

**Projekt**

**Uchwała Nr .....  
Rady Gminy Michałowice**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Michałowice prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr ewid. 172/8, położonej w obrębie ewidencyjnym Opacz - Kolonia, w gminie Michałowice.**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9 lit a, art. 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) uchwała się, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Michałowice prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr ewid. 172/8 o powierzchni 0,0214 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Opacz - Kolonia, w gminie Michałowice.

**§ 2.**

Źródłem pokrycia kosztów nabycia nieruchomości określonej w § 1 będą dochody własne budżetu Gminy Michałowice.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Michałowice.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **Uzasadnienie**

Działka 172/8 z obrębu ewidencyjnego Opacz - Kolonia stanowi część ul. Willowej, będącej drogą wewnętrzną o szerokości od 6m do 10m. Droga ta przewidziana została w MPZP z oznaczeniem 24 KDW. Na działce 172/8 znajduje się sieć wodociągowa - własność MPWiK.

Pozostałe działki nr ewid. 754, 182/1, 182/2, 719/6 stanowiące ulicę Willową są przedmiotem własności lub władania Gminy Michałowice. Nabycie prawa własności przedmiotowej działki umożliwi utworzenie alternatywnego w stosunku do ulicy Polnej połączenia między ulicami Mokrą i Łąkową. Ciągłość drogi ułatwi również przeprowadzanie ewentualnych prac remontowych oraz utrzymanie drogi (np. odśnieżanie, sprzątanie, oświetlanie itp.)

Właściciel wyraził zgodę na zbycie nieruchomości na rzecz Gminy.