

Umowa nr UG/GK//2022

Projekt umowy

zawarta w dniu2022 roku, w Regułach

pomiędzy:

Gminą Michałowice, z siedzibą w Regułach, Aleja Powstańców Warszawy 1, 05-816
Michałowice

Regon: 013269290, NIP: 534-24-80-595

reprezentowaną przez:

Małgorzatę Pachecką - **Wójta Gminy Michałowice**

zwaną w dalszej części „**Zamawiającym**”

a

..... (Imię i nazwisko) prowadzącą/prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej pod firmą (pełna nazwa firmy) z siedzibą w (miejscowość i kod pocztowy), ul....., NIP....., REGON lub

„.....” z siedzibą w (miejscowość i kod pocztowy), ul., NIP, REGON, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem wysokość kapitału zakładowego zł., reprezentowaną przez:

..... (Imię i nazwisko) - (stanowisko)

zwanym w dalszej części „**Wykonawcą**”, zaś wspólnie zwanych dalej „**Stronami**”

w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego **Nr ZP.271.1.10.2022** przeprowadzonego w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych(t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.),

Strony zawierają Umowę o następującej treści:

§1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się zrealizować wymianę i uzupełnienie znaków drogowych pionowych i poziomych – zwane dalej Przedmiotem umowy.
2. Zakres Przedmiotu umowy obejmuje:
 - 1) montaż i posadowienie nowych znaków drogowych oznakowania pionowego na drogach gminnych,
 - 2) usuwanie uszkodzonych znaków drogowych, słupków,

- 3) wymiana i montaż uszkodzonych znaków drogowych,
- 4) wymiana uszkodzonych i montaż nowych luster drogowych,
- 5) wykonanie (odnowienie) oznakowania poziomego farbą chlorokauczkową – przejścia dla pieszych, linie działowe dróg, parkingi, skrzyżowania, ronda, progi zwalniające,
- 6) wykonanie oznakowania poziomego grubowarstwowego z masy chemoutwardzalnej gładkiej na zimno,
- 7) montaż znaków odblaskowych (kocich oczek) przy progach zwalniających.
- 8) Szczegóły wymagań dotyczących wykonania oraz zastosowanych materiałów zawarte są w dokumentacji technicznej załączonej do niniejszej Umowy.

3. Pełny zakres Przedmiotu Umowy określony jest w:

- 1) „przedmiarze robót”, stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszej Umowy
 - 2) „Szczegółowej Specyfikacji Technicznej”, stanowiącej załącznik nr 3 do niniejszej Umowy;
 - 3) „Kosztorysie ofertowym”, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.
4. Wykonawca zrealizuje Przedmiot umowy zgodnie z zakresem rzeczowym, ujętym w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót .
 5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z opisem Przedmiotu umowy i nie wnosi co do niego zastrzeżeń oraz potwierdza, że nie widzi przeszkód do pełnego i terminowego wykonania Przedmiotu umowy.
 6. Wykonawca oświadcza, że posiada doświadczenie i wiedzę oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobowym posiadającym wymagane uprawnienia w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszej Umowy.
 7. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac objętych niniejszą Umową z należytą starannością, z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi polskimi i europejskimi normami oraz przepisami prawa.
 8. Materiały i urządzenia, z których Wykonawca wykona Przedmiot umowy powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w ustawie Prawo budowlane oraz SST.
 9. Za bezpieczeństwo ruchu w obrębie odcinka, na którym wykonywane będą prace, odpowiedzialny będzie Wykonawca.
 10. Personel Wykonawcy skierowany do realizacji przedmiotu umowy musi posiadać ubranie ochronne z elementami odblaskowymi.
 11. W ramach realizacji Przedmiotu umowy Wykonawca przeniesie na Zamawiającego własność elementów, o których mowa w ust. 2. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 ust. 1 obejmuje cenę elementów, o których mowa w ust. 2.
 12. Z chwilą montażu elementów składających się na Przedmiot umowy przechodzą na Zamawiającego korzyści i ciężary związane z tymi elementami oraz niebezpieczeństwo przypadkowej utraty i ich uszkodzenia.

§2

TERMIN WYKONANIA I WARUNKI ODBIORU

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie: **od dnia zawarcia umowy do dnia 20 grudnia 2022 r.**, z tym, że:
 - 1) oznakowanie poziome należy zakończyć do **30 października 2022 r.**
 - 2) oznakowanie pionowe sukcesywnie do **20 grudnia 2022 r.**
2. Realizacja Przedmiotu umowy odbywać się będzie w okresie obowiązywania umowy lub do wyczerpania środków finansowych przeznaczonych na realizację niniejszej Umowy, określonych w § 4 ust. 1.
3. Zakres prac objętych Przedmiotem umowy Zamawiający będzie każdorazowo, wskazywał Wykonawcy poprzez zlecenie telefoniczne, potwierdzając ten fakt niezwłocznie poprzez pisemne zlecenie podpisane przez Przedstawiciela Zamawiającego wysłane pocztą elektroniczną.
4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania po otrzymaniu zlecenia (wykazu):
 - 1) oznakowania poziomego w terminie: rozpoczęcie robót **w ciągu 2 dni roboczych** i **zakończenie w ciągu maksymalnie 7 dni roboczych** od daty przesłania zlecenia,
 - 2) oznakowania pionowego nowego lub wymianę w terminie: rozpoczęcie robót **w ciągu 2 dni roboczych** i **zakończenie w ciągu maksymalnie 5 dni roboczych** od daty przesłania zlecenia.
 - 3) naprawy uszkodzonych znaków zgłoszonych przez Zamawiającego w terminie **maksymalnie** od daty przesłania zlecenia (24 godzin, 48 godzin, 72 godzin) – zgodnie z ofertą Wykonawcy.
5. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do wykonania w ramach zawartej umowy objazdu dróg gminnych celem sprawdzenia poprawności bieżącego oznakowania pionowego i poziomego:
 - 1) pierwszy objazd nie później niż po 3 dniach roboczych od zawarcia umowy;
 - 2) drugi objazd w pierwszej dekadzie miesiąca lipca;
 - 3) trzeci objazd w pierwszej dekadzie miesiąca października.
6. Protokół z wykonanego objazdu z informacją o stanie oznakowania Wykonawca przekaże Zamawiającemu w ciągu maksymalnie **48 godzin** po jego zakończeniu.
7. Czynności związane z odbiorem Przedmiotu umowy będą realizowane w następujących terminach:
 - 1) potwierdzenie przez Przedstawiciela Wykonawcy zakończenia prac zleconych i gotowość do ich odbioru nastąpi najpóźniej następnego dnia roboczego od dat określonych w ust. 4,
 - 2) przeprowadzenie odbioru częściowego przez Przedstawiciela Zamawiającego zakresu prac określonego przez Zamawiającego rozpocznie się w ciągu **2 dni roboczych** od dnia zgłoszenia gotowości do odbioru.

