

Zarządzenie Nr 218 / 2018
Wójta Gminy Michałowice
z dnia 15 października 2018 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych przez Gminę Michałowice do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) zarządza się co następuje:

§1

Gmina Michałowice przeznaczona do oddania w dzierżawę, w najem i w użyczenie nieruchomości zamieszczone w wykazie nr 7/2018 stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz nr 7/2018, o którym mowa w §1 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeniowej w siedzibie Urzędu Gminy w Michałowicach. Informację o miejscu i terminie wywieszenia wykazu zamieszcza się w prasie lokalnej a także na stronie internetowej Urzędu Gminy.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Rolnictwa Urzędu Gminy Michałowice.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wykaz nr 7/2018

Nieruchomości przeznaczonych przez Gminę Michałowice do oddania w dzierżawę.

I.

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KW I KATASTRU NIERUCHOMOŚCI	Działka nr ew. 477/3 , obręb ew. Komorów-Osiedle, KW nr WA1P/00025839/8
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	1 225 m ²
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Działka położona u zbiegu ulic Wiejskiej i Kurpińskiego.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	Działka zabudowana budynkiem użytkowym, oddana w dzierżawę w celu prowadzenia działalności produkcyjnej.
WYSOKOŚĆ OPŁAT	Na podstawie zarządzenia Wójta Gminy Michałowice w sprawie ustalania na dany rok miesięcznych stawek czynszu dzierżawy gruntów będących własnością lub we władaniu Gminy Michałowice oraz opłat za bezumowne korzystanie z gruntów.
TERMIN WNOŠZENIA OPŁAT	Czynsz płatny z góry, zgodnie z umową.
ZASADY AKTUALIZACJI	Waloryzacja według wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanego przez Główny Urząd Statystyczny, za okres ubiegłego roku.
INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ	Działka przeznaczona do oddania w dzierżawę w celu prowadzenia działalności produkcyjnej dotychczasowemu dzierżawcy, na okres trzech lat, za zgodą Rady Gminy.

II.

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KW I KATASTRU NIERUCHOMOŚCI	Lokal użytkowy nr 1, obręb ew. Komorów-Osiedle, KW nr WA1P/00084847/8
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	247,7 m ²
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Lokalu usługowy położony w budynku przy ul. Turkusowej 5 w Komorowie.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	Lokal usługowy, przeznaczony na prowadzenie przychodni zdrowia.
WYSOKOŚĆ OPŁAT	Na podstawie zarządzenia Wójta Gminy Michałowice w sprawie ustalania minimalnych miesięcznych stawek czynszu z tytułu najmu lokali użytkowych będących własnością Gminy Michałowice oraz opłat za bezumowne korzystanie z lokali użytkowych.
TERMIN WNOŠZENIA OPŁAT	Czynsz płatny zgodnie z umową.
ZASADY AKTUALIZACJI	Waloryzacja według wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanego przez Główny Urząd Statystyczny, za okres ubiegłego roku.
INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ	Działka przeznaczona do oddania w dzierżawę w celu prowadzenia przychodni zdrowia dotychczasowemu dzierżawcy, na okres 10 lat, za zgodą Rady Gminy.