

UCHWAŁA NR ___/___/2016
RADY GMINY MICHAŁOWICE
z dnia _____ 2016 r.

w sprawie uchwalenia zmian Studium
uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Michałowice

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199 ze zmianami), w związku z uchwałą Nr XI/109/2011 Rady Gminy Michałowice z dnia 23 listopada 2011 roku w sprawie przystąpienia do zmian Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Michałowice, Rada Gminy Michałowice uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Uchwala się zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Michałowice przyjętego uchwałą nr V/26/2011 Rady Gminy Michałowice z dnia 28 marca 2011 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Michałowice, zwanego dalej Studium.
2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:
 - 1) tekst Studium w formie ujednocionej z wyróżnieniem zmian, zawierający uwarunkowania rozwoju gminy i ustalenia określające kierunki zagospodarowania przestrzennego, politykę przestrzenną gminy oraz uzasadnienie wraz z syntezą ustaleń, stanowiący załącznik nr 1,
 - 2) rysunki Studium – w formie ujednocionej z wyróżnieniem zmian, obrazujące opisane w tekście uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego gminy Michałowice, sporządzone na mapach w skali 1: 10 000, stanowiące następujące załączniki graficzne:
 - Załącznik nr 2.1 – B plansza podstawowa uwarunkowania,
 - Załącznik nr 2.2 – B1 obowiązujące mpzp (rys.16),
 - Załącznik nr 2.3 - B2 inwentaryzacja (rys. 18),
 - Załącznik nr 2.4 - B3 stan własności i władania (rys. 19),
 - Załącznik nr 2.5 - B4 (i C2) środowisko kulturowe (rys. 21 i 39),
 - Załącznik nr 2.6 - B5 ocena środowiska przyrodniczego (rys. 27),
 - Załącznik nr 2.7 - B6 obszary prawnie chronione (rys. 28),
 - Załącznik nr 2.8 - B7 analiza stosunków wodnych (rys. 29),
 - Załącznik nr 2.9 - B8 rolnicza przestrzeń produkcyjna z podziałem na klasoużytki, (rys 30),
 - Załącznik nr 2.10 - B9 komunikacja (rys 33),
 - Załącznik nr 2.11 – B10 (i C4) inżynieria miejska - wodociągi i kanalizacja (rys. 35 i 41),
 - Załącznik nr 2.12 – B11 (i C5) inżynieria miejska - energetyka i gazownictwo (rys. 36 i 42);

- 3) rysunki Studium – w formie ujednocionej z wyróżnieniem zmian, obrazujące opisane w tekście kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy Michałowice, sporządzone na mapach w skali 1: 10 000, stanowiące następujące załączniki graficzne:
 - Załącznik nr 3.1 - C kierunki zagospodarowania przestrzennego, plansza podstawowa,
 - Załącznik nr 3.2 – C6 obszary szczególne i zagrożenia (rys. 43),
 - Załącznik nr 3.3 – C1 system przyrodniczy (rys. 38),
 - Załącznik nr 3.4 – C5 (i B11) inżynieria miejska energetyka i gazownictwo (rys. 36 i 42),
 - Załącznik nr 3.5 – C3 układ komunikacyjny (rys. 40),
 - Załącznik nr 3.6 – C7 planowanie przestrzenne – zamierzenia związane ze sporządzaniem mpzp (rys. 44),
 - Załącznik nr 3.7 – C4 (i B10) inżynieria miejska - wodociągi i kanalizacja (rys. 35 i 41),
 - Załącznik nr 3.8 C2 (i B4) środowisko kulturowe (rys. 39, 21);
- 4) rysunki operacyjne zmiany Studium wyodrębniające problematykę zmian, stanowiące następujące załączniki graficzne:
 - Rysunek operacyjny nr 4.1. Obszary zmiany Studium na tle obowiązującego studium skala 1: 30 000, format A3,
 - Rysunek operacyjny nr 4.2. Obszary objęte zmianą Studium (mapa topograficzna), skala 1: 10 000, format A3,
 - Rysunek operacyjny nr 4.3. Wnioski złożone do studium, skala 1: 30 000, format A3,
 - Rysunek operacyjny nr 4.4. Zmiana struktury funkcjonalno – przestrzennej. Kierunki zagospodarowania przestrzennego w obszarach objętych zmianą Studium, skala 1: 10 000, format A3;
- 5) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmian Studium oraz sposób ich rozpatrzenia przez Radę Gminy Michałowice stanowiące załącznik nr 5.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Michałowice.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.