

## Protokół nr LIII

Z obrad LIII sesji Rady Gminy Michałowice odbytej w dniu 07 lutego 2023 roku w siedzibie Urzędu Gminy w Regułach przy ul. Aleja Powstańców Warszawy 1.

Stan rady – 15 radnych, w sesji uczestniczyło 13 radnych.

### Ad. pkt 1.

Przewodnicząca Pani Beata Rycerska powitała wszystkich przybyłych na sesję.

Przystąpiono do głosowania w sprawie obecności radnych.

**OBECNYCH: 10**

**NIEOBECNYCH: 5**

Wyniki imienne:

OBECNI (10) Beata Rycerska, Magdalena Bronisz, Jarosław Hirny-Budka, Anna Kamińska, Paweł Kordys, Joanna Kowalczyk, Edward Kozłowski, Adriana Król-Popiel, Katarzyna Parzyńska, Maciej Polarczyk.

NIEOBECNI (5) Elżbieta Biczyc, Marek Biskot, Joanna Chilarska, Agnieszka Paradowska, Anna Wyszomirska.

**Pani Beata Rycerska** poinformowała, że na sali obecnych jest **10** radnych, w związku z czym rada może podejmować uchwały.

**Pani Wójt** wniosła o rozszerzenie porządku obrad o: projekt uchwały w sprawie udzielenia gminie Brwinów w 2023 roku pomocy finansowej w formie dotacji celowej z przeznaczeniem na sfinansowanie kosztów niekwalifikowanych niezbędnych do realizacji działań adaptacyjnych i migracyjnych o charakterze inwestycyjnym realizowanych w szkołach gminy Michałowice oraz stanowisko wspólne Wójta Gminy Michałowice i Rady Gminy Michałowice w sprawie gospodarki leśnej prowadzonej przez nadleśnictwo Chojnów w lesie Komorowskim i Chlebowskim.

**Przystąpiono do głosowania wniosku w sprawie rozszerzenia porządku obrad o projekt uchwały w sprawie udzielenia gminie Brwinów w 2023 roku pomocy finansowej w formie dotacji celowej z przeznaczeniem na sfinansowanie kosztów niekwalifikowalnych niezbędnych do realizacji działań adaptacyjnych i migracyjnych o charakterze inwestycyjnym realizowanych w szkołach gminy Michałowice.**

**Za przyjęciem - 10**

**Przeciw - 0**

**Wstrzymało się - 0**

**Brak głosu - 0**

**Nieobecni - 5**

Wyniki imienne:

ZA (10) Beata Rycerska, Magdalena Bronisz, Jarosław Hirny-Budka, Anna Kamińska, Paweł Kordys, Joanna Kowalczyk, Edward Kozłowski, Adriana Król-Popiel, Katarzyna Parzyńska, Maciej Polarczyk.

NIEOBECNI (5) Elżbieta Biczyc, Marek Biskot, Joanna Chilarska, Agnieszka Paradowska, Anna Wyszomirska.

**Wniosek został przyjęty i przegłosowany.**

**Przystąpiono do głosowania za podjęciem stanowiska w sprawie gospodarki leśnej prowadzonej przez nadleśnictwo Chojnów w lesie Komorowskim i Chlebowskim.**

**Za przyjęciem - 11**

**Przeciw - 0**

**Wstrzymało się - 0**

**Brak głosu - 0**

**Nieobecni - 4**

Wyniki imienne:

ZA (11) Beata Rycerska, Marek Biskot, Magdalena Bronisz, Jarosław Hirny-Budka, Anna Kamińska, Paweł Kordys, Joanna Kowalczyk, Edward Kozłowski, Adriana Król-Popiel, Katarzyna Parzyńska, Maciej Polarczyk.

NIEOBECNI (4) Elżbieta Biczyc, Joanna Chilarska, Agnieszka Paradowska, Anna Wyszomirska.

### **Wniosek został przyjęty.**

Wobec przyjętych wniosków porządek obrad sesji przedstawia się następująco:

- 1) Sprawy porządkowe.
- 2) Podjęcie uchwał w sprawach:
  - 1) zmieniający Uchwałę Nr LI/530/2022 Rady Gminy Michałowice z dnia 20 grudnia 2022 r. w sprawie Budżetu Gminy Michałowice na rok 2023,
  - 2) udzielenia Gminie Brwinów w 2023 r. pomocy finansowej w formie dotacji celowej,
  - 3) podwyższenia kryterium dochodowego i ustalenia zasad zwrotu wydatków za niektóre świadczenia z pomocy społecznej,
  - 4) zmieniający uchwałę Nr XXXVII/401/2021 Rady Gminy Michałowice z dnia 30 listopada 2021r. w sprawie regulaminu określającego niektóre zasady wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Michałowice,
  - 5) kryteriów i trybu przyznawania nagród dla nauczycieli za ich osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze,
  - 6) zmieniający uchwałę Nr XXXVI/455/2018 Rady Gminy Michałowice z dnia 4 października 2018 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Michałowice w latach 2019-2023,
  - 7) wysokości budżetu obywatelskiego Gminy Michałowice na 2024 rok,
  - 8) zasad udzielenia dotacji celowej z budżetu Gminy Michałowice dotyczącej zakupu przydomowego kompostownika w ramach programu „Kompostownik”,
  - 9) przyjęcia Regulaminu bezpłatnego parkingu w systemie „Parkuj i Jedź” (Park&Ride) zrealizowanego w ramach projektu pod nazwą: Poprawa jakości powietrza na terenie ZIT WOF poprzez budowę parkingów „Parkuj i Jedź”,
  - 10) wymagań jakie powinien spełnić przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych,
  - 11) zmieniający uchwałę nr XLVIII/508/2022 Rady Gminy Michałowice z dnia 25 października 2022r. w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania na terenie Gminy Michałowice obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane,
  - 12) przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Michałowice na lata 2022-2030,
  - 13) zmieniający Uchwałę nr XX/191/2012 Rady Gminy Michałowice z dnia 22 października 2012r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Michałowice obszaru „Sokołów, Suchy Las”, obejmującego tereny położone w obrębach geodezyjnych wieś Sokołów i wieś Suchy Las,
  - 14) zmieniający Uchwałę Nr XI/102/2015 Rady Gminy Michałowice z dnia 19 listopada 2015r. w sprawie przystąpienia Gminy Michałowice do stowarzyszenia – Lokalna Grupa Działania „Nadarzyn-Raszyn”,
  - 15) wyboru opiekuna Młodzieżowej Rady Gminy Michałowice,
  - 16) wyrażenia opinii dotyczącej pozbawienia lasu charakteru ochronnego,
  - 17) zdalnego trybu obradowania Rady Gminy Michałowice,
  - 18) rozpatrzenia skargi z 1 grudnia 2022 roku,
  - 19) rozpatrzenia petycji z dnia 25 października 2022 roku.
  - 20) udzielenia Gminie Brwinów w 2023 r. pomocy finansowej w formie dotacji celowej z przeznaczeniem na sfinansowanie kosztów niekwalifikowanych niezbędnych do realizacji działań adaptacyjnych i mitygujących o charakterze inwestycyjnym, realizowanych w szkołach Gminy Michałowice

- 3) Stanowisko Rady Gminy Michałowice w sprawie zatwierdzenia planów pracy Komisji Rady Gminy na 2023 rok.
- 4) Stanowisko Wójta Gminy Michałowice i Rady Gminy Michałowice w sprawie gospodarki leśnej prowadzonej przez Nadleśnictwo Chojnów w Lesie Komorowskim i Chlebowskim
- 5) Sprawozdanie Wójta Gminy Michałowice z międzysesyjnej działalności za okres 19.11.2022r. – 31.01.2023 r.
- 6) Informacje i komunikaty Wójta Gminy.
- 7) Informacje i komunikaty Przewodniczącej Rady Gminy.
- 8) Sprawy wniesione.

**Przystąpiono do głosowania za przyjęciem porządku obrad LIII sesji Rady Gminy Michałowice z poprawką.**

**Za przyjęciem - 11**  
**Przeciw - 0**  
**Wstrzymało się - 0**  
**Brak głosu - 0**  
**Nieobecni - 4**

Wyniki imienne:

ZA (11) Beata Rycerska, Marek Biskot, Magdalena Bronisz, Jarosław Hirny-Budka, Anna Kamińska, Paweł Kordys, Joanna Kowalczyk, Edward Kozłowski, Adriana Król-Popiel, Katarzyna Parzyńska, Maciej Polarczyk.

