

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie na kolejny okres do trzech lat, części zabudowanych nieruchomości położonych w Michałowicach i w Komorowie

Nieruchomość gruntowa uregulowana w księdze wieczystej KW nr WA1P/00069277/0, stanowiąca działkę ewidencyjną nr 469 o pow. 1,4976 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Michałowice-Osiedle, jest własnością Gminy Michałowice. Na działce tej znajduje się Zespół Szkół w Michałowicach.

Nieruchomość gruntowa uregulowana w księdze wieczystej KW nr WA1P/00067101/2, stanowiąca działkę ewidencyjną nr 58/4 o pow. 0,4889 ha, położona w obrębie ewidencyjny Komorów-Wieś, jest własnością Gminy Michałowice. Na działce tej znajduje się Stacja Uzdatniania Wody.

Przedsiębiorstwo Telekomunikacyjne INTER-MEDIA Sp. z o.o. zwróciło się o przedłużenie umowy użyczenia części budynku Szkoły w Michałowicach oraz części budynku SUW w Komorowie w celu umieszczenia urządzeń telekomunikacyjnych.

Obecne umowy użyczenia obejmują bezpłatne udostępnienie 4 m² komina na budynku szkoły oraz 1 m² powierzchni wewnątrz budynku szkoły w Michałowicach oraz bezpłatne udostępnienie 4 m² komina na budynku SUW oraz 1 m² powierzchni biurowych. Dodatkowo w czasie trwania umowy Przedsiębiorstwo dostarcza nieodpłatnie łącze Internetowe Zespołowi Szkół w Michałowicach, łącze Internetowe do SUW oraz do świetlicy wiejskiej w Komorowie wraz z usługami dostępu do centrali telefonicznej budynku Urzędu Gminy w Regułach.

Ze względu na to, iż do kompetencji Rady Gminy należy wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy użyczenia z tym samym podmiotem, na kolejne trzy lata, przedkładam projekt stosownej uchwały.