

Uchwała Nr
Rady Gminy Michałowice

z dnia 2025 r.

**zmieniająca uchwałę Nr XXXVI/455/2018 Rady Gminy Michałowice z dnia 04 października 2018 r.
w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Michałowice
w latach 2019 -2025**

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) oraz art. 40 ust 1 i 2 pkt. 3 w zw. z art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) Rada Gminy Michałowice uchwala, co następuje:

§ 1.

W uchwale Nr XXXVI/455//2018 Rady Gminy Michałowice z dnia 04 października 2018 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Michałowice w latach 2019-2025, załącznik nr 3 otrzymuje brzmienie załącznika do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Michałowice.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Załącznik do uchwały Nr

Rady Gminy Michałowice

z dnia 2025 r.

WYSOKOŚĆ WYDATKÓW W LATACH 2019 - 2025									
Wyszczególnienie		Zakres rzeczowy	Wysokość wydatków w rozbiciu na lata (tys. zł)						
Lp.	Obiekt		2019 r.	2020 r.	2021 r.	2022 r.	2023 r.	2024 r.	2025 r.
KOMORÓW									
1.	ul. Mazurska 67	remonty	0,00	0,00	44,82	7,01	0,50	1,01	15,00
2.	al. M. Dąbrowskiej 42	remonty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	al. M. Dąbrowskiej 18	remonty	0,00	0,00	0,00	0,43	0,50	0,21	10,00
4.	al. M. Dąbrowskiej 12/20 (szkoła)	remonty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,21	10,00
5a.	ul. Kasztanowa 8C	remonty	0,00	20,20	1,75	1,66	10,30	0,21	10,00
5b.	ul. Kasztanowa 10B	remonty	0,00	2,40	6,97	5,43	13,30	0,21	10,00
5c.	ul. Sieradzka 8	remonty	0,00	0,00	7,10	0,43	0,86	1,82	10,00
PĘCICE									
6.	ul. Zaułek 7a	remonty	0,00	0,00	0,00	0,43	0,50	66,02	15,00
OPACZ-KOLONIA									
7.	ul. Ryżowa 90	remonty	0,00	0,00	0,00	1,07	0,50	0,21	10,00
8.	ul. Łąkowa 18	remonty	0,00	0,00	0,00	1,21	0,50	0,21	10,00
MICHAŁOWICE									
9.	ul. Szkolna 15	remonty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,00
NOWA WIEŚ									
10.	ul. Główna 96	remonty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,00
11.	ul. Kamelskiego 11	remonty	0,00	0,00	0,00	0,43	3,30	7,84	10,00
12.	Inwestycyjne - budowa budynku socjalny, ul Sieradzka 8 w Komorowie	wydatki inwestycyjne	551,40	494,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13.	Inwestycyjne- wykonanie instalacji gazowej w budynku ul. Mazurska 67 w Komorowie	wydatki inwestycyjne	2,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14.	Inwestycyjne- wykonanie instalacji gazowej w budynku ul. Kasztanowa	wydatki inwestycyjne	0,00	74,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

15.	Inwestycyjne- wykonanie instalacji gazowej w budynku przy ul. Kamelskiego 11 w Nowej Wsi	wydatki inwestycyjne	0,00	0,00	0,00	0,00	43,26	0,00	0,00
	Ogółem	Remonty	0,00	22,60	60,64	18,10	30,26	77,95	120,00
	Ogółem	Bieżąca eksploatacja	23,80	8,70	10,10	11,39	0,00	35,00	35,00
	Ogółem	Wydatki inwestycyjne	553,40	569,20	0,00	0,00	43,26	0,00	0,00
	RAZEM		577,20	600,50	70,74	29,49	73,52	112,95	155,00

Uzasadnienie

W uchwale Nr XXXVI/455//2018 Rady Gminy Michałowice z dnia 04 października 2018 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Michałowice w latach 2019-2025, w załączniku nr 3, ulegają zmianie nakłady finansowe na remonty i bieżącą eksploatację w poszczególnych budynkach mieszkalnych, będących w zasobie Gminy Michałowice. Zmiany wprowadzono na podstawie poniesionych kosztów w 2024 r. oraz kosztów dla planowanych remontów w roku bieżącym.