

**Uchwała nr
Rady Gminy Michałowice**

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 559/2 o pow. 0,0130 ha, obręb ewidencyjny Granica, gmina Michałowice, stanowiącej własność Gminy Michałowice, na część nieruchomości oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 552/1 o pow. 0,0202 ha, obręb ewidencyjny Granica, gmina Michałowice.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Michałowice.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 15 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomości stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub prawnych.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest zamiana nieruchomości położonych w gminie Michałowice, w obrębie ewidencyjnym Granica, oznaczonych jako działki ewidencyjne nr:

- 559/2 o pow. 0,0130 ha - stanowiąca własność Gminy Michałowice,
- 552/1 o pow. 0,0202 ha - stanowiąca własność osoby prywatnej.

Działka ewid. nr 559/2 została nabyta od Wspólnoty Gruntowej Wsi Granica z przeznaczeniem na jej zaminanie na przedmiotową działkę 552/1.

Działka ewid. nr 552/1 po nabyciu przez Gminę zostanie przeznaczona na realizowaną przez Gminę przebudowę zespołu kortów w Granicy wraz z budową zaplecza socjalnego dla istniejącej infrastruktury sportowej i zagospodarowaniem terenu.

W związku z powyższym wnoszę niniejszy projekt uchwały.