NIEOBECNI (4) Elżbieta Biczuk, Joanna Chilarska, Agnieszka Paradowska, Anna Wyszomirska.

**Porządek obrad LIII sesji Rady Gminy Michałowice z autopoprawkami został przyjęty.**

**Ad. pkt 2.1.**

**Przystąpiono do dyskusji nad projektem uchwały zmieniający Uchwałę Nr LI/530/2022 Rady Gminy Michałowice z dnia 20 grudnia 2022 r. w sprawie Budżetu Gminy Michałowice na rok 2023.**

**Pani Wójt** omówiła projekt uchwały.

**Pani Beata Rycerska** poinformowała, że projekt uchwały był opiniowany przez poszczególne komisje.

**Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Jarosław Hirny-Budka**

poinformował, że opinia Komisji była pozytywna: za – 6 głosów, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

**Przewodniczący Komisji Spraw Społecznych Marek Biskot** poinformował, że opinia Komisji była pozytywna: za – 5 głosów, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

**Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów Joanna Kowalczyk** poinformowała, że opinia Komisji była pozytywna: za – 8 głosów, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

**Przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały zmieniający Uchwałę Nr LI/530/2022 Rady Gminy Michałowice z dnia 20 grudnia 2022 r. w sprawie Budżetu Gminy Michałowice na rok 2023.**

**Za przyjęciem - 11**  
**Przeciw - 0**  
**Wstrzymało się - 0**  
**Brak głosu - 0**  
**Nieobecni - 4**

Wyniki imienne:

ZA (11) Beata Rycerska, Marek Biskot, Magdalena Bronisz, Jarosław Hirny-Budka, Anna Kamińska, Paweł Kordys, Joanna Kowalczyk, Edward Kozłowski, Adriana Król-Popiel, Katarzyna Parzyńska, Maciej Polarczyk.

NIEOBECNI (4) Elżbieta Biczuk, Joanna Chilarska, Agnieszka Paradowska, Anna Wyszomirska.

**Uchwała Nr LIII/534/2023 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad. pkt 2.2.**

**Przystąpiono do dyskusji nad projektem uchwały w sprawie udzielenia Gminie Brwinów w 2023 r. pomocy finansowej w formie dotacji celowej.**

**Pani Wójt** omówiła projekt uchwały.

**Pani Beata Rycerska** poinformowała, że projekt uchwały był opiniowany przez poszczególne komisje.

**Przewodniczący Komisji Spraw Społecznych Marek Biskot** poinformował, że opinia Komisji była pozytywna: za – 5 głosów, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

**Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów Joanna Kowalczyk** poinformowała, że opinia Komisji była pozytywna: za – 8 głosów, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

**Przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały w sprawie udzielenia Gminie Brwinów w 2023 r. pomocy finansowej w formie dotacji celowej.**

**Za przyjęciem - 12**

**Przeciw - 0**

**Wstrzymało się - 0**

**Brak głosu - 0**

**Nieobecni - 3**

Wyniki imienne:

ZA (12) Beata Rycerska, Marek Biskot, Magdalena Bronisz, Jarosław Hirny-Budka, Anna Kamińska, Paweł Kordys, Joanna Kowalczyk, Edward Kozłowski, Adriana Król-Popiel, Agnieszka Paradowska, Katarzyna Parzyńska, Maciej Polarczyk.

NIEOBECNI (3) Elżbieta Biczuk, Joanna Chilarska, Anna Wyszomirska.

**Uchwała Nr LIII/535/2023 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad. pkt 2.3.**

**Przystąpiono do dyskusji nad projektem uchwały w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego i ustalenia zasad zwrotu wydatków za niektóre świadczenia z pomocy społecznej.**

**Pani Wójt** omówiła projekt uchwały z autopoprawką.

**Pani Beata Rycerska** poinformowała, że projekt uchwały był opiniowany przez poszczególne komisje.

**Przewodniczący Komisji Spraw Społecznych Marek Biskot** poinformował, że opinia Komisji była pozytywna: za – 5 głosów, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

**Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów Joanna Kowalczyk** poinformowała, że opinia Komisji była pozytywna: za – 8 głosów, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

**Przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego i ustalenia zasad zwrotu wydatków za niektóre świadczenia z pomocy społecznej z autopoprawką.**

**Za przyjęciem - 12**

**Przeciw - 0**

**Wstrzymało się - 0**

**Brak głosu - 0**

**Nieobecni - 3**

Wyniki imienne:

ZA (12) Beata Rycerska, Marek Biskot, Magdalena Bronisz, Jarosław Hirny-Budka, Anna Kamińska, Paweł Kordys, Joanna Kowalczyk, Edward Kozłowski, Adriana Król-Popiel, Agnieszka Paradowska, Katarzyna Parzyńska, Maciej Polarczyk.

NIEOBECNI (3) Elżbieta Biczuk, Joanna Chilarska, Anna Wyszomirska.

**Uchwała Nr LIII/536/2023 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad. pkt 2.4.**

**Przystąpiono do dyskusji nad projektem uchwały zmieniający uchwałę Nr XXXVII/401/2021 Rady Gminy Michałowice z dnia 30 listopada 2021r. w sprawie regulaminu określającego niektóre zasady wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Michałowice.**

**Pani Wójt** omówiła projekt uchwały.

**Pani Beata Rycerska** poinformowała, że projekt uchwały był opiniowany przez poszczególne komisje.

**Przewodniczący Komisji Spraw Społecznych Marek Biskot** poinformował, że opinia Komisji była pozytywna: za – 5 głosów, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

**Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów Joanna Kowalczyk** poinformowała, że opinia Komisji była pozytywna: za – 8 głosów, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

**Przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXXVII/401/2021 Rady Gminy Michałowice z dnia 30 listopada 2021r. w sprawie regulaminu określającego niektóre zasady wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Michałowice.**

**Za przyjęciem - 13**

**Przeciw - 0**

**Wstrzymało się - 0**

**Brak głosu - 0**

**Nieobecni - 2**

Wyniki imienne:

ZA (13) Beata Rycerska, Marek Biskot, Magdalena Bronisz, Joanna Chilarska, Jarosław Hirny-Budka, Anna Kamińska, Paweł Kordys, Joanna Kowalczyk, Edward Kozłowski, Adriana Król-Popiel, Agnieszka Paradowska, Katarzyna Parzyńska, Maciej Polarczyk.

NIEOBECNI (2) Elżbieta Biczuk, Anna Wyszomirska.

**Uchwała Nr LIII/537/2023 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad. pkt 2.5.**

**Przystąpiono do dyskusji nad projektem uchwały w sprawie kryteriów i trybu przyznawania nagród dla nauczycieli za ich osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze.**

**Pani Wójt** omówiła projekt uchwały.

**Pani Beata Rycerska** poinformowała, że projekt uchwały był opiniowany przez poszczególne komisje.

**Przewodniczący Komisji Spraw Społecznych Marek Biskot** poinformował, że opinia Komisji była pozytywna: za – 5 głosów, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

**Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów Joanna Kowalczyk** poinformowała, że opinia Komisji była pozytywna: za – 8 głosów, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

**Przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały w sprawie kryteriów i trybu przyznawania nagród dla nauczycieli za ich osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze.**

**Za przyjęciem - 13**

**Przeciw - 0**

**Wstrzymało się - 0**

**Brak głosu - 0**

**Nieobecni - 2**

Wyniki imienne:

ZA (13) Beata Rycerska, Marek Biskot, Magdalena Bronisz, Joanna Chilarska, Jarosław Hirny-Budka, Anna Kamińska, Paweł Kordys, Joanna Kowalczyk, Edward Kozłowski, Adriana Król-Popiel, Agnieszka Paradowska, Katarzyna Parzyńska, Maciej Polarczyk.

NIEOBECNI (2) Elżbieta Biczuk, Anna Wyszomirska.

