szlamów i piachu znajdujących się w instalacji separatora i osadnika,
    - 2) czyszczenie, mycie elementów wewnętrznych separatora, osadnika,
    - 3) odbiór wytworzonych odpadów i popłuczyn po czyszczeniu,
    - 4) sprawdzenie stanu technicznego zbiorników separatora, osadnika w tym powłok zabezpieczających,
    - 5) sprawdzenie stanu technicznego deflektorów w separatorze i osadniku,
    - 6) sprawdzenie stanu technicznego wkładów koalescencyjnych i pływaków,
    - 7) napełnienie separatora wodą,
    - 8) podpisanie dokumentów związanych w wykonaną usługą (protokołów odbioru prac serwisowych),
    - 9) zgłoszenie wykonanych prac i odpadów w bazie elektronicznej ewidencji odpadów BDO jako wytwórca odpadów,
    - 10) transport wytworzonych odpadów do neutralizatorni,
    - 11) unieszkodliwianie wytworzonych odpadów w neutralizatorni,
    - 12) dokonanie wpisu do „książki eksploatacji separatora” po wykonaniu czyszczenia lub przeglądu,
    - 13) wykonanie dokumentacji fotograficznej wykonanych prac i dostarczenie Zamawiającemu w wersji elektronicznej.

**Dotyczy każdej części:**

4. Prace będą wykonywane etapowo, w miarę potrzeb, na pisemne „Polecenie wykonania” Zamawiającego. „Polecenie wykonania” będzie zawierało zakres prac, miejsce ich wykonania tj. miejscowość, ulicę i przewidywany termin realizacji.
5. Wykonawca zobowiązuje się, że termin wykonania poszczególnych konserwacji objętych danym Poleceniem wykonania o których mowa w ust. 4 wyniesie maksymalnie w zakresie części I do .....dni kalendarzowych/ zakresie części II do .....dni kalendarzowych od przekazania „Polecenia wykonania”, [zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą].
6. **W zakresie części II** Wykonawca zobowiązuje się, że czas reakcji (przystąpienia do wykonania) wyniesie maksymalnie 3 dni kalendarzowe od dnia przesłania każdego „Polecenia wykonania”.
7. „Polecenie wykonania” przekazane będzie Wykonawcy telefonicznie na nr telefonu

..... bądź e-mailem na adres ....., którego przyjęcie Wykonawca niezwłocznie potwierdzi e-mailem lub osobiście w siedzibie Zamawiającego. „Polecenie wykonania” przekazane Wykonawcy telefonicznie zostanie niezwłocznie potwierdzone przez Zamawiającego drogą elektroniczną.

8. Niepotwierdzenie przez Wykonawcę otrzymania „Polecenia wykonania” nie będzie skutkowało przedłużeniem terminów, o których mowa w ust. 3 i 6 niniejszego paragrafu.
9. Przedmiot umowy będzie realizowany przez Wykonawcę w formie, w godzinach i w warunkach w jakich będzie to niezbędne w celu zapewnienia wykonania prac w przewidzianych w umowie terminach.

### § 3

#### OSOBY UPRAWNIONE DO REPREZENTOWANIA STRON

##### Dotyczy każdej części:

1. Osobami uprawnionymi do reprezentowania Stron w trakcie realizacji niniejszej umowy są:
  - 1) po stronie Zamawiającego:
    - a) **Pan** ..... – Inspektor Nadzoru tel.: .....
    - b) **Pan** ..... - Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej, tel.:....., e-mail:..... ,
    - c) **Pan** .....- Główny Specjalista w Referacie Gospodarki Komunalnej, tel.:....., email:.....
  - 2) po stronie Wykonawcy:
    - a) ..... – przedstawiciel Wykonawcy
    - b) ..... - Kierownik robót.
2. Osoby wymienione w ust. 1 pkt. 1 są uprawnione do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z jakością i ilością usług, udzielania koniecznych informacji oraz uzgadniania z Wykonawcą form i metod pracy, podejmowania innych niezbędnych działań wynikających z niniejszej umowy koniecznych do prawidłowego jej wykonywania.
3. Przedstawiciel Zamawiającego upoważniony jest również do odbioru usług w imieniu Zamawiającego.
4. Dla skuteczności czynności i działań o których mowa w ust. 2 i 3 wymagane jest działanie co najmniej jednej z osób wymienionych w ust. 1 pkt 1.
5. Zmiana przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy wymienionych powyżej nie wymaga zmiany niniejszej umowy. Strona dokonująca zmiany zawiadamia drugą stronę o zmianie. **W przypadku zmiany osób, o których mowa w ust. 1 pkt 2), o ile były wobec tych osób stawiane wymagania w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, zmiana taka wymaga zatwierdzenia nowych osób przez Zamawiającego na zasadach określonych w niniejszej umowie w postanowieniach dotyczących zmiany umowy.**

## § 4

## WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

~~Odpowiednio w zależności od podmiotu:~~

Podmiot prowadzący działalność gospodarczą będący podatnikiem podatku VAT\*:

1. Wartość Przedmiotu umowy ustala się:
  - 1) dla części I: do kwoty **brutto**: ..... zł (słownie: ..... złotych), zawierającą ... % podatku VAT w kwocie ..... zł, cena netto: ..... zł (słownie: ..... złotych),
  - 2) dla części II: do kwoty **brutto**: ..... zł (słownie: ..... złotych), zawierającą ... % podatku VAT w kwocie ..... zł, cena netto: ..... zł (słownie: ..... złotych), zgodnie z Ofertą, stanowiącą załącznik nr 1 do umowy.
2. Wartość Przedmiotu umowy określona w ust. 1 dla każdej z części zawiera **jednostkowe ceny ryczałtowe** i nie ulegnie zmianie przez cały okres realizacji Przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem sytuacji wskazanych w § 11 umowy.
3. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie tylko za faktycznie i niewadliwie zrealizowane zamówienie, zgodnie z cenami jednostkowymi podanymi przez Wykonawcę w „Kosztorysie ofertowym” stanowiącym załącznik nr 2 bądź załącznik nr 3 do umowy (w zależności od części której umowa dotyczy).
4. ~~Wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust. 1 dla każdej części~~ **Ceny jednostkowe, o których mowa w ust. 2**, obejmują wszystkie koszty i wydatki niezbędne do prawidłowego wykonania Przedmiotu umowy w szczególności koszty robocizny, materiałów i urządzeń, koszty zabezpieczenia i oznakowania terenu i miejsc prowadzenia prac, utrzymania ładu i porządku w miejscu prowadzenia prac, koszty utylizacji odpadów, koszty dojazdu, koszty zorganizowania we własnym zakresie dozoru mienia i wszelkich wymaganych przepisami zabezpieczeń p.poż. w miejscu prowadzenia prac oraz ponoszeniu za nie pełnej odpowiedzialności materialnej (jeżeli dotyczą), niezbędnych do należytego wykonania Przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu Przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany ~~wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 w każdej części zamówienia~~ **jednostkowych cen ryczałtowych**.
- ~~5. Wynagrodzenie określone w ust. 1 dla każdej części zawiera w sobie wszelkie składniki cenotwórcze, jak podatki, cła, naliczone według aktualnie obowiązujących przepisów.~~
5. Podstawą wynagrodzenia Wykonawcy będzie prawidłowe wykonanie Przedmiotu umowy dla każdej części zgodnie z zrealizowanymi usługami potwierdzone protokołem odbioru podpisanym przez Strony.
6. Podane przez Zamawiającego ilości poszczególnych usług wskazanych w „Kosztorysie ofertowym” są ilościami szacunkowymi i mogą ulec zmianie w trakcie trwania umowy. Prace zrealizowane w trakcie obowiązywania umowy mogą dla poszczególnych pozycji różnić się ilościowo od wartości podanych w kalkulacji, jednak łączna wartość usług nie przekroczy, w zależności od potrzeb Zamawiającego, całkowitej maksymalnej wartości

## „Konserwacja systemu kanalizacji deszczowej i odwodnienia na terenie gminy Michałowice”

umowy dla danej części, o której mowa w § 4 ust. 1 umowy. Zamawiający przewiduje minimalną wartość zleconych usług do 80% łącznej wartości zawartej umowy dla danej części, o której mowa w § 3 ust. 1 umowy.

