

ZP.271.1.42.2022

„Świadczenie usług ubezpieczeń mienia, ubezpieczenia OC oraz ubezpieczeń komunikacyjnych na rzecz Urzędu Gminy Michałowice i jednostek organizacyjnych i stowarzyszenia-II”

Załącznik nr 3a do SWZ

## UMOWA Nr UG/OA/ /2022 - **ZMIANA**

zawarta w dniu ..... 2022 roku, w Regułach

pomiędzy

**Gminą Michałowice** z siedzibą w Regułach, Aleja Powstańców Warszawy 1, 05-816

Michałowice, Regon: 013269290, NIP: 534-24-80-595 reprezentowaną przez:

Małgorzatę Pachecką - **Wójta Gminy Michałowice**

zwaną w dalszej części „**Zamawiającym**” lub „**Ubezpieczającym**”

a

„.....” z siedzibą w ..... (miejscowość i kod pocztowy),

ul. ...., NIP ....., REGON ....., wpisaną do rejestru

przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy ..... Wydział Gospodarczy Krajowego

Rejestru Sądowego, pod numerem ..... wysokość kapitału zakładowego ..... zł.,

reprezentowaną przez:

..... (Imię i nazwisko) - ..... (stanowisko) zwanym w

dalszej części „**Wykonawcą**” lub „**Ubezpieczycielem**”, zaś wspólnie zwanych dalej

„**Stronami**”

w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego Nr ZP.271.1.42.2022 przeprowadzonego w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.) dla części 1: „Ubezpieczenie majątku i odpowiedzialności cywilnej dla Urzędu Gminy Michałowice i jednostek organizacyjnych i OSP”, Strony zawierają umowę o następującej treści:

### § 1

#### POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Umowa reguluje zasady współpracy pomiędzy Zamawiającym (Ubezpieczającym) i Wykonawcą (Ubezpieczycielem), dotyczące zawierania umów ubezpieczeń majątkowych i odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia.
2. W ramach niniejszej umowy Strony zobowiązują się dołożyć wszelkiej staranności niezbędnej przy jej wykonywaniu.
3. Zamawiający wskazuje do wykonywania czynności związanych z obsługą i wykonywaniem niniejszej umowy brokera ubezpieczeniowego GESTUM BROKER Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie.

## § 2 PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy są następujące ubezpieczenia:
  - a) ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk,
  - b) ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk,
  - c) ubezpieczenie maszyn od uszkodzeń/awarii,
  - d) ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia,
  - e) ubezpieczenie NNW dla sołtysów i poborców podatków lokalnych.
2. Ubezpieczenia, o których mowa w pkt. a) – e) powyżej, dotyczą składników majątkowych będących w posiadaniu Ubezpieczającego na podstawie tytułu prawnego, ewidencjonowanych zgodnie z obowiązującymi zasadami rachunkowości.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonywania przesunięć w ilości i wartości mienia do ubezpieczenia w ramach załączników do niniejszej umowy, nie naruszając postanowień punktu 1 niniejszego paragrafu.

## § 3 ZAKRES I WARUNKI WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Zakres ubezpieczenia, jego warunki zawarte są w Opisie przedmiotu ubezpieczenia stanowiącym załącznik nr 1 do umowy, w ofercie cenowej złożonej przez Wykonawcę stanowiącej załącznik nr 2 do umowy oraz w Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia stanowiących załączniki do umowy.
2. Wykonawca potwierdza przyjęcie zakresu i warunków ubezpieczenia zawartych w Opisie przedmiotu ubezpieczenia poprzez złożenie oferty.
3. Zawarcie ubezpieczenia zostanie potwierdzone przez Wykonawcę poprzez wystawienie odpowiednich polis ubezpieczeniowych.
4. W przypadku rozbieżności pomiędzy zapisami OWU i umowy ubezpieczenia, pierwszeństwo mają zapisy korzystniejsze dla Ubezpieczonego.
5. Zakres podany w Opisie przedmiotu zamówienia (OPZ) jest zakresem minimalnym. Jeżeli w Ogólnych Warunkach Ubezpieczeń (OWU) Wykonawcy znajdują się korzystne uregulowania, na podstawie których zakres ubezpieczeń jest szerszy od opisanego przez Zamawiającego wówczas automatycznie zostaje on włączony do ochrony ubezpieczeniowej Zamawiającego. Zapisy w OWU, z których wynika, że zakres ubezpieczenia jest węższy niż zakres podany w OPZ, nie mają zastosowania.