**Uchwała Nr LIII/538/2023 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad. pkt 2.6.**

**Przystąpiono do dyskusji nad projektem uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXXVI/455/2018 Rady Gminy Michałowice z dnia 4 października 2018 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Michałowice w latach 2019-2023.**

**Pani Wójt** omówiła projekt uchwały.

**Pani Beata Rycerska** poinformowała, że projekt uchwały był opiniowany przez poszczególne komisje.

**Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Jarosław Hirny-Budka** poinformował, że opinia Komisji była pozytywna: za – 6 głosów, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

**Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów Joanna Kowalczyk** poinformowała, że opinia Komisji była pozytywna: za – 8 głosów, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

**Przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXXVI/455/2018 Rady Gminy Michałowice z dnia 4 października 2018 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Michałowice w latach 2019-2023.**

**Za przyjęciem - 12**

**Przeciw - 0**

**Wstrzymało się - 0**  
**Brak głosu - 1**  
**Nieobecni - 2**

Wyniki imienne:

ZA (12) Beata Rycerska, Marek Biskot, Magdalena Bronisz, Jarosław Hirny-Budka, Anna Kamińska, Paweł Kordys, Joanna Kowalczyk, Edward Kozłowski, Adriana Król-Popiel, Agnieszka Paradowska, Katarzyna Parzyńska, Maciej Polarczyk.

BRAK GŁOSU (1) Joanna Chilarska.

NIEOBECNI (2) Elżbieta Biczuk, Anna Wyszomirska.

**Uchwała Nr LIII/539/2023 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad. pkt 2.7.**

**Przystąpiono do dyskusji nad projektem uchwały w sprawie wysokości budżetu obywatelskiego Gminy Michałowice na 2024 rok.**

**Pani Wójt** omówiła projekt uchwały.

**Pani Beata Rycerska** poinformowała, że projekt uchwały był opiniowany przez poszczególne komisje.

**Przewodniczący Komisji Spraw Społecznych Marek Biskot** poinformował, że opinia Komisji była pozytywna: za – 5 głosów, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

**Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów Joanna Kowalczyk** poinformowała, że opinia Komisji była pozytywna: za – 5 głosów, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

**Przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały w sprawie wysokości budżetu obywatelskiego Gminy Michałowice na 2024 rok.**

**Za przyjęciem - 13**

**Przeciw - 0**

**Wstrzymało się - 0**

**Brak głosu - 0**

**Nieobecni - 2**

Wyniki imienne:

ZA (13) Beata Rycerska, Marek Biskot, Magdalena Bronisz, Joanna Chilarska, Jarosław Hirny-Budka, Anna Kamińska, Paweł Kordys, Joanna Kowalczyk, Edward Kozłowski, Adriana Król-Popiel, Agnieszka Paradowska, Katarzyna Parzyńska, Maciej Polarczyk.

NIEOBECNI (2) Elżbieta Biczuk, Anna Wyszomirska.

**Uchwała Nr LIII/540/2023 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad. pkt. 2.8.**

**Przystąpiono do dyskusji nad projektem uchwały w sprawie zasad udzielenia dotacji celowej z budżetu Gminy Michałowice dotyczącej zakupu przydomowego kompostownika w ramach programu „Kompostownik”.**

**Pani Wójt** omówiła projekt uchwały z autopoprawką.

**Pani Beata Rycerska** poinformowała, że projekt uchwały był opiniowany przez poszczególne komisje.

**Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Jarosław Hirny-Budka** poinformował, że opinia Komisji była pozytywna: za – 6 głosów, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

**Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów Joanna Kowalczyk** poinformowała, że opinia Komisji była pozytywna: za – 8 głosów, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

**Pan Maciej Polarczyk** zapytał o możliwość wykorzystania zakupionych rębaków, przekazanych do użytku dla ogródków działkowych.

**Pani Wójt** odpowiedziała, że rębaki zostały zakupione z dofinansowania z budżetu województwa mazowieckiego, w związku z tym dysponentem rębaków są ogródki działkowe. Przypomniała, że mieszkańcy mogą korzystać z rębaków, po zgłoszeniu się do zarządu ogródka działkowego, oraz, że Gmina Michałowice nie dysponuje własnym zakładem komunalnym, zatem nie może świadczyć jako sama takiej usługi mieszkańcom.

**Pan Maciej Polarczyk** zaproponował, żeby gmina zleciła firmie bądź osobie zewnętrznej, w ramach umowy zlecenie, możliwość wykorzystywania zakupionych rębaków.

**Pan Wojciech Grzeniewski** odpowiedział, że dysponentem rębaków są ogródki działkowe, dlatego gmina nie może zlecać wykonania tego rodzaju pracy. Dodatkowo, zrobienie rębków z gałęzi, nie ograniczy ilości odpadów. Gmina realizuje dialog techniczny z firmami w celu zagospodarowania odpadów.

**Przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały w sprawie zasad udzielenia dotacji celowej z budżetu Gminy Michałowice dotyczącej zakupu przydomowego kompostownika w ramach programu „Kompostownik” z autopoprawką.**

**Za przyjęciem - 13**  
**Przeciw - 0**  
**Wstrzymało się - 0**  
**Brak głosu - 0**  
**Nieobecni - 2**

Wyniki imienne:

ZA (13) Beata Rycerska, Marek Biskot, Magdalena Bronisz, Joanna Chilarska, Jarosław Hirny-Budka, Anna Kamińska, Paweł Kordys, Joanna Kowalczyk, Edward Kozłowski, Adriana Król-Popiel, Agnieszka Paradowska, Katarzyna Parzyńska, Maciej Polarczyk.

NIEOBECNI (2) Elżbieta Biczuk, Anna Wyszomirska.

**Uchwała Nr LIII/541/2023 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad. pkt 2.9.**

**Przystąpiono do dyskusji nad projektem uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu bezpłatnego parkingu w systemie „Parkuj i Jedź” (Park&Ride) zrealizowanego w ramach projektu pod nazwą: Poprawa jakości powietrza na terenie ZIT WOF poprzez budowę parkingów „Parkuj i Jedź”.**

**Pani Wójt** omówiła projekt uchwały z autopoprawką.

**Pani Beata Rycerska** poinformowała, że projekt uchwały był opiniowany przez komisję.

**Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Jarosław Hirny-Budka**

poinformował, że opinia Komisji była pozytywna: za – 6 głosów, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

**Przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu bezpłatnego parkingu w systemie „Parkuj i Jedź” (Park&Ride) zrealizowanego w ramach projektu pod nazwą: Poprawa jakości powietrza na terenie ZIT WOF poprzez budowę parkingów „Parkuj i Jedź” z autopoprawką.**

**Za przyjęciem - 13**  
**Przeciw - 0**  
**Wstrzymało się - 0**  
**Brak głosu - 0**  
**Nieobecni - 2**

Wyniki imienne:

ZA (13) Beata Rycerska, Marek Biskot, Magdalena Bronisz, Joanna Chilarska, Jarosław Hirny-Budka, Anna Kamińska, Paweł Kordys, Joanna Kowalczyk, Edward Kozłowski, Adriana Król-Popiel, Agnieszka Paradowska, Katarzyna Parzyńska, Maciej Polarczyk.

NIEOBECNI (2) Elżbieta Biczuk, Anna Wyszomirska.

**Uchwała Nr LIII/542/2023 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad. pkt 2.10.**

**Przystąpiono do dyskusji nad projektem uchwały w sprawie wymagań jakie powinien spełnić przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych.**

**Pani Wójt** omówiła projekt uchwały.

**Pani Beata Rycerska** poinformowała, że projekt uchwały był opiniowany przez komisję.

**Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Jarosław Hirny-Budka**

poinformował, że opinia Komisji była pozytywna: za – 6 głosów, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

**Przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały w sprawie wymagań jakie powinien spełnić przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie**

**opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych.**

**Za przyjęciem - 13**  
**Przeciw - 0**  
**Wstrzymało się - 0**  
**Brak głosu - 0**  
**Nieobecni - 2**

Wyniki imienne:

ZA (13) Beata Rycerska, Marek Biskot, Magdalena Bronisz, Joanna Chilarska, Jarosław Hirny-Budka, Anna Kamińska, Paweł Kordys, Joanna Kowalczyk, Edward Kozłowski, Adriana Król-Popiel, Agnieszka Paradowska, Katarzyna Parzyńska, Maciej Polarczyk.

NIEOBECNI (2) Elżbieta Biczuk, Anna Wyszomirska.

**Uchwała Nr LIII/543/2023 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad. pkt 2.11.**

**Przystąpiono do dyskusji nad projektem uchwały zmieniający uchwałę nr XLVIII/508/2022 Rady Gminy Michałowice z dnia 25 października 2022r. w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania na terenie Gminy Michałowice obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane.**

Pani **Wójt** omówiła projekt uchwały z autopoprawką.

