



os  
+ p. z-ca Sierak

V. Pietrusiuk  
01.12.  
Green



25.11.2020r, Michałowice

- Starostwo Powiatowe w Pruszkowie
- ul. Drzymały 30, 05-800 Pruszków
- POWIATOWY INSPEKTOR NADZORU BUDOWLANEGO**
- 05-800 Pruszków, ul. Staszica 4
- Wójt Gminy Michałowice**
- ul. Aleja Powstańców Warszawy 1
- 05-816 Michałowice
- Komendant Policji Michałowice**
- 05-820 Reguły, ul. Kuchy 15
- Urząd Skarbowy w Pruszkowie**
- ul. Staszica 1 05-800 Pruszków
- Powiatowa Stacja**
- Sanitarno-Epidemiologiczna w Pruszkowie**
- ul. Armii Krajowej 2/4, 05-800 Pruszków

**PETYCJA ws nielegalnego użytkowania lokalu mieszkalnego**

Szanowni Państwo, jestem mieszkańcem Michałowic, sąsiedni dom (KOLEJOWA 20) od ponad 4 lat wynajmowany jest na hostel dla robotników (ukraińskich, rosyjskich i polskich).

Od 4 lat zmagam z głośnym alkoholowym chamskim grubiańskim zachowaniem osób pomieszkujących ww lokalu (melinie pijackiej) nie sposób przebywać w ogrodzie, okna domu są zamknięte ze względu na alkoholowe krzyki, imprezy i wulgarne słowa.

Od 4 lat szukam pomocy u Wójt Gminy Michałowice, Komisariat Policji Michałowice, PINB. Od żadnej ze stron nie otrzymałem wsparcia. Odpowiedz jaka otrzymałem „nas to nie dotyczy proszę zgłosić się do policji, gminy, PINB”

W związku z powyższym:

Zgłosiłem do Komisariatu Policji w Michałowicach pisemne zawiadomienie dot. zakłócania spokoju i spoczynku nocnego oraz niestosownego zachowania osób zamieszkujących wynajmowany lokal w Michałowicach ul. KOLEJOWA 20, otrzymałem odpowiedź:

O odrzuceniu wniosku o ukaranie do sadu - w związku (uwaga cyt. ) „Nieznanemu sprawcy i nie wykryciu sprawcy”! Policja informuje, że najemca zadeklarował rezygnację z wynajmu domu obcokrajowcom . – pismo z dnia 14 lutego 2020r.

W zawiązku z powyższym informuję komisariat policji iż lokal jest cały czas wynajmowany obcokrajowcom. Oczekuję kroków prawnych w sprawie udzielenia przez właściciela informacji nieprawdziwych.

Zgłosiłem zawiadomienie do Wójt Gminy Michałowice dot: prowadzenia uciążliwej działalności przez sąsiada. Otrzymałem informację iż gmina nie może zakazać prowadzenia działalności gospodarczej. Jedynie sprawdzić czy śmieci są selekcjonowane. Otóż śmieci nie są selekcjonowane (o czym zgłaszałem). Chciałabym poinformować iż Gmina może zakazać prowadzenia działalności jeśli działalność jest uciążliwa. A to ma miejsce.

Zgłosiłem się do UG Michałowice o poradę prawna przedstawiając sprawę jak i to pismo. Zostałem poinformowany, że wysyłanie tego pisma nic nie da, nie pomoże, ponieważ Instytucje wymienione w tym piśmie będą przerzucać się odpowiedzialnością i efektu nie będzie. Ciekawe podejście. Czy instytucje nie są uprawnione do pomocy?

Zgłosiłem zawiadomienie na portalu UG „LOCAL SPOT”, dot: zakłócania ładu i porządku otrzymałem informację ze Gmina przekazała sprawę do Starostwa 2 miesiące temu. Dwa miesiące temu w sierpniu. Zatem od 2 miesięcy czekam na odpowiedz od Starostwa w Pruszkowie. Dodatkowo Gmina poinformowała: cyt” W odpowiedzi na Pani pytanie informuję, że zwróciliśmy się do policji z prośbą o cykliczne kontrole omawianej posesji pod kątem zakłócania ładu i porządku publicznego.”

Nie odbywają się żadne systematyczne kontrole policji. Policja przyjeżdża z interwencją jedynie gdy zgłaszam telefonicznie naruszenie spokoju i ciszy. Po owej interwencji mieszkańcy hostelu i tak nie przestrzegają reguł jakie powinny obowiązywać.

Zgłaszałem zawiadomienie z prośbą o kontrole do PINB, kontrola się nie odbyła bo Panie dokonujące inspekcję bały się wejść na teren lokalu.

Ponadto proszę POWIATOWY INSPEKTOR NADZORU BUDOWLANEGO o przeprowadzenie inspekcji w asyście policji ws nielegalnego użytkowania lokalu ("ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 12 kwietnia 2002 r), powołując się na ww ustawę pragnę podkreślić iż jest to dom jednorodzinny a nie budynek zamieszkania zbiorowego.

W związku z powyższym proszę o odpowiedź w terminie jak najszybszym, zważywszy że czekam 4 lata, wszystkie odpowiedzialne podmioty w przytoczonej sprawie, jakie kroki zostaną podjęte.

Jeśli chodzi o higienę tego budynku a przede wszystkim w obecnym w czasie pozostawia wiele do życzenia jak i jej mieszkańcy.

Ponadto zgłaszam do Urzędu Skarbowego kontrolę umowy najmu. Najem lokalu ma miejsce od 4 lat. Adres właściciela lokalu, znany UG i KP.

Wszystkie wymienione w tym piśmie Instytucje proszę o pomoc.

**Z poważaniem**

