



WÓJT GMINY MICHAŁOWICE

Reguły, ul. Aleja Powstańców Warszawy 1
05-816 Michałowice

tel. 22 350 91 91
www.michalowice.pl

faks 22 350 91 01
e-mail: sekretariat@michalowice.pl

Reguły, 18 lutego 2020 r.

OŚ.6220.15.2019

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 101 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.),

POSTANAWIAM

podjąć postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przed zmianą decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nr 583.2016 z dnia 10 sierpnia 2016 r. znak GK.6220.17.2015 zmienionej decyzją nr 419.2019 z dnia 11 czerwca znak OŚ.6220.09.2019 dla przedsięwzięcia, polegającego na budowie hali magazynowej z częścią biurową z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr. ewid. 144, 145 i 206 w Sokołowie przy ul. Sokołowskiej, gmina Michałowice, zawieszono postanowieniem Wójta Gminy Michałowice z dnia 10 grudnia 2019 r.

UZASADNIENIE

Pan Tomasz Otto pełnomocnik Mardestin Investments Sp. z o.o. zwrócił się do Wójta Gminy Michałowice z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przed zmianą decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nr 583.2016 z dnia 10 sierpnia 2016 r. znak GK.6220.17.2015 zmienionej decyzją nr 419.2019 z dnia 11 czerwca znak OŚ.6220.09.2019 dla przedsięwzięcia, polegającego na budowie hali magazynowej z częścią biurową z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr. ewid. 144, 145 i 206 w Sokołowie przy ul. Sokołowskiej, gmina Michałowice.

Planowane przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b i pkt 56 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, jest zakwalifikowane do mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagane. Zgodnie z § 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) do przedsięwzięć, w przypadku których przed dniem wejścia w życie rozporządzenia wszczęto i nie zakończono przynajmniej jednego z postępowań w sprawie decyzji, zgłoszeń lub uchwał, o których mowa w art. 71 ust. 1 oraz art. 72 ust. 1-1b ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, stosuje się przepisy dotychczasowe. Mając zatem na uwadze, że procedowanie w postępowaniu głównym rozpoczęło się przed dniem wejścia w życie przepisów rozporządzenia z dnia 10 września 2019 r., należy stosować przepisy obowiązujące na mocy rozporządzenia z dnia 9 listopada 2010 r. Organ wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Dyrektora Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie i Państwowego Powiatowego

Inspektora Sanitarnego w Pruszkowie z wnioskami o wyrażenie opinii, w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie opinią z 22 listopada 2019 r. sygn. WOOŚ-I.4220.1059.2019.AGO.3 wyraził opinię, że istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pruszkowie opinią z 18 października 2019 r. sygn. NZ.451.27.2019.6259.315 odstąpił od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie opinią z 18 listopada 2019 r. sygn. WA.RZŚ.436.1.1954.2019.ZZ05.MS wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Wójt Gminy Michałowice postanowieniem z 06 grudnia 2019 r. sygnatura OŚ.6220.15.2019 postanowił o nałożeniu obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, oraz określił zakres raportu o oddziaływaniu na środowisko przed zmianą decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nr 583.2016 z dnia 10 sierpnia 2016 r. znak GK.6220.17.2015 zmienionej decyzją nr 419.2019 z dnia 11 czerwca znak OŚ.6220.09.2019 dla przedsięwzięcia, polegającego na budowie hali magazynowej z częścią biurową z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr. ewid. 144, 145 i 206 w Sokołowie przy ul. Sokołowskiej, gmina Michałowice.

17 lutego 2020 r. do Urzędu Gminy wpłynął raport o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie hali magazynowej z częścią biurową z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr. ewid. 144, 145 i 206 w Sokołowie przy ul. Sokołowskiej, gmina Michałowice.

W związku z powyższym, organ podjął postępowanie i postanawia jak na wstępie.

POUCZENIE

Na postanowienie nie przysługuje zażalenie.

Postanowienie otrzymują:

1. Pan Tomasz Otto – pełnomocnik Mardestin Investments Sp. z o.o.,
2. Strony postępowania – zgodnie z art. 49 Kpa,
3. aa.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Regionalny Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie.

Sprawę prowadzi: Emilia Misiak
Referat: Ochrony Środowiska
Tel.: 22 350 91 32