Pani **Beata Rycerska** poinformowała, że projekt uchwały był opiniowany przez **Komisję Gospodarki Komunalnej i Przejściowej**. Pan **Jarosław Hirny-Budka** poinformował, że opinia Komisji była pozytywna: za – 6 głosów, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

**Przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały zmieniający uchwałę nr XLVIII/508/2022 Rady Gminy Michałowice z dnia 25 października 2022r. w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania na terenie Gminy Michałowice obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane z autopoprawką.**

**Za przyjęciem - 13**  
**Przeciw - 0**  
**Wstrzymało się - 0**  
**Brak głosu - 0**  
**Nieobecni - 2**

Wyniki imienne:

ZA (13) Beata Rycerska, Marek Biskot, Magdalena Bronisz, Joanna Chilarska, Jarosław Hirny-Budka, Anna Kamińska, Paweł Kordys, Joanna Kowalczyk, Edward Kozłowski, Adriana Król-Popiel, Agnieszka Paradowska, Katarzyna Parzyńska, Maciej Polarczyk.

NIEOBECNI (2) Elżbieta Biczuk, Anna Wyszomirska.

**Uchwała Nr LIII/544/2023 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad. pkt 2.12.**

**Przystąpiono do dyskusji nad projektem uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Michałowice na lata 2022-2030.**

Pani **Wójt** omówiła projekt uchwały.

Pani **Beata Rycerska** poinformowała, że projekt uchwały był opiniowany przez poszczególne komisje.

**Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Przejściowej Jarosław Hirny-Budka** poinformował, że opinia Komisji była pozytywna: za – 3 głosów, przeciw – 0, wstrzymało się – 3.

**Przewodniczący Komisji Spraw Społecznych Marek Biskot** poinformował, że opinia Komisji była pozytywna: za – 2 głosów, przeciw – 0, wstrzymało się – 3.

**Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów Joanna Kowalczyk** poinformowała, że opinia Komisji była pozytywna: za – 5 głosów, przeciw – 0, wstrzymało się – 3.

Pani **Katarzyna Parzyńska** zapytała o stan prawny działki 369 położonej w Komorowie przy ul. Marii Dąbrowskiej.



**Pani Wójt** odpowiedziała, że gmina jest władającym w/w nieruchomością i urząd gminy jest w trakcie regulowania stanu prawnego przedmiotowej nieruchomości, dodając że jedna z rodzin zamieszkująca wcześniej jedno z mieszkań, została przeniesiona do domu socjalnego przy ul. Sieradzkiej.

**Pani Katarzyna Parzyńska** zapytała, czy w nieruchomości mieszka jeszcze jedna osoba.

**Pani Wójt** potwierdziła.

**Pani Anna Kamińska** zapytała, czy zgodnie z projektem programu w.w. nieruchomość jest własnością gminy i w części w rękach prywatnych.

**Pan Michał Marciniak** poinformował, że gmina jako władający tym gruntem może planować realizację projektów na tym terenie.

**Pani Anna Kamińska** zapytała o proces regulowania stanu własności czy będzie on polegał na wykupywaniu bądź przejmowaniu nieruchomości z rąk prywatnych.

**Pani Renata Suliga** odpowiedziała, że budynek znajdujący się na działce stanowi część nieruchomości, gdyż nie ma oddzielnej księgi wieczystej, a cała nieruchomość jest we władaniu gminy od lat 90-tych.

**Pani Joanna Chilarska** poprosiła o wyjaśnienie sprawy przez Panią Joannę Domańską.

**Pani Joanna Domańska** odpowiedziała, że trwa regulowanie stanu prawnego nabycia własności przez gminę w trybie zasiedzenia, a postępowanie jest zawieszono w związku z toczącym się postępowaniem dotyczącym prawidłowości nabycia własności przez Skarb Państwa.

**Pani Joanna Chilarska** zapytała, czy można określić, kiedy gmina stanie się właścicielem działki.

**Pani Wójt** odpowiedziała, że nie można przewidzieć żadnego terminu spraw komunalizacyjnych, gdyż są one bardzo odległe. Została zaproponowana autopoprawka, polegająca na wykreśleniu z projektu nr 15 zdania „Dom jest własnością gminy i w części w rękach prywatnych” i zastąpieniu zdaniem „Dom jest we władaniu gminy Michałowice, jeden lokal jest zamieszkały przez jednego mieszkańca”.

**Pani Joanna Chilarska** poprosiła o sprecyzowanie informacji dotyczącej realizacji projektu w nieruchomościach, w których gmina posiada tylko prawo władania.

**Pan Michał Marciniak** odpowiedział, że projekt rewitalizacyjny powinien być konkretny i przemyślany, gdyż sam program nie jest przyrzeczeniem środków finansowych czy też promesą, a jedynie narzędziem, aby w ustrukturyzowany sposób przejść do konkretnego naboru i stanąć w konkursie, gdzie będzie trzeba wypełnić wniosek o dofinansowania, a w nim powołać się na posiadany tytuł do danej nieruchomości.

**Pani Joanna Kowalczyk** poprosiła o wyjaśnienie różnicy pomiędzy własnością a władaniem, oraz o potwierdzenie, że sam fakt władania wystarczy, aby dana nieruchomość była przedmiotem programu rewitalizacji.

**Pani Joanna Domańska** odpowiedziała, że różnica między własnością a władaniem jest taka, że właściciel posiada prawny tytuł własności, natomiast władanie jest formą faktycznego posiadania nieruchomości i prowadzi do ubiegania się o stwierdzenie nabycia własności nieruchomości przez zasiedzenie, czyli wieloletnie korzystanie z nieruchomości jako posiadacz samoistny.

**Pani Renata Suliga** dopowiedziała, że trwający w sądzie proces dotyczy zasiedzenia, jednak postępowanie jest zawieszono ze względu na roszczenia spadkobierców byłych właścicieli do zajętych nieruchomości przez Skarb Państwa w ramach reformy rolnej.

**Pani Wójt** poinformowała, że gmina jako władający nieruchomością ma narzucone obowiązki m.in. remonty, a wpisanie do gminnego programu rewitalizacji gruntu, który nie jest własnością gminy, też jest możliwe.

**Pani Joanna Domańska** wyjaśniła przesłankę uprawniającą do ubiegania się o zasiedzenie, gdyż jest to posiadanie samoistne przez okres 20 albo 30 lat, a posiadacz samoistny powinien władać nieruchomością jak właściciel tzn. ponosić pewne koszty, nakłady, dysponować nieruchomością jak właściciel, czyli np. wydzierżawiając ją.

**Pani Wójt** reasumując wypowiedź stwierdziła, że gmina Michałowice jest posiadaczem samoistnym tej nieruchomości i nią włada.

**Pani Joanna Chilarska** zapytała o postępowanie w sytuacji, gdy gmina zainwestuje w nieruchomość środki, a zakończone postępowanie właścicielskie uniemożliwi nabycie gruntu poprzez zasiedzenie.

**Pani Wójt** odpowiedziała, że w sytuacji w której właściciel uzyskałby nieruchomość drogą procesu sądowego, gmina ma prawo wystosować roszczenia o nakłady, które na tę nieruchomość poniosła,

a takie zabezpieczenie wynika z przepisów prawa i nie jest tutaj potrzebne budowanie innego narzędzia.

**Pani Anna Kamińska** poinformowała, że w piśmie skierowanym do Pani Radnej Joanny Chilarskiej widnieje informacja, że przez ostatnie lata gmina nie ponosiła żadnych nakładów finansowych na budynek przy Alei Marii Dąbrowskiej, więc z ogłoszeniem zasiedzenia może być problem.

**Pani Wójt** odpowiedziała, że w ostatnich latach gmina nie ponosiła nakładów, natomiast takowe były poniesione wcześniej, dotyczyły np. wykonania dachu czy doprowadzenia wody do budynku. Wniosek o zasiedzenie złożony był w 1990 roku i od tego czasu nakłady również były przez gminę ponoszone.

**Pani Joanna Chilarska** uzupełniła wypowiedź, iż istnieje jeszcze roszczenie o przywrócenie do stanu poprzedniego i w takiej sytuacji, gmina nie odzyskałaby żadnych poniesionych środków.

**Pani Agnieszka Paradowska** zapytała, czy przedstawiony program rewitalizacji jest dokumentem, który na przestrzeni lat 2023-2030 będzie mógł być zmieniany.