8. Strony postanawiają, że z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół stwierdzający faktycznie wykonane prace oraz ich jakość, podpisany przez przedstawicieli obu Stron.
9. Za dzień zakończenia realizacji prac określonych w ust. 4 uznaje się datę spisania protokołu odbioru jakościowego i ilościowego, o którym mowa w ust. 8, do każdego zlecenia wysłanego do Wykonawcy.
10. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia, które nie wyłączają jednocześnie uprawnień Zamawiającego, co do których podstawa istnieje w przepisach prawa powszechnie obowiązującego, w szczególności w Kodeksie cywilnym:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może żądać ich usunięcia, wyznaczając Wykonawcy w tym celu termin,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia Zamawiający może żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi na koszt Wykonawcy.
11. Protokół odbioru powinien zawierać wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, w szczególności:
 - 1) zakres wykonywanych robót i ich wartość,
 - 2) informacje o jakości wykonania robót,
 - 3) terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad i/lub usterek,
 - 4) protokoły odbioru robót dotyczące prac wykonanych przy udziale Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, jeżeli dotyczy,
 - 5) uwagi oraz podpisy członków komisji.
12. Strony postanawiają, że termin usunięcia przez Wykonawcę wad/usterek stwierdzonych przy odbiorze określa jednostronnie Zamawiający, z uwzględnieniem czasu technicznie uzasadnionego, koniecznego do usunięcia wady.
13. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru prac zakwestionowanych uprzednio jako wadliwych.
14. Z czynności odbioru wad będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku ponownego odbioru robót.
15. Ponadto Zamawiający ma prawo w każdej chwili do skontrolowania wykonywania Przedmiotu umowy objętego niniejszą umową bez powiadomienia Wykonawcy.
16. Kontrole będą przeprowadzane w czasie i w miejscach wskazanych przez Zamawiającego.
17. O przeprowadzonej kontroli Zamawiający będzie informował Wykonawcę.
18. Nie przybycie Wykonawcy lub jego upoważnionego Przedstawiciela na miejsce kontroli/odbioru nie uniemożliwia przeprowadzenia kontroli/odbioru i spisania protokołu.
19. Na miejscu kontroli Zamawiający może sporządzić dokumentację fotograficzną.
20. Z kontroli zostanie sporządzony protokół stwierdzający zgodność wykonania prac ze SST.
21. Wykonawca ma prawo wglądu do protokołów z kontroli w siedzibie Zamawiającego.

22. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wad w terminie określonym w ust. 12, Strony uzgadniają, że Zamawiający ma prawo usunąć wady we własnym zakresie poprzez zlecenie zastępczego wykonania robót oraz obciążyć Wykonawcę kosztami zastępczego wykonania.
23. Koszty zastępczego wykonania robót obciążają Wykonawcę do wysokości pełnej kwoty ich wykonania, na co Wykonawca wyraża zgodę.
24. Koszty zastępczego wykonania robót będą uiszczane przez Wykonawcę w terminie 14 dni kalendarzowych od daty wystąpienia Zamawiającego z żądaniem zapłaty.
25. W przypadku zwłoki w zapłacie kosztów zastępczego wykonania robót, o których mowa w ust. 22, Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia należnej kwoty z miesięcznego wynagrodzenia Wykonawcy.

§3

OSOBY UPRAWNIONE DO REPREZENTOWANIA STRON

1. Osobami uprawnionymi do reprezentowania Stron w trakcie realizacji niniejszej Umowy są:
 - 1) po stronie **Zamawiającego**: Pan Łukasz Karczewski.
 - 2) po stronie **Wykonawcy**:,
2. Osoby wymienione w ust. 1 są uprawnione do odbioru prac stanowiących Przedmiot umowy, uzgadniania form i metod pracy, udzielania koniecznych informacji, podejmowania innych niezbędnych działań koniecznych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
3. Przedstawiciel Zamawiającego uprawniony jest do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z jakością robót, które są niezbędne do ich prawidłowego oraz zgodnego z niniejszą umową wykonania. Upoważniony jest również do odbioru robót w imieniu Zamawiającego.
4. Zmiana przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy wymienionych powyżej nie wymaga zmiany niniejszej umowy. Strona dokonująca zmiany zawiadamia drugą stronę o zmianie.

