

Uchwała Nr
Rady Gminy Michałowice

z dnia 2023 r.

w sprawie rozpatrzenia petycji z dnia 25 października 2022r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) w związku art. 9 ust. 2 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014r. o petycjach (Dz. U. z 2018r. poz. 870) Rada Gminy Michałowice uchwała, co następuje:

§ 1.

Po rozpatrzeniu Petycji z dnia 25 października 2022r. w sprawie konieczności podjęcia prac planistycznych w celu ochrony Pęcic, Suchego Lasu i Sokołowa przed zmianą sposobu zagospodarowania terenu położonego na zachód od ulicy Gromadzkiej w Sokołowie uznaje się, że co do zasady petycja jest słuszna i zasługuje na uwzględnienie. Rekomenduje się podjęcie prac związanych z planowaniem przestrzennym obszaru Pęcic, Suchego Lasu i Sokołowa w celu ochrony terenów przed inwestycjami powodującymi uciążliwość życia mieszkańców z poszanowaniem stanowiska i interesów wszystkich mieszkańców Gminy.

§ 2.

Uzasadnienie sposobu rozpatrzenia petycji zawiera załącznik do uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącej Rady Gminy, zobowiązując ją do poinformowania składającego petycję o sposobie jej rozpatrzenia.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Dnia 25 października 2022 r., w dniu posiedzenia Rady Gminy, do Rady Gminy złożona została petycja przez mieszkańców gminy reprezentowanych przez Sołtysa wsi Pęcice. Petycja przekazana została do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji w celu rozpatrzenia i przygotowania opinii dnia 13 grudnia 2022 r.

Mieszkańcy Pęcic Małych, Pęcic, Komorowa, Nowej Wsi, Granicy, Pruszkowa w petycji poinformowali o konieczności podjęcia prac planistycznych w celu ochrony Pęcic, Suchego Lasu i Sokołowa przed zmianą sposobu zagospodarowania terenu położonego na zachód od ulicy Gromadzkiej w Sokołowie. Petycja zawiera postulat przystąpienia do prac planistycznych zgodnie z projektem uchwały przygotowanej na sesję rady Gminy w dniu 25 października 2022 r. oraz zawiera oczekiwanie mieszkańców pozostawienia sposobu zagospodarowania tego obszaru zgodnego z obecnie obowiązującym. Jako uzasadnienie mieszkańcy wskazali na wiele uciążliwości związanych z zabudową hal logistycznych.

Ta sama petycja złożona została również do Wójta Gminy Michałowice. Jak wynika ze sporządzonej w dniu 24 stycznia 2023 r. odpowiedzi na petycję, w dniu 3 grudnia odbyło się spotkanie w świetlicy wiejskiej w Suchym Lesie w celu poznania opinii mieszkańców i właścicieli działek na terenie opracowanego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Sokołów, Suchy Las”. Ponadto w Urzędzie odbyły się inne jeszcze spotkania. W efekcie tych spotkań Urząd zaproponował podział obszaru „Sokołów, Suchy Las” na dwie części A i B. Projekt uchwały dzielącej obszar planu na A i B zostanie poddany głosowaniu na najbliższej sesji, tj. w dniu głosowania Rady Gminy również nad niniejszą uchwałą. Z ustaleń poczynionych w trakcie postępowania wyjaśniającego wynika, że o podobne spotkanie wnosili mieszkańcy Sokołowa reprezentowani przez Sołtysa Sokołowa, ale do spotkania nie doszło. Pismo mieszkańców Sokołowa złożone zostało w Urzędzie dnia 28 października 2022 r. i do dnia dzisiejszego nie doczekało się odpowiedzi.

Rada Gminy popiera postulat objęcia pracami planistycznymi cały obszar Sokołowa i Suchego Lasu w celu uregulowania zasad prowadzenia inwestycji na tym terenie i rozgraniczenia strefy mieszkaniowej od strefy zabudowy logistycznej. Rada Gminy dostrzega problemy mieszkańców związane z uciążliwością zamieszkiwania w sąsiedztwie hal logistycznych. Aby osiągnąć podniesiony w petycji cel ochrony tych terenów, podjęcie prac planistycznych winno odbyć się jak najszybciej.

Jednocześnie Rada Gminy rekomenduje prowadzenie prac planistycznych z uwzględnieniem stanowiska i interesów wszystkich mieszkańców obszaru Pęcic, Suchego Lasu i Sokołowa. Wszyscy mieszkańcy zasługują na tą samą uważność władz Gminy Michałowice. Mają takie samo prawo do przedstawienia swoich postulatów i prawo do bycia wysłuchanym. Wszyscy bowiem są mieszkańcami Gminy Michałowice o takim samym statusie niezależnie czy mieszkają w Pęcicach, Suchym Lesie czy w Sokołowie.