**Pani Wójt** odpowiedziała, że jest to dokument, do którego zgodnie z procedurami mogą być wprowadzane zmiany.

**Pani Agnieszka Paradowska** poinformowała, że wiele z przedstawionych projektów nie do końca jest popieranym przez mieszkańców. Przykładem jest zagospodarowanie zalewu w Komorowie, czy też zakup willi w Komorowie, więc dokument powinien być modyfikowany zgodnie z oczekiwaniami mieszkańców.

**Pani Joanna Kowalczyk** stwierdziła, że oba obiekty powinny się w programie rewitalizacji znaleźć, a w przyszłości będzie należało dopracować plany rewitalizacji tych nieruchomości dodając, że program zawiera wiele interesujących projektów i celem radnych powinno być uchwalenie projektu uchwały. W sprawie dotyczącej zalewu, program rewitalizacji to jest techniczna możliwość zakwalifikowania obiektu do uzyskania środków, natomiast finalny sposób zagospodarowania, realizowany będzie w oparciu o konsultacje i projekty.

**Pan Maciej Polarczyk** poinformował o istocie zachowania zabytków czy budowli, podkreślając ich znaczenie historyczne, edukacyjne jak i emocjonalne. Wyraził sprzeciw wobec odrzuceniu kolejnego projektu, mającego na celu uszanowanie „perł historii”.

**Pani Katarzyna Parzyńska** poinformowała, że w sprawie zalewu w Komorowie, były przez mieszkańców kierowane pisma dotyczące pozostawienia terenu w formie dzikiej, naturalnej. Mieszkańcy nie wyrażają zgody na wprowadzenie m.in. rowerków wodnych czy kajaków, dodatkowo argumentując sprzeciw zakłóceniem spokoju poprzez napływ okolicznych mieszkańców.

**Pani Wójt** odpowiedziała, że uwagi nie zostały uwzględnione, gdyż takowe ani przez Panią Radną ani przez mieszkańców nie zostały zgłoszone, dodając, że mało prawdopodobne jest zwiększenie napływu mieszkańców po wykonaniu rewitalizacji w.w. terenu.

**Pani Katarzyna Parzyńska** złożyła wniosek o wykreślenie z projektu 9 tabeli „krótki opis” słów: "Wypożyczalnia rowerów, kajaków".

**Pani Wójt** dopowiedziała, że nie ma nic przeciwko wykreśleniu tych słów.

**Pani Beata Rycerska** ogłosiła 5 minut przerwy.

**Pan Artur Kostera** poinformował, że były organizowane spotkania z mieszkańcami w sprawie wyglądu terenu wokół zalewu, a wszelkie uwagi i spostrzeżenia były przekazane Pani Wójt. Mieszkańcy oczekują, że okolica pozostanie spokojna, dzika i bez jakichkolwiek atrakcji wodnych.

**Pani Wójt** odpowiedziała, że realizowane spotkania dotyczyły zagospodarowania terenu wokół zalewu a nie rewitalizacji, natomiast uwagi do gminnego programu można było zgłaszać w trybie konsultacji.

**Pan Zdzisław Krupa** poinformował, że parkingi przy zalewie są zbyt małe na napływ zainteresowanych mieszkańców.

**Pani Adriana Król-Popiel** poinformowała, że uczestniczyła w realizowanych spotkaniach w trakcie których sołtysi czy mieszkańcy wnosili o pozostawienie naturalnego wyglądu zalewu. Wskazana rewitalizacja powinna dotyczyć poprawienia stanu ścieżek czy dostawienia ławek.

**Pani Wójt** odpowiedziała, że pozostawienie terenu w dzikiej formie, kłóci się ze złożonymi postulatami o m.in. wybudowanie boiska, które ściągnie zainteresowanych okolicznych mieszkańców.

**Pani Katarzyna Parzyńska** odpowiedziała, że wybudowanie małego boiska dla dzieci nie wzbudzi sporego zainteresowania.

**Pani Wójt** odpowiedziała, że za przykład zwiększenia zainteresowania zrewitalizowanym obszarem, można podać wybudowane małe boisko przy świetlicy w Pęcicach Małych. Mieszkańcy skarżą się, że jest tam zbyt głośno i wnoszą o ograniczenie korzystania z obiektu. W przypadku zalewu w Komorowie należy znaleźć dobry balans pomiędzy naturą, a infrastrukturą.

**Pani Agnieszka Paradowska** odpowiedziała, że projekt przedstawiony w programie dotyczy zagospodarowania terenu samego zalewu i bliskiego otoczenia, natomiast wnioski o boisko, dotyczy strefy obok zalewu. Podkreśliła, że mieszkańcy postulują o pozostawienie samego zalewu w formie naturalnej, natomiast nie mają nic przeciwko strefie znajdującej się obok.

**Pani Joanna Kowalczyk** wyjaśniła, że projekt gminnego programu rewitalizacji jest tylko ogólnym zarysem realizowanych projektów, a dokładne ustalenie zmian będzie realizowane na późniejszych etapach. Poparła złożoną przez Radną Katarzynę Parzyńską poprawkę.

**Pani Wójt** poinformowała, że nie jest prawdą, iż wszyscy mieszkańcy chcą pozostawienia terenu w formie naturalnej, gdyż są składane wnioski z prośbą o intensywniejsze zagospodarowanie terenu, w postaci boiska, bulodromu, rozbudowy siłowni plenerowej czy nowego placu zabaw.

**Pan Daniel Kowalski** dodał, że przedłożony program, to jest tylko zarys proponowanych projektów, szczegóły są ustalane przy ubieganiu się o konkretne dofinansowanie. Stworzenie odpowiedniego programu rewitalizacji, daje szansę na uzyskanie dofinansowania przez wszelkie samodzielne organizacje, stowarzyszenia, czy samą gminę. Dodatkowo, wpisanie wszystkich fiszek projektowych do programu rewitalizacji, daje w przyszłości szansę na większą liczbę punktów, przy uzyskiwaniu dofinansowania.

**Pani Joanna Chilarska** zapytała, czy programy z których będziemy próbowali pozyskać środki determinują i weryfikują projekty.

**Pan Daniel Kowalski** odpowiedział, że każdy program do którego składana jest aplikacja, posiada regulamin, określone wymogi formalne czy merytoryczne, a większość z nich wymaga wpisania projektu do programu rewitalizacji.

**Pani Anna Kamińska** zapytała, czy nie byłoby transparentniej, aby w zakładce „nazwa podmiotu/podmiotów współpracujących” nie wymieniać organizacji czy stowarzyszeń z nazwy, oraz czy podmioty współpracujące, mogą samodzielnie występować o dofinansowania, skoro jako wnioskodawca, wpisana jest Gmina Michałowice.

**Pani Wójt** odpowiedziała, że nie wszystkie projekty są gminy Michałowice, gdyż jest również projekt Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej gminy Michałowice.

**Pan Daniel Kowalski** odpowiedział, że wykonany zapis nie blokuje innym podmiotom aplikowania o środki zewnętrzne na projekt, który ich interesuje. Samo wpisanie fiszki projektowej do Gminnego Programu Rewitalizacji powoduje spełnienie wymogu jeżeli chodzi o ocenę z punktu widzenia aplikacji którą podmiot składa, bez względu czy to będzie gmina czy organizacja pozarządowa.

**Pan Michał Marciniak** odpowiedział, że ubieganie się o fundusze jest procesem wieloetapowym, a pierwszym z tych etapów w istocie jest wykazanie, że projekt jest na tyle ważny, że znalazł się w dokumencie strategicznym gminy przyjętym przez radę gminy. Niektóre z tych projektów z uwagi na swój wielomilionowy potencjał powinny być realizowane z potencjałem gminy we współpracy z organizacjami pozarządowymi, ponieważ same organizacje mogłyby nie podołać takim wielomilionowym projektom. Zachęcając do pozytywnego głosowania za przedłożonym projektem uchwały przypomniał, że jest to dokument operacyjny, a wszelkie szczegóły konkretnych projektów, będą ustalane w późniejszych terminach, najczęściej po ogłoszeniu konkursów, do których gmina czy jednostki pozarządowe mogłyby chcieć zgłosić swoje projekty.

**Pani Anna Kamińska** zapytała gdzie w poprzednim Gminnym Programie Rewitalizacji z 2016-2017 roku, widnieje zapis o Zielonej Willi Grabowskich.