§4

WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie Wykonawcy ustala się na **łącną kwotę brutto**:zł (słownie: złotych), zawierającą ... % podatku VAT, w tym: cena netto: zł (słownie: złotych), zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą **załącznik nr 5** do niniejszej Umowy.
2. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia jest **wynagrodzenie miesięczne** za faktycznie wykonane w danym miesiącu roboty ustalone na podstawie cen jednostkowych wskazanych w Kosztorysie ofertowym stanowiącym **załącznik nr 4** do niniejszej Umowy.
3. Ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy za realizację całego Przedmiotu umowy zostanie ustalone na podstawie obmiarów rzeczywiście wykonanych prac wg cen jednostkowych

ujętych w Kosztorysie ofertowym jednak nie może przewyższyć wskazanej w ust. 1 łącznej kwoty brutto. Ceny jednostkowe podane w kosztorysie nie ulegną zmianie w trakcie obowiązywania umowy.

4. Podstawą ustalenia miesięcznego wynagrodzenia Wykonawcy będzie zatwierdzony przez Zamawiającego kosztorys powykonawczy oraz obustronnie podpisany protokół o którym mowa w §2 ust. 8 potwierdzający, że roboty budowlane zostały wykonane zgodnie z SST, normami technicznymi i sztuką budowlaną.
5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie **30 dni** od daty dostarczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury częściowej za pośrednictwem metody podzielonej płatności na konto Wykonawcy podane na fakturze. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Zamawiający wstrzyma, do czasu ustania przyczyny, płatności faktury, w przypadku niewywiązania się Wykonawcy z któregośkolwiek ze zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy oraz umów o Podwykonawstwo.
7. W przypadku fakturowania części lub całości prac stanowiących Przedmiot umowy, realizowanych przy pomocy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, warunkiem uregulowania przez Zamawiającego płatności jest złożenie wraz z fakturą:
 - 1) obustronnie podpisanego protokołu odbioru prac wykonanych przy udziale Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców oraz
 - 2) dowodu potwierdzającego zapłatę wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom/ dalszym Podwykonawcom lub oświadczenia Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy, że otrzymał terminowo od Wykonawcy wynagrodzenie należne z tytułu wykonanej pracy.
8. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i znajduje się w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2021 r. poz. 685 ze zm.). Ponadto oświadcza, że numer rachunku bankowego, który będzie ujawniony na fakturze do wpłacania przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy należności pieniężnych wynikających z umowy jest tożsamy z numerem rachunku rozliczeniowego, o którym mowa w art. 96b ust. 3 pkt 13 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług i zawartym w tym wykazie oraz, że został dla niego utworzony i wydzielony na cele prowadzonej działalności gospodarczej.
9. W przypadku wykreślenia Wykonawcy z wykazu podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług lub zmiany w tym wykazie numeru rachunku rozliczeniowego, o którym mowa w ust. 8 powyżej albo wykreślenia tego rachunku z wykazu, Wykonawca zobowiązuje się natychmiast poinformować o tym Zamawiającego w dowolnej formie.
10. Zamawiający może wstrzymać się z zapłatą należności pieniężnej do chwili publicznego udostępnienia w wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług numeru rachunku bankowego, który Wykonawca wskazał w celu wpłacania należności pieniężnych wynikających z umowy. Strony zgodnie

postanawiają, że w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z powyższego uprawnienia, Wykonawca nie uzyska prawa do dochodzenia roszczeń z tym związanych, w szczególności o zapłatę odsetek od kwoty, której płatność została wstrzymana.

11. Wykonawca ma możliwość złożenia elektronicznej ustrukturyzowanej faktury w ramach bezpłatnej Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF) (<https://efaktura.gov.pl/uslugi-pef/>), nr skrzynki PEPPOL: 5342480595.
13. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek bankowy wskazany w fakturze.
14. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
15. Wykonawca wystawi fakturę/rachunek na: **Gminę Michałowice, Aleja Powstańców Warszawy 1, 05-816 Michałowice.**
16. W miesiącu grudniu Wykonawca zobowiązany będzie do złożenia prawidłowej faktury /rachunku do dnia 27 grudnia br.

§5 ZOBOWIĄZANIA STRON

1. Wykonawca potwierdza, że zapoznał się z warunkami lokalizacyjno-terenowymi sieci dróg gminnych objętych Przedmiotem umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) ustanowienia Kierownika robót,
 - 2) prowadzenia robót w sposób nie stwarzający większych utrudnień dla użytkowników dróg, zachowując warunki bezpieczeństwa,
 - 3) zabezpieczenia i oznakowania terenu objętego wykonaniem robót,
 - 4) od dnia przesłania zlecenia do dnia zakończenia czynności odbioru końcowego Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność na drogach gminnych za wykonane roboty, jak również odpowiedzialność wobec osób trzecich z tytułu szkód, które mogą wynikać w związku z prowadzonymi robotami, chyba że szkoda powstała wyłącznie z winy zamawiającego.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za metody organizacyjno-techniczne stosowane do wykonania przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania i nieuszkodzenia oznaczeń geodezyjnych. W przypadku ich naruszenia Wykonawca na swój koszt odtworzy znaki geodezyjne.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody i straty spowodowane przez niego w trakcie realizacji Przedmiotu umowy jak i w okresie gwarancji.
6. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wszelkie szkody osobiste i rzeczowe w mieniu Zamawiającego lub osób trzecich wynikłe w związku z wykonaniem Przedmiotu umowy przez Wykonawcę, chyba że szkoda powstała z wyłącznej winy Zamawiającego. Wykonawca ponosi także odpowiedzialność z tytułu wszelkich skutków zdarzeń powstałych z winy lub zaniedbań Wykonawcy powstałych w związku z wykonywaniem Przedmiotu umowy.

7. Wykonawca ponosi również pełną odpowiedzialność cywilno – prawną za prace, które za zgodą Zamawiającego wykonywać będzie przy pomocy Podwykonawców.
8. Za wszelkie roszczenia cywilno – prawne osób trzecich, wynikające z realizacji Przedmiotu umowy odpowiedzialność prawną ponosi Wykonawca, chyba że roszczenia dotyczą szkody powstałej z wyłącznej winy Zamawiającego.
9. Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawcy nie wolno wykonywać prac innych niż te, które objęte są niniejszą umową oraz te, których natychmiastowe wykonanie jest niezbędne ze względu na bezpieczeństwo publiczne i bezpieczeństwo prowadzonych prac.
10. Wykonawca potwierdza, iż zatrudnił na umowę o pracę, zgodnie z art. 95 ustawy Pzp., co najmniej osobę/y skierowaną/e do wykonywania Przedmiotu umowy w zakresie wymienionych czynności tj.: **do wykonywania czynności montera** na cały okres realizacji Przedmiotu umowy, przy czym:
 - 1) Wykonawca nie później niż w dniu zawarcia umowy przedstawi Zamawiającemu wykaz osób, o których mowa w ust. 10 i przedstawi do wglądu Zamawiającemu dowody potwierdzające spełnianie wymagań Zamawiającego w zakresie, o którym mowa w ust. 10 tj. dokumenty potwierdzające zatrudnienie na umowę o pracę pracowników skierowanych do realizacji ww. czynności na rzecz Zamawiającego (np. poświadczony za zgodność z oryginałem kopie zanonimizowanych umów o pracę zatrudnionego pracownika, zawierającej w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika, oświadczenie własne Wykonawcy itp.). Każdorazowa zmiana wykazu osób, o których mowa w pkt 1) nie wymaga aneksu do niniejszej Umowy (tj. Wykonawca przedstawia korektę tej listy do wiadomości Zamawiającego);
 - 2) Wykonawca zobowiązuje się, iż ww. czynności będą w okresie realizacji umowy wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2020 poz. 1320 ze zm.);
 - 3) Zamawiający zastrzega sobie, iż w przypadku powzięcia wątpliwości lub wiedzy o niewykonaniu przez Wykonawcę obowiązku, o których mowa w pkt 1) może podjąć decyzję o przeprowadzeniu kontroli samodzielnie lub angażując do jej przeprowadzenia Państwową Inspekcję Pracy. Wykonawca ma obowiązek, na każde wezwanie Zamawiającego, przedstawić dowody, o których mowa w pkt 1), potwierdzające spełnianie wymagań Zamawiającego w zakresie, o którym mowa w ust. 11. Przedstawienie dowodów, o których mowa w pkt 1) nastąpi w terminie wskazanym przez Zamawiającego, **jednak nie krótszym niż 3 dni robocze**;
 - 4) Wykonawca będzie składał u Zamawiającego przez cały okres obowiązywania umowy, **jako załącznik do faktury**, sprawozdanie (oświadczenie własne Wykonawcy) dotyczące czynności wskazanych w ust. 10 i potwierdzające spełnienie warunków, o których mowa w ust. 10;

- 5) W przypadku, gdy wynik kontroli PIP lub Zamawiającego wykaże nieprawidłowości w zakresie niedopełnienia warunku o którym mowa w ust. 10, bądź Wykonawca nie przedstawi dokumentów o których mowa w pkt 1) lub przedłożone dokumenty nie potwierdzają spełnienia postawionego warunku, o którym mowa w ust. 10 Zamawiający naliczy kary umowne, których wysokość została określona w niniejszej umowie;
 - 6) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zobowiązał podwykonawców do zatrudnienia osób do wykonywania wskazanych powyżej czynności na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz.U. z 2020 poz. 1320 ze zm.) oraz do dokumentowania i przekładania stosownych dokumentów umożliwiających przeprowadzenie kontroli podwykonawcy poprzez zastosowanie odpowiednich zapisów np. w zawieranych między Stronami umowach. Wykonawca odpowiada za wykonanie tego obowiązku również w stosunku do podwykonawców;
 - 7) Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających zatrudnienie na umowę o pracę pracowników w określonym charakterze, skierowanych do pracy na rzecz Zamawiającego, i/lub nieprzedłożenie ich w terminie wskazanym przez Zamawiającego będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia osób na podstawie umów o pracę.
11. W celu weryfikacji zatrudniania, przez Wykonawcę lub podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia w szczególności:
- 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
 - 2) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - 3) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - 4) innych dokumentów, w tym m.in. zaświadczeń właściwego oddziału ZUS, potwierdzających opłacenie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy, poświadczonych za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopii dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń,
- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
12. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w ust. 10 w terminie 3 dni od zgłoszenia takiego żądania.
13. W przypadku ustania zatrudnienia np. rozwiązania stosunku pracy przez osobę, osoby, pracodawcę lub z innych przyczyn, w trakcie okresu realizacji umowy, Wykonawca zobowiązuje się w ich miejsce zatrudnić na pozostały okres realizacji zamówienia licząc od dnia ustania zatrudnienia, inne osoby, na warunkach, o których mowa w § 5 ust. 10.

14. Do obowiązków Zamawiającego, poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści niniejszej umowy należy:
 - 1) współpraca z Wykonawcą przy realizacji Przedmiotu umowy,
 - 2) współdziałanie przy określaniu zakresu robót do wykonania w ramach wykonywanego objazdu,
 - 3) dokonywania kontroli wykonanych prac,
 - 4) przystąpienia do odbioru prac wykonanych po zgłoszeniu ich przez Wykonawcę.
15. Zamawiający nie będzie uwzględniał nieprawidłowego wykonania Przedmiotu umowy z powodu niedyspozycyjności personelu (absencja pracownicza), jak również awarii sprzętu Wykonawcy. W takich sytuacjach Zamawiający będzie naliczał kary umowne zgodnie z § 7 niniejszej Umowy, chyba że absencja pracownicza wynika z zachorowania na COVID-19 w sytuacji gdy absencja ta nie podlegała w sposób obiektywny zapobieżeniu w ramach posiadanego przez Wykonawcę personelu.
16. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy znajdujące się na terenie wykonywania robót.
17. W przypadku, w którym w trakcie realizacji Przedmiotu umowy dojedzie do kontaktu z osobą ze szczególnymi potrzebami w rozumieniu ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1062 ze zm.), Wykonawca zobowiązuje się do realizacji Przedmiotu umowy z uwzględnieniem warunków dostępności, w szczególności poprzez:
 - 1) zapewnienie wolnych od barier poziomych i pionowych przestrzeni komunikacyjnych,
 - 2) zapewnienie osobie ze szczególnymi potrzebami wsparcia innej osoby podczas wykonywania czynności, będących Przedmiotem umowy lub przemieszczającej się w okolicach lub przez teren robót.

§6

OBOWIĄZKI W ZAKRESIE PODWYKONAWSTWA I PODMIOTU TRZECIEGO

1. Wykonawca oświadcza, iż Przedmiot umowy wykona **bez udziału Podwykonawców/ z udziałem niżej wymienionych Podwykonawców:** (należy podać nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi) zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej, pod rygorem nieważności w zakresie

 - 1) Wykonawca **zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych dot. ww. Podwykonawców** (zmiana osób, danych kontaktowych Podwykonawców, lub osób do kontaktów z nimi) w trakcie realizacji niniejszego przedmiotu umowy.
 - 2) Wykonawca **przekazuje Zamawiającemu** informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację prac.

2. Powierzenie Podwykonawcom określonym w ust. 1 realizacji robót nie zmienia treści zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania każdego Podwykonawcy tak, jakby były one działaniami, zaniechaniami, uchybieniami lub zaniedbaniami samego Wykonawcy.
3. Wykonawca lub Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu **w terminie 4 dni roboczych** od dnia jej zawarcia poświadczoną „za zgodność z oryginałem” kopię zawartej umowy o podwykonawstwo.
4. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.
5. Jeżeli Wykonawca dokonuje zmiany lub rezygnacji z Podwykonawcy jako podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełnienia przez niego warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca obowiązany jest wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, zgodnie z art. 462 ust. 7 ustawy – Prawo zamówień publicznych.
6. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za dokonywanie w terminie wszelkich rozliczeń finansowych z Podwykonawcami.
7. Wykonawca oświadcza, iż Przedmiot umowy wykona **bez udziału Podmiotu trzeciego/ z udziałem niżej wymienionego Podmiotu trzeciego**, (.....nazwa podmiotu trzeciego), na zasoby którego w zakresie **wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia** Wykonawca powoływał się składając Ofertę celem wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował Przedmiot umowy w zakresie (w jakim wykształcenie, kwalifikacje zawodowe lub doświadczenie podmiotu trzeciego były deklarowane do wykonania Przedmiotu umowy na użytek postępowania o udzielenie zamówienia publicznego).
8. W przypadku zaprzestania wykonywania umowy przez (.....nazwa podmiotu trzeciego) z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego, lub osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe, o których mowa w ust. 7.
9. Podmiot trzeci, o którym mowa w ust. 7, odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

§7

KARY UMOWNE

1. Strony Umowy zastrzegają sobie prawo dochodzenia kar umownych za niewykonanie

lub nienależyte wykonanie Przedmiotu umowy.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:

1) za nieprzystąpienie do naprawy uszkodzonego oznakowania do wymaganej godziny rozpoczęcia i niezakończenia pracy w określonym terminie w wysokości 500 zł za pierwszy dzień zwłoki i 300,00 zł za każdy następny dzień zwłoki,

3) za zwłokę w przekazaniu protokołu, o którym mowa w § 2 ust. 8 w wysokości 200,00 zł za każdy dzień opóźnienia,

4) za realizację umowy przy udziale nieujawnionych podwykonawców, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy za każdorazowy fakt nieujawnienia podwykonawcy,

5) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 1 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy przypadek,

6) za odstąpienie od umowy przez którąś ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy,

7) 5000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek niewywiązania się z zawartego w ofercie zobowiązania dotyczącego pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę związanych z bezpośrednim wykonywaniem przedmiotowych robót; Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zobowiązania Wykonawcy, o którym mowa w zdaniu pierwszym w dowolnym momencie trwania umowy (poprzez żądanie złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego, dokumentu, z którego będzie wynikało czy pracownicy są zatrudnieni na podstawie umowy o pracę (np.: sprawozdanie Z-06 dla GUS, kopie umów o pracę, dowód zgłoszenia do ZUS itp.). W razie niezłożenia dokumentu na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 5000,00 zł.

3. Wykonawca wyraża zgodę i upoważnia Zamawiającego do potrącenia, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu do zapłaty, kar umownych z należności Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy

4. W przypadku, gdy wysokość szkody przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych strony mogą dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych w pełnej wysokości.

5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia netto określonego w § 4 ust. 1, pomniejszonego o opłaconą wartość robót wykonanych i odebranych.

6. Kary umowne sumują się, ale ich łączna wysokość nie może przekroczyć 45% kwoty brutto, o której mowa w § 4 ust. 1 umowy.

§8

WARUNKI ODSTĄPIENIA OD UMOWY

1. Zamawiający i Wykonawca mogą odstąpić od niniejszej Umowy w przypadkach przewidzianych Kodeks cywilny. Zamawiający i Wykonawca może ponadto odstąpić od Umowy, jeżeli druga strona narusza w sposób podstawowy postanowienia niniejszej Umowy.
2. Do podstawowych naruszeń, które mogą skutkować odstąpieniem Zamawiającego od całości lub części umowy, zaliczają się w szczególności następujące przypadki:
 - 1) Wykonawca nieterminowo i wadliwie wykonuje Przedmiot umowy – w szczególności co najmniej trzykrotnie w ciągu miesiąca kalendarzowego nie wykonał lub nieterminowo wykonał, z przyczyn nie dotyczących Zamawiającego, roboty będące Przedmiotem umowy.
 - 2) Wykonawca niewłaściwie i wadliwie wykonuje Przedmiot umowy, w szczególności, gdy Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą Umową w sposób niezgodny ze SST, wskazaniem Zamawiającego, lub w innych przypadkach określonych w niniejszej Umowie. Do skuteczności odstąpienia w niniejszym przypadku wymagane jest uprzednie pisemne wyznaczenie Wykonawcy **7 dniowego terminu** na usunięcie stanu stanowiącego podstawę zamierzonego odstąpienia oraz bezskuteczny upływ tego terminu;
 - 3) Wykonawca narusza obowiązujące przy realizacji Przedmiotu umowy przepisy prawa, a w szczególności prawa budowlanego, bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony środowiska i przyrody, przepisy przeciwpożarowe;
 - 4) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie rozpoczął realizacji Przedmiotu umowy w terminie **7 dni kalendarzowych** od daty zawarcia Umowy, pomimo pisemnego wezwania wystosowanego przez Zamawiającego;
 - 5) Wykonawca bez upoważnienia ze strony Zamawiającego i nieuzasadnionych przyczyn wstrzymuje roboty **na co najmniej 7 dni kalendarzowych**;
 - 6) Wykonawca narusza postanowienia Umowy o posługiwaniu się Podwykonawcami lub dalszymi Podwykonawcami w zakresie:
 - 1) braku przedłożenia projektu umowy/poświadczonej „za zgodność z oryginałem” kopii zawartej umowy o Podwykonawstwo lub jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane,
 - 2) braku przedłożenia poświadczonej „za zgodność z oryginałem” kopii umowy o Podwykonawstwo lub jej zmiany, której przedmiotem są dostawy lub roboty,
 - 3) konieczności wielokrotnego (min.2-krotnego) dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, lub konieczności dokonywania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5,00 % wartości niniejszej Umowy,
 - 4) Wykonawca podzleca całość robót lub dokonuje cesji Umowy, jej części lub wynikającej z niej wierzytelności, bez zgody Zamawiającego.
3. Zamawiający może odstąpić od Umowy również w następujących przypadkach:
 - 1) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,

- 2) gdy dokonana zostanie taka zmiana planu finansowego Zamawiającego, iż nie przewiduje się środków na realizację całości lub części Umowy.
4. Odstąpienie od Umowy, o którym mowa w ust. 2-3 nastąpi w terminie jednego miesiąca od powzięcia wiadomości o przyczynach odstąpienia i będzie zawierać uzasadnienie, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia, bez wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu na wykonanie umowy.
5. W przypadku odstąpienia od niniejszej Umowy przez jedną ze Stron:
 - 1) w terminie **5 dni kalendarzowych** Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanych prac, według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zgłosi, aby Zamawiający dokonał odbioru robót przerwanych, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - 3) Wykonawcy nie przysługuje prawo do odszkodowania,
 - 4) Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
 - 5) W przypadku odstąpienia od Umowy w części, Zamawiający zapłaci Wykonawcy za prawidłowo wykonany zakres robót, potwierdzony protokołem inwentaryzacji, o którym mowa w pkt. 1).
6. Strona, z której winy zostało dokonane odstąpienie od niniejszej Umowy, niezależnie od kar umownych, poniesie koszty wynikłe z odstąpienia od Umowy.
7. Odstąpienie od umowy następuje ze skutkiem ex nunc, z wyjątkiem odstąpienia o umowy na podstawie ust. 2 pkt 4, które następuje ze skutkiem ex tunc. Oświadczenie o odstąpieniu może być złożone najpóźniej do 20 grudnia 2022 r.

§ 9

WARUNKI GWARANCJI

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **gwarancji jakości** na przedmiot zamówienia z tytułu:
 - a) **Wykonywania oznakowania pionowego na drogach gminnych na okres 36 miesięcy** licząc od daty bezusterkowego protokólnego odbioru poszczególnych zleconych robót.
 - b) **Wykonywania oznakowania poziomego na drogach gminnych na okres 9 miesięcy**, licząc od daty bezusterkowego protokólnego odbioru poszczególnych zleconych robót.
2. Dokument gwarancyjny dla oznakowania pionowego Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć w dacie odbioru końcowego jako załącznik do protokołu.
3. Wszelkie koszty związane ze świadczeniem gwarancji jakości ponosi Wykonawca.
4. Warunkiem wykonywania uprawnień przez Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości jest złożenie pisemnej reklamacji (wezwania) do Wykonawcy.
5. Wykonawca jest zobowiązany w ramach udzielonej gwarancji, jakości do usunięcia ujawnionych wad w wykonanych robotach w terminie 7 dni od daty otrzymania

pisemnej reklamacji (wezwania) od Zamawiającego, w nizej wymienionych przypadkach:

- 1) po zakończonym odbiorze robót - w czasie trwania Umowy,
- 2) po zakończonym okresie zimowym - w czasie trwania Umowy,
- 3) po zakończeniu okresu gwarancji i zakończonym odbiorze pogwarancyjnym.

§ 10

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy wnosi **zabezpieczenie należytego wykonania Umowy** w wysokości: **5 % ceny całkowitej brutto** podanej w ofercie Wykonawcy, w celu zabezpieczenia roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, **tzn. w kwocie** złotych (słownie: złotych) w formie przed podpisaniem umowy.
2. Zwrot zabezpieczenia przez Zamawiającego nastąpi w nizej podanych wysokościach i terminach:
 - a) 70 % wartości wniesionego zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia obustronnego podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy,
 - b) 30 % wartości wniesionego zabezpieczenia w terminie 15 dni od daty wygaśnięcia rękojmi za wady.
3. Zabezpieczeniem objęty jest cały okres realizacji umowy w zakresie określonym w § 2 oraz okres rękojmi i gwarancji. Ma ono na celu zabezpieczenie zgodnego z Umową wykonania prac przez Wykonawcę oraz służyć pokryciu ewentualnych roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi lub gwarancji.
4. W przypadku przekroczenia terminu realizacji Przedmiotu umowy ponad termin określony w § 2 ust. 1 niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy do dnia faktycznego zakończenia robót tj. podpisania końcowego protokołu odbioru robót.
5. W przypadku zmiany terminu wykonania Przedmiotu umowy, Wykonawca dokonuje zmiany okresu zabezpieczenia dostosowując go do zmienionego terminu Przedmiotu umowy, najpóźniej w terminie 7 dni od dnia zawarcia aneksu do umowy zmieniającego termin wykonania Przedmiotu umowy.
6. Jeżeli Wykonawca nie przedłuży zabezpieczenia należytego wykonania umowy w sytuacji, o której mowa w ust. 4 i 5, Zamawiający nie podpisze końcowego protokołu odbioru robót, co jednocześnie będzie oznaczało wstrzymanie zapłaty faktury końcowej.
7. Jeżeli zabezpieczenie zostanie wniesione w pieniądzu, Zamawiający zwróci je Wykonawcy wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy, jeżeli zostanie wniesione w innej formie - zwrot nastąpi w wysokości nominalnej.

8. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata, o której mowa w zdaniu pierwszym, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

§11 ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej Umowy w niżej wymienionych przypadkach.
2. Strony dopuszczają zmiany postanowień niniejszej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy:
 - 1) w zakresie zmiany terminu przewidzianego na wykonanie robót, w przypadkach, które są spowodowane w szczególności przez:
 - a) w sytuacji nieprzewidzianej i niezawinionej przez Strony, której wystąpienia Strony nie mogły przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności;
 - b) w przypadku uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania Przedmiotu umowy zaproponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego;
 - c) okoliczności siły wyższej tj. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością oraz którym nie można zapobiec, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach;
 - d) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron;
 - e) w przypadku wstrzymania wykonywania niniejszej umowy lub przerw powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
 - f) w przypadku nie wykorzystania całej wartości umowy w terminie obowiązywania umowy (możliwość przeniesienia części umowy w środki niewygasające),
 - g) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron;
 - h) w przypadku wstrzymania wykonywania niniejszej umowy lub przerw albo opóźnień powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
 - 2) w zakresie zmian osobowych:
 - a) Zmiana Podmiotu trzeciego/Podwykonawcy lub rezygnacja Podmiotu trzeciego/ Podwykonawcy, na zasoby których Wykonawca powoływał się – zmiana może nastąpić pod warunkiem, iż nowy Podwykonawca/Podmiot trzeci wykaże spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o zamówienie publiczne;

- 3) w zakresie obowiązków Stron, terminu wykonania umowy, wysokości wynagrodzenia, warunków i sposobów płatności, podstaw odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania, terminu na złożenie oświadczenia o odstąpieniu od umowy, wysokości i podstaw naliczenia kar umownych, w przypadkach, które spowodowane są następującymi okolicznościami :
- a) zmiany w obowiązujących przepisach prawa mające wpływ na przedmiot i warunki umowy oraz zmiany sytuacji prawnej lub faktycznej Wykonawcy i/ lub Zamawiającego skutkujące niemożliwością realizacji Przedmiotu umowy;
 - b) zmiany warunków płatności – zmiany wynikające ze stopnia wykorzystania środków budżetowych i terminów ich wydatkowania, zmiany wynikające ze zmiany w prawie właściwym dla podatków i ceł, które podwyższą lub obniżą cenę przedmiotu zamówienia, co w zależności od rodzaju zmian jakie będą miały miejsce będzie skutkowało obniżeniem lub podwyższeniem ceny przedmiotu zamówienia;
 - c) zmiany przez ustawodawcę stawki podatku VAT - wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiedniej zmianie w tej części, której ta zmiana będzie dotyczyła, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług. Wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów z uwzględnieniem stopnia wykonania zamówienia;
 - d) w przypadku wystąpienia nadzwyczajnych okoliczności (nie będących „siłą wyższą”), groźących rażąco stratą, których Strony umowy nie były w stanie przewidzieć w terminie zawarcia umowy, pomimo zachowania przez Strony należytej staranności;
 - e) w przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części Przedmiotu umowy – w takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami; jednakże przewiduje się minimalny poziom udzielenia zamówienia o wartości co najmniej 90 % kwoty brutto, o której mowa w § 4 ust. umowy.
 - f) w przypadku gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem wydania przez właściwe organy określonych nakazów, zakazów lub zaleceń,
 - g) w przypadku wystąpienia siły wyższej oraz innych nadzwyczajnych okoliczności, których Strony umowy nie były w stanie przewidzieć w terminie zawarcia umowy, pomimo zachowania przez Strony należytej staranności. Jako siłę wyższą rozumie się: wystąpienie zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością oraz którym nie można zapobiec, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub groźącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach np. zdarzenia o charakterze katastrof

przyrodniczych, nadzwyczajne zaburzenia życia zbiorowego lub niewypały, niewybuchy, wykopaliska archeologiczne. Nie uznaje się za siłę wyższą: zmniejszenia podaży jakichkolwiek materiałów lub urządzeń koniecznych do realizacji Przedmiotu umowy, trudności w zatrudnieniu pracowników o kwalifikacjach niezbędnych do wykonania Przedmiotu umowy;

- h) wstrzymania wykonywania niniejszej umowy lub przerw powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego;
- i) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających lub opóźniających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron;
- j) w przypadku dostrzeżonych w umowie omyłek lub nieścisłości w stosunku do innych dokumentów postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, jeżeli zmiana taka nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy;
- k) niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń niezbędnych do wykonania i odbioru robót, spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń, jeżeli ta zmiana nie będzie miała wpływu na wynagrodzenie umowne;
- l) pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego Przedmiotu umowy.

3. Zamawiający przewiduje również możliwość zmiany umowy na podstawie art. 455 ustawy Pzp.
4. Strony są obowiązane, pod rygorem utraty uprawnień, informować się wzajemnie o wystąpieniu okoliczności stanowiących siłę wyższą w terminie 3 dni kalendarzowych od dnia, w którym dowiedziały się o wystąpieniu siły wyższej.
5. Wykonawca w zawiadomieniu o zamiarze ubiegania się o zmianę zawartej umowy, zobowiązany będzie dostarczyć Zamawiającemu wyczerpujące i szczegółowe uzasadnienie swojego wniosku, pod warunkiem, że przyczyny te nie wynikają z uchybień lub z niezachowania należytej staranności Wykonawcy.
6. O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę umowy, dotyczących zmian w obowiązujących przepisach prawa Wykonawca, zobowiązany jest poinformować Zamawiającego niezwłocznie od dnia powzięcia informacji, w formie pisemnej.
7. Wyżej wymienione zmiany mogą być dokonane na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, za zgodą obu Stron i zostaną wprowadzone do umowy aneksem.
8. Strony umowy niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem wirusa SARS-CoV-2 (zwanego dalej COVID-19) na należyte wykonanie niniejszej umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Strony umowy potwierdzają ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zdaniu pierwszym, oświadczenia lub dokumenty potwierdzające wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie niniejszej umowy.
9. Każda ze Stron umowy może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub

dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie niniejszej umowy.

10. Strona umowy na podstawie otrzymanych oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w ust. 8 i 9, w terminie 14 dni od dnia ich otrzymania, przekazuje drugiej stronie swoje stanowisko, wraz z uzasadnieniem, odnośnie do wpływu okoliczności, o których mowa w ust. 8, na należyte jej wykonanie. Jeżeli strona umowy otrzymała kolejne oświadczenia lub dokumenty, termin liczony jest od dnia ich otrzymania.
11. Zamawiający, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w ust. 8, wpływają na należyte wykonanie niniejszej umowy, w uzgodnieniu z Wykonawcą, dokonuje zmiany umowy, w szczególności przez: zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części, zmianę sposobu wykonywania dostaw, usług lub robót budowlanych, zmianę zakresu świadczenia Wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia lub sposobu rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy, o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy.
12. Zamawiający, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w ust. 8, mogą wpłynąć na należyte wykonanie niniejszej umowy, w uzgodnieniu z Wykonawcą, może dokonać zmiany umowy, w szczególności w zakresie, o którym mowa w ust. 11.
13. Zmiana zawartej Umowy może nastąpić za zgodą obu Stron w formie pisemnej lub elektronicznej, pod rygorem nieważności.

§12 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
2. Korespondencja kierowana do Wykonawcy będzie adresowana na adres wskazany w niniejszej umowie. W razie zmiany adresu do doręczeń Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie pisemnie zawiadomić Zamawiającego o zmianie. Zmiana adresów korespondencyjnych nie powoduje zmiany umowy.
3. Strony poddają spory wynikające z realizacji niniejszej umowy lub pozostających w pośrednim bądź bezpośrednim związku z umową pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przeniesione na osoby trzecie, bez zgody drugiej Strony wyrażonej na piśmie.
5. Wykonawca nie może, bez uprzedniej pisemnej zgody przedstawiciela Zamawiającego, przenieść na osobę trzecią, wierzycelności już wymaganych, a także przyszłych, przysługujących Wykonawcy wobec Zamawiającego na podstawie niniejszej umowy.

Powyższy zakaz dotyczy także praw związanych z wierzytelnością, w szczególności roszczeń o zaległe odsetki (art. 509 § 1 i § 2 Kodeksu cywilnego).

6. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, dane Wykonawcy stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy, jak również, iż dane o zawartej umowie publikowane są w rejestrze umów na stronie BIP Urzędu Gminy Michałowice.
7. Umowę wraz z załącznikami sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego

Załączniki do Umowy:

Oferta Wykonawcy, stanowiąca załącznik nr 1 do Umowy,

Kosztorys ofertowy, stanowiący załącznik nr 2 do Umowy,

Dokumentacja techniczna (SST) stanowiąca załącznik nr 3 do niniejszej Umowy,

Przedmiar robót stanowiący załącznik nr 4 do niniejszej Umowy,

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA