



## Uzasadnienie

**do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na okres kolejnych trzech lat części działki ewid. nr 984/5, położonej w obrębie ewid. Komorów-Osiedle**

Działka ewidencyjna nr 984/5 o pow. 415 m<sup>2</sup>, uregulowana w księdze wieczystej KW nr WA1P/00082341/7, położona w obrębie ewid. Komorów-Osiedle, jest własnością Gminy Michałowice.

Dotychczasowi dzierżawcy części działki ewid. nr 984/5 zwrócili się z wnioskami o przedłużenie umowy dzierżawy na okres kolejnych trzech lat. Działka jest dzierżawiona częściowo jako teren zieleni i częściowo pod plac zabaw dla dzieci z przedszkola mieszczącego się w jednym z lokali w budynku na sąsiedniej działce ewidencyjnej.

Ze względu na to, iż do kompetencji Rady Gminy należy wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z tym samym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na czas oznaczony do trzech lat, przedkładam projekt stosownej uchwały.

