

Uchwała Nr/...../2015
Rady Gminy Michałowice
z dnia2015 r.

w sprawie pomnika przyrody wpisanego do rejestru pomników pod numerem 48
na terenie powiatu pruszkowskiego

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 44 ust. 3, 3a i 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 r. poz. 627 ze zm.), Rada Gminy Michałowice uchwala, co następuje:

§ 1

1. W związku z koniecznością dokonania nasadzeń w alei w zamian za usuwane drzewa wymienione poniżej:

- 1) kasztanowiec biały (*Aesculus hippocastanum*) o obwodzie pnia wynoszącym 201 cm i wysokości 10 m, nr inwentaryzacji 12,
- 2) kasztanowiec biały (*Aesculus hippocastanum*) o obwodzie pnia wynoszącym 286 cm i wysokości 10 m, nr inwentaryzacji 13,
- 3) kasztanowiec biały (*Aesculus hippocastanum*) o obwodzie pnia wynoszącym 188 cm i wysokości 16 m, nr inwentaryzacji 15,
- 4) kasztanowiec biały (*Aesculus hippocastanum*) o obwodzie pnia wynoszącym 236 cm i wysokości 13 m, nr inwentaryzacji 16,
- 5) kasztanowiec biały (*Aesculus hippocastanum*) o obwodzie pnia wynoszącym 261 cm i wysokości 18 m, nr inwentaryzacji 18,
- 6) kasztanowiec biały (*Aesculus hippocastanum*) o obwodzie pnia wynoszącym 236 cm i wysokości 15 m, nr inwentaryzacji 20,
- 7) kasztanowiec biały (*Aesculus hippocastanum*) o obwodzie pnia wynoszącym 276 cm i wysokości 15 m, nr inwentaryzacji 21,
- 8) kasztanowiec biały (*Aesculus hippocastanum*) o obwodzie pnia wynoszącym 289 cm i wysokości 15 m, nr inwentaryzacji 23,
- 9) lipa drobnolistna (*Tilia cordata*) o obwodzie pnia wynoszącym 273 cm i wysokości 8 m, nr inwentaryzacji 60,
- 10) lipa drobnolistna (*Tilia cordata*), nr inwentaryzacji 99,
- 11) lipa drobnolistna (*Tilia cordata*) o obwodzie pnia wynoszącym 226 cm i wysokości 15 m, nr inwentaryzacji 105,
- 12) lipa drobnolistna (*Tilia cordata*) o obwodzie pnia wynoszącym 192 cm i wysokości 19 m, nr inwentaryzacji 119,

znajdujące się w Pomnikowej ul. Alei Starych Lip w Komorowie, dokonuje się zmiany rozporządzenia Nr 19 Wojewody Mazowieckiego z dnia 31 lipca 2009 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody położonych na terenie powiatu pruszkowskiego (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2009 r. Nr 124, poz. 3634), w tabeli stanowiącej załącznik do rozporządzenia, polegającej na aktualizacji danych, tj. korekcie parametrów posadzonych w zamian drzew, bez zmiany liczby drzew tworzących aleję, ale z częściową zmianą gatunkową (usunięte kasztanowce białe zostaną zastąpione lipami drobnolistnymi), wobec czego lp. 48 ww. załącznika otrzymuje brzmienie:

L.p.	Położenie				Obiekt poddany ochronie	Nazwa obiektu		Obwód [cm]	Wys. [m]	Rodzaj skały / minerału	Inne
	Powiat	Gmina / Dzielnica	Miejscowość	Bliższa lokalizacja		Nazwa gatunkowa polska	Nazwa gatunkowa łacińska				
48	pruszkowski	Michałowice	Komorów	ul. Aleja Starych Lip, długość ok. 500 m	aleja	lipa drobnolistna (133 szt.), kasztanowiec biały (12 szt.)	<i>Tilia cordata, Aesculus hippocastanum</i>	18-408 25-286	4-28 4-19		

2. Zamiana drzew o których mowa w ust. 1 następuje z uwagi na utratę wartości przyrodniczych oraz konieczność zapewnienia bezpieczeństwa ludzi oraz mienia.
3. Dokładną lokalizację poszczególnych drzew tworzących aleję określa załącznik do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Michałowice.

§ 3

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Uzasadnienie

Z opracowanej przez mgr inż. Leszka Rodka – rzeczoznawcy dendrologa w zakresie „Uprawa i Ochrona Drzew” opinii dendrologicznej wynika, że ze względu na bardzo zły stan zdrowotny oraz zagrożenie dla bezpieczeństwa mieszkańców i ruchu drogowego, wymienione poniżej drzewa, wchodzące w skład alei drzew w Komorowie, ustanowionej pomnikiem przyrody Rozporządzeniem Nr 19 Wojewody Mazowieckiego z dnia 31 lipca 2009 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody położonych na terenie powiatu pruszkowskiego (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2009 r. Nr 124, poz. 3634), załącznik do ww. rozporządzenia lp. 48, należy usunąć i zastąpić nowymi sadzonkami.

