



WÓJT GMINY MICHAŁOWICE

Reguły, ul. Aleja Powstańców Warszawy 1

05-816 Michałowice

tel.: 22 350 91 91

www.michalowice.pl

e-mail: sekretariat@michalowice.pl

ePUAP: /4ld31qr0t1/SkrytkaESP

Reguły, 5 marca 2024 r.

OŚ.6220.10.2023

**Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
ul. Sienkiewicza 3
00-015 Warszawa**

**Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
al. Armii Krajowej 2/4
05-800 Pruszków**

Zgodnie z art. 77 oraz art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), zwracam się z prośbą o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie hal magazynowo-produkcyjnych z zapleczem socjalno-biurowymi i niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną realizowanego na dz. ew. 2, 96/1, obręb Suchy Las oraz dz. ew. nr 266/2, 265/2 oraz cz. Dz. 428/2 obręb Sokołów, gmina Michałowice, powiat pruszkowski, województwo mazowieckie”.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, co może skutkować potencjalnymi konfliktami społecznymi.

Dla terenu, na którym inwestor planuje realizację przedsięwzięcia nie został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Załączniki:

1. Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
2. Pismo pełnomocnika z dnia 30 stycznia 2024 r. rozszerzające kwalifikację przedsięwzięcia.
3. Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Otrzymują:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny.

Do wiadomości:

1. Pani Katarzyna Kufel Tacakiewicz Ferma Kresek Sp. z o.o. – pełnomocnik Prologis Poland CIX Sp. z o.o.,
2. Strony postępowania – zgodnie z art. 49 Kpa,
3. aa.

Sprawę prowadzi: Agnieszka Bazga
Referat: Ochrony Środowiska
Tel.: 22 350 91 32