

**UMOWA nr UG – OŚ/ /2020**

zawarta w dniu ..... roku, w Regułach

pomiędzy:

**Gminą Michałowice, Aleja Powstańców Warszawy 1, 05-816 Michałowice**

Regon: ....., NIP: .....,

reprezentowaną przez:

*[Panią Małgorzatę Pachecką - Wójta Gminy Michałowice]*

lub

*[Pana Jerzego Sieraka –Zastępcę Wójta Gminy Michałowice działającego na podstawie upoważnienia Wójta Gminy Michałowice nr 250/2018 z dnia 04.12.2018 r]*

zwaną w dalszej części „**Zamawiającym**”

a

..... (Imię i nazwisko) zamieszkałym ..... (adres zamieszkania) prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej prowadzonej pod firmą ..... (pełna nazwa firmy) z siedzibą w ..... (miejsowość i kod pocztowy), ul....., NIP....., REGON .....

lub

Firmą „.....” prowadzącą działalność gospodarczą na podstawie wpisu do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy ..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem ..... z siedzibą w..... (miejsowość i kod pocztowy), ul. ...., NIP....., REGON .....

reprezentowaną przez:

..... (Imię i nazwisko) - ..... (stanowisko)

zwanym w dalszej części „**Wykonawcą**”, zaś wspólnie zwanych dalej „**Stronami**”

w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie „przetargu nieograniczonego” Nr ZP.271.2....2020 na podstawie art. 39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r., poz. 1843) Strony zawierają Umowę o następującej treści:

**§ 1.**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty porządkowe na terenie Gminy Michałowice, zgodnie z SIWZ, polegające na:

- 1) opróżnianiu koszy ulicznych – zgodnie z wykazem otrzymanym od Zamawiającego co do zasady trzy razy w tygodniu (poniedziałek, środa, piątek) wybranie z kosza odpadów, zamiecenie i sprzątnięcie wszelkich odpadów leżących wokół kosza oraz wyprostowanie i zablokowanie kosza. Kosze winny być opróżnione do godziny 12:00;
- 2) opróżnianiu koszy na psie odchody – zgodnie z wykazem otrzymanym od Zamawiającego co do zasady trzy razy w tygodniu (poniedziałek, środa, piątek) wybranie z kosza odpadów, założenie nowego worka, umieszczenie w zasobniku minimum 10 szt. zestawów higienicznych dla zwierząt, zamiecenie i sprzątnięcie wszelkich odpadów leżących wokół kosza. Kosze winny być opróżnione do godziny 12:00;
- 3) zmiataniu ulic i chodników – zebranie wszelkiej ziemi, piasku, liści etc. znajdujących się na jezdni, przy krawężniku i na chodniku, usuwanie przerostów z ulic i chodników. Konieczność zmiatania zostanie każdorazowo zgłoszona pisemnie. Termin wykonania usługi ..... dni kalendarzowych (zgodnie z ofertą Wykonawcy) od dnia zgłoszenia wg zlecenia Zamawiającego zgodnie z wykazem ulic i chodników otrzymanym od Zamawiającego;
- 4) dokonaniu oprysków gminnych ulic, chodników i kamiennych poboczy środkiem chwastobójczym, dwukrotnie w okresie wegetacji. Termin wykonania usługi dwa tygodnie od dnia zgłoszenia wg zlecenia Zamawiającego zgodnie z wykazem ulic, chodników i poboczy otrzymanym od Zamawiającego. Zamawiający zakazuje używania preparatu Roundup;
- 5) czyszczeniu otwartych tablic ogłoszeniowych – zgodnie z wykazem otrzymanym od Zamawiającego co do zasady w każdą pierwszą środę miesiąca oczyszczenie tablicy poprzez