- 1) Kasztanowiec biały o obwodzie pnia wynoszącym 201 cm i wysokości 10 m. Korona po wyłamaniu, gęsta, dość niska, masa nie zrównoważona. Pień pęknięty, ubytek wgłębny. Nr inwentaryzacji 12.
- 2) Kasztanowiec biały o obwodzie pnia wynoszącym 286 cm i wysokości 10 m. Korona po wyłamaniu, luźna, dość niska, masa nie zrównoważona. Pień pęknięty, ubytek wgłębny. Nr inwentaryzacji 13.
- 3) Kasztanowiec biały o obwodzie pnia wynoszącym 188 cm i wysokości 16 m. Korona rozbudowana, luźna, średnio wzniesiona. Pień posiada ubytek wgłębny. Nr inwentaryzacji 15.
- 4) Kasztanowiec biały o obwodzie pnia wynoszącym 236 cm i wysokości 13 m. Korona po wyłamaniu, luźna i wzniesiona. Pień posiada ubytek wgłębny. Nr inwentaryzacji 16.
- 5) Kasztanowiec biały o obwodzie pnia wynoszącym 261 cm i wysokości 18 m. Korona gęsta, wzniesiona o mocno nie zrównoważonej masie. Pień mocno odchylony od pionu, posiada ubytek wgłębny. Nr inwentaryzacji 18.
- 6) Kasztanowiec biały o obwodzie pnia wynoszącym 236 cm i wysokości 15 m. Korona po wyłamaniu, gęsta, dość niska o mocno nie zrównoważonej masie. Pień mocno odchylony od pionu, posiada ubytek wgłębny. Nr inwentaryzacji 20.
- 7) Kasztanowiec biały o obwodzie pnia wynoszącym 276 cm i wysokości 15 m. Korona gęsta, średnio wzniesiona o nie zrównoważonej masie. Pień jest pęknięty i posiada ubytek wgłębny. Nr inwentaryzacji 21.
- 8) Kasztanowiec biały o obwodzie pnia wynoszącym 289 cm i wysokości 15 m. Korona mocno rozbudowana, gęsta, dość niska o nie zrównoważonej masie. Pień jest pęknięty i posiada ubytek wgłębny. Nr inwentaryzacji 23.
- 9) Lipa drobnolistna o obwodzie pnia wynoszącym 273 cm i wysokości 8 m. Nie posiada korony, „wiatrował”. Nr inwentaryzacji 60.
- 10) Lipa drobnolistna, brak pnia, „wiatrołom”. Nr inwentaryzacji 99.
- 11) Lipa drobnolistna o obwodzie pnia wynoszącym 226 cm i wysokości 15 m. Drzewo w złym stanie zdrowotnym. Nr inwentaryzacji 105.
- 12) Lipa drobnolistna o obwodzie pnia wynoszącym 192 cm i wysokości 19 m. Drzewo jest zamierające. Nr inwentaryzacji 119.

Efektem docelowym podjęcia uchwały jest zamiana drzew w ul. Alei Starych Lip w Komorowie w celu wyeliminowania istniejącego zagrożenia dla ruchu drogowego oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia.

Z przeprowadzonej opinii biologicznej drzew wynika, że drzewa są w złej kondycji zdrowotnej oraz posiadają wadliwą budowę anatomiczną, niemożliwą do skorygowania cięciami korygującymi, zgodnie ze sztuką ogrodnictwa oraz Normami Jakości Polskiego Towarzystwa Chirurgów Drzew NOT. Niesprzyjające warunki siedliskowe drzew, zasolenie,

inne uciążliwości uliczne oraz wrażliwość na czynniki zewnętrzne oddziałują od kilkudziesięciu lat synergistycznie na drzewa.