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo nie wykorzystania maksymalnej wartości zamówienia dla każdej części, a Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu jakiegokolwiek roszczenie, z zastrzeżeniem ust. 7 zdanie ostatnie.
8. Ceny wskazane w „Kosztorysie ofertowym” obowiązywać będą w odniesieniu do wszystkich „Poleceń wykonania” przyjętych do końca obowiązywania umowy dla danej części i powinny uwzględniać koszty dojazdu.
9. Ogólna wartość umowy, o której mowa w ust. 1, dla poszczególnej części, nie może zostać przekroczona. Niniejsze postanowienie nie wyłącza uprawnień Stron do zmiany ogólnej wartości umowy, w związku z istniejącymi podstawami prawnymi do zmiany umowy w tym zakresie, nawet po wyczerpaniu ogólnej wartości umowy.
10. Wykonawcy nie przysługuje prawo podwyższenia wynagrodzenia z tytułu poniesienia dodatkowych kosztów związanych z wykonywaniem przedmiotu zamówienia, a nie objętych niniejszą umową.
11. Wszystkie czynniki cenotwórcze przyjęte przez Wykonawcę w ofercie nie będą podlegały zmianom w trakcie realizacji Przedmiotu umowy.

Podmiot prowadzący działalność gospodarczą nie będący podatnikiem podatku VAT\*:

1. ~~Wartość Przedmiotu umowy ustala się:~~
  - 1) ~~dla części I: do kwoty: ..... zł (słownie: ..... złotych),~~
  - 2) ~~dla części II: do kwoty: ..... zł (słownie: ..... złotych), zgodnie z Ofertą, stanowiącą załącznik nr 1 do umowy.~~
2. ~~Wartość Przedmiotu umowy określona w ust. 1 dla każdej z części zawiera jednostkowe ceny ryczałtowe i nie ulegnie zmianie przez cały okres realizacji Przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem sytuacji wskazanych w § 11 umowy.~~
3. ~~Wykonawca otrzyma wynagrodzenie tylko za faktycznie i niewadliwie zrealizowane zamówienie, zgodnie z cenami jednostkowymi podanymi przez Wykonawcę w „Kosztorysie ofertowym” stanowiącym załącznik nr 2 bądź załącznik nr 3 do umowy (w zależności od części której umowa dotyczy).~~
4. ~~Wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust. 1 dla każdej części obejmuje wszystkie koszty i wydatki niezbędne do prawidłowego wykonania Przedmiotu umowy w szczególności koszty robocizny, materiałów i urządzeń, koszty zabezpieczenia i oznakowania terenu i miejsc prowadzenia prac, utrzymania ładu i porządku w miejscu prowadzenia prac, koszty utylizacji odpadów, koszty dojazdu, koszty zorganizowania we własnym zakresie dozoru mienia i wszelkich wymaganych przepisami zabezpieczeń p.poż. w miejscu prowadzenia prac oraz ponoszeniu za nie pełnej odpowiedzialności materialnej (jeżeli dotyczą), niezbędnych do należytego wykonania Przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu Przedmiotu umowy nie może~~

być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 w każdej części zamówienia.

- ~~5. Wynagrodzenie określone w ust. 1 dla każdej części zawiera w sobie wszelkie składniki cenotwórcze, jak podatki, cła, naliczone według aktualnie obowiązujących przepisów.~~
- ~~6. Podstawą wynagrodzenia Wykonawcy będzie prawidłowe wykonanie Przedmiotu umowy dla każdej części zgodne z zrealizowanymi usługami potwierdzone protokołem odbioru podpisanym przez Strony.~~
- ~~7. Podane przez Zamawiającego ilości poszczególnych usług wskazanych w „Kosztorysie ofertowym” są ilościami szacunkowymi i mogą ulec zmianie w trakcie trwania umowy. Prace zrealizowane w trakcie obowiązywania umowy mogą dla poszczególnych pozycji różnić się ilościowo od wartości podanych w kalkulacji, jednak łączna wartość usług nie przekroczy, w zależności od potrzeb Zamawiającego, całkowitej maksymalnej wartości umowy dla danej części, o której mowa w § 4 ust. 1 umowy. Zamawiający przewiduje minimalną wartość zleconych usług do 80% łącznej wartości zawartej umowy dla danej części, o której mowa w § 3 ust. 1 umowy.~~
- ~~8. Zamawiający zastrzega sobie prawo nie wykorzystania maksymalnej wartości zamówienia dla każdej części, a Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu jakiegokolwiek roszczenie, z zastrzeżeniem ust. 7 zdanie ostatnie.~~
- ~~9. Ceny wskazane w „Kosztorysie ofertowym” obowiązywać będą w odniesieniu do wszystkich „Poleceń wykonania” przyjętych do końca obowiązywania umowy dla danej części i powinny uwzględniać koszty dojazdu.~~
- ~~10. Ogólna wartość umowy, o której mowa w ust. 1, dla poszczególnej części, nie może zostać przekroczona. Niniejsze postanowienie nie wyłącza uprawnień Stron do zmiany ogólnej wartości umowy, w związku z istniejącymi podstawami prawnymi do zmiany umowy w tym zakresie, nawet po wyczerpaniu ogólnej wartości umowy.~~
- ~~11. Wykonawcy nie przysługuje prawo podwyższenia wynagrodzenia z tytułu poniesienia dodatkowych kosztów związanych z wykonywaniem przedmiotu zamówienia, a nie objętych niniejszą umową.~~
- ~~12. Wszystkie czynniki cenotwórcze przyjęte przez Wykonawcę w ofercie nie będą podlegały zmianom w trakcie realizacji Przedmiotu umowy.~~

## § 5

### WARUNKI PŁATNOŚCI

#### Dotyczy każdej części:

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie do **30 dni** od daty dostarczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury/rachunku za faktycznie wykonane prace.
2. Rozliczanie z Wykonawcą za wykonane usługi będzie odbywało częściowo, etapami na podstawie Kosztorysu powykonawczego zatwierdzonego przez Zamawiającego, zawierającego ceny jednostkowe i ilości rzeczywiście wykonanych usług oraz potwierdzonego przez Strony protokołu odbioru.