- zerwanie ogłoszeń, usunięcie zszywek, zamiecenie i zebranie wszelkich odpadów leżących wokół tablicy;
- 6) czyszczeniu zamkniętych tablic ogłoszeniowych – zgodnie z wykazem otrzymanym od Zamawiającego co do zasady w każdą pierwszą środę miesiąca oczyszczenie całej tablicy poprzez umycie szyby oraz obudowy, usunięcie graffiti, oraz ogłoszeń naklejonych na tablicę;
  - 7) sprzątanii wiat przystankowych – zgodnie z wykazem otrzymanym od Zamawiającego, co do zasady w każdy pierwszy wtorek miesiąca mycie i czyszczenie wiat przystankowych, zamiatanie i usuwanie przerostów z zatok i chodnika pod wiatą;
  - 8) zbieranie odpadów – zgodnie z wykazem otrzymanym od Zamawiającego - sprzątanie z ulic luźnych odpadów, czyszczenie słupów z ogłoszeń, zbieranie pozostawionych worków z odpadami, likwidacja dzikich wysypisk;
  - 9) odbiorze odpadów w ramach akcji sprzątanii świata organizowanych przez uczniów i mieszkańców i innych podobnych akcji – zebranie worków z odpadami z miejsc wskazanych przez Zamawiającego;
  - 10) zbieraniu worków z odpadami pozostawionych po imprezach organizowanych przez Urząd Gminy Michałowice wg zlecenia Zamawiającego;
  - 11) zbieraniu zgodnie z wykazem otrzymanym od Zamawiającego, co do zasady trzy razy w tygodniu (poniedziałek, środa, piątek) worków z odpadami ustawionych przy czterech strefach rekreacji (Michałowice, Reguły, Komorów x 2), Orliku (Sokołów), placu zabaw w Granicy, Nowej Wsi, Sokołowie i Suchym Lesie;
  - 12) montażu koszy ulicznych;
  - 13) montażu ławek ulicznych;
  - 14) zakupie koszy ulicznych (po uzgodnieniu z Zamawiającym, wzór zgodny z istniejącą architekturą na terenie Gminy);
  - 15) zakupie ławek ulicznych (po uzgodnieniu z Zamawiającym, wzór zgodny z istniejącą architekturą na terenie Gminy);
  - 16) wiosennym i jesiennym grabieniu, zbiorce i wywozie liści z terenu Gminy – zgodnie z wykazem otrzymanym od Zamawiającego (pobocza dróg, parki, skwery i inne tereny publiczne). Termin wykonania usługi siedem dni kalendarzowych od dnia zgłoszenia wg zlecenia Zamawiającego zgodnie z otrzymanym wykazem. Grabienie wiosenne i ostatnie grabienie jesienne powinno być wykonywane miotłograbiami;
  - 17) usunięciu przerostów z kamiennych poboczy – usunięcie przerostów z poboczy dróg gminnych wg zlecenia Zamawiającego zgodnie z wykazem otrzymanym od Zamawiającego. Termin wykonania usługi siedem dni kalendarzowych od dnia zgłoszenia;
  - 18) zbieraniu odpadów z poboczy dróg gminnych – przejście wskazanymi ulicami i zebranie z nich odpadów; zgodnie z wykazem otrzymanym od Zamawiającego. Termin wykonania usługi siedem dni kalendarzowych od dnia zgłoszenia.
  - 19) Zamawiający zabrania używania w trakcie realizacji przedmiotu umowy urządzeń spalinowych w tym dmuchaw spalinowych.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonywania zmiany zakresu zleconych prac oraz częstotliwości wynikających z bieżących potrzeb powstałych w trakcie realizacji umowy.
  3. Podane w SIWZ wartości prac porządkowych są orientacyjne, oszacowane na podstawie danych z lat poprzednich oraz wiedzy Zamawiającego, mają one jedynie charakter informacyjny. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia lub zwiększenia wielkości poszczególnych zleconych prac w zależności od aktualnych potrzeb, jednak nie mniej niż 70% ilości określonej w pozycjach 1-11 oraz nie mniej niż 30% ilości określonej w pozycjach 12-15 „Kosztorysu” stanowiącego załącznik do umowy. Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie za niewykonaną część umowy.

## § 2.

1. Realizacja przedmiotu niniejszej Umowy nastąpi w okresie: od dnia zawarcia do dnia 31 grudnia 2020 r.
2. Termin wykonania poszczególnych prac Zamawiający będzie każdorazowo wskazywał Wykonawcy pisemnie.

3. Za dzień zakończenia realizacji poszczególnych prac uznaje się datę zgłoszenia zakończenia prac przez Wykonawcę potwierdzoną protokołem odbioru podpisanym przez przedstawicieli obu Stron.
4. Zamawiający nie będzie uwzględniał przedłużenia terminowego wykonania zamówienia z powodu niedyspozycyjności personelu (absencja pracownicza), jak również awarii sprzętu Wykonawcy i innych okoliczności leżących po stronie Wykonawcy.

### § 3.

1. Do obowiązków Wykonawcy należy :
  - 1) wykonywanie prac w sposób nie powodujący szkód, w tym zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zapewniający ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich, pod rygorem odpowiedzialności cywilnej za powstałe szkody,
  - 2) Wykonawca jest zobowiązany do prawidłowego wykonania prac zgodnie z zakresem rzeczowym otrzymanym przez Zamawiającego,
  - 3) odpady zebrane na terenie gminy Michałowice w trakcie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca jest obowiązany przekazać do zagospodarowania, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, do właściwej instalacji z którą będzie miał zawartą stosowną umowę,
  - 4) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami,
  - 5) utrzymania miejsca wykonywania usług w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, zachowania porządku i czystości,
  - 6) zapewnienia bezpieczeństwa pracowników i osób trzecich oraz dbania o należyty porządek i ochronę mienia na terenie wykonywania usług,
  - 7) wyposażenia personelu skierowanego do realizacji zamówienia w ubranie ochronne przynajmniej z elementami odblaskowymi,
  - 8) zapewnienia na własny koszt transportu dla osoby nadzorującej ze strony Zamawiającego w czasie kontroli usług stanowiących przedmiot niniejszej Umowy,
  - 9) posiadania przez Wykonawcę przez cały okres obowiązywania umowy polisy lub innego dokumentu potwierdzającego zawarcia umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę min. .... zł (*słownie.....*),
  - 10) niezwłocznego powiadamiania Zamawiającego o wystąpieniu każdej okoliczności mającej wpływ na częstotliwość, jakość i sposób wykonywania świadczenia,
  - 11) uczestnictwa w czynnościach kontrolnych zarządzonych przez Zamawiającego, na każde jego wezwanie.
2. Wykonawca przez cały czas realizowania przedmiotu umowy zobowiązany jest do dysponowania odpowiednią liczbą personelu, jak również dysponowania w pełni sprawnym, dopuszczonym do ruchu sprzętem. Zamawiający nie będzie uwzględniał przedłużenia terminowego wykonania przedmiotu umowy z powodu niedyspozycyjności personelu (absencja pracownicza), jak również awarii sprzętu Wykonawcy. W takich sytuacjach Zamawiający będzie naliczał kary zgodnie z zawartą Umową.
3. W okresie od 1 października do 15 grudnia Wykonawca winien skierować do realizacji zadania polegającego na grabieniu liści dodatkowo minimum 10 osób. Zamawiający może zażądać przedstawienia w terminie do 30 września wykazu dodatkowych osób zajmujących się tylko grabieniem liści.
4. Wykonawca zobowiązany jest również do zatrudnienia co najmniej ..... osób na podstawie umowy o pracę uczestniczących w realizacji zamówienia przez cały czas obowiązywania przedmiotowej Umowy.
5. Wykonawca ponosi w całości odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy, spowodowane działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy, w tym dotyczące uszkodzeń lub zniszczeń mienia (w tym pojazdów, budynków i wyposażenia posesji). Wykonawca zobowiązany jest do naprawy zaistniałych szkód w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia ich zgłoszenia.
6. Wykonawca zobowiązuje się, iż wszystkie pojazdy używane przez niego do realizacji usługi będą sprawne, trwale i czytelnie oznakowane, zarejestrowane, dopuszczone do ruchu i będą pozostawać w dyspozycji Wykonawcy oraz będą posiadać: aktualne badania techniczne i świadectwa