## § 4 TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Umowa jest zawarta na okres od dnia **03.08.2022r.** do dnia **02.08.2025r.**
2. Okres trwania ochrony ubezpieczeniowej jest przedstawiony w Opisie przedmiotu zamówienia i w załącznikach do niego. W przypadku doubezpieczeń, okres ubezpieczenia

trwa od dnia zgłoszenia lub od dnia wskazanego w zgłoszeniu do dnia zakończenia okresu ubezpieczenia.

3. Zawarcie ubezpieczenia, Wykonawca potwierdza poprzez wystawienie polis, zgodnie z warunkami przedstawionymi w złożonej ofercie.
4. Polisy ubezpieczeniowe będą wystawiane na okres roczny, zgodny z terminem wykonania Przedmiotu umowy oddzielnie dla każdej jednostki organizacyjnej.
5. Wnioski o wystawienie dokumentów ubezpieczeniowych potwierdzających zawarcie poszczególnych umów ubezpieczenia, określające m.in. niezbędny okres ubezpieczenia, każdorazowo składać będzie broker ubezpieczeniowy działający w imieniu i na rzecz Zamawiającego i każdej jednostki organizacyjnej - **GESTUM Broker Sp. z o.o.** z siedzibą w Warszawie.
6. W przypadku przedłużającego się postępowania o udzielenie zamówienia umowa będzie obowiązywała od dnia 03.09.2022 roku do dnia **02.09.2025 roku** ~~02.08.2025 roku~~

## § 5

### SKŁADKA I STAWKI UBEZPIECZENIOWE

1. Łączna cena (składka) za okres ubezpieczenia stanowi sumę składek za rodzaj i wartość przedmiotu ubezpieczenia we wszystkich rodzajach ubezpieczenia, zaoferowanych przez Wykonawcę w „Ofercie” stanowiącej załącznik nr 2 do umowy.
2. Za część 1: „Ubezpieczenie majątku i odpowiedzialności cywilnej dla Urzędu Gminy Michałowice i jednostek organizacyjnych i OSP” cena (składka) brutto wynosi .....zł (słownie: złotych brutto.....).
3. Gmina Michałowice wpłaca składki za ubezpieczenie we wszystkich rodzajach ubezpieczenia, które jej dotyczą, do wysokości ..... zł (słownie.....zł).
4. Pozostałą kwotę wynikającą z niniejszej umowy wpłacają poszczególne jednostki organizacyjne zgodnie z otrzymywanymi polisami potwierdzającymi zawarte ubezpieczenie.

## § 6

### WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Zamawiający zobowiązuje się do uiszczania składki ubezpieczeniowej zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu umowy.
2. Podstawą do uiszczenia składki będzie otrzymanie polisy ubezpieczeniowej przez Zamawiającego.
3. Zamawiający będzie zobowiązany do uiszczenia składki w wysokości określonej dla danego rodzaju ubezpieczenia w ofercie, złożonej przez Wykonawcę.
4. Wpłata składki dla danego rodzaju ubezpieczenia, w każdym roku trwania umowy, będzie dokonywana ratalnie przelewem bankowym na rachunek Ubezpieczyciela, w terminie 21 dni od daty początkowej okresu ubezpieczenia (cztery raty w każdym roku ubezpieczenia, w odstępie kwartalnym).
5. Składki ubezpieczeniowe za okres krótszy od 12 miesięcy będą płatne w terminie 21 dni od daty początkowej okresu ubezpieczenia, w równych ratach, których ilość uzgodniona zostanie indywidualnie.

