

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na okres kolejnych trzech lat, części działki 984/4 i części działki 984/5, położonych w obrębie ewid. Komorów-Osiedle, stanowiących mienie Gminy Michałowice

Nieruchomość stanowiąca zabudowaną działkę ewidencyjną nr 984/4 o pow. 1 219 m² położoną w Komorowie, uregulowaną w księdze wieczystej KW nr WA1P/00084369/3 oraz nieruchomość stanowiąca niezabudowaną działkę ewidencyjną nr 984/5 o pow. 415 m² położoną w Komorowie, uregulowaną w księdze wieczystej KW nr WA1P/00082341/7 są własnością Gminy Michałowice.

Dotychczasowy dzierżawca części działek ewid. nr 984/4 i 984/5 zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy na okres kolejnych trzech lat. Części ww. działek obecnie dzierżawione są pod plac zabaw dla dzieci z przedszkola mieszczącego się w jednym z lokali w budynku na działce ew. 984/4.

Ze względu na to, iż do kompetencji Rady Gminy należy wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z tym samym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na czas oznaczony do trzech lat, przedkładam projekt stosownej uchwały.