dopuszczenia do ruchu. W razie awarii pojazdu Wykonawca zobowiązany będzie zapewnić pojazd zastępczy o zbliżonych parametrach.

7. Wykonawca ponosi również pełną odpowiedzialność cywilno – prawną za prace, które za zgodą Zamawiającego wykonywać będzie przy pomocy Podwykonawców.
8. Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność cywilną za wszelkie szkody osobiste i majątkowe wobec osób trzecich, które mogą powstać w związku z wykonywaniem niniejszej umowy a roszczenie odszkodowawcze mogłoby być skierowane do ich reprezentacji, pracowników i innych osób działających w imieniu Zamawiającego – wynikające z prawomocnych orzeczeń sądowych, łącznie z wszelkimi wynikającymi z tego tytułu kosztami.
9. Zamawiający zobowiązany jest do:
  - 1) współpracy z Wykonawcą przy realizacji przedmiotu zamówienia,
  - 2) dokonywania kontroli wykonanych prac,
  - 3) przystąpienia do odbioru prac wykonanych po zgłoszeniu ich przez Wykonawcę,
10. Strony uzgadniają, że w przypadku niewywiązywania się Wykonawcy ze spełniania świadczeń, o których mowa w § 1 ust. 1, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zatrudnienia dodatkowych firm na czas niezbędny do utrzymania czystości i porządku miasta. Wskutek powyższego Wykonawca ponosi koszt zastępczego wykonania usług przez zatrudnione firmy.

#### § 4.

1. Strony ustalają, że na podstawie przyjętej oferty stanowiącej załącznik nr 1 do umowy koszt netto wykonywanych prac wynosi odpowiednio:
  - 1) opróżnianie koszy (1 szt.) – zł;
  - 2) zmiatanie chodnika (1 m<sup>2</sup>) – zł;
  - 3) zmiatanie ulic (1 mb) – zł;
  - 4) dokonanie oprysku ulic i chodników (1 szt.) – zł;
  - 5) czyszczenie słupów i otwartych tablic ogłoszeniowych (1 szt.) – zł;
  - 6) czyszczenie zamkniętych tablic ogłoszeniowych (1 szt.) – zł;
  - 7) sprzątanie wiat przystankowych (1 szt.) – zł;
  - 8) zbiórka, wywóz i utylizacja odpadów (1 Mg) – zł;
  - 9) zakup koszy ulicznych (1 szt.) – zł;
  - 10) zakup ławek ulicznych (1 szt.) – zł;
  - 11) montaż koszy ulicznych (1 szt.) – zł;
  - 12) montaż ławek ulicznych (1 szt.) – zł;
  - 13) grabienie, zbiórka i wywóz liści z terenu Gminy (1 m<sup>2</sup>) – zł;
  - 14) zbieranie odpadów z poboczy dróg gminnych (km) – zł;
  - 15) usunięcie przerostów z kamiennych poboczy (mb) – zł.
2. Ceny określone w ust. 1 obowiązują do 31.12.2020 r.
3. Łączna wartość umowy wynosi ..... brutto (słownie:.....zł), w tym:
  - 1) kwota netto .....(słownie:.....zł) plus podatek VAT 8% w kwocie ....., co daje kwotę brutto..... zł (słownie:.....zł) ,
  - 2) kwota netto .....(słownie:.....zł) plus podatek VAT 23% w kwocie ....., co daje kwotę brutto..... zł (słownie:.....zł) zgodnie z kosztorysem przedłożonym wraz z ofertą przez Wykonawcę.
4. Koszt wywozu i zagospodarowania odpadów musi być uwzględniony przez Wykonawcę w cenie usługi.
5. Usługa nie potwierdzona przez przedstawiciela Zamawiającego nie może zostać umieszczona w protokole odbioru usług.
6. Strony postanawiają, że rozliczenie wykonywanych robót następować będzie fakturami częściowymi w okresach miesięcznych za zakończone i odebrane prace protokołami odbioru częściowego.
7. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury za miesięczne okresy rozliczeniowe.
8. Wynagrodzenie miesięczne ustalane będzie na podstawie ilości rzeczywiście wykonanych prac w okresie rozliczeniowym potwierdzonych przez przedstawiciela Zamawiającego i stawek jednostkowych określonych w § 4 ust. 1.

9. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek bankowy wskazany na fakturze.
10. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Wynagrodzenie wymienione w ust. 1 obejmuje całość kosztów usług (prac) i wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy dla każdej z czynności wymienionej w niniejszym ustępie.
12. Łącznie z fakturą Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia:
  - 1) protokołu o którym mowa w § 8 ust. 4,
  - 2) kosztorysu powykonawczego,
  - 3) wykazu miejsc, z których zbierane były odpady,
  - 4) zestawienia ilości odpadów odebranych z koszy ulicznych oraz z pozostałego terenu gminy,
  - 5) kopii kart przekazania odpadów,
  - 6) oświadczenie o zatrudnieniu pracowników na umowę o pracę.
13. Brak załączników wymienionych ust. 12 stanowić będzie podstawę do odmowy zapłaty wynagrodzenia za dany miesiąc.
14. Wykonawca ma możliwość złożenia elektronicznej ustrukturyzowanej faktury w ramach bezpłatnej Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF) (<https://efaktura.gov.pl/uslugi-pef/>), nr skrzynki PEPPOL: 5342480595. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
15. Płatności będą dokonywane z budżetu gminy za pośrednictwem metody podzielonej płatności na konto Wykonawcy zapisane na fakturze.
16. Wykonawca oświadcza, że wskazany rachunek bankowy należy do niego i został dla niego utworzony wydzielony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej.

#### § 5.

1. Strony Umowy zastrzegają sobie prawo dochodzenia kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 1) w przypadku nienależytego wywiązania się z obowiązków o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 1 i 2, które zostanie potwierdzone protokolarnie przez Zamawiającego tj. minimum 5 nieopróżnionych koszy, Wykonawca zapłaci każdorazowo karę umowną w wysokości 1000,00 zł;
  - 2) w przypadku nienależytego wywiązania się z obowiązków o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 1 tj. nie wyprostowania i zablokowania kosza (minimum. 5 szt.) po jego opróżnieniu, które zostanie potwierdzone protokolarnie przez Zamawiającego, Wykonawca zapłaci każdorazowo karę umowną w wysokości 100,00 zł;
  - 3) w przypadku nienależytego wywiązania się z obowiązków o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 3 które zostanie potwierdzone protokolarnie przez Zamawiającego, Wykonawca zapłaci każdorazowo karę umowną w wysokości 0,3 zł za 1 m<sup>2</sup> nieoczyszczonego chodnika, oraz 0,7 zł za 1 mb nie zamiecionego przykrawężnika;
  - 4) w przypadku nienależytego wywiązania się z obowiązków o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 4 które zostanie potwierdzone protokolarnie przez Zamawiającego, Wykonawca zapłaci każdorazowo karę umowną w wysokości 100 zł za każdy nie opryskany chodnik lub ulicę;
  - 5) w przypadku nienależytego wywiązania się z obowiązków o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 5 i 6, które zostanie potwierdzone protokolarnie przez Zamawiającego, Wykonawca zapłaci każdorazowo karę umowną w wysokości 30,00 zł za każdą nieoczyszczoną tablicę;
  - 6) w przypadku nienależytego wywiązania się z obowiązków o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 7, które zostanie potwierdzone protokolarnie przez Zamawiającego, Wykonawca zapłaci każdorazowo karę umowną w wysokości 50,00 zł za każdą niesprzątniętą wiatę;
  - 7) w przypadku nienależytego wywiązania się z obowiązków, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 8 które zostanie potwierdzone protokolarnie przez Zamawiającego, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 200,00 zł za każdy dzień zwłoki za każdą niesprzątniętą ulicę lub teren publiczny;
  - 8) w przypadku nienależytego wywiązania się z obowiązków o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 9, 10, 11, które zostanie potwierdzone protokolarnie przez Zamawiającego, Wykonawca zapłaci