6. Składka za ubezpieczenie wynikające z doubezpieczeń płatna jest na warunkach ustalonych indywidualnie.
7. Składka zostanie przelana przez Zamawiającego na konto Wykonawcy na numery rachunków określone na poszczególnych polisach ubezpieczeniowych.
8. Za datę zapłaty Strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. W przypadku sprzedaży bądź rezygnacji z ubezpieczenia jakiegokolwiek mienia będącego przedmiotem ubezpieczenia w trakcie trwania okresu ubezpieczenia, Zamawiający otrzyma w ciągu 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania od Zamawiającego informacji o wycofaniu ryzyka – przedmiotu ubezpieczenia zwrot niewykorzystanej składki, bez potrącenia kosztów manipulacyjnych.

## **§ 7**

### **DODATKOWE ZOBOWIĄZANIA UBEZPIECZYCIELA**

1. Ubezpieczający wymaga, aby pracownicy wykonujący czynności związane z realizacją zamówienia: wystawianie polis, certyfikatów, aneksów, sporządzanie raportów szkodowych, o ile nie będą wykonywane przez daną osobę w ramach prowadzonej przez nią działalności gospodarczej, były wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.
2. W trakcie realizacji Przedmiotu umowy Ubezpieczający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji Przedmiotu umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji Przedmiotu umowy:
  - 1) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy.
4. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w

wysokości określonej w § 8 umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.

5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

## **§ 8**

### **KARY UMOWNE**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, chyba że szkoda powstała z wyłącznej winy Zamawiającego.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 1) w wysokości 5000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek nie wywiązania się z zawartego w § 7 zobowiązania dotyczącego pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę związanych z bezpośrednim wykonywaniem czynności wskazanych w § 7; Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zobowiązania Wykonawcy, o którym mowa w zdaniu pierwszym w dowolnym momencie trwania umowy (poprzez żądanie złożenia w terminie określonym przez Ubezpieczonego, dokumentu, z którego będzie wynikało czy pracownicy są zatrudnieni na podstawie umowy o pracę (np.: sprawozdanie Z-06 dla GUS, kopie umów o pracę, dowód zgłoszenia do ZUS itp.). W razie niezłożenia dokumentu na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 5000,00 zł;
  - 2) w wysokości 10 % kwoty, o której mowa w § 5 ust. 2, w razie odstąpienia od umowy przez którąś ze Stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.

## **§ 9**

### **PRZEDSTAWICIELE STRON**

1. Wykonawca porozumiewać się będzie z Zamawiającym za pośrednictwem brokera ubezpieczeniowego: „GESTUM BROKER” sp. z o.o., 02- 548 Warszawa, ul. Grażyny 13, tel. 022 845 58 22, działającego na podstawie pełnomocnictwa do reprezentowania Zamawiającego.
2. Za realizację świadczeń oraz rozliczenia ze strony Wykonawcy odpowiedzialny jest:
  - 1) Pan/Pani ....., tel. ...., e-mail: ....., w zakresie .....
  - 2) Pan/Pani ....., tel. ...., e-mail: ....., w zakresie .....

