

Inwestor:Urząd Gminy w Michałowicach
ul. Raszyńska 34, 05-816 Michałowice

PROJEKT

ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Inwestycja:

Przebudowa ulicy Kuchy

Branża:

Drogowa

Adres:

Michałowice, pow. pruszkowski, woj. mazowieckie

Zarządca drogi:

Urząd Gminy w Michałowicach

Zarządzający ruchem:

Starosta Powiatu Pruszkowskiego

Nr działek głównych:

436, 437, 625/4, 625/5, 626, 627, 631, 628/13

Funkcja	Imię i nazwisko	Nr. uprawnień	Podpis
Projektant	mgr inż. R. Zwoliński	Wa-259/02	
Sprawdzający	mgr inż. Wiesław Łuszyński	UAN-IV/8346/58/T0/86	
Opracowanie	mgr inż. Łukasz Strzyż mgr inż. Marcin Bączkowski		

Warszawa, czerwiec 2008 r.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

CZEŚĆ OPISOWA

1.	Przedmiot inwentaryzacji – wykaz działek.	str. 3
2.	Inwestor.	str. 3
3.	Jednostka projektująca.	str. 3
4.	Podstawa opracowania.	str. 3
5.	Podstawy techniczne oraz materiały do projektowania.	str. 3
6.	Zakres opracowania i kolejność realizacji.	str. 4
7.	Istniejący stan zagospodarowania terenu.	str. 4
7.1.	Charakterystyka komunikacyjna.	str. 4
7.2.	Charakterystyka istniejącej zieleni	str. 5
8.	Projektowane zagospodarowanie terenu	str. 5
8.1.	Parametry techniczne, zagospodarowanie pasów drogowych.	str. 5
8.2.	Przebieg dróg w planie.	str. 5
8.3.	Szacunkowy bilans powierzchni zabudowy, długości tras.	str. 6
9.	Wpływ inwestycji na środowisko	str. 7
10.	Organizacja ruchu.	str. 7

CZEŚĆ RYSUNKOWA

Rys. nr 1	Plan orientacyjny – skala 1:500.	str. 9
Rys. nr 2	Plan zagospodarowania terenu – skala 1:500.	str. 10

1. Przedmiot inwestycji – wykaz działek.

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa ul. Kuchy od pik 0+000 do 0+326,72 oraz na odcinku jednokierunkowym od pik 0+000 do 0+190,91.

Wykaz zajmowanych działek: Dz. nr 436, 437, 625/4, 625/5, 626, 627, 631, 628/13.

2. Inwestor.

Inwestorem jest Urząd Gminy w Michałowicach; ul. Raszyńska 34, 05-816 Michałowice.

3. Jednostka projektująca.

Projekt został wykonany przez konsorcjum firm:

- Lider - Błażej Binienda VERTIKAL, ul. Droga Hrabska 8d, 05-090 Falenty Nowe
- INŻDRÓG s.c. ul. Kulerskiego 16/41, 86-300 Grudziądz

4. Podstawa opracowania.

Podstawą opracowania jest umowa zawarta pomiędzy Urzędem Gminy w Michałowicach, a liderem konsorcjum – firmą Błażej Binienda VERTIKAL.

5. Podstawy techniczne oraz materiały do projektowania.

- umowa zawarta pomiędzy wykonawcą projektu i Inwestorem
- Mapy do celów projektowych w skali 1:500
- Ustawa 'Prawo o ruchu drogowym'
- Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania
- Normy i wytyczne branżowe
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi i ich usytuowanie – Dziennik ustaw nr 43 poz. 403 z dnia 14 maja 1999r.

6. Zakres opracowania.

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa ul. Kuchy w gminie Michałowice. Koniec opracowania stanowi skrzyżowanie z Al. Topolową. Natomiast dla projektowanego jednokierunkowego ciągu pieszo-jezdnego początek opracowania stanowi skrzyżowanie z Al. Topolową, zaś koniec opracowania stanowi skrzyżowanie z ul. Kuchy.

7. Istniejący stan zagospodarowania terenu.

7.1 Charakterystyka komunikacyjna

Teren będący przedmiotem opracowania jest terenem częściowo zagospodarowanym. Objęta niniejszym opracowaniem UL. Kuchy w gm. Michałowice posiada nawierzchnię asfaltową o zmiennej szerokości. Na bocznym odcinku (miejsce projektowanego ciągu pieszo-jezdnego) ulica posiada naw. gruntową.

Istniejące zjazdy indywidualne posiadają zróżnicowaną nawierzchnię w zróżnicowanym stanie technicznym. Przeważnie jest to kostka betonowa.

Na początkowym odcinku wzdłuż ulicy po lewej stronie znajduje się chodnik dla pieszych o szerokości ok. 2m. Po jej prawej stronie biegnie ścieżka rowerowa oddzielona od jezdni pasem zieleni.

Projektowana droga częściowo przebiega wzdłuż zabudowy jednorodzinnej z wytyczonymi zjazdami.

W pasie drogowym występuje następujące uzbrojenie podziemne:

- wodociąg,
- gazociąg,
- kanalizacja.

Jako uzbrojenie naziemne występują:

- linia energetyczna NN,
- linia telekomunikacyjna.