- każdorazowo karę umowną w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki;
- 9) w przypadku nienależytego wywiązania się z obowiązków o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 12, 13, które zostanie potwierdzone protokolarnie przez Zamawiającego, Wykonawca zapłaci każdorazowo karę umowną w wysokości 50,00 zł za każdy dzień zwłoki w montażu;
  - 10) w przypadku nienależytego wywiązania się z obowiązków o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 14, 15, które zostanie potwierdzone protokolarnie przez Zamawiającego, Wykonawca zapłaci każdorazowo karę umowną w wysokości 50,00 zł za każdy dzień zwłoki w zakupie ławek lub koszy;
  - 11) w przypadku nienależytego wywiązania się z obowiązków o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 16, które zostanie potwierdzone protokolarnie przez Zamawiającego, Wykonawca zapłaci każdorazowo karę umowną w wysokości 0,3 zł za 1 m<sup>2</sup> nie zgrabionej powierzchni;
  - 12) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% rocznego wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 3 niniejszej umowy;
  - 13) w przypadku nienależytego wywiązania się z obowiązków o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 17, które zostanie potwierdzone protokolarnie przez Zamawiającego, Wykonawca zapłaci każdorazowo karę umowną w wysokości 3,00 zł za 1mb nie usuniętych przerostów;
  - 14) w przypadku nienależytego wywiązania się z obowiązków o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 18, które zostanie potwierdzone protokolarnie przez Zamawiającego, Wykonawca zapłaci każdorazowo karę umowną w wysokości 300,00 zł za 1 km nie sprzątniętego pobocza;
  - 15) w przypadku wykonywania prac o których mowa w § 1 ust. 1 przy użyciu dmuchaw spalinowych Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500,00 zł za każdy ujawniony przypadek;
  - 16) w przypadku zastosowania przez Wykonawcę niedopuszczonych, niewłaściwych środków chwastobójczych Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 000,00 zł za każde zdarzenie;
  - 17) 1000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek nie wywiązania się z zawartego w ofercie zobowiązania dotyczącego liczby pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę związanych z bezpośrednim wykonywaniem przedmiotowych usług; Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zobowiązania Wykonawcy, o którym mowa w zdaniu pierwszym w dowolnym momencie trwania umowy (poprzez żądanie złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego, dokumentu, z którego będzie wynikało czy pracownicy są zatrudnieni na podstawie umowy o pracę (np.: sprawozdanie Z-06 dla GUS, kopie umów o pracę, dowód zgłoszenia do ZUS itp.). W razie niezłożenia dokumentu na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 500,00 zł,
  - 18) za realizację umowy przy udziale nieujawnionych podwykonawców Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 3 umowy za każdorazowy fakt nieujawnienia podwykonawcy,
  - 19) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 5 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 3 umowy, za każdy przypadek,
  - 20) w przypadku nie skierowania dodatkowych osób w ilości określonej w § 3 ust. 3 do wykonania prac grabienia liści co zostanie potwierdzone protokolarnie przez Zamawiającego Wykonawca zapłaci każdorazowo karę umowną w wysokości 2000,00 zł za każdy dzień;
  - 21) w przypadku nieprzedłożenia w określonym terminie Zamawiającemu wykazu o którym mowa w § 3 ust. 3 Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 100, 00 zł za każdy dzień.
3. Zamawiający sporządzi protokoły dot. przypadków określonych w ust. 2, które będą podstawą do naliczenia kar umownych.
  4. Potrącenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia prac, ani z innych zobowiązań umownych.
  5. Wykonawca wyraża zgodę i upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych z bieżących należności Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy, lub z zabezpieczenia należnego wykonania umowy.
  6. Jeżeli wartość szkody przekroczy wysokość kwot uzyskanych z kar umownych Zamawiający zastrzega prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu

Cywilnego.

7. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 3 brutto niniejszej umowy.

§ 6.

1. Zamawiający i Wykonawca mogą odstąpić od niniejszej Umowy w przypadkach przewidzianych przez ustawę Prawo zamówień publicznych i Kodeks cywilny. Zamawiający i Wykonawca może ponadto odstąpić od Umowy, jeżeli druga strona narusza w sposób podstawowy postanowienia niniejszej Umowy.
2. Do podstawowych naruszeń, które mogą skutkować odstąpieniem Zamawiającego od całości lub części Umowy, zaliczają się w szczególności następujące przypadki:
  - 1) pokontrolnego stwierdzenia przez osobę upoważnioną do kontrolowania prac, niewykonania lub nienależytego wykonania usług objętych Umową tj. wskazanych w § 5 ust. 2 niniejszej Umowy, a sytuacja taka powtórzy się co najmniej trzykrotnie w czasie jednego miesiąca rozliczeniowego;
  - 2) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie rozpoczął w ciągu 2 dni roboczych od dnia zawarcia umowy realizacji usług będących przedmiotem umowy;
  - 3) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn wstrzymuje wykonywanie usług będących przedmiotem umowy na min. 2 dni robocze,
3. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z przesłanek do odstąpienia od umowy, określonych w ust. 2 Zamawiający powiadomi o tym fakcie Wykonawcę na piśmie, wyznaczając mu dodatkowy nie krótszy niż 1 dzień roboczy termin do wykonania danego obowiązku. Po upływie wymaganego terminu Zamawiającemu będzie przysługiwało prawo do odstąpienia od umowy. Oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w terminie do 31 grudnia 2020 r.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym, bez wyznaczania dodatkowego terminu, jeśli stwierdzi, że Wykonawca:
  - 1) ogłosi upadłość lub likwidację działalności, z zastrzeżeniem art. 98 ustawy – Prawo upadłościowe i naprawcze,
  - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub gdy zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne, które uniemożliwi realizację umowy,
  - 3) jest zaangażowany przy realizacji umowy w praktyki korupcyjne stwierdzone aktem oskarżenia,
5. Zamawiający może odstąpić od umowy również w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od Umowy nastąpi w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o przyczynach odstąpienia, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia, bez wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu na wykonanie umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
6. W przypadku odstąpienia od niniejszej Umowy przez jedną ze Stron:
  - 1) w terminie 5 dni kalendarzowych Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanych usług, według stanu na dzień odstąpienia,
  - 2) Wykonawca zgłosi, aby Zamawiający dokonał odbioru usług przerwanych, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
  - 3) Wykonawcy nie przysługuje prawo do odszkodowania,
  - 4) Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
  - 5) w przypadku odstąpienia od Umowy w części, Zamawiający zapłaci Wykonawcy za prawidłowo wykonany zakres usług, potwierdzony protokołem inwentaryzacji, o którym mowa w pkt. 1) niniejszego ustępu.
7. Strona, z której winy zostało dokonane odstąpienie od niniejszej umowy, niezależnie od kar umownych, poniesie koszty wynikłe z odstąpienia od umowy.
8. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