## „Konserwacja systemu kanalizacji deszczowej i odwodnienia na terenie gminy Michałowice”

3. Rozliczanie z Wykonawcą za wykonane usługi będzie odbywało nie częściej niż raz w miesiącu.
4. Każdorazową podstawą do wystawienia faktury będzie:
  - 1) kosztorys powykonawczy obejmujący rzeczywiste obmiary prac i ceny jednostkowe, sporządzony przez Wykonawcę po zakończeniu realizacji „Poleceń wykonania” w danym miesiącu zatwierdzony przez Zamawiającego;
  - 2) protokół odbioru jakościowego i ilościowego podpisany przez obie Strony umowy;
  - 3) oświadczenie Wykonawcy o samodzielnym wykonaniu prac, w przypadku gdy przedmiotowe usługi zostały wykonane bez udziału Podwykonawców,
  - 4) w przypadku wykonywania części lub całości prac wynikających z realizacji niniejszej umowy, przy pomocy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, warunkiem uregulowania przez Zamawiającego płatności jest złożenie wraz z fakturą:
    - a) obustronnie podpisanego Protokołu odbioru usług wykonanych przy udziale Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców oraz
    - b) dowodu potwierdzającego zapłatę wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom/ dalszym Podwykonawcom lub oświadczenia Podwykonawcy/ dalszego Podwykonawcy, że otrzymał terminowo od Wykonawcy wynagrodzenie należne z tytułu wykonanego zlecenia.
5. Zamawiający wstrzyma, do czasu ustania przyczyny, płatności faktury, w przypadku niewywiązania się Wykonawcy z któregośkolwiek ze zobowiązań wynikających z niniejszej umowy oraz umów o Podwykonawstwo.
6. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek bankowy wskazany na fakturze/rachunku.
7. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Wykonawca wystawi fakturę na: **Gminę Michałowice, Aleja Powstańców Warszawy 1, 05-816 Michałowice.**
9. Wykonawca ma możliwość złożenia elektronicznej ustrukturyzowanej faktury w ramach bezpłatnej Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF) (<https://efaktura.gov.pl/uslugi-pef/>), nr skrzynki PEPPOL: 5342480595.
10. Faktury wystawione nieprawidłowo, przedwcześnie, bezpodstawnie bądź bez załączonego i podpisanego przez Zamawiającego protokołu odbioru prac od wykonawcy usług, nie rodzą obowiązku zapłaty po stronie Zamawiającego i uprawniają Zamawiającego do odesłania faktury/rachunku bez księgowania.

Podmiot prowadzący działalność gospodarczą będący podatnikiem podatku VAT\*:

11. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i znajduje się w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2021 r. poz. 685 ze zm.). Ponadto oświadcza, że numer rachunku bankowego, który będzie ujawniony na fakturze do wpłacania przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy należności pieniężnych wynikających z umowy jest

tożsamy z numerem rachunku rozliczeniowego, o którym mowa w art. 96b ust. 3 pkt 13 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług i zawartym w tym wykazie oraz że został dla niego utworzony i wydzielony na cele prowadzonej działalności gospodarczej.

12. W przypadku wykreślenia Wykonawcy z wykazu podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług lub zmiany w tym wykazie numeru rachunku rozliczeniowego, o którym mowa w ust. 9 powyżej albo wykreślenia tego rachunku z wykazu, Wykonawca zobowiązuje się natychmiast poinformować o tym Zamawiającego w dowolnej formie.
13. Zamawiający może wstrzymać się z zapłatą należności pieniężnej do chwili publicznego udostępnienia w wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług numeru rachunku bankowego, który Wykonawca wskazał w celu wpłacania należności pieniężnych wynikających z umowy. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z powyższego uprawnienia, Wykonawca nie uzyska prawa do dochodzenia roszczeń z tym związanych, w szczególności o zapłatę odsetek od kwoty, której płatność została wstrzymana.

Wspólne zapisy:

## § 6

### DODATKOWE ZOBOWIĄZANIA STRON UMOWY

**Dotyczy każdej części:**

1. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
  - 1) wykonania Przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami szczególnymi i normami, przepisami BHP, p.poż., zgodnie z najnowszą i najlepszą wiedzą techniczną oraz decyzjami zarządców dróg;
  - 2) podjęcia prac w terminach określonych w § 2 niniejszej umowy;
  - 3) bezwzględnego stosowania się do treści wszystkich uzgodnień wydanych przez osoby upoważnione przez Zamawiającego;
  - 4) gospodarowania terenem przejętym od Zamawiającego odpowiadając za szkody na nim powstałe w trakcie realizacji usług, chyba że szkoda powstała z wyłącznej winy Zamawiającego;
  - 5) utrzymania miejsca prac w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, bezzwłocznego usuwania zbędnych materiałów, odpadów, niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych oraz zachowania porządku i czystości;
  - 6) przerwania prac na żądanie Zamawiającego oraz zabezpieczenia wykonanych prac przed ich zniszczeniem;
  - 7) zapewnienia bezpieczeństwa prac, pracowników i osób trzecich oraz dbania o należyty porządek i ochronę mienia na terenie realizowanych usług;

- 8) zachowania i nieuszkodzenia w trakcie prac oznaczeń geodezyjnych. W przypadku ich naruszenia Wykonawca na swój koszt odtworzy znaki geodezyjne;
  - 9) posiadania polisy lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej swoim zakresem odpowiedzialność za produkt i wykonaną usługę, a także odpowiedzialność w stosunku do osób trzecich, na czas realizacji umowy, na kwotę wskazaną w dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
  - 10) posiadania wpisu do rejestru BDO wydanego na podstawie art. 50 ust. 1 pkt 5 lit. e ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r o odpadach (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 699), objętych Przedmiotem umowy przez cały okres realizacji umowy, chyba że w stosunku do Wykonawcy zastosowanie znajdzie zwolnienie, o którym mowa w przywołanym przepisie - **dotyczy obu części**;
  - 11) wywozu odpadów i pozostałości po pracach we własnym zakresie i na własny koszt do podmiotów uprawnionych do ich odbioru. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania wszystkich obowiązków wytwórcy i posiadacza odpadów w rozumieniu ustawy o odpadach i ma obowiązek zagospodarowania odpadów powstałych podczas realizacji niniejszego zamówienia, zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j.: Dz. U. z 2022 r., poz. 699);
  - 12) sporządzenia i przedłożenia wraz z ostatnią fakturą wystawioną za realizację Przedmiotu umowy, sprawozdania uwzględniającego ilości i rodzaj odpadów zebranych z terenów Gminy Michałowice w okresie obowiązywania niniejszej umowy;
  - 13) wyposażenia personelu skierowanego do realizacji zamówienia w terenie w ubranie ochronne z logo (nazwą) firmy Wykonawcy i elementami odblaskowymi;
  - 14) oznakowania pojazdów służących do realizacji zadań czytelnym logo Wykonawcy umieszczonym w widocznym miejscu na pojeździe oraz wyposażone w żółte sygnały błyskowe, jako pojazdy wykonujące prace na drodze.
2. Odpady powstałe w wyniku realizacji Przedmiotu muszą być wywiezione niezwłocznie z miejsca pracy i nie mogą pozostawać na dzień ~~święteczny~~, ustawowo wolny od pracy.
  3. Wykonawca zobowiązany jest do codziennego zabezpieczenia, uporządkowania i utrzymania w czystości terenu po zakończeniu prac.
  4. Rozpoczęte prace konserwacyjne muszą zostać zakończone przed dniem ustawowo wolnym od pracy.
  5. Wykonawca realizując Przedmiot umowy zobowiązany będzie do zorganizowania we własnym zakresie dozoru mienia i wszelkich wymaganych przepisami zabezpieczeń p. poz. w miejscu prowadzenia prac oraz ponoszeniu za nie pełnej odpowiedzialności materialnej.
  6. Wykonawca zobowiązany będzie do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 699), w zakresie zagospodarowania ~~ubytku~~ **odpadów** we własnym zakresie w tym przekazanie odpadów do zakładu utylizacji.