**Pani Anna Fabisiak** poprosiła o chwilę czasu, w celu zweryfikowania odpowiedzi na zadane przez Panią Radną pytanie.

**Pan Michał Marciniak** odpowiedział, że bezpośrednio nazwa tego projektu w poprzednim programie się nie pojawia, ale sam potencjał i obszar tematyczny tego obszaru pojawia się w programie

z 2017 roku w tabeli 50 na str. 154, projekt numer 4 - uzupełniające dziedzictwo Komorowa, podniesienie poziomu wiedzy dotyczącej historii kultury i tradycji. Dodał, że nie ma konieczności kontynuowania projektów z poprzednich lat, natomiast opracowywany program powinien wykazywać pewną logikę i spójność działań. Przypomniał, że projekty finalnie będą doprecyzowywane pod konkretny konkurs, gdyż projekt będzie wyglądać inaczej, gdy pozyskane środki będą na ochronę środowiska, inaczej w zakresie kultury, dziedzictwa i renowacji zabytków, a jeszcze inaczej w kwestiach animacyjnych - aktywizujących. Przypomniał, że najpóźniej 3 miesiące od przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji, Rada Gminy będzie zobowiązana uchwalić zasady funkcjonowania komitetu rewitalizacji, czyli swoistego ciała doradczego dla wójta gminy, filtrującego wszelkiego rodzaju propozycje czy modyfikacje dotyczące konkretnych projektów.

**Pan Daniel Kowalski** odpowiedział na pytanie radnej Pani Anny Kamińskiej, że kontynuowany projekt dotyczący Zielonej Willi Grabowskich, w poprzednim programie, to uzupełniający projekt numer 26 o nazwie „Dom idei miasto Ogrodów”, ze strony 172, przyjmowany jako załącznik do uchwały Rady Gminy Michałowice z 22 czerwca 2017 roku.

**Pani Anna Kamińska** dziękując za odpowiedź, poinformowała, że zależało Jej, aby wyjaśnić zależność mieszkańcom, gdyż projekt dotyczący rewitalizacji Willi Grabowskich wzbudza najwięcej kontrowersji.

**Przystąpiono do głosowania nad wnioskiem Radnej Pani Katarzyny Parzyńskiej w sprawie wykreślenia w projekcie nr 9 w tabeli „krótki opis problemu” słów: wypożyczalnia rowerów wodnych, kajaków.**

**Za przyjęciem** - 12

**Przeciw** - 0

**Wstrzymało się** - 1

**Brak głosu** - 0

**Nieobecni** - 2

Wyniki imienne:

ZA (12) Beata Rycerska, Marek Biskot, Magdalena Bronisz, Joanna Chilarska, Jarosław Hirny-Budka, Anna Kamińska, Paweł Kordys, Joanna Kowalczyk, Adriana Król-Popiel, Agnieszka Paradowska, Katarzyna Parzyńska, Maciej Polarczyk.

WSTRZYMAŁO SIĘ (1) Edward Kozłowski.

NIEOBECNI (2) Elżbieta Biczuk, Anna Wyszomirska.

**Wniosek został przyjęty.**

**Pani Wójt** przedstawiła autopoprawkę dotyczącą projektu numer 15, w wierszu „krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja projektu”, polegającą na zastąpieniu pierwszego zdania zdaniami „Gmina Michałowice jest samoistnym posiadaczem nieruchomości. Jeden lokal jest zamieszkały przez jedną osobę”.

**Przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Michałowice na lata 2022-2030 z autopoprawkami.**

**Za przyjęciem** - 7

**Przeciw** - 4

**Wstrzymało się** - 2

**Brak głosu** - 0

**Nieobecni** - 2

Wyniki imienne:

ZA (7) Beata Rycerska, Marek Biskot, Magdalena Bronisz, Jarosław Hirny-Budka, Joanna Kowalczyk, Edward Kozłowski, Maciej Polarczyk.

PRZECIWIW (4) Anna Kamińska, Adriana Król-Popiel, Agnieszka Paradowska, Katarzyna Parzyńska.

WSTRZYMAŁO SIĘ (2) Joanna Chilarska, Paweł Kordys.

NIEOBECNI (2) Elżbieta Biczuk, Anna Wyszomirska.

**Uchwała Nr LIII/545/2023 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad. pkt 2.13.**

**Przystąpiono do dyskusji nad projektem uchwały w sprawie podjęcia uchwały zmieniającej uchwałę numer 20/191/2012 rady gminy Michałowice z dnia 22 października 2012 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Michałowice obszaru Sokołów Suchy Las obejmującego tereny położone w obrębach geodezyjnych Wieś Sokołów i Wieś Suchy Las.**

Pani Katarzyna Zantonowicz przedstawiła prezentację dotyczącą planu zagospodarowania przestrzennego gminy Michałowice.

Pani Beata Rycerska poinformowała, że projekt uchwały był opiniowany przez **Komisję Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej**. Pan Jarosław Hirny-Budka poinformował, że opinia Komisji była pozytywna: za – 6 głosów, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

**Przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały w sprawie podjęcia uchwały zmieniającej uchwałę numer 20/191/2012 rady gminy Michałowice z dnia 22 października 2012 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Michałowice obszaru Sokołów Suchy Las obejmującego tereny położone w obrębach geodezyjnych Wieś Sokołów i Wieś Suchy Las.**

Za przyjęciem - 13  
Przeciw - 0  
Wstrzymało się - 0  
Brak głosu - 0  
Nieobecni - 2

Wyniki imienne:

ZA (13) Beata Rycerska, Marek Biskot, Magdalena Bronisz, Joanna Chilarska, Jarosław Hirny-Budka, Anna Kamińska, Paweł Kordys, Joanna Kowalczyk, Edward Kozłowski, Adriana Król-Popiel, Agnieszka Paradowska, Katarzyna Parzyńska, Maciej Polarczyk.

NIEOBECNI (2) Elżbieta Biczuk, Anna Wyszomirska.

**Uchwała Nr LIII/546/2023 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad. pkt 2.14.**

**Przystąpiono do dyskusji nad projektem uchwały w sprawie podjęcia uchwały zmieniającej uchwałę numer 11/102/2015 gminy Michałowice z dnia 19 listopada 2015 roku w sprawie przystąpienia gminy Michałowice do stowarzyszenia lokalna grupa działania Nadarzyn Raszyn.**

Pani Wójt omówiła projekt uchwały.

Pani Beata Rycerska poinformowała, że projekt uchwały był opiniowany przez poszczególne komisje.

**Przewodniczący Komisji Spraw Społecznych Marek Biskot** poinformował, że opinia Komisji była pozytywna: za – 5 głosów, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

**Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów Joanna Kowalczyk** poinformowała, że opinia Komisji była pozytywna: za – 8 głosów, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

**Przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały w sprawie podjęcia uchwały zmieniającej uchwałę numer 11/102/2015 gminy Michałowice z dnia 19 listopada 2015 roku w sprawie przystąpienia gminy Michałowice do stowarzyszenia lokalna grupa działania Nadarzyn Raszyn.**

Za przyjęciem - 11  
Przeciw - 0  
Wstrzymało się - 0  
Brak głosu - 2  
Nieobecni - 2

Wyniki imienne:

ZA (11) Beata Rycerska, Marek Biskot, Joanna Chilarska, Jarosław Hirny-Budka, Anna Kamińska, Paweł Kordys, Joanna Kowalczyk, Edward Kozłowski, Agnieszka Paradowska, Katarzyna Parzyńska, Maciej Polarczyk.

BRAK GŁOSU (2) Magdalena Bronisz, Adriana Król-Popiel.

NIEOBECNI (2) Elżbieta Biczuk, Anna Wyszomirska.

**Uchwała Nr LIII/547/2023 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad. pkt 2.15.**

**Przystąpiono do dyskusji nad projektem uchwały w sprawie wyboru opiekuna Młodzieżowej Rady Gminy Michałowice.**

**Pani Wójt** omawiając projekt uchwały, przeczytała oświadczenie przekazane od Pani Hanny Młyńskiej, oraz przedstawiła kandydatury dwóch pozostałych kandydatów – Pani Joanny Nosek i Pana Jacka Koby.

**Pan Edward Kozłowski** przeczytał list przekazany przez Panią Joannę Noskę.

**Pani Beata Rycerska** poinformowała o obecności drugiego kandydata na sali.

**Pani Joanna Chilarska** zapytała Pana Jacka Kobę, czy w związku z przyjęciem kandydatury, kandydat jest w stanie poświęcić czas dla Młodzieżowych Radnych.

**Pan Jacek Koba** odpowiedział, że jest elastyczny i dostępny czasowo.

**Pani Joanna Kowalczyk** informując, że lepiej by było, gdyby decyzję o opiece podejmowała młodzież, podziękowała za wszystkie złożone kandydatury.

