

**Uchwała Nr/..../2016
Rady Gminy Michałowice
z dnia 2016 r.**

zmieniająca uchwałę Nr XXXIII/289/2013 Rady Gminy Michałowice z dnia 5 listopada 2013 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Michałowice w latach 2014-2018 .

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2014 r. poz. 150 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) Rada Gminy Michałowice uchwała, co następuje:

§ 1.

W uchwale Nr XXXIII/289/2013 Rady Gminy Michałowice z dnia 5 listopada 2013 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Michałowice w latach 2014-2018 załączniki nr 1 i nr 3 otrzymuje brzmienie załączników odpowiednio nr 1 i nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Michałowice.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

22.	ul. Łąkowa 18	2	40,55
MICHAŁOWICE (lokale w budynku szkoły)			
23.	ul. Szkolna 15	1	46,60
24.	ul. Szkolna 15	2	46,60
25.	ul. Szkolna 15	3	25,74
Nowa Wieś (lokale w budynku szkoły)			
26.	ul. Główna 96	2	51,00
NOWA WIEŚ			
27.	ul. Kamelskiego 11	1	51,80
	RAZEM		1003,12

Załącznik nr 2 do Uchwały Rady Gminy Michałowice Nr / / 2016 z dnia czerwca 2016 roku							
	Wyszczególnienie	ZAKRES RZECZOWY	Wysokość wydatków w rozbiciu na lata w tys. zł				
			2014 r.	2015 r.	2016 r.	2017 r.	2018 r.
	obiekty	koszty					
1.	ul. Mazurska 67 Komorów	remonty	0,00	0,00	5,00	8,00	8,00
2.	al. M. Dąbrowskiej 42 Komorów	remonty	6,00	10,69	10,00	10,00	6,00
7							
3.	al. M. Dąbrowskiej 12/20 Komorów	remonty	0,00	5,28	0,00	6,00	6,00
4.	al. M. Dąbrowskiej 12/20 Komorów (szkoła)	remonty	0,00	0,00	0,00	2,00	2,00
5a	ul. Kasztanowa 8C Komorów	remonty	0,00	4,65	0,00	2,00	2,00
5b	ul. Kasztanowa 10B Komorów	remonty	0,00	0,00	10,00	2,00	2,00
6.	ul. Szkolna 15 Michałowice	remonty	0,00	0,00	0,00	6,00	6,00
7.	ul. Główna 96 Nowa Wieś	remonty	0,00	0,00	0,00	6,00	6,00
8.	ul. Zaulek 7 Pęcice	remonty	32,00	0,00	0,00	5,00	7,00
9.	ul. Zaulek 7a Pęcice	remonty	15,00	23,44	10,00	10,00	10,00
10.	ul. Ryżowa 90 Opacz-Kolonia	remonty	0,00	0,00	5,00	2,00	2,00
11.	ul. Łąkowa 18 Opacz-Kolonia	remonty	9,00	4,84	5,00	4,00	4,00

12.	ul. Kamelskiego 11 Nowa Wieś	remonty	69,00	79,85	5,00	40,00	10,00
13.	inwestycyjne- budowa budynków socjalnych	wydatki inwestycyjne	0,00	0,00	100,00	200,00	500,00
13a.	inwestycyjne- przebudowa budynku ul. Ryzowa 90 w Opaczy-Kolonii	wydatki inwestycyjne	300,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14.	ogółem	remonty	131,00	128,75	50,00	103,00	71,00
15.	ogółem	bieżąca eksploatacja	28,00	14,59	68,00	70,00	72,00
16.	ogółem	wydatki inwestycyjne	180,40	0,00	100,00	200,00	500,00
17.		ogółem	339,40	143,34	218,00	373,00	643,00

Uzasadnienie do projektu uchwały zmieniającej Uchwałę Rady Gminy Michałowice Nr XXXIII/289/2013 z dnia 5 listopada 2013 r.

W proponowanej uchwale ulegają zmianie załączniki nr 1 i nr 3

1. w załączniku nr 1 zostaje wykreślony lokal znajdujący się w budynku, położonym w Regułach przy ul. Przytorowej 16, na podstawie opinii technicznej budynek jest bardzo złym stanie technicznym i nie nadaje się do zamieszkania ani remontu.
2. w załączniku nr 3 ulegają zmianie nakłady rzeczowe na remonty w poszczególnych lokalach (budynekach) mieszkalnych na podstawie protokołów pokontrolnych i opracowanych przedmiarów robót.