#### § 7.

1. Osobami uprawnionymi do reprezentowania Stron w trakcie realizacji niniejszej Umowy są:
  - 1) po stronie Zamawiającego: Pan Wojciech Grzeniewski i Pani Joanna Wysocka – Sawczuk.
  - 2) po stronie Wykonawcy: .....
2. Osoby wymienione w ust. 1 są uprawnione do odbioru prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy, uzgadniania form i metod pracy, udzielania koniecznych informacji, podejmowania innych niezbędnych działań koniecznych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
3. Przedstawiciel Zamawiającego uprawniony jest do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z jakością i ilością usług, które są niezbędne do ich prawidłowego oraz zgodnego z niniejszą umową wykonania. Upoważniony jest również do odbioru usług w imieniu Zamawiającego, w tym także podpisywania protokołów odbioru usług.
4. Zmiana osób pełniących funkcję przedstawicieli Stron nie powoduje zmiany niniejszej umowy. O zmianie tych osób Strony będą informować się pisemnie nie później niż w 3 dniu roboczym od dnia, w którym nastąpiła zmiana.

#### § 8.

1. Przedmiotem odbioru jest wykonanie zakresu prac określonego w § 1 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Odbiorom podlegają wykonane prace:
  - 1) stan czystości jezdni i chodników, placów i terenów publicznych ogólnodostępnych, zgodnie z wymaganiami SIWZ,
  - 2) opróżnienie koszy ulicznych oraz stan czystości terenu wokół nich,
  - 3) opróżnienie koszy na psie odchody oraz stan czystości terenu wokół nich,
  - 4) usuwanie ogłoszeń i reklam z tablic ogłoszeniowych otwartych i zamkniętych,
  - 5) dokonania oprysków ulic, chodników i kamiennych poboczy,
  - 6) utrzymanie w czystości wiat przystankowych,
  - 7) sprzątnięcie z ulic luźnych odpadów, czyszczenie słupów z ogłoszeń, zbieranie pozostawionych worków z odpadami, likwidacja dzikich wysypisk,
  - 8) zbieranie worków z odpadami ustawionych przy strefach rekreacji,
  - 9) montaż koszy i ławek,
  - 10) grabienie liści wraz ze zbiórką i wywozem,
  - 11) stan czystości terenów po imprezach organizowanych przez Urząd Gminy Michałowice.
3. Czynności związane z odbiorem przedmiotu umowy będą realizowane w następujących terminach:
  - 1) potwierdzenie przez Przedstawiciela Wykonawcy zakończenia prac zleconych i gotowość do ich odbioru nastąpi najpóźniej następnego dnia roboczego od daty określonej przez Zamawiającego,
  - 2) przeprowadzenie odbioru częściowego przez Przedstawiciela Zamawiającego zakresu prac określonego przez Zamawiającego rozpocznie się w ciągu 1 dnia roboczego od dnia zgłoszenia gotowości do odbioru.
4. Strony postanawiają, że z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół stwierdzający faktycznie wykonane prace oraz ich jakość, podpisany przez przedstawicieli obu Stron.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone nienależyte wykonanie, to Zamawiający może odmówić odbioru do czasu prawidłowego wykonania usługi.
6. Kontrole będą przeprowadzane w czasie i w miejscach wskazanych przez Zamawiającego.
7. O przeprowadzonej kontroli Zamawiający będzie informował Wykonawcę.
8. Nie przybycie Wykonawcy lub jego upoważnionego Przedstawiciela na miejsce kontroli nie uniemożliwia z przeprowadzenia kontroli i spisania protokołu.
9. Na miejscu kontroli Zamawiający może sporządzić dokumentację fotograficzną.
10. Ponadto zamawiający ma prawo w każdej chwili do skontrolowania wykonywania przedmiotu umowy objętego niniejszą umową bez powiadomienia Wykonawcy.
11. Z kontroli zostanie sporządzony protokół stwierdzający zgodność wykonania prac ze SIWZ.
12. Wykonawca ma prawo wglądu do protokołów z kontroli w siedzibie Zamawiającego.