**Pani Joanna Chilarska** odpowiedziała, że nie zgadza się ze słowami Pani Joanny Kowalczyk, gdyż to młodzieżowa rada wybiera kandydatów, spośród których to Rada Gminy wybiera opiekuna.

**Pani Beata Rycerska** poinformowała, że ma podobne zdanie jak Pani Joanna Kowalczyk, natomiast sposób wybór opiekuna wynika z ustawy.

**Pani Joanna Chilarska** odpowiedziała, iż możliwość przedstawienia, a nie ostatecznego wyboru opiekuna, jest ograniczeniem dla młodzieżowych radnych.

**Pani Anna Kamińska** wyrażając podziękowanie dla wszystkich zaangażowanych w pracę Młodzieżowej Rady Gminy, zapytała o sposób głosowania na opiekuna.

**Pani Beata Rycerska** zaproponowała realizację głosowania jawnego, w kolejności takiej, jaka jest w projekcie uchwały – najpierw na Panią Joannę Noskę. Jeśli pierwszy kandydat nie uzyska większości głosów „za”, zostanie przeprowadzone drugie głosowanie na drugiego kandydata – Pana Jacka Kobę. Radni standardowo mają trzy opcje przy głosowaniu – za, przeciw oraz wstrzymanie się.

**Przystąpiono do głosowania w sprawie kandydatury Pani Joanny Noski na opiekuna Młodzieżowej Rady Gminy Michałowice.**

**Za przyjęciem** - 11

**Przeciw** - 0

**Wstrzymało się** - 0

**Brak głosu** - 2

**Nieobecni** - 2

Wyniki imienne:

ZA (11) Beata Rycerska, Marek Biskot, Joanna Chilarska, Jarosław Hirny-Budka, Anna Kamińska, Paweł Kordys, Joanna Kowalczyk, Edward Kozłowski, Agnieszka Paradowska, Katarzyna Parzyńska, Maciej Polarczyk.

BRAK GŁOSU (2) Magdalena Bronisz, Adriana Król-Popiel.

NIEOBECNI (2) Elżbieta Biczuk, Anna Wyszomirska.

**Pani Beata Rycerska** poinformowała, że Pani Joanna Noska została opiekunem Młodzieżowej Rady Gminy Michałowice.

**Przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały w sprawie wyboru opiekuna Młodzieżowej Rady Gminy Michałowice.**

**Za przyjęciem** - 13

**Przeciw** - 0

**Wstrzymało się** - 0

**Brak głosu** - 0

**Nieobecni** - 2

Wyniki imienne:

ZA (13) Beata Rycerska, Marek Biskot, Magdalena Bronisz, Joanna Chilarska, Jarosław Hirny-Budka, Anna Kamińska, Paweł Kordys, Joanna Kowalczyk, Edward Kozłowski, Adriana Król-Popiel, Agnieszka Paradowska, Katarzyna Parzyńska, Maciej Polarczyk.

NIEOBECNI (2) Elżbieta Biczuk, Anna Wyszomirska.

**Uchwała Nr LIII/548/2023 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad. pkt 2.16.**

**Przystąpiono do dyskusji nad projektem uchwały w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej pozbawienia lasu charakteru ochronnego.**

**Pani Joanna Kowalczyk** przedstawiła opinię dotyczącą zniesienia statusu lasu ochronnego dla działki w Granicy o numerze 818/1. Opinia Radnych jest negatywna.

**Pani Beata Rycerska** poinformowała, że projekt uchwały był opiniowany przez **Komisję Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej**. **Pan Jarosław Hirny-Budka** poinformował, że opinia Komisji była pozytywna: za – 6 głosów, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

**Przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej pozbawienia lasu charakteru ochronnego.**

**Za przyjęciem - 13**

**Przeciw - 0**

**Wstrzymało się - 0**

**Brak głosu - 0**

**Nieobecni - 2**

Wyniki imienne:

ZA (13) Beata Rycerska, Marek Biskot, Magdalena Bronisz, Joanna Chilarska, Jarosław Hirny-Budka, Anna Kamińska, Paweł Kordys, Joanna Kowalczyk, Edward Kozłowski, Adriana Król-Popiel, Agnieszka Paradowska, Katarzyna Parzyńska, Maciej Polarczyk.

NIEOBECNI (2) Elżbieta Biczek, Anna Wyszomirska.

**Uchwała Nr LIII/549/2023 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad. pkt 2.17.**

**Przystąpiono do dyskusji nad projektem uchwały w sprawie zdalnego trybu obradowania rady gminy Michałowice.**

**Pani Beata Rycerska** omówiła projekt uchwały wraz z autopoprawką dotyczącą podstawy prawnej. Poinformowała, że projekt uchwały był opiniowany przez poszczególne komisje.

**Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Jarosław Hirny-Budka** poinformował, że opinia Komisji była pozytywna: za – 6 głosów, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

**Przewodniczący Komisji Spraw Społecznych Marek Biskot** poinformował, że opinia Komisji była pozytywna: za – 4 głosów, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

**Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów Joanna Kowalczyk** poinformowała, że opinia Komisji była pozytywna: za – 8 głosów, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

**Przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały w sprawie zdalnego trybu obradowania rady gminy Michałowice z autopoprawką.**

**Za przyjęciem - 12**

**Przeciw - 0**

**Wstrzymało się - 0**

**Brak głosu - 1**

**Nieobecni - 2**

Wyniki imienne:

ZA (12) Beata Rycerska, Marek Biskot, Magdalena Bronisz, Joanna Chilarska, Jarosław Hirny-Budka, Anna Kamińska, Paweł Kordys, Joanna Kowalczyk, Edward Kozłowski, Adriana Król-Popiel, Agnieszka Paradowska, Maciej Polarczyk.

BRAK GŁOSU (1) Katarzyna Parzyńska.

NIEOBECNI (2) Elżbieta Biczek, Anna Wyszomirska.

**Uchwała Nr LIII/550/2023 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad. pkt 2.18.**

**Przystąpiono do dyskusji nad projektem uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi z 1 grudnia 2022 roku.**

**Pan Jarosław Hirny-Budka** omówił treść złożonej skargi wraz z odpowiedzią. Skargę uznano za bezzasadną.

**Przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi z 1 grudnia 2022 roku.**

**Za przyjęciem - 12**  
**Przeciw - 0**  
**Wstrzymało się - 0**  
**Brak głosu - 1**  
**Nieobecni - 2**

Wyniki imienne:

ZA (12) Beata Rycerska, Marek Biskot, Magdalena Bronisz, Joanna Chilarska, Jarosław Hirny-Budka, Anna Kamińska, Joanna Kowalczyk, Edward Kozłowski, Adriana Król-Popiel, Agnieszka Paradowska, Katarzyna Parzyńska, Maciej Polarczyk.

BRAK GŁOSU (1) Paweł Kordys.

NIEOBECNI (2) Elżbieta Biczuk, Anna Wyszomirska.

**Uchwała Nr LIII/551/2023 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad. pkt 2.19.**

**Przystąpiono do dyskusji nad projektem uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji z dnia 25 października 2022 roku.**

Pani Joanna Chilarska omówiła treść złożonej petycji.

**Przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji z dnia 25 października 2022 roku.**

**Za przyjęciem - 12**  
**Przeciw - 0**  
**Wstrzymało się - 0**  
**Brak głosu - 1**  
**Nieobecni - 2**

Wyniki imienne:

ZA (12) Beata Rycerska, Marek Biskot, Magdalena Bronisz, Joanna Chilarska, Jarosław Hirny-Budka, Anna Kamińska, Joanna Kowalczyk, Edward Kozłowski, Adriana Król-Popiel, Agnieszka Paradowska, Katarzyna Parzyńska, Maciej Polarczyk.

BRAK GŁOSU (1) Paweł Kordys.

NIEOBECNI (2) Elżbieta Biczuk, Anna Wyszomirska.

**Uchwała Nr LIII/552/2023 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad. pkt 2.20.**

**Przystąpiono do dyskusji nad projektem uchwały w sprawie udzielenia gminie Brwinów w 2023 roku pomocy finansowej w formie dotacji celowej z przeznaczeniem na sfinansowanie kosztów niekwalifikowalnych niezbędnych do realizacji działań adaptacyjnych i mitygacyjnych o charakterze inwestycyjnym realizowanych w szkołach gminy Michałowice.**

Pani Wójt omówiła projekt uchwały.