## § 10 LIKWIDACJA SZKÓD

1. Zamawiający będzie zgłaszać szkody Wykonawcy pisemnie, telefonicznie, za pomocą poczty e-mail, bądź poprzez brokera ubezpieczeniowego **GESTUM Broker Sp. z o.o.** z siedzibą w Warszawie.
2. Wykonawca skontaktuje się z Zamawiającym poprzez brokera ubezpieczeniowego **GESTUM Broker Sp. z o.o.** z siedzibą w Warszawie w sprawie szkody niezwłocznie po otrzymaniu zgłoszenia, nie później niż w ciągu **3 dni roboczych** oraz poda nr szkody, nazwisko likwidatora.
3. Wykonawca będzie telefonicznie informował Zamawiającego o planowanym terminie oględzin, który musi być wyznaczany w dniach i godzinach pracy Zamawiającego, nie później niż dzień przed ich terminem.
4. Wykonawca zobowiązany jest do telefonicznego potwierdzenia terminu oględzin nie później niż dzień przed ich terminem.
5. Wykonawca zobowiązany jest do telefonicznego informowania o ewentualnych przesunięciach wyznaczonego dnia bądź godziny.
6. Wyznaczony termin oględzin może zostać przesunięty tylko na następny dzień.
7. Wykonawca z dokonanych oględzin sporządzi pisemny protokół, z którym Zamawiający ma prawo zapoznać się.
8. Na etapie oględzin osoby zainteresowane mogą zgłaszać uwagi, sugestie do protokołu.
9. Zamawiający ma prawo na każdym etapie likwidacji szkody do wglądu w dokumentację, która miała wpływ na ustalenie odpowiedzialności i wysokości odszkodowania.
10. Przy likwidacji szkód Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia zapisów klauzul ubezpieczeniowych.
11. Stanowisko Wykonawcy musi być przedstawione w formie pisemnej i zawierać pouczenie o ewentualnej drodze odwoławczej.
12. Za datę wypłacenia odszkodowania uznaję się datę wpływu środków finansowych na konto bankowe Zamawiającego.
13. Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego informowania o każdej decyzji odszkodowawczej również brokera ubezpieczeniowego, **GESTUM Broker Sp. z o.o.** z siedzibą w Warszawie.

## § 11 ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający i Wykonawca mogą odstąpić od niniejszej Umowy w przypadkach przewidzianych przez ustawę Prawo zamówień publicznych i Kodeks cywilny oraz zgodnie z Ogólnymi warunkami ubezpieczenia. Zamawiający i Wykonawca może ponadto odstąpić od umowy, jeżeli druga Strona narusza w sposób podstawowy postanowienia niniejszej umowy.
2. Do podstawowych naruszeń, które mogą skutkować odstąpieniem Zamawiającego od całości lub części umowy, zaliczają się w szczególności następujące przypadki:

- 1) Wykonawca nieterminowo i wadliwie wykonuje Przedmiot umowy w szczególności nie wykonał lub nieterminowo wykonał, z przyczyn niedotyczących Zamawiającego, usługi będące Przedmiotem umowy;
- 2) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie rozpoczął w ciągu 4 dni roboczych od dnia zawarcia Umowy usług będących Przedmiotem umowy (nie objął ochroną ubezpieczeniową Zamawiającego, nie wystawił polis ubezpieczeniowych);
3. Zamawiający może odstąpić od umowy również w następujących przypadkach:
  - 1) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
  - 2) gdy dokonana zostanie taka zmiana planu finansowego Zamawiającego, iż nie przewiduje się środków na realizację całości lub części umowy.
4. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1-3 powinno nastąpić **najpóźniej w terminie 30 dni** od powzięcia wiadomości o przyczynach odstąpienia, jednak nie później niż do 31.08.2025r. i powinno zawierać uzasadnienie oraz być sporządzone w formie pisemnej lub elektronicznej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia. Odstąpienie od umowy następuje ze skutkiem ex nunc, z wyjątkiem odstąpienia od umowy na podstawie ust. 2 pkt 2, które wywołuje skutek ex tunc.
5. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez jedną ze Stron:
  - 1) w terminie 5 dni kalendarzowych Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanych usług, według stanu na dzień odstąpienia,
  - 2) Wykonawcy nie przysługuje prawo do odszkodowania,
  - 3) Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
6. W przypadku odstąpienia od umowy w części, Zamawiający zapłaci Wykonawcy składki jedynie za prawidłowo wykonany zakres usług, potwierdzony protokołem inwentaryzacji, o którym mowa w ust. 5 pkt 1).
7. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej bądź elektronicznej, pod rygorem nieważności.

## § 12

### PRZEWIDYWANE ZMIANY DO UMOWY

1. Zamawiający, poza możliwością zmiany niniejszej umowy w przypadkach określonych w art. 455 ust. 1 pkt 2-4) oraz art. 455 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (zgodnie z warunkami określonymi w postanowieniach przepisu art. 455 tej ustawy) przewiduje również możliwość dokonywania zmian postanowień umowy także w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w poniższych okolicznościach.
2. Strony dopuszczają zmiany istotnych postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z uwagi na okoliczności, za których wystąpienie Wykonawca nie ponosi winy, w następujących okolicznościach:
  - 1) zmiana treści umowy wynikać będzie z konieczności dostosowania do bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, znowelizowanego bądź wprowadzonego w trakcie wykonywania zamówienia;

- 2) zmiany dotyczącej terminów płatności, wysokości i liczby rat składki, w przypadku braku środków na zapłatę składek przez jednostki Zamawiającego w terminie przewidzianym w umowie oraz dokumentach ubezpieczenia, bez dodatkowej zwwyżki wysokości składki przy rozłożeniu jej na raty;
- 3) korzystne dla Zamawiającego zmiany zakresu ubezpieczenia wynikające ze zmian OWU Wykonawcy za zgodą Zamawiającego i Wykonawcy;
- 4) zmiana zakresu ubezpieczenia wynikająca ze zmian przepisów prawnych;
- 5) zmiany przez ustawodawcę stawki podatku VAT, wartość umowy ulegnie odpowiedniej zmianie w tej części, której ta zmiana będzie dotyczyła;
- 6) jeżeli konieczność wprowadzenia takiej zmiany wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w ogłoszeniu o zamówieniu lub SWZ.
- 7) zmiany wynagrodzenia na wniosek Wykonawcy – w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę – ewentualna zmiana będzie dotyczyła jedynie osób skierowanych do wykonania przedmiotu umowy, których wysokość wynagrodzenia jest równa minimalnemu wynagrodzeniu za pracę;
- 8) zmiany wynagrodzenia na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego – w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
- 9) zmiany wynagrodzenia na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego – w przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych;
- 10) gdy w danym rodzaju ubezpieczenia mienia systemem sum stałych, objętego zakresem zamówienia, nastąpi wzrost lub spadek ilości albo wartości przedmiotu ubezpieczenia,
- 11) gdy w ubezpieczeniu następstw nieszczęśliwych wypadków, objętego Przedmiotem umowy, nastąpi wzrost lub spadek ilości ubezpieczonych osób,
- 12) gdy w trakcie realizacji Przedmiotu umowy nastąpi wyczerpanie sumy ubezpieczenia/sumy gwarancyjnej w objętym zakresie zamówienia ubezpieczeniu systemem pierwszego ryzyka,
- 13) zmiany dotyczące terminów płatności, wysokości i liczby rat składki, w przypadku braku środków na zapłatę składek przez jednostki Zamawiającego w terminie przewidzianym w umowie oraz w dokumentach ubezpieczenia, bez dodatkowej zwwyżki wysokości składki przy rozłożeniu jej na raty;
- 14) zmiany wysokości składki lub raty składki w przypadku zmiany sumy ubezpieczenia, w przypadku zmiany wartości majątku;
- 15) zmiany dotyczącej liczby jednostek organizacyjnych Zamawiającego i ich formy prawnej, w przypadku powstania nowych jednostek, przekształcenia, wyodrębniania, połączenia lub likwidacji;
- 16) rozszerzenia zakresu ubezpieczenia na wniosek Zamawiającego i za zgodą Wykonawcy, w przypadku ujawnienia się bądź powstania nowego ryzyka ubezpieczeniowego nie przewidzianego wcześniej w dokumentacji postępowania;
- 17) korzystnych dla Zamawiającego zmiany zakresu ubezpieczenia wynikające ze zmian



OWU Wykonawcy za zgodą Zamawiającego i Wykonawcy;

- 18) zmiany zakresu ubezpieczenia wynikających ze zmian przepisów prawnych;
- 19) Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany poszczególnych sum ubezpieczenia w przypadku dokonania ponownego szacowania przedmiotu ubezpieczenia;
- 20) w przypadku sprzedaży bądź rezygnacji z ubezpieczenia jakiegokolwiek mienia będącego przedmiotem ubezpieczenia w trakcie trwania okresu ubezpieczenia, Zamawiający otrzyma zwrot niewykorzystanej składki;
- 21) w przypadku zmian prawnych i organizacyjnych Wykonawcy;
- 22) w przypadku zmian prawnych i organizacyjnych Zamawiającego;
- 23) w przypadku zmiany związanej ze zmianami ilościowymi środków trwałych.

3. Pozostałe okoliczności powodujące możliwość zmiany Umowy:

- 1) zmiany w obowiązujących przepisach prawa mające wpływ na przedmiot i warunki umowy oraz zmiany sytuacji prawnej lub faktycznej Zamawiającego i/ lub Wykonawcy skutkujące nie możliwością realizacji przedmiotu umowy;
  - 2) zmiany przez ustawodawcę stawki podatku VAT - wynagrodzenie ubezpieczyciela ulegnie odpowiedniej zmianie w tej części, której ta zmiana będzie dotyczyła, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części Przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług. Wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów. W celu zawarcia aneksu w niniejszym zakresie każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy;
  - 3) w przypadku wystąpienia nadzwyczajnych okoliczności (nie będących „siłą wyższą”), grożących rażąco strata, których Strony umowy nie były w stanie przewidzieć w terminie zawarcia umowy, pomimo zachowania przez Strony należytej staranności;
  - 4) w przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części Przedmiotu umowy – w takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami.
4. We wniosku, o którym mowa w ust. 2 pkt 7 -9 Strona wnioskująca o zmianę ma obowiązek szczegółowo uzasadnić wpływ zmiany na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Druga strona ma prawo do weryfikacji zasadności wniosku. Wniosek musi być złożony w terminie 30 dni od wejścia w życie przepisów powodujących zmianę. Wykonawca wraz z wnioskiem, o którym mowa powyżej, winien przedłożyć ostatni dostępny Imienny raport miesięczny o należnych składkach i wypłaconych świadczeniach, dla każdej osoby, dla której Wykonawca składa wniosek o zmianę. Wynagrodzenie będzie podlegało zmianie, w

- przypadkach, o których mowa w ust. 2 pkt 7 - 9 od miesiąca, w którym weszły w życie przepisy dokonujące te zmiany.
5. O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę terminów Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego pisemnie.
  6. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w ust. 1-3 z wyłączeniem ust. 2 pkt 7 -9, jest złożenie wniosku przez Stronę inicjującą zmianę, zawierającego:
    - 1) opis zmiany,
    - 2) uzasadnienie zmiany,
    - 3) obliczenie kosztów zmiany zgodnie z zasadami określonymi w umowie, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy.
  7. Wyżej wymienione zmiany mogą być dokonane na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, za zgodą obu Stron i zostaną wprowadzone do Umowy aneksem.
  8. Strony umowy niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem wirusa SARS-CoV-2 (zwanego dalej COVID-19) na należyte wykonanie niniejszej umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Strony umowy potwierdzają ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zdaniu pierwszym, oświadczenia lub dokumenty potwierdzające wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie niniejszej umowy.
  9. Każda ze stron umowy może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie niniejszej umowy.
  10. Strona umowy na podstawie otrzymanych oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w ust. 8 i 9, w terminie 14 dni od dnia ich otrzymania, przekazuje drugiej stronie swoje stanowisko, wraz z uzasadnieniem, odnośnie do wpływu okoliczności, o których mowa w ust. 8, na należyte jej wykonanie. Jeżeli strona umowy otrzymała kolejne oświadczenia lub dokumenty, termin liczony jest od dnia ich otrzymania.
  11. Zamawiający, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w ust. 8, wpływają na należyte wykonanie niniejszej umowy, w uzgodnieniu z Wykonawcą, dokonuje zmiany umowy, w szczególności przez: zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części, zmianę sposobu wykonywania dostaw, usług lub robót budowlanych, zmianę zakresu świadczenia Wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia lub sposobu rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy, o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy.
  12. Zamawiający, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w ust. 8, mogą wpłynąć na należyte wykonanie niniejszej umowy, w uzgodnieniu z Wykonawcą, może dokonać zmiany umowy, w szczególności w zakresie, o którym mowa w ust. 11.
  13. Zmiana zawartej Umowy może nastąpić w formie pisemnej lub w formie elektronicznej, pod rygorem nieważności takiej zmiany.