7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim powstałe w związku z realizacją Przedmiotu umowy, chyba że szkoda powstała z wyłącznej winy Zamawiającego.
8. Wykonawca odpowiada za składniki majątkowe znajdujące się na terenie i w miejscu prowadzenia prac objętych Przedmiotem umowy.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilno – prawną za niewykonanie lub za nienależyte wykonanie Przedmiotu umowy oraz w przypadku narażenia Zamawiającego na szkody spowodowane w trakcie wykonywania usług stanowiących Przedmiot umowy, chyba że szkody powstały z wyłącznej winy Zamawiającego.
10. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu umowy przez Wykonawcę jest on zobowiązany do naprawienia powstałej w ten sposób szkody, chyba że szkoda powstała z wyłącznej winy Zamawiającego.
11. Wykonawca ponosi również odpowiedzialność cywilno – prawną za prace, które za zgodą Zamawiającego wykonywać będzie przy pomocy Podwykonawców.
12. Za wszelkie roszczenia cywilno – prawne osób trzecich, wynikające z realizacji Przedmiotu umowy odpowiedzialność prawną ponosi Wykonawca, chyba że roszczenia te związane są ze szkodami, które powstały z wyłącznej winy Zamawiającego.  
~~Wykonawca zobowiązany będzie pisemnie zgłaszać Zamawiającemu wszelkie przeszkody w realizacji umowy, mogące mieć wpływ na czas ich zakończenia, jakość lub wartość, w terminie 2 dni roboczych od ich zaistnienia, pod rygorem utraty prawa ich podnoszenia w przyszłości.~~
13. Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawcy nie wolno wykonywać usług innych niż te, które objęte są niniejszą umową oraz te, których natychmiastowe wykonanie jest niezbędne ze względu na bezpieczeństwo publiczne i bezpieczeństwo prowadzonych prac.
14. Wykonawca potwierdza, iż **zatrudnił na umowę o pracę**, zgodnie z art. 95 ustawy Prawo zamówień publicznych, **co najmniej osobę/y** skierowaną/e do wykonywania Przedmiotu umowy **w zakresie wymienionych czynności: .....**  
**operatora/ kierowcy samochodu do odsysania zanieczyszczeń i osadów** oraz w **zakresie części I: .....osób do czyszczenia kanalizacyjnych wpustów ulicznych i studzienek kanalizacyjnych**, w zakresie części II: ..... osób **do czyszczenia separatorów** na cały okres realizacji przedmiotu umowy;
  - 1) Wykonawca nie później niż w dniu zawarcia Umowy przedstawi Zamawiającemu **wykaz osób**, o których mowa w ust. 14 i przedstawi do wglądu Zamawiającemu **dowody potwierdzające** spełnianie wymagań Zamawiającego w zakresie, o którym mowa w ust. 14 tj. dokumenty potwierdzające zatrudnienie na umowę o pracę pracowników skierowanych do realizacji ww. czynności na rzecz Zamawiającego (np. poświadczoną za zgodność z oryginałem zanonimizowaną kopię umowy o pracę zatrudnionego pracownika, zawierającej w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o

- pracę i zakres obowiązków pracownika, oświadczenie własne Wykonawcy, itp.). Każdorazowa zmiana wykazu osób, o których mowa w pkt 1) nie wymaga aneksu do niniejszej Umowy (tj. Wykonawca przedstawia korektę tej listy do wiadomości Zamawiającego); Każdorazowa zmiana wykazu osób, o których mowa w pkt 1 nie wymaga aneksu do niniejszej Umowy (tj. Wykonawca przedstawia korektę tej listy do wiadomości Zamawiającego);
- 2) Wykonawca zobowiązuje się, iż ww. czynności będą w okresie realizacji Umowy wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tj. Dz.U. z 2020 poz. 1320 ze zm.);
  - 3) Zamawiający zastrzega sobie, iż w przypadku powzięcia wątpliwości lub wiedzy o niewykonaniu przez Wykonawcę obowiązku, o których mowa w pkt 1) może podjąć decyzję o przeprowadzeniu kontroli poprzez poinformowanie Państwowej Inspekcji Pracy. Wykonawca ma obowiązek, na każde wezwanie Zamawiającego, przedstawić dowody, o których mowa w pkt 1), potwierdzające spełnianie wymagań Zamawiającego w zakresie, o którym mowa w ust. 14. Przedstawienie dowodów, o których mowa w pkt 1) nastąpi w terminie wskazanym przez Zamawiającego, **jednak nie krótszym niż 3 dni robocze.**
  - 4) Wykonawca będzie składał u Zamawiającego przez cały okres obowiązywania Umowy, **jako załącznik do faktury**, sprawozdanie (oświadczenie własne Wykonawcy) dotyczące czynności wskazanych w ust. 14 i potwierdzające spełnienie warunków, o których mowa w ust. 14.
  - 5) W przypadku, gdy wynik kontroli PIP lub Zamawiającego wykaże nieprawidłowości w zakresie niedopełnienia warunku, o którym mowa w ust. 14, bądź Wykonawca nie przedstawi dokumentów, o których mowa w pkt 1) lub przedłożone dokumenty nie potwierdzają postawionego warunku, o którym mowa w ust. 2 Zamawiający naliczy kary umowne, których wysokość została określona w niniejszej Umowie.
  - 6) Zamawiający zaleca, aby Wykonawca zobowiązał Podwykonawców do zatrudnienia osób do wykonywania wskazanych powyżej czynności na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tj. Dz.U. z 2020 poz. 1320 ze zm.) oraz do dokumentowania i przekładania stosownych dokumentów umożliwiających przeprowadzenie kontroli Podwykonawcy poprzez zastosowanie odpowiednich zapisów np. w zawieranych między Stronami umowach. Wykonawca odpowiada za wykonanie tego obowiązku również w stosunku do Podwykonawców.
  - 7) Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających zatrudnienie na umowę o pracę pracowników w określonym charakterze, skierowanych do pracy na rzecz Zamawiającego, i/lub nieprzedłożenie ich w terminie wskazanym przez Zamawiającego będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia osób na podstawie umów o pracę.

15. W celu weryfikacji zatrudniania, przez Wykonawcę lub podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia w szczególności:
  - 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
  - 2) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
  - 3) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
  - 4) zaświadczeń właściwego oddziału ZUS, potwierdzających opłacenie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy, poświadczonych za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopii dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń,
  - 5) innych dokumentów- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
16. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w ust. 15 w terminie 3 dni od zgłoszenia takiego żądania.
17. W przypadku ustania zatrudnienia np. rozwiązania stosunku pracy przez osobę, osoby, pracodawcę lub z innych przyczyn, w trakcie okresu realizacji umowy, Wykonawca zobowiązuje się w ich miejsce zatrudnić na pozostały okres realizacji zamówienia licząc od dnia ustania zatrudnienia, inne osoby, na warunkach, o których mowa w § 6 ust. 14.
18. Zamawiający zobowiązany jest do współudziału przy określaniu zakresu usług do wykonania w ramach wykonywanego objazdu z Wykonawcą.
19. Wykonawca w ramach realizacji Przedmiotu umowy zobowiązany jest do ścisłej współpracy z wykonawcą świadczącym usługi odbioru odpadów na terenie Gminy Michałowice, w szczególności w zakresie m.in. pomocy przy odbiorze odpadów z nieruchomości przyległych do miejsc, w których prowadzone są roboty objęte niniejszą umową.
20. W przypadku, w którym Wykonawca wstrzymuje wykonanie lub nie wykonuje obowiązków i czynności składających się na Przedmiot umowy, Zamawiający ma prawo do wykonania tych czynności we własnym zakresie lub prawo do zlecenia tych czynności podmiotowi trzeciemu, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
21. Wykonanie zastępcze czynności we własnym zakresie lub zlecenie ich podmiotowi trzeciemu, może nastąpić, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do wykonania czynności. Wezwanie może nastąpić w formie pisemnej, elektronicznej lub też z wykorzystaniem innych sposobów porozumienia się na odległość (telefonicznie,

- mailowo). Zamawiający określa w wezwaniu termin do wykonania czynności, który może być ustalony na następny dzień roboczy następujący po dokonaniu wezwania.
22. Koszty zastępczego wykonania usługi obciążają Wykonawcę do wysokości pełnej kwoty jej wykonania, na co Wykonawca wyraża zgodę.
23. Zamawiający może skorzystać z uprawnień, o których mowa w ust. 20, z zachowaniem roszczenia o naprawienie szkody oraz roszczenia o zapłatę kary umownej.
24. Koszt zastępczego wykonania usług, o których mowa w ust. 20, Zamawiający potrąci, z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę, a w przypadku gdy koszt przewyższy jednorazowe (miesięczne) **po uprzednim bezskutecznym wezwaniu do zapłaty, z wynagrodzenia Wykonawcy, Zamawiający wystawi notę obciążeniową płatną przez Wykonawcę w ciągu 14 dni od dnia wystawienia na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.**
- ~~W przypadku zwłoki w zapłacie kosztów zastępczego wykonania usług, o których mowa w ust. 24, Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia należnej kwoty z najbliższego wynagrodzenia Wykonawcy.~~
25. Wykonawca ~~zobowiązany jest do ponoszenia~~ **ponosi** odpowiedzialność za organizację, bezpieczne dojazdy i przejścia dla innych przez rejon objęty pracami.
26. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia w rejonie prowadzonych prac stałego i bezpiecznego dostępu w zakresie dojazdu i dojścia do posesji, budynków i obiektów budowlanych.
27. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace w taki sposób, aby możliwe było ciągłe funkcjonowanie obiektów zlokalizowanych w rejonie prowadzonych prac.
28. **W przypadku, w którym w trakcie realizacji Przedmiotu umowy dojedzie do kontaktu z osobą ze szczególnymi potrzebami w rozumieniu ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1062 ze zm.), Wykonawca zobowiązuje się do realizacji Przedmiotu umowy z uwzględnieniem warunków dostępności, w szczególności poprzez:**
- 1) **zapewnienie wolnych od barier poziomych i pionowych przestrzeni komunikacyjnych,**
  - 2) **zapewnienie osobie ze szczególnymi potrzebami wsparcia innej osoby podczas wykonywania czynności, będących Przedmiotem umowy lub przemieszczającej się w okolicach lub przez teren robót.**
29. Wykonawca odpowiedzialny jest za zorganizowanie terenu prowadzonych prac zgodnie z wymogami właściwej gospodarki odpadami oraz w sposób zapewniający ochronę powietrza atmosferycznego przed zanieczyszczeniem, w tym także przez zastosowanie sprawnego i właściwie eksploatowanego sprzętu oraz najmniej uciążliwej akustycznie technologii prowadzenia prac.
30. Obowiązkiem Wykonawcy jest prowadzenie prac w taki sposób, aby nie wystąpiły uszkodzenia istniejących obiektów, w tym infrastruktury technicznej istniejącej, zlokalizowanych na i poza terenem ich prowadzenia, a w przypadku wystąpienia

uszkodzeń tych obiektów lub infrastruktury, Wykonawca zobowiązany jest do naprawy uszkodzeń lub odtworzenia tych obiektów lub infrastruktury na własny koszt.

31. W trakcie realizacji usługi zabrania się Wykonawcy wjeżdżania na trawniki, skupiny krzewów, kwietniki itp.
32. Wszelkie użyte materiały i urządzenia winny być dopuszczone do stosowania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów i urządzeń dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do stosowania tj. np.: certyfikaty zgodności z Polską Normą, deklaracje właściwości użytkowych, atesty.
33. W przypadku konieczności wymiany elementów kanalizacji deszczowej zastosowane materiały i urządzenia muszą posiadać właściwości i parametry użytkowe nie gorsze niż elementów wymienianych.
34. Wykonawca zobowiązany jest realizować Przedmiot umowy z wykorzystaniem materiałów i urządzeń nowych. Dopuszcza się w uzasadnionych przypadkach wykorzystania elementów wcześniej zdemontowanych, sprawnych po uzyskaniu każdorazowej pisemnej zgody od Zamawiającego.
35. Zamawiający nie zapewnia na potrzeby realizacji Przedmiotu umowy punktów poboru energii elektrycznej i wody. Koszty przyłączenia, zainstalowania mierników i liczników oraz koszty zużycia wody i energii ponosi Wykonawca.
36. Zamawiający nie zapewnia terenu na czasowe składowanie elementów z demontażu oraz pomieszczeń i terenu na cele magazynowo - socjalne.

## § 7

### OBOWIĄZKI W ZAKRESIE PODWYKONAWSTWA I PODMIOTU TRZECIEGO

**Dotyczy każdej części**

1. Wykonawca oświadcza, iż Przedmiot umowy wykona **bez udziału Podwykonawców/ z udziałem niżej wymienionych Podwykonawców:** ..... (należy podać nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi) zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej lub elektronicznej, pod rygorem nieważności w zakresie .....
    - 1) Wykonawca **zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych dot. ww. Podwykonawców** (zmiana osób, danych kontaktowych Podwykonawców, lub osób do kontaktów z nimi) w trakcie realizacji niniejszego Przedmiotu umowy.
    - 2) Wykonawca **przekazuje Zamawiającemu** informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.
2. Powierzenie Podwykonawcom określonym w ust. 1 realizacji usług nie zmienia treści zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części usług. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania każdego Podwykonawcy tak, jakby były one działaniami, zaniechaniami, uchybieniami lub zaniedbaniami samego Wykonawcy.



3. Wykonawca lub Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu **w terminie 4 dni roboczych** od dnia jej zawarcia poświadczoną „za zgodność z oryginałem” kopię zawartej umowy o podwykonawstwo.
4. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.
5. Jeżeli Wykonawca dokonuje zmiany lub rezygnacji z Podwykonawcy jako podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełnienia przez niego warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca obowiązany jest wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, zgodnie z art. 462 ust. 7 ustawy – Prawo zamówień publicznych.
6. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za dokonywanie w terminie wszelkich rozliczeń finansowych z Podwykonawcami.
7. Wykonawca oświadcza, iż Przedmiot umowy wykona **bez udziału Podmiotu trzeciego/ z udziałem niżej wymienionego Podmiotu trzeciego**, (.....nazwa podmiotu trzeciego), na zasoby którego w zakresie **wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia** Wykonawca powoływał się składając Ofertę celem wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował Przedmiot umowy w zakresie (w jakim wykształcenie, kwalifikacje zawodowe lub doświadczenie podmiotu trzeciego były deklarowane do wykonania Przedmiotu umowy na użytek postępowania o udzielenie zamówienia publicznego).
8. W przypadku zaprzestania wykonywania umowy przez (.....nazwa podmiotu trzeciego) z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego, lub osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe, o których mowa w ust. 7.
9. Podmiot trzeci, o którym mowa w ust. 7, odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
10. Zasady określone w niniejszym paragrafie stosuje się odpowiednio do dalszego podwykonawcy.

## §8

### ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

#### Dotyczy każdej części:

1. Przedmiotem odbioru jest wykonanie usług określonych każdorazowo w „Poleceniu wykonania”.

2. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu zakończenia prac w ciągu 2 dni roboczych od dnia ich wykonania. Do zgłoszenia odbioru należy podać zakres wykonanych prac oraz ich lokalizację (nazwa ulicy, separatora, jego lokalizacja wraz z miejscowością – w zależności od części).
3. Zamawiający zobowiązany jest do przystąpienia do odbioru prac składających się na Przedmiot umowy każdorazowo w terminie ustalonym przez Zamawiającego.
4. W przypadku niezgłoszenia prac wykonanych przez Wykonawcę, a tym samym nie dokonania ich odbioru, Wykonawca nie jest uprawniony/nie ma podstawy do wystawienia faktury/rachunku.
5. Zamawiający ma prawo do kontroli wykonania Przedmiotu umowy. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany do natychmiastowego skierowania swojego Przedstawiciela do udziału w kontroli realizacji Przedmiotu umowy. Kontrola może zostać przeprowadzona nawet bez udziału Przedstawiciela Wykonawcy.
6. Zamawiający wspólnie z Wykonawcą dokonywać będzie przeglądu kontrolno-odbiorowego w celu dokonania oceny jakości wykonanych prac związanych z realizacją usług w ramach przedmiotu zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest do udziału w czynnościach kontrolno-odbiorowych w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego. Zamawiający może dokonać samodzielnie odbioru wykonanych prac.
7. Czynności związane z odbiorem Przedmiotu umowy będą realizowane w następujących terminach:
  - 1) jeżeli Zamawiający uzna, że usługi zostały zakończone, sporządzony zostanie najpóźniej w ciągu 7 dni roboczych protokół odbioru prac,
  - 2) jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia, niewyłączające uprawnień Zamawiającego w oparciu o przepisy prawa, w tym w szczególności na podstawie Kodeksu cywilnego:
    - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może żądać ich usunięcia, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin,
    - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to: Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie lub odstąpić od umowy albo żądać wykonania wadliwego zakresu umowy po raz drugi.
8. Protokół odbioru powinien zawierać wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, w szczególności:
  - 1) zakres wykonywanych usług i ich wartość,
  - 2) informacje o jakości wykonanych prac,
  - 3) terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad i/lub usterek,
  - 4) protokoły odbioru usług dotyczące prac wykonanych przy udziale Podwykonawców i dalszych podwykonawców ( jeżeli dotyczy),

- 5) uwagi oraz podpisy członków komisji.
9. Zamawiający jest zobowiązany do dokonania odbioru ostatecznego usług **w ciągu 7 dni roboczych** od powiadomienia go przez Wykonawcę o usunięciu wad.
10. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do spełnienia wszelkich roszczeń wynikłych z tytułu nienależytego wykonania Przedmiotu umowy na podstawie obowiązujących przepisów Kodeksu cywilnego, chyba że roszczenia wiążą się ze szkodami, które powstały z wyłącznej winy Zamawiającego.

## § 8

### KARY UMOWNE

#### Dotyczy każdej części:

1. Strony umowy zastrzegają sobie prawo dochodzenia kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 1) z tytułu nieterminowej realizacji poszczególnych konserwacji składających się na Przedmiot umowy – w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 pkt 1) lub 2) (w zależności od części) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, w stosunku do terminu zakończenia ustalonego w § 2 ~~ust. 2~~.
  - 2) za zwłokę w usunięciu usterek i wad w wykonaniu Przedmiotu umowy, stwierdzonych przy odbiorze, do usunięcia których Wykonawca jest zobowiązany, w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 pkt 1) lub 2) (w zależności od części) niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad do dnia ich usunięcia;
  - 3) za niewyposażenie personelu skierowanego do wykonywania prac w ubranie ochronne z logo (nazwą firmy) Wykonawcy, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 pkt 1) lub 2) (w zależności od części), za każdy dzień wystąpienia uchybienia;
  - 4) 5000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek niewywiązania się z zawartego w ofercie zobowiązania dotyczącego pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę związanych z bezpośrednim wykonywaniem przedmiotowych usług; Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zobowiązania Wykonawcy, o którym mowa w zdaniu pierwszym w dowolnym momencie trwania umowy (poprzez żądanie złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego, dokumentu, z którego będzie wynikało czy pracownicy są zatrudnieni na podstawie umowy o pracę (np.: sprawozdanie Z-06 dla GUS, kopie umów o pracę, dowód zgłoszenia do ZUS itp.). W razie niezłożenia dokumentu na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 5000,00 zł.;
  - 5) za wykonywanie prac w terenie przez podwykonawców niezgłoszonych Zamawiającemu **lub przez niego niezakceptowanych**, w wysokości 5000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;

- 6) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 pkt 1) lub 2) (w zależności od części) umowy, za każdy przypadek;
  - 7) **za naruszenie obowiązków, o których mowa w § 1 ust. 4-5, § 6 ust. 1 pkt 5, 7-8, 11-12, § 6 ust. 2, 4, 16, 26-31 umowy, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 pkt 1) lub 2) (w zależności od części) umowy, za każdy przypadek;**
  - 8) za odstąpienie od umowy przez którąś ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 pkt 1) **lub 2) lub 3)** (w zależności od części) niniejszej umowy.
3. W przypadku, gdy wysokość kary umownej nie pokrywa szkody powstałej w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania w pełnej wysokości od Wykonawcy tytułem naprawienia szkody w wysokości przekraczającej wartość naliczonej Wykonawcy kary umownej.
  4. Potrącenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia usług ani z innych zobowiązań umownych.
  5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie, **po uprzednim, bezskutecznym wezwaniu do zapłaty**, przez Zamawiającego kar umownych z należnego wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy.
  6. Kary umowne sumują się, ale ich łączna wartość nie może przekroczyć 50% kwoty, o której mowa w § 4 ust. 1 pkt 1) lub 2) (w zależności od części) umowy.

