

(projekt)

**Uchwała Nr _____
Rady Gminy Michałowice
z dnia _____ 2018 roku**

w sprawie rozpatrzenia skargi na działania Wójta Gminy Michałowice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) oraz art. 227 i 229 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 ze zm.) Rada Gminy Michałowice uchwala, co następuje:

§ 1.

Uznaje się skargę Pana*** na działalność Wójta Gminy Michałowice za bezzasadną – zgodnie z uzasadnieniem stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Zobowiązuje się Przewodniczącą Rady do zawiadomienia skarżącego o sposobie załatwienia skargi.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Załącznik do uchwały
Nr _____2018
Rady Gminy Michałowice
z dnia _____ 2018r.

UZASADNIENIE

W dniu 20 sierpnia 2018 roku do Rady Gminy Michałowice wpłynęła skarga Pana*** na działalność Wójta Gminy Michałowice w zakresie opieszałości i braku decyzji przyczyniając się do strat dochodów budżetowych gminy.

Przewodnicząca Rady Gminy Michałowice w dniu 3 września 2018 roku skierowała sprawę do zbadania przez Komisję Rewizyjną.

W wyniku swoich prac Komisja Rewizyjna na podstawie złożonych wyjaśnień, wypracowała opinię o poniższej treści:

„Pan*** wniósł w dniu 20 sierpnia 2018 r. do Rady Gminy Michałowice skargę na działalność Wójta Gminy Michałowice w zakresie niepobierania przez Gminę opłat za grunt będący jej własnością, położony przy ul. Ireny w obrębie Komorów-Osiedle, zajęty przez mieszkańców ul. Ireny.

Na podstawie skargi i złożonych wyjaśnień ustalono co następuje:

Ulica Ireny jest drogą publiczną, wyłączoną z obrotu prawnego, a tym samym nie ma możliwości wydzierżawienia tych gruntów lub ich sprzedaży.

W związku z powyższym aby uzyskać możliwość uregulowania prawnego zajętej części ulicy Ireny niezbędne jest wykonanie podziału przedmiotowej działki ewid. 1109 a następnie z części, która nie stanowi drogi, a jest faktycznie zajęta przez mieszkańców, zdjęcie kategorii drogi publicznej.

W celu dokładnego ustalenia jaka część działki ewid 1109 (ul. Ireny) faktycznie znajduje się w ogrodzeniach nieruchomości położonych wzdłuż ulicy, Gmina Michałowice w roku 2015 zleciła jednostce wykonawstwa geodezyjnego, wykonanie opracowania geodezyjnego mającego na celu wyznaczenie punktów granicznych w nieruchomości. Zostały również wystosowane pisma do właścicieli tych nieruchomości, z prośbą o przedstawienie dokumentów uprawniających do zagrodzenia.

W bieżącym roku Wójt Gminy Michałowice wydał decyzję Nr 558.2018 zatwierdzającą podział nieruchomości stanowiącej działkę ewid, 1109 polegający na wydzieleniu zajętego pasa gruntu. Decyzja uprawomocniła się 19.09.2018r. i została przekazana do Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska w celu dokonania zniesienia kategorii drogi publicznej na zagrodzonej nieruchomości.

Dopiero po zniesieniu kategorii drogi publicznej z części zajętego pasa ul. Ireny, będzie możliwe uregulowanie stanu prawnego poprzez dzierżawę lub sprzedaż zajętych części gruntu.

Straty określone przez Pana Jana Koślacza w wysokości 2 000 zł/dzień zostały błędnie wyliczone na podstawie zarządzenia nr 60/2014 z 28.03.2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości będących własnością lub we władaniu Gminy Michałowice a stanowiących drogi wewnętrzne. To zarządzenie nie ma w tym przypadku zastosowania, ponieważ ul. Ireny jest drogą publiczną.

Wobec powyższego Komisja Rewizyjna wnioskuje o uznanie skargi za nieuzasadnioną”.

Biorąc pod uwagę powyższe fakty Rada Gminy Michałowice uznaje skargę za bezzasadną.

Pouczenie

Zgodnie z przepisem art.239 §1 Kodeksu postępowania administracyjnego „w przypadku gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, uznana została za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności – organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy – bez zawiadamiania skarżącego”.