

Uchwała / / **2019**
Rady Gminy Michałowice
z dnia **2019 r.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny przez Gminę Michałowice nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie ewid. Opacz – Kolonia i w obrębie ewid. Komorów – Osiedle, w gminie Michałowice.

Właścicielem nieruchomości gruntowej uregulowanej w księdze wieczystej nr WA1P/00130298/2 oznaczonej jako działki ewid. nr: 205/3 o pow. 0,0670 ha, 205/4 o pow. 0,0850 ha, 527/1 o pow. 0,0254 ha, 527/3 o pow. 0,0327 ha, położonej w obrębie ewid. Opacz - Kolonia, w gminie Michałowice jest Skarb Państwa.

Działki nr ewid. 205/3, 205/4, 527/1, 527/3 stanowią drogi gminne i są zaliczone do kategorii dróg wewnętrznych dojazdowych w zarządzie Wójta Gminy Michałowice.

W dniu 20.02.2019 r. Gmina Michałowice wystąpiła do Starostwa Powiatowego w Pruszkowie z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie ww. działek. Zgodnie z otrzymanym pismem Starosty Pruszkowskiego z 18.03.2019 r niniejsza uchwała niezbędna jest do dalszego procedowania wniosku Gminy.

Właścicielem części nieruchomości gruntowej uregulowanej w księdze wieczystej nr WA1P/00127072/8, oznaczonej jako działki nr ewid. 717/4 i 717/8 oraz części nieruchomości gruntowej uregulowanej w księdze wieczystej nr WA1P/00008388/6, oznaczonej jako działki nr ewid. 717/3 i 566/1, położonej w obrębie ewid. Komorów - Osiedle, w gminie Michałowice jest Skarb Państwa.

Działki nr ewid. 717/8, 717/3, 717/4, 566/1 zgodne z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Michałowice znajdują się na terenie oznaczonym w planie symbolem A.ZK – teren zieleni krajobrazowej, na którym dopuszcza się przebieg ciągu pieszo-rowerowego. Powyższe działki stanowią nieutwardzony ciąg pieszo – rowerowy i ich pozyskanie jest niezbędne do ich zagospodarowania.

W dniu 18.06.2018 r. Gmina Michałowice wystąpiła do Starostwa Powiatowego w Pruszkowie z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie ww. działek. Zgodnie z otrzymanym pismem Starosty Pruszkowskiego z 28.05.2019 r niniejsza uchwała niezbędna jest do dalszego procedowania wniosku Gminy.