## § 9

### ODSTĄPIENIE OD UMOWY ORAZ WYPOWIEDZENIE

#### Dotyczy każdej części:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania w sytuacjach przewidzianych w Kodeksie cywilnym oraz w ustawie – Prawo zamówień publicznych, a także w przypadkach przewidzianych w umowie, o których mowa w ust. 2.
2. Do przypadków, które mogą skutkować odstąpieniem od umowy, zaliczają się ~~w szczególności~~ następujące przypadki:
  - 1) Wykonawca niewłaściwie i wadliwie wykonuje Przedmiot umowy, pomimo uprzedniego pisemnego wezwania przez Zamawiającego do właściwego wykonywania Przedmiotu umowy,
  - 2) Wykonawca bez upoważnienia z strony Zamawiającego i w sposób nieuzasadniony, bez pisemnego podania uzasadnionych przyczyn innych niż „siła wyższa”, wstrzymuje usługi objęte Przedmiotem umowy i ich nie wznowił, mimo wezwania Zamawiającego, przez okres dłuższy niż 48 godzin,

- 3) jakość usług wykonywanych przez Wykonawcę rażąco odbiega od warunków określonych w niniejszej umowie, od obowiązujących przepisów i norm, mimo wezwania Zamawiającego do zmiany sposobu ich wykonania w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie,
  - 4) Wykonawca przy realizacji umowy jest zaangażowany w praktyki korupcyjne stwierdzone aktem oskarżenia,
  - 5) Wykonawca nie posiada polisy lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej swoim zakresem odpowiedzialność za produkt i wykonaną usługę, a także odpowiedzialność w stosunku do osób trzecich na czas realizacji umowy na kwotę odpowiadającą wskazanej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego,
  - 6) Wykonawca utracił lub nie posiada wpisu BDO, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt 10 umowy,
  - 7) Wykonawca narusza postanowienia umowy o posługiwaniu się podwykonawcami w zakresie braku przedłożenia poświadczonej „za zgodność z oryginałem” kopii umowy o Podwykonawstwo lub jej zmiany, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy również w następujących przypadkach:
- 1) zwłoki Wykonawcy w usunięciu wad w całości lub części prac wadliwie wykonanych, w stosunku do ustalonych między Stronami terminów, które to prace zostały określone w protokołach sporządzonych przez przedstawicieli Stron niniejszej umowy;
  - 2) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
4. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia odbioru usług bez wskazania uzasadnionej przyczyny.
5. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 2-4 powinno nastąpić najpóźniej w terminie 30 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości w formie pisemnej **lub elektronicznej** i powinno zawierać uzasadnienie, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia. Złożenie oświadczenia o odstąpieniu od umowy nie może nastąpić później niż 30 grudnia 2022 r. **Odstąpienie następuje ze skutkiem ex nunc.**
6. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez jedną ze Stron:
- 1) Wykonawca ma obowiązek wstrzymania realizacji usług w trybie natychmiastowym oraz zabezpieczenia, a następnie opuszczenia terenu wykonywania usług;
  - 2) jeżeli Zamawiający odstąpił od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, wszelkie wykonane usługi zostaną przekazane protokolarnie Zamawiającemu przez Wykonawcę;
  - 3) Wykonawca zobowiązany jest do dokonania i dostarczenia Zamawiającemu, w ciągu 5 dni kalendarzowych od dnia odstąpienia od umowy inwentaryzacji i dokumentacji

- powykonawczej usług wg. stanu na dzień odstąpienia, potwierdzonej przez Zamawiającego;
- 4) Wykonawca zabezpieczy przerwane usługi w zakresie obustronnie uzgodnionym. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z tego obowiązku, Zamawiający zabezpieczy przerwane prace na koszt Wykonawcy;
  - 5) Wykonawca zgłosi, aby Zamawiający dokonał odbioru usług przerwanych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;
  - 6) Wykonawca niezwłocznie usunie z terenu prac urządzenia przez niego dostarczone;
  - 7) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru usług przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za usługi, które zostały wykonane do dnia odstąpienia;
  - 8) na podstawie dokonanej inwentaryzacji Wykonawca wystawia fakturę obejmującą wartość wykonanych usług;
  - 9) wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od umowy ponosi Strona, z której przyczyn nastąpiło odstąpienie od umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia we własnym zakresie szkód, spowodowanych niewłaściwym wykonywaniem obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub w razie niewywiązania się Wykonawcy z tego obowiązku - do pokrycia kosztów w przypadku naprawienia tych szkód przez Zamawiającego.

## § 10

### ZMIANY UMOWY

#### Dotyczy każdej części:

- 1 Zamawiający, poza możliwością zmiany niniejszej umowy w przypadkach określonych w art. 455 ust. 1 pkt 2-4) oraz art. 455 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (zgodnie z warunkami określonymi w postanowieniach przepisu art. 455 tej ustawy) przewiduje również możliwość dokonywania zmian postanowień umowy także w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w poniższych okolicznościach.
2. Strony dopuszczają zmiany istotnych postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku:
  - 1) zmiany terminu przewidzianego na wykonanie usług, które są spowodowane w szczególności przez:
    - a) sytuację nieprzewidzianą i niezawinioną przez Strony, której wystąpienia nie mogły przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności;
    - b) niekorzystne warunki atmosferyczne ~~(odbiegające od średnich warunków z wielolecia 2015-2020 z miesięcy kalendarzowych odpowiadających miesiącom, w którym zaistniały te warunki, takie jak np. długotrwałe lub intensywne opady, zbyt niskie lub zbyt wysokie temperatury, przy czym stwierdzenie tych anomalii może nastąpić wyłącznie przy uwzględnieniu danych pochodzących z ogólnodostępnych i wiarygodnych źródeł takich jak Instytut Meteorologii i~~

~~Gospodarki Wodnej lub GDDKiA),~~ które uniemożliwiały lub znacznie utrudniały prowadzenie robót zgodnie z technologią ich wykonania, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów;

- c) klęski żywiołowe;
  - d) spowodowanego okolicznościami siły wyższej tj. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością oraz którym nie można zapobiec, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach np. zdarzenia o charakterze katastrof przyrodniczych, nadzwyczajne zaburzenia życia zbiorowego lub niewypały, niewybuchy, wykopaliska archeologiczne; Nie uznaje się za siłę wyższą: zmniejszenia podaży jakichkolwiek materiałów lub urządzeń koniecznych do realizacji Przedmiotu umowy, trudności w zatrudnieniu pracowników o kwalifikacjach niezbędnych do wykonania Przedmiotu umowy, istotnego wzrostu cen materiałów lub urządzeń niezbędnych do realizacji Przedmiotu umowy;
  - e) wstrzymania wykonywania niniejszej Umowy lub przerw powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego;
  - f) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron;
  - g) **spowodowanego koniecznością wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, które wstrzymują lub opóźniają realizację Przedmiotu umowy.**
  - h) w przypadku gdy łączna wartość wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy nie zostanie wykorzystana do 31.12.2022 r. dopuszcza się przedłużenie terminu wykonywania niniejszej umowy jednak nie później niż do 30.06.2023 r. pod warunkiem zachowania tych samych cen jednostkowych oraz zatwierdzenia przez Radę Gminy środków na przedłużony okres realizacji umowy (wydatki niewygasające);
- 2) Zmiany osobowe:
- a) zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje Przedmiot umowy na inne spełniające warunki dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia; Wykonawca o zmianie personelu zobowiązany jest niezwłocznie pisemnie powiadomić Zamawiającego przedstawiając stosowne dokumenty potwierdzające spełnienie warunków nowego personelu (wymagane uprawnienia),
  - b) zmiana Podmiotu trzeciego/Podwykonawcy lub rezygnacja Podmiotu trzeciego/ Podwykonawcy może nastąpić pod warunkiem, iż nowy Podwykonawca wykaże spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o zamówienie publiczne dotychczasowy Podwykonawca.