Ponadto, stanowią one zagrożenie dla bezpieczeństwa użytkowników i ich mienia w trakcie użytkowania ciągów komunikacyjnych (chodnik, jezdnia, pobocze) lub na terenie nieruchomości przylegających do alei. Proponowane do usunięcia drzewa powinny być usunięte również ze względu na pogorszenie warunków egzystencji drzew alejowych w trakcie wykonywania robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie, polegających na wystąpieniu zjawiska „leja depresyjnego” lub konieczności redukcji systemu korzeniowego. Powyższe działania mogą doprowadzić do stopniowego zamierania drzew lub osłabić ich mocowanie z gruntem, przyczyniając się do powstania „wiatrołomu” lub „wiatrowału”, tym bardziej, że wzrasta częstotliwość występowania gwałtownych zjawisk atmosferycznych. Drzewa wielokrotnie poddawano niezbędnym zabiegom pielęgnacyjnym, na które składały się cięcia sanitarne i prześwietlające, a w przypadkach koniecznych, także techniczne lub korygujące. Wykonywano również wiązania linowe i sztywne na egzemplarzach wymagających tego rodzaju zabezpieczeń, w celu zminimalizowania zagrożenia bezpieczeństwa wyłamaniem i upadkiem konarów lub całych drzew. Niestety z biegiem lat drewno kasztanowców, bardzo podatne na rozkład przez grzyby chorobotwórcze, utraciło swoje własności mechaniczne, co w połączeniu z anomaliami anatomicznymi budowy i silnymi wiatrami skutkuje niezwykle niebezpiecznymi wyłamaniem. Dodatkowo, lokalizacja kasztanowców od strony południowej powoduje, że podlegają one uderzeniom wiatru jako pierwsze. W ostatnim okresie trzykrotnie miały miejsce wyłamania przewodników i ich upadek. W jednym przypadku na teren żłobka, w pozostałych na ruchliwą ul. Aleję Starych Lip i chodnik zlokalizowany wzdłuż niej. Podobne zdarzenia miały miejsce wcześniej na kilku innych egzemplarzach, o czym świadczą poważne uszkodzenia pni i koron. W chwili obecnej nie istnieją racjonalne możliwości poprawy statyki ww. drzew

W związku z ciągłym, potencjalnym zagrożeniem bezpieczeństwa użytkowników i ich mienia proponuje się usunięcie tych drzew i zastąpienie ich nowymi sadzonkami o obwodach pni wynoszących min. 18 cm i wysokości min. 4 m. W zamian za usunięte kasztanowce białe zostaną posadzone lipy drobnolistne, ponieważ masowym i dodatkowym obciążeniem kasztanowców jest zaraza kasztanowa (*Guignardia aesculi*) oraz szrotówek kasztanowiaczek (*Cameraria ohridella*). Zły stan zdrowotny drzew, bardzo trudne zwalczanie szkodnika oraz ograniczenia formalno-prawne stosowania insektycydów w miastach powodują, że ww. drzewa kwalifikują się do zastąpienia ich innym gatunkiem. Ponadto, należy mieć na uwadze, że choroby mają znaczny wpływ na żywotność drzew, a zamiana polepszy świadomość bezpieczeństwa mieszkańców, jak również ograniczy wizerunek notorycznej, bezowocnej walki.

Lipy drobnolistne należą do gatunków długowiecznych i bardziej odpornych na działanie szkodników. Ponadto, będą one stanowiły doskonałe uzupełnienie pozostałej części alei, w której rosną lipy, a ich nazwa gatunkowa będzie przypominała nazwę ul. Alei Starych Lip. „Wiatrołom” oznaczony numerem 99 w załączniku do uchwały należy zastąpić nową sadzonką tego samego gatunku. Działania te pozwolą na zwiększenie bezpieczeństwa, a jednocześnie zachowanie alejowego charakteru ciągu komunikacyjnego oraz poprawę zdrowotności drzew.

Zgodnie z art. 44 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 r. poz. 627 ze zm.) ustanowienia lub zniesienia formy ochrony przyrody, takiej

jak pomnik przyrody dokonuje rada gminy w drodze uchwały po uzgodnieniu projektu uchwały z właściwym regionalnym dyrektorem ochrony środowiska. Zniesienie formy ochrony przyrody może nastąpić m.in. ze względu na utratę wartości przyrodniczej, ze względu na które ustanowiono formę ochrony lub na zagrożenie bezpieczeństwa powszechnego.

Projekt uchwały został przesłany do Mazowieckiego Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, celem uzgodnienia. Mazowiecki Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska uznał się za niewłaściwy w sprawie uzgodnienia z uwagi na to, że ma nastąpić jedynie korekta o charakterze porządkowym, jednocześnie zajmując stanowisko, że zasadne jest podjęcie uchwały o przedłożonej treści.

Dokładna lokalizacja drzew tworzących pomnik przyrody – aleję drzew została przedstawiona w załączniku do niniejszej uchwały.

Mając powyższe na uwadze, spełnione zostały przesłanki prawne do podjęcia uchwały.

System Informacji Przestrzennej Gminy Michałowice
skala 1 : 500