## § 13

### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy o działalności ubezpieczeniowej i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
2. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przeniesione na osoby trzecie, bez zgody drugiej Strony wyrażonej na piśmie.
3. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej Umowy na osoby trzecie, bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
4. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności Przedmiot umowy, wysokość wynagrodzenia, oraz imię i nazwisko Wykonawcy stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust 1 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej, która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy, jak również, iż dane o zawartej umowie publikowane są w rejestrze umów na stronie BIP Urzędu Gminy Michałowice.
5. Administratorem danych osobowych zawartych w umowie jest Gmina Michałowice z siedzibą Reguły, ul. Aleja Powstańców Warszawy 1, 05-816 Michałowice, reprezentowana przez Wójta. Dane przetwarzane są w celu wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą. Podanie danych niezbędnych do wykonania umowy jest konieczne, zgodnie z art. 353 [1] kodeksu cywilnego. Dane nie są przekazywane żadnym nieuprawnionym odbiorcom, ani też do państw trzecich. Odbiorcami danych mogą być jedynie osoby i podmioty upoważnione do przetwarzania danych oraz uprawnione na podstawie przepisów prawa organy publiczne. Dane są przechowywane przez czas niezbędny do wykonania umowy, a także określony w szczególnych przepisach prawa oraz przez okres przedawnienia roszczeń przysługujących administratorowi danych i w stosunku do niego. Osobie, której dane dotyczą, przysługuje prawo wglądu w swoje dane i prawo ich uzupełniania i poprawiania. Szczegółowe informacje dotyczące zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych podane są w Polityce ochrony danych dostępnej na stronach [www.Administratora](http://www.Administratora).
6. Umowę wraz z załącznikami sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego oraz jeden egzemplarz dla brokera ubezpieczeniowego wymienionego w § 9 niniejszej umowy.

#### Załączniki:

- 1) Opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik nr 1 do umowy,
- 2) Wykaz jednostek stanowiący załącznik nr 1 OPZ,
- 3) Wykaz budynków i wyposażenia stanowiący załącznik nr 2 OPZ,
- 4) Wykaz budowli stanowiący załącznik 3 do OPZ,
- 5) Projekt stanowiący załącznik nr 4 do OPZ,
- 6) Wykaz zabezpieczeń stanowiący załącznik nr 5 do OPZ,
- 7) Wykaz sprzętu elektronicznego stanowiący załącznik nr 6 do OPZ,
- 8) Wykaz przepompowni przydomowych stanowiący załącznik nr 7 do OPZ,
- 9) Wykaz dróg stanowiący załącznik nr 8 do OPZ,
- 10) Oferta stanowiąca załącznik nr 2 do umowy,

11) Wydane przez Ubezpieczyciela ogólne warunki: ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk, ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej. Wszelkie warunki określone w SWZ i jego załącznikach, a także w niniejszej umowie, mają pierwszeństwo przed zapisami zawartymi w Ogólnych Warunkach Ubezpieczeń.

---

podpis i pieczęć Wykonawcy  
(Ubezpieczyciela)

---

podpis i pieczęć Zamawiającego  
(Ubezpieczającego)