- 3) Pozostałe okoliczności powodujące możliwość zmiany Umowy w zakresie obowiązków Stron, terminu wykonania umowy, wysokości wynagrodzenia, warunków i sposobów płatności, podstaw odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania, terminu na złożenie oświadczenia o odstąpieniu od umowy, wysokości i podstaw naliczenia kar umownych:
- a) w przypadku gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem wydania przez właściwe organy określonych nakazów, zakazów lub zaleceń,
  - b) w przypadku gdy zaistnieje inna niemożliwa do przewidzenia okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy;
  - c) w przypadku wystąpienia siły wyższej oraz innych nadzwyczajnych okoliczności, których Strony umowy nie były w stanie przewidzieć w terminie zawarcia umowy, pomimo zachowania przez Strony należytej staranności. Jako siłę wyższą rozumie się: wystąpienie zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością oraz którym nie można zapobiec, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach np. zdarzenia o charakterze katastrof przyrodniczych, nadzwyczajne zaburzenia życia zbiorowego lub niewypały, niewybuchy, wykopaliska archeologiczne. Nie uznaje się za siłę wyższą: zmniejszenia podaży jakichkolwiek materiałów lub urządzeń koniecznych do realizacji Przedmiotu umowy, trudności w zatrudnieniu pracowników o kwalifikacjach niezbędnych do wykonania Przedmiotu umowy;
  - d) wstrzymania wykonywania niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego;
  - e) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających lub opóźniających wykonanie Przedmiotu umowy, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron;
  - f) w przypadku dostrzeżonych w umowie omyłek lub nieścisłości w stosunku do innych dokumentów postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, jeżeli zmiana taka nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy;
  - g) zmiany w obowiązujących przepisach prawa mające wpływ na przedmiot i warunki umowy oraz zmiany sytuacji prawnej lub faktycznej Wykonawcy i/ lub Zamawiającego skutkujące niemożliwością realizacji przedmiotu umowy;
  - h) zmiany przez ustawodawcę stawki podatku VAT - wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiedniej zmianie w tej części, której ta zmiana będzie dotyczyła: wartości netto z oferty Wykonawcy pozostaną bez zmian, a kwota wynagrodzenia brutto Wykonawcy, zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów z uwzględnieniem stopnia wykonania zamówienia;



- i) w przypadku wystąpienia nadzwyczajnych okoliczności (nie będących „siłą wyższą”), grożących rażącą stratą, których Strony umowy nie były w stanie przewidzieć w terminie zawarcia umowy, pomimo zachowania przez Strony należytej staranności;
  - j) Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonywania zmiany zakresu zleconych poszczególnych prac, o których będzie informował na piśmie Wykonawcę z wyprzedzeniem;
  - k) z powodu wystąpienia okoliczności niezawinionych przez Strony, których nie można było wcześniej przewidzieć;
  - l) z powodu zmian stanu prawnego lub faktycznego, które mają wpływ na treść zawartej umowy, jeżeli taka zamiana leży w interesie publicznym;
  - m) pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji Przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego Przedmiotu umowy;
  - n) **spowodowanego koniecznością wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, które wstrzymują lub opóźniają realizację Przedmiotu umowy.**
3. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić pisemnie Zamawiającego o zamiarze ubiegania się o zmianę zawartej umowy, dostarczając Zamawiającemu pisemny wniosek wraz z wyczerpującym i szczegółowym uzasadnieniem.
- 1) Wskazane we wniosku, przyczyny nie mogą wynikać z uchybień lub z niezachowania należytej staranności Wykonawcy.
4. Strony są obowiązane, informować się wzajemnie o wystąpieniu okoliczności stanowiących siłę wyższą w terminie 1 dnia kalendarzowego od dnia, w którym dowiedziały się o wystąpieniu siły wyższej.
5. Wyżej wymienione zmiany mogą być dokonane na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, za zgodą obu Stron i zostaną wprowadzone do Umowy aneksem.
6. Strony umowy niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem wirusa SARS-CoV-2 (zwanego dalej COVID-19) na należyte wykonanie niniejszej umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Strony umowy potwierdzają ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zdaniu pierwszym, oświadczenia lub dokumenty potwierdzające wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie niniejszej umowy.
7. Każda ze stron umowy może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie niniejszej umowy.
8. Strona umowy na podstawie otrzymanych oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w ust. 6 i 7, w terminie 14 dni od dnia ich otrzymania, przekazuje drugiej

stronie swoje stanowisko, wraz z uzasadnieniem, odnośnie do wpływu okoliczności, o których mowa w ust. 6, na należyte jej wykonanie. Jeżeli strona umowy otrzymała kolejne oświadczenia lub dokumenty, termin liczony jest od dnia ich otrzymania.

9. Zamawiający, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w ust. 6, wpływają na należyte wykonanie niniejszej umowy, w uzgodnieniu z Wykonawcą, dokonuje zmiany umowy, w szczególności przez: zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części, zmianę sposobu wykonywania dostaw, usług lub robót budowlanych, zmianę zakresu świadczenia Wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia lub sposobu rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy, o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy.
10. Zamawiający, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w ust. 6, mogą wpłynąć na należyte wykonanie niniejszej umowy, w uzgodnieniu z Wykonawcą, może dokonać zmiany umowy, w szczególności w zakresie, o którym mowa w ust. 9.
11. Zmiana zawartej Umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie lub w formie elektronicznej, pod rygorem nieważności takiej zmiany.

## **§ 11**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Do niniejszej umowy, w tym w sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy – Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego, Prawo wodne i innych powszechnie obowiązujących aktów prawnych.
2. Strony poddają spory wynikające z realizacji niniejszej umowy lub pozostających w pośrednim bądź bezpośrednim związku z umową pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przeniesione na osoby trzecie, bez zgody drugiej Strony wyrażonej na piśmie.
4. Wykonawca nie może, bez uprzedniej pisemnej zgody przedstawiciela Zamawiającego, przenieść na osobę trzecią, wierzytelności już wymaganych, a także przyszłych, przysługujących Wykonawcy wobec Zamawiającego na podstawie niniejszej umowy. Powyższy zakaz dotyczy także praw związanych z wierzytelnością, w szczególności roszczeń o zaległe odsetki (art. 509 § 1 i § 2 Kodeksu cywilnego).
5. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, dane Wykonawcy stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy, jak również, iż dane o zawartej umowie publikowane są w rejestrze umów na stronie BIP

Urzędu Gminy Michałowice oraz w rejestrze umów, o którym mowa w art. 34a ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

6. Administratorem danych osobowych zawartych w umowie jest Gmina Michałowice z siedzibą Reguły, ul. Aleja Powstańców Warszawy 1, 05-816 Michałowice, reprezentowana przez Wójta. Dane przetwarzane są w celu wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą. Podanie danych niezbędnych do wykonania umowy jest konieczne, zgodnie z art. 353 [1] kodeksu cywilnego. Dane nie są przekazywane żadnym nieuprawnionym odbiorcom, ani też do państw trzecich. Odbiorcami danych mogą być jedynie osoby i podmioty upoważnione do przetwarzania danych oraz uprawnione na podstawie przepisów prawa organy publiczne. Dane są przechowywane przez czas niezbędny do wykonania umowy, a także określony w szczególnych przepisach prawa oraz przez okres przedawnienia roszczeń przysługujących administratorowi danych i w stosunku do niego. Osobie, której dane dotyczą, przysługuje prawo wglądu w swoje dane i prawo ich uzupełniania i poprawiania. Szczegółowe informacje dotyczące zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych podane są w Polityce ochrony danych dostępnej na stronach www Administratora.
7. Umowę wraz z załącznikami sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego

Załączniki do umowy:

1. Oferta Wykonawcy - stanowiąca załącznik nr 1 do umowy,
2. Kosztorys ofertowy część I – stanowiący załącznik nr 2 do umowy;

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

Klasyfikacja budżetowa: