

**Uchwała Nr/2023
Rady Gminy Michałowice**

z dnia 2023 r.

zmieniająca uchwałę Nr XXXVI/455/2018 Rady Gminy Michałowice z dnia 4 października 2018 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Michałowice w latach 2019-2023

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 172 ze zmianami) oraz art. 40 ust 1 i 2 pkt. 3 w zw. z art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40) Rada Gminy Michałowice uchwala, co następuje:

§ 1.

W uchwale Nr XXXVI/455/2018 Rady Gminy Michałowice z dnia 4 października 2018 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Michałowice w latach 2019-2023 załącznik nr 3 otrzymuje brzmienie załącznika do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Michałowice.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Załącznik do uchwały Nr

Rady Gminy Michałowice

z dnia

WYSOKOŚĆ WYDATKÓW W LATACH 2019 - 2023							
Wyszczególnienie		Zakres rzeczowy	Wysokość wydatków w rozbiciu na lata (tys. zł)				
Lp.	Obiekt		2019 r.	2020 r.	2021 r.	2022 r.	2023 r.
KOMORÓW							
1.	ul. Mazurska 67	remonty	0,0	0	44,82	7,01	10,0
2.	al. M. Dąbrowskiej 42	remonty	0,0	0,0	0,0	0	0,0
3.	al. M. Dąbrowskiej 12/20	remonty	0,0	0,0	0,0	0,43	10,0
4.	al. M. Dąbrowskiej 12/20 (szkoła)	remonty	0,0	0,0	0,0	0	5,0
5a.	ul. Kasztanowa 8C	remonty	0,0	20,2	1,75	1,66	5,0
5b.	ul. Kasztanowa 10B	remonty	0,0	2,4	6,97	5,43	10
5c.	Ul. Sieradzka 8	remonty	0,0	0,0	7,10	0,43	10,0
PĘCICE							
6.	ul. Zaułek 7a	remonty	0,0	0,0	0,0	0,43	10,0
OPACZ-KOLONIA							
7.	ul. Ryżowa 90	remonty	0,0	0,0	0,0	1,07	5,0
8.	ul. Łąkowa 18	remonty	0,0	0,0	0,0	1,21	10,0
MICHAŁOWICE							
9.	ul. Szkolna 15	remonty	0,0	0,0	0,0	0	5,0
NOWA WIEŚ							
10.	ul. Główna 96	remonty	0,0	0,0	0,0	0	10,0
11.	ul. Kamelskiego 11	remonty	0,0	0,0	0,0	0,43	10,0
12.	inwestycyjne - budowa budynku socjalnego ul. Sieradzka w Komorowie	wydatki inwestycyjne	551,4	494,8	0,0	0,0	0,0
13.	inwestycyjne – wykonanie instalacji gazowej w budynku ul. Mazurska 67 w Komorowie	wydatki inwestycyjne	2,0	0,0	0,0	0,0	0,0
14.	inwestycyjne – wykonanie instalacji gazowej w budynku ul. Kasztanowa w Komorowie	wydatki inwestycyjne	0,0	74,4	0,0	0,0	0,0
15.	Inwestycyjne – wykonanie instalacji gazowej w budynku przy ul. Kamelskiego 11 w Nowej Wsi	wydatki inwestycyjne	0,0	0,0	0,0	0,0	50,0
	ogółem	remonty	0,0	22,6	60,64	18,10	100,00
	ogółem	bieżąca eksploatacja	23,8	8,7	10,10	11,39	25,0
	ogółem	wydatki inwestycyjne	947,0	569,2	0,0	0,0	50,0
	RAZEM		970,8	600,5	70,74	29,49	175,00

UZASADNIENIE

do uchwały nr _____ z dnia _____ 2023 r. zmieniającej Uchwałę Nr XXXVI/455/2018 Rady Gminy Michałowice z dnia 4 października 2018 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Michałowice w latach 2019-2023.

W proponowanej uchwale, w załączniku nr 3, ulegają zmianie nakłady finansowe na remonty i bieżącą eksploatację w poszczególnych budynkach mieszkalnych, będących w zasobie Gminy. Zmiany wprowadzono na podstawie poniesionych kosztów w 2022 r. oraz kosztów dla planowanych remontów w roku bieżącym.