#### § 9.

1. Należyte wykonanie niniejszej umowy przez Wykonawcę podlega zabezpieczeniu, które służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz roszczeń z tytułu rękojmi.
2. Wysokość zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 wynosi 5 % całkowitej ceny brutto podanej w ofercie, to jest .....
3. Zabezpieczenie Wykonawca wnosi w formie .....
4. Jeżeli Wykonawca wnosi zabezpieczenie w pieniądzu Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym i zwraca wraz z odsetkami wynikającymi z umowy tego rachunku bankowego, pomniejszonymi o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
5. Zamawiający zwraca/zwalnia zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania go przez Zamawiającego w formie, przewidzianej w niniejszej umowie, za należyte wykonany, z zastrzeżeniem ust. 6.
6. Kwota zabezpieczająca roszczenia z tytułu rękojmi za wady wynosi 30% kwoty zabezpieczenia i jest zwracana/zwalniana przez Zamawiającego nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi.
7. W przypadku gdy zabezpieczenie jest wniesione w formie: gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej, poręczenia bankowego lub poręczenia udzielonego przez podmiot, o którym mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości dokumenty zabezpieczenia muszą gwarantować realizację uregulowań ust. 5 i 6.
8. Zamawiający może dokonywać z zabezpieczenia wszelkich potrąceń przewidzianych w niniejszej umowie, w szczególności kar umownych.
9. Za zgodą Zamawiającego Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art.148 ust.2 ustawy prawo zamówień publicznych, z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

#### § 10.

1. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot Umowy wykona bez udziału Podwykonawców /lub z udziałem niżej wymienionych Podwykonawców zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej, pod rygorem nieważności: ..... w zakresie .....
2. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu kopii umów z Podwykonawcą w ciągu 3 dni roboczych od zawarcia umowy z Zamawiającym.
3. Powierzenie Podwykonawcom określonym w ust. 1 realizacji usługi nie zmienia treści zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części prac. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania każdego Podwykonawcy tak, jakby były one działaniami, zaniechaniami, uchybieniami lub zaniedbaniami samego Wykonawcy.
4. Umowa z Podwykonawcami musi zawierać min.:
  - 1) zakres prac powierzonych Podwykonawcy,
  - 2) kwotę wynagrodzenia za prace wykonane przy udziale Podwykonawców,
  - 3) termin wykonania zakresu zamówienia powierzonego Podwykonawcy.
5. Wykonawca w trakcie wykonywania Umowy może:
  - 1) powierzyć wykonanie części usług Podwykonawcom, mimo nie wskazania w ofercie takiej części do powierzenia Podwykonawcom,
  - 2) wskazać inny zakres podwykonawstwa niż przedstawiony w ofercie,
  - 3) zrezygnować z podwykonawstwa,
  - 4) zmienić Podwykonawcę.
6. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za dokonywanie w terminie wszelkich rozliczeń finansowych z Podwykonawcami.
7. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy za zrealizowanie poszczególnych elementów przedmiotu umowy nastąpi po przedłożeniu Zamawiającemu oświadczeń Wykonawcy oraz Podwykonawców o tym, że wszelkie wzajemne zobowiązania finansowe związane z wykonywanymi zakresami usług dotyczących przedmiotu umowy zostały uregulowane.

8. W przypadku, określonym w ust. 5 Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu kopię zawartej umowy z Podwykonawcą w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia zawarcia Umowy.
9. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy wykona bez udziału Podmiotu trzeciego /lub z udziałem niżej wymienionego Podmiotu trzeciego, ..... (nazwa podmiotu trzeciego), na zasoby którego w zakresie wiedzy i/lub doświadczenia Wykonawca powoływał się składając Ofertę celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, który będzie realizował przedmiot Umowy w zakresie ..... (w jakim wiedza i doświadczenie podmiotu trzeciego były deklarowane do wykonania przedmiotu Umowy na użytek postępowania o udzielenie zamówienia publicznego). W przypadku zaprzestania wykonywania Umowy przez ..... (nazwa podmiotu trzeciego) z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego.
10. Podmiot trzeci, o którym mowa w ust. 10, odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

#### § 11.

1. Na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej umowy w niżej wymienionych przypadkach.
2. Strony dopuszczają zmiany istotnych postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku:
  - 1) zmiany terminu przewidzianego na wykonanie usług, które są spowodowane w szczególności przez:
    - a) sytuację nieprzewidzianą i niezawinioną przez Strony, której wystąpienia nie mogły przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności;
    - b) warunkami atmosferycznymi odbiegającymi od typowych, uniemożliwiającymi prowadzenie prac;
    - c) klęski żywiołowe;
    - d) okoliczności siły wyższej tj. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością oraz którym nie można zapobiec, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach;
    - e) wstrzymania wykonywania niniejszej Umowy lub przerw powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego;
    - f) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron;
    - g) w przypadku gdy łączna wartość wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 3 niniejszej umowy nie zostanie wykorzystana do 31.12.2020 r. dopuszcza się przedłużenie terminu wykonywania niniejszej umowy jednak nie później niż do 31.04.2021 r. pod warunkiem zachowania tych samych cen jednostkowych oraz zatwierdzenia przez radę gminy środków na przedłużony okres realizacji umowy (wydatki niewygasające);
    - h) w przypadkach przewidzianych w art. 144 ust. Pzp, w szczególności w art. 144 ust. 1 pkt 2) do 6) ustawy Pzp, również w zakresie zmiany terminu wykonania umowy będącego następstwem spełnienia przesłanek ustawowych, o których mowa w niniejszym punkcie.
  - 2) Zmiany osobowe:
    - a) zmiana Podmiotu trzeciego/Podwykonawcy lub rezygnacja Podmiotu trzeciego/Podwykonawcy może nastąpić pod warunkiem, iż nowy Podwykonawca wykaże spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o zamówienie publiczne dotychczasowy Podwykonawca.
  - 3) Pozostałe okoliczności powodujące możliwość zmiany Umowy:

- a) zmiany w obowiązujących przepisach prawa mające wpływ na przedmiot i warunki umowy oraz zmiany sytuacji prawnej lub faktycznej Wykonawcy i/ lub Zamawiającego skutkujące nie możliwością realizacji przedmiotu umowy;
  - b) zmiany przez ustawodawcę stawki podatku VAT - wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiedniej zmianie w tej części, której ta zmiana będzie dotyczyła: wartości netto z oferty Wykonawcy pozostaną bez zmian, a kwota wynagrodzenia brutto Wykonawcy, zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów z uwzględnieniem stopnia wykonania zamówienia;
  - c) w przypadku wystąpienia nadzwyczajnych okoliczności (*nie będących „siłą wyższą”*), grożących rażąco stratą, których Strony umowy nie były w stanie przewidzieć w terminie zawarcia umowy, pomimo zachowania przez Strony należytej staranności;
  - d) Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonywania zmiany zakresu zleconych poszczególnych prac, o których będzie informował na piśmie Wykonawcę z wyprzedzeniem;
  - e) w wypadku zmian formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zgodnie z art. 149 ustawy;
  - f) z powodu wystąpienia okoliczności nie zawinionych przez strony, których nie można było wcześniej przewidzieć;
  - g) z powodu zmian stanu prawnego lub faktycznego, które mają wpływ na treść zawartej umowy, jeżeli taka zamiana leży w interesie publicznym.
3. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić pisemnie Zamawiającego o zamiarze ubiegania się o zmianę zawartej umowy, dostarczając Zamawiającemu pisemny wniosek wraz z wyczerpującym i szczegółowym uzasadnieniem. Nie złożenie przedmiotowego wniosku wraz z uzasadnieniem pozbawia Wykonawcę możliwości dokonania zmian zawartej Umowy, za wyjątkiem w ust. 2 pkt. 3) lit. a)-b). Wskazane we wniosku, przyczyny nie mogą wynikać z uchybień lub z niezachowania należytej staranności Wykonawcy.
  4. W przypadkach, o których mowa w ust. 2 pkt. 1) lit. a)-f) Zamawiający przewiduje możliwość przedłużenia terminu wykonania zamówienia o czas, w którym realizacja zamówienia jest niemożliwa.
  5. W przypadkach, o których mowa w ust. 2 pkt. 3) lit. a)-c) Wykonawca, zobowiązany jest poinformować Zamawiającego pisemnie, jednak nie później niż w przeciągu 3 dni roboczych od zaistnienia określonej sytuacji.
  6. Zamawiający ma 5 dni roboczych od daty otrzymania pisma na pisemne ustosunkowanie się do złożonego wniosku i powiadomienie Wykonawcę o swojej decyzji.
  7. Strony są obowiązane, informować się wzajemnie o wystąpieniu okoliczności stanowiących siłę wyższą w terminie 1 dnia kalendarzowego od dnia, w którym dowiedziały się o wystąpieniu siły wyższej.
  8. Wszelkie ewentualne zmiany określone powyżej, za wyjątkiem ust. 2 pkt. 3) lit. a) - b) nie będą stanowić podstawy do zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.
  9. Wyżej wymienione zmiany mogą być dokonane na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, za zgodą obu Stron i zostaną wprowadzone do Umowy aneksem.
  10. Zmiana zawartej Umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności takiej zmiany, tylko w przypadkach określonych w niniejszej Umowie.

#### § 12.

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem, na którym prowadzone będą usługi objęte niniejszą umową i że nie zgłasza żadnych zastrzeżeń z tego tytułu.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych, i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
3. Zamawiający i Wykonawca podejmują starania w celu polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych między nimi, a wynikających z realizacji Umowy lub pozostających w pośrednim bądź bezpośrednim związku z Umową, na drodze negocjacji.
4. Każda ze Stron, przed wystąpieniem na drogę sądową, zobowiązana jest do skorzystania z postępowania pojednawczego uregulowanego w art. 184-186 Kodeksu postępowania cywilnego, tj. do zawezwania drugiej Strony do próby ugodowej.

5. Wykonawca nie może, bez uprzedniej pisemnej zgody przedstawiciela Zamawiającego, przenieść na osobę trzecią, wierzytelności już wymaganych, a także przysługujących, przysługujących Wykonawcy wobec Zamawiającego na podstawie niniejszej umowy. Powyższy zakaz dotyczy także praw związanych z wierzytelnością, w szczególności roszczeń o zaległe odsetki (art. 509 § 1 i § 2 Kodeksu cywilnego).
6. W razie braku możliwości polubownego załatwienia sporu, Strony poddadzą spór pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
7. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej Umowy nie mogą być przeniesione na osoby trzecie, bez zgody drugiej Strony wyrażonej na piśmie.
8. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej Umowy na osoby trzecie, bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
9. Załączniki do niniejszej Umowy stanowią jej integralną część.
10. Umowę wraz z załącznikami sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**