7.2. Charakterystyka istniejącej zieleni.

W granicach projektu występują dwadzieścia dwa drzewa kolidujące z projektem - przeznaczone do wycinki oraz trzy w bezpośrednim sąsiedztwie projektowanej drogi, które planuje się pozostawić. Dokładną inwentaryzację drzewostanu przedstawia poniższa tabela:

Nr drzewa	Gatunek	Nazwa łacińska	Pierśnica /cm/	Wysokość /m/	Wycinka
1	Topola osika	Populus tremula L.	100	10,5	TAK
2	Topola osika	Populus tremula L.	100	10,5	TAK
3	Topola osika	Populus tremula L.	100	10,5	TAK
4	Topola osika	Populus tremula L.	100	10,5	TAK
5	Topola osika	Populus tremula L.	100	10,5	TAK
6	Topola osika	Populus tremula L.	100	10,5	TAK
7	Topola osika	Populus tremula L.	100	10,5	TAK
8	Topola osika	Populus tremula L.	100	10,5	TAK
9	Topola osika	Populus tremula L.	100	10,5	TAK
10	Topola osika	Populus tremula L.	100	10,5	TAK
11	Topola osika	Populus tremula L.	100	10,5	TAK
12	Topola osika	Populus tremula L.	100	10,5	TAK
13	Topola osika	Populus tremula L.	100	10,5	TAK
14	Topola osika	Populus tremula L.	100	10,5	TAK
15	Topola osika	Populus tremula L.	100	10,5	TAK
16	Topola osika	Populus tremula L.	20	10,5	NIE
17	Topola osika	Populus tremula L.	20	10,5	NIE
18	Topola osika	Populus tremula L.	20	10,5	TAK
19	Topola osika	Populus tremula L.	20	10,5	TAK
20	Topola osika	Populus tremula L.	20	10,5	TAK
21	Topola osika	Populus tremula L.	20	10,5	TAK
22	Topola osika	Populus tremula L.	20	10,5	TAK
23	Topola osika	Populus tremula L.	20	10,5	NIE
24	Topola osika	Populus tremula L.	100	10,5	TAK
25	Topola osika	Populus tremula L.	100	10,5	TAK

8. Projektowane zagospodarowanie terenu

8.1. Parametry techniczne, zagospodarowanie pasów drogowych:

- nawierzchnia jezdni głównej – warstwa ścieralna z betonu asfaltowego gr. 4 cm,
- nawierzchnia jezdni jednokierunkowej – kostka betonowa gr. 8 cm
- nawierzchnia zjazdów – kostka betonowa koloru czerwonego gr. 8 cm,
- pobocze – pospółka gr. 10 cm,
- pobocze przy jednokierunkowej jezdni - płyty EKO
- rowy – umocnienie płytami EKO gr. 10 cm.

Dla przebudowywanej ulicy przyjęto jezdnię o jednostronnym spadku w kierunku rowu. Jezdnia obramowana będzie krawężnikiem wtopionym 15x25 cm od strony rowu i pobocza. Natomiast od strony chodnika krawężnikiem drogowym 15x30. Zjazdy zostaną otoczone krawężnikiem wtopionym 12x25 cm, zaś chodnik obrzeżem.

8.2. Przebieg dróg w planie.

Parametry techniczne przebudowywanej ulicy:

- szerokość jezdni: 6,0 - 8,0m,
- szerokość zjazdów: 3,0 - 4,2 m,
- szerokość pobocza- 0,75 m,
- szerokość chodnika – 2,0 m
- szerokość jezdni na granicy robót 4,0 - 8,0 m,
- - pochylenie poprzeczne: jezdni głównej – jednostronne,
 - ciągu pieszo-jezdnego – jednostronne, od pik 0+109,47- daszkowe 2%.
- jednostronny rów odwadniający trapezowy.

8.3. Bilans powierzchni zabudowy, długości tras

Powierzchnia całkowita terenu objętego projektowaną inwestycją wynosi 5596 m²
w tym:

- | | |
|-----------------------------------|----------------------|
| - projektowany ciąg pieszo jezdny | – 840m ² |
| - projektowana jezdnia asfaltowa | – 1270m ² |

- projektowana nakładka	- 1005m ²
- projektowany chodnik	- 475m ²
- projektowane zjazdy	- 145m ²
- projektowany rów	- 737m ²
- projektowany pas zieleni	- 615m ²
- projektowane pobocze	- 410m ²
- projektowana ścieżka rowerowa	- 99m ²

9. Wpływ inwestycji na środowisko

Planowana przebudowa ulicy Kuchy w gminie Michałowice należy do inwestycji nie wpływających znacząco na środowisko.

Uciążliwości związane z realizacją inwestycji zostaną zminimalizowane poprzez właściwą organizację ruchu na czas prowadzenia robót oraz ograniczenie do niezbędnego minimum czasu budowy.

10. Organizacja ruchu.

Szczegółowy projekt organizacji ruchu stanowi oddzielne opracowanie.

PROJEKTANT

SPRAWDZAJĄCY

CZEŚĆ RYSUNKOWA

Rys. nr 1	Plan orientacyjny – skala 1:500.	str. 8
Rys. nr 2	Plan zagospodarowania terenu – skala 1:500.	str. 9