



WÓJT GMINY MICHAŁOWICE

Reguły, ul. Aleja Powstańców Warszawy 1

05-816 Michałowice

tel.: **22 350 91 91**

www.michalowice.pl

e-mail: **sekretariat@michalowice.pl**

ePUAP: **/4ld31qr0t1/SkrytkaESP**

Reguły, dnia 7 listopada 2022 r.

OŚ.6220.17.2022

Według rozdzielnika

W związku z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 oraz art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029), zwracam się z prośbą, o wydanie opinii w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowa hal magazynowo – produkcyjno – usługowych z zapleczem socjalno-biurowym i infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Reguły, gm. Michałowice na działce o nr ew. 377, 388/1, 388/3, 397/5, 398/4, 399, 400, 403/4 i części działki o nr ew. 378, 379, 380, 381, 389, 390, 391, 392, 393, 401, 562/2 obręb nr 0013 Reguły”.

Przedmiotowy teren posiada Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego.

Działki ew. nr 380, 381, 390, 391, 392 wchodzi również w skład przedsięwzięcia polegającego na „Budowie hali magazynowo – produkcyjno - usługowej z zapleczem socjalno-biurowym i infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Reguły, gm. Michałowice na działce o nr ew. 385 i części działek o nr ew. 380, 381, 382, 383, 384, 386, 387, 390, 391, 392 obręb 0013 Reguły”, nasz znak OŚ.6220.11.2022. Działka ew. nr 562/2 wchodzi również w skład przedsięwzięcia polegającego na „Budowa hal magazynowo – produkcyjno – usługowych z zapleczem socjalno-biurowym i infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Reguły, gm. Michałowice na działce o nr ew. 1116/1, 1530 obręb 0005 Michałowice-Osiedle i części działki o nr ew. 562/2 oraz 562/3 obręb 0013 Reguły”, nasz znak OŚ.6220.14.2022.

W związku z powyższym proszę o uwzględnienie kumulacji wyżej wymienionych inwestycji.

Oświadczam, że zgodnie z art. 24 m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, że wnioskodawca Space2Design Sp. z o.o. Sp. k. nie jest podmiotem zależnym od Gminy Michałowice. Inwestor jest podmiotem prywatnym i w żadnym aspekcie nie zależy od Gminy. Gmina Michałowice nie posiada głosów w jego organach, nie jest uprawniona do powoływania i odwoływania organów zarządzających podmiotem, oraz nie posiada przedstawicieli w zarządzie.

Załączniki:

1. Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
2. Karta informacyjna przedsięwzięcia,
3. Wypis i wyrys z MPZP.

Otrzymują:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny,
3. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej.

Do wiadomości:

1. Aleksandra Wiczorek EkoNorm Pro Sp. z o.o. Sp. k. – pełnomocnik Space2Design Sp. z o.o.,
2. Strony postępowania – zgodnie z art. 49 Kpa,
3. Tablica ogłoszeniowa Urzędu Gminy Michałowice,
4. aa.

Sprawę prowadzi: Agnieszka Bazga
Referat: Ochrony Środowiska
Tel.: 22 350 91 32