

Uchwała nr V/55/2019
Rady Gminy Michałowice
z dnia 15 lutego 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zastosowanie bonifikaty w przypadku wniesienia opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, określenia stawki procentowej oraz zasad jej stosowania

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), w związku z art. 9 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2018 r. poz. 1716) uchwała się co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na zastosowanie bonifikaty w przypadku wniesienia opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu stanowiącego własność Gminy Michałowice w prawo własności przez osoby fizyczne będące właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych w wysokości 83%.

§2

Stawka procentowa określona w § 1 obowiązuje przez 20 lat licząc od dnia przekształcenia, tj. od 01 stycznia 2019 r.

§3

1. Wniesienie opłaty jednorazowej z zastosowaniem bonifikaty, o której mowa w § 1, musi zostać poprzedzone uzyskaniem pisemnej informacji Wójta Gminy Michałowice, w której zostanie określona wysokość należności pozostałej do spłaty.
2. Warunkiem udzielenia bonifikaty, o której mowa w ust. 1, jest brak posiadanych zaległości finansowych (podatki, opłata roczna za użytkowanie wieczyste, opłata za odbiór i gospodarowanie odpadami, opłaty za pobór wody i odprowadzanie ścieków, inne) względem Gminy Michałowice związanych z nieruchomością, której dotyczy przekształcenie, na dzień złożenia zgłoszenia o zamiarze jednorazowego wniesienia opłaty za przekształcenie.

§4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Michałowice.

§5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.