

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego nr 302, położonego w budynku przy ul. Generała Władysława Andersa 29 w Warszawie, stanowiącego własność Gminy Michałowice

Lokal mieszkalny nr 302 o pow. 17,02 m² (6. piętro), położony w budynku przy ul. Generała Władysława Andersa 29 w Warszawie, uregulowany jest w księdze wieczystej KW nr WA4M/00042911/0. Z własnością lokalu związane jest prawo użytkowania wieczystego gruntu – udział 4/1000 w działce ewidencyjnej nr 17, obręb ewidencyjny nr 5-01-06 (KW nr WA4M/00041642/6) oraz udział 4/1000 w części wspólnej budynku. Gmina Michałowice nabyła prawo własności ww. lokalu w wyniku nabycia praw spadkowych.

Lokal mieszkalny jest z złym stanie, przeznaczony do generalnego remontu.

Sprzedaż nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, ponieważ taka forma przetargu ma na celu uzyskanie najwyższej ceny.