Pani Beata Rycerska poinformowała, że projekt uchwały był opiniowany przez Komisję Budżetu i Finansów. Pani Joanna Kowalczyk poinformowała, że opinia Komisji była pozytywna: za – 8 głosów, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

**Przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały w sprawie udzielenia gminie Brwinów w 2023 roku pomocy finansowej w formie dotacji celowej z przeznaczeniem na sfinansowanie kosztów niekwalifikowalnych niezbędnych do realizacji działań adaptacyjnych i mitygacyjnych o charakterze inwestycyjnym realizowanych w szkołach gminy Michałowice.**

**Za przyjęciem - 12**  
**Przeciw - 0**  
**Wstrzymało się - 0**  
**Brak głosu - 1**  
**Nieobecni - 2**



Wyniki imienne:

ZA (12) Beata Rycerska, Marek Biskot, Magdalena Bronisz, Joanna Chilarska, Jarosław Hirny-Budka, Anna Kamińska, Joanna Kowalczyk, Edward Kozłowski, Adriana Król-Popiel, Agnieszka Paradowska, Katarzyna Parzyńska, Maciej Polarczyk.

BRAK GŁOSU (1) Paweł Kordys.

NIEOBECNI (2) Elżbieta Biczuk, Anna Wyszomirska.

**Uchwała Nr LIII/553/2023 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad. pkt 3.**

**Przystąpiono do dyskusji nad projektem stanowiska rady gminy Michałowice w sprawie zatwierdzenia planów pracy komisji.**

Pani Beata Rycerska poinformowała, że plany pracy były omawiane, zatwierdzane i opiniowane na poszczególnych komisjach. Wobec braku zgłaszanych uwag, przystąpiono do głosowania.

**Przystąpiono do głosowania nad stanowiskiem rady gminy Michałowice w sprawie zatwierdzenia planów pracy komisji.**

**Za przyjęciem - 12**

**Przeciw - 0**

**Wstrzymało się - 0**

**Brak głosu - 1**

**Nieobecni - 2**

Wyniki imienne:

ZA (12) Beata Rycerska, Marek Biskot, Magdalena Bronisz, Joanna Chilarska, Jarosław Hirny-Budka, Anna Kamińska, Joanna Kowalczyk, Edward Kozłowski, Adriana Król-Popiel, Agnieszka Paradowska, Katarzyna Parzyńska, Maciej Polarczyk.

BRAK GŁOSU (1) Paweł Kordys.

NIEOBECNI (2) Elżbieta Biczuk, Anna Wyszomirska.

**Ad. pkt 4.**

**Przystąpiono do dyskusji nad projektem stanowiska Wójta Gminy Michałowice i Rady Gminy Michałowice w sprawie gospodarki leśnej prowadzonej przez nadleśnictwo Chojnów w lesie Komorowskim i Chlebowskim.**

Pani Joanna Kowalczyk omówiła projekt stanowiska.

**Przystąpiono do głosowania nad stanowiskiem Wójta Gminy Michałowice i Rady Gminy Michałowice w sprawie gospodarki leśnej prowadzonej przez nadleśnictwo Chojnów w lesie Komorowskim i Chlebowskim.**

**Za przyjęciem - 13**

**Przeciw - 0**

**Wstrzymało się - 0**

**Brak głosu - 0**

**Nieobecni - 2**

Wyniki imienne:

ZA (13) Beata Rycerska, Marek Biskot, Magdalena Bronisz, Joanna Chilarska, Jarosław Hirny-Budka, Anna Kamińska, Paweł Kordys, Joanna Kowalczyk, Edward Kozłowski, Adriana Król-Popiel, Agnieszka Paradowska, Katarzyna Parzyńska, Maciej Polarczyk.

NIEOBECNI (2) Elżbieta Biczuk, Anna Wyszomirska.

Pani Wójt poinformowała, że stanowisko zostanie przesłane do Nadleśnictwa Chojnów, do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz do wójtów i wszystkich samorządów w powiecie. Dodatkowo wspomniała, iż w sprawie inwestycji drogowej powszechnie zwaną „Paszkowianką”, MZDW przesłało termin spotkania z mieszkańcami. W przypadku gminy Michałowice będzie to 8 marca, 7 marca spotkanie z mieszkańcami gminy Brwinów, a 9 marca z mieszkańcami gminy Nadarzyn. Pani Wójt wystąpiła również o udostępnienie całej dokumentacji w celu zaznajomienia się i przygotowania do rozmowy.

#### **Ad. pkt 5.**

#### **Sprawozdanie wójta gminy Michałowice z międzysesyjnej działalności za okres od 19 listopada 2022 roku do 31 stycznia 2023 roku.**

**Pani Katarzyna Parzyńska** zapytała czy mieszkańcy Komorowa wykupili działki przy ulicy Ireny.

**Pani Wójt** odpowiedziała, że porozumienia są sukcesywnie podpisywane, a akty notarialne są zawierane po kolei.

**Pani Katarzyna Parzyńska** zapytała jaką cenę zapłacili mieszkańcy urzędowi gminy.

**Pani Wójt** odpowiedziała, że cena została określona w dokumentach, nad którymi radni obradowali.

**Pani Katarzyna Parzyńska** zapytała, czy działki są zakupywane na zasadach aktu notarialnego.

**Pani Wójt** odpowiedziała, że zakup jest przez akt notarialny.

#### **Ad. pkt 6.**

#### **informacje i komunikaty Wójta Gminy.**

**Pani Wójt** poinformowała o spotkaniu z nadleśnictwem, poświęconemu tematowi przedstawianemu przez Panią Joannę Kowalczyk.

#### **Ad. pkt 7.**

#### **informacje i komunikaty Przewodniczącej Rady Gminy.**

Pani Beata Rycerska poinformowała o pismach, które wpłynęły do Rady Gminy:

- Pismo z RIO w Warszawie, w sprawie pozytywnej opinii o prawidłowości planowanej kwoty długu wynikającej z planowanych i zaciągniętych zobowiązań.
- Pismo z RIO w Warszawie, w sprawie pozytywnej opinii dotyczącej możliwości sfinansowania planowanego deficytu przedstawionego w uchwale budżetowej gminy Michałowice na rok 2023.
- Wniosek o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w sołectwie Reguły. Wniosek został zgłoszony przez sołtysa Reguł.
- Sprzeciw, który został podpisany przez 153 mieszkańców. Jest to sprzeciw wobec prowadzonej inwestycji przez firmę Hillwood na terenie gminy Michałowice.
- Wnioski mieszkańca dotyczące cofnięcia dotychczasowego wniosku o posadowienie pomnika Franciszka Szaniora w parku Regulskim oraz drugi o nadanie nazwy park Regulski imieniem Franciszka Szaniora.
- Pismo ze starostwa Pruszkowskiego dotyczące wyrażenia opinii w sprawie pozbawienia lasu o charakterze ochronnym.
- Pismo od Marszałka Województwa Mazowieckiego gdzie zostały przekazane programy wsparcia, przewidziane w 2023 roku.
- Pismo mieszkańca Reguł w sprawie przeprowadzenia kontroli w zakresie poboru wody na wskazanej posesji.
- Pismo byłych pracowników CUW gminy Michałowice w sprawie udzielenia informacji na temat postępowania wyjaśniającego w sprawie działań CUW prowadzonego przez komisję rewizyjną.

*Zapytania pani radnej Chilarskiej:*

- Pierwsze zapytanie radnego w sprawie zachowania zgodności inwestycja apartotelu przy ulicy Wiejskiej z przepisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu.
- Drugie w sprawie wyniku negocjacji z inwestorem Biedronki przy ulicy Regulskiej w zakresie planowanych nasadzeń oddzielających inwestycje Biedronki i osiedla mieszkaniowego.
- Trzecie dotyczące procedowania planu zagospodarowania przestrzennego dot. ulicy Platanowej w Regułach.
- Czwarte w sprawie zakresu prac dotyczących kapliczki położonej w Regułach przez stację WKD dokonanych w 2019 roku.
- Piąte dotyczące kosztów wyjazdu przedstawicieli gminy do Włoch w listopadzie 2022 roku.

- Zapytanie radnej Pani Adriany Król-Popiel, dotyczące dofinansowania do basenu.

#### **Ad. pkt 8.**

#### **Sprawy wniesione.**

Brak spraw wniesionych.

**Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodnicząca Rady Pani Beata Rycerska zamknęła obrady LIII sesji Rady Gminy Michałowice.**