

„Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy przepławki dla ryb przy stopniu wodnym na rzece Utracie w Komorowie”

Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego

Umowa nr UG/GK//2021

Projekt umowy

zawarta w dniu2021 roku, w Regułach

pomiędzy:

Gminą Michałowice z siedzibą w Regułach, Aleja Powstańców Warszawy 1, Reguły, 05-816 Michałowice, Regon: 013269290, NIP: 534-24-80-595, reprezentowaną przez:

Małgorzatę Pachecką - Wójta Gminy Michałowice

- zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

..... (Imię i nazwisko) prowadzącą/prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej pod firmą (pełna nazwa firmy) z siedzibą w (miejscowość i kod pocztowy), ul....., NIP....., REGON

lub
„.....” z siedzibą w..... (miejscowość i kod pocztowy), ul., NIP....., REGON prowadzącą działalność gospodarczą na podstawie wpisu do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem wysokość kapitału zakładowego zł.,

reprezentowaną przez:

..... (Imię i nazwisko) - (stanowisko)

zwanym w dalszej części „**Wykonawcą**”, zaś wspólnie zwanych dalej „**Stronami**”

w rezultacie wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego **Nr ZP.271.2.781.2021** bez stosowania ustawy w związku z art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.), Strony zawierają Umowę o następującej treści:

§1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać: „**Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy przepławki dla ryb przy stopniu wodnym na rzece Utracie w Komorowie**”, w ramach zadania budżetowego „Remont zbiornika retencyjnego w Komorowie Wsi ”, zwaną dalej „Przedmiotem umowy”.
2. W ramach zawartej umowy Wykonawca jest zobowiązany podjąć wszelkie czynności

„Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy przepławki dla ryb przy stopniu wodnym na rzece Utracie w Komorowie”

zmierzające do uzyskania niezbędnych decyzji administracyjnych i pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia prowadzącego do należytego wykonania Przedmiotu umowy w tym:

- 1) decyzji lokalizacyjnej;
 - 2) decyzji środowiskowej (wraz z raportem oddziaływania na środowisko lub kartą informacyjną przedsięwzięcia);
 - 3) pozwolenie wodnoprawne (wraz z wykonaniem operatu wodnoprawnego);
 - 4) decyzję pozwolenia na budowę (lub zgłoszenia);
 - 5) w imieniu Zamawiającego zezwolenie na realizację inwestycji, pozwolenie na budowę lub uzyskać przyjęcie bez uwag zgłoszenia na prowadzenie robót budowlanych.
3. Wykonawca zobowiązany będzie do prowadzenia nadzoru nad prowadzonymi pracami przy realizacji inwestycji oraz bytności w terenie w czasie prowadzenia robót budowlanych. Pełnienie czynności nadzoru autorskiego w trakcie wykonywania robót budowlanych na podstawie dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy będzie prowadzone na podstawie oddzielnie zawartej umowy.
4. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót opracowane muszą być zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego.
5. Kosztorys inwestorski musi być wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. z 2004r. Nr 130, poz. 1389). Przed opracowaniem kosztorysu Wykonawca uzgodni z Zamawiającym dane wyjściowe do kosztorysowania.
6. Przedmiary robót - zestawienie planowanych robót w kolejności technologicznej ich wykonania, obliczenie i podanie ilości ustalonych jednostek przedmiarowych, wskazanie podstaw do ustalenia szczegółowego opisu robót, winno być sporządzone na podstawie dokumentacji projektowej oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robot. Przedmiar robót musi być wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programem funkcjonalno – użytkowym. Przed opracowaniem przedmiarów Wykonawca uzgodni z Zamawiającym dane wyjściowe do ich opracowania.

„Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy przepławki dla ryb przy stopniu wodnym na rzece Utracie w Komorowie”

7. Wykonawca obowiązany jest przekazać Zamawiającemu Przedmiot umowy zarówno w formie tradycyjnych opracowań papierowych, jak również w formie elektronicznej (na nośniku CD lub USB) w postaci plików PDF do odczytu oraz plików z możliwością edycji pakietu MS Office, bądź jego odpowiednika z możliwością edytowania i zapisywania, a także w postaci plików graficznych w formacie DWG bądź jego odpowiednika oraz atch. Ze względu na konieczność dalszej publikacji przygotowanej dokumentacji i materiałów, powinna ona zostać opracowana w postaci elektronicznej o odpowiedniej strukturze umożliwiającej dalsze przetwarzanie informacji w niej zawartej, w szczególności powinna uwzględniać zasady dostępności - regulacje zawarte w:

1) Ustawie z dnia 4 kwietnia 2019 r. o dostępności cyfrowej stron internetowych i aplikacji mobilnych podmiotów publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 848).

2) ROZPORZĄDZENIU RADY MINISTRÓW z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych (Dz.U. z 2017 r. poz. 2247), w tym zgodnie z jej załącznikami:

A. Załącznik nr 2 - Formaty danych oraz standardy zapewniające dostęp do zasobów informacji udostępnianych za pomocą systemów

Teleinformatycznych używanych do realizacji zadań publicznych.

B. Załącznik nr 3 - Formaty danych obsługiwane przez podmiot realizujący zadanie publiczne w trybie odczytu.

C. Załącznik nr 4 - Wymagania web content accessibility guidelines

(wcag 2.0) dla systemów teleinformatycznych w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych

8. Wykonawca dostarczy dokumentację wraz z wykazem opracowań oraz pisemnym oświadczeniem Projektanta, że dokumentacja projektu została wykonana zgodnie z niniejszą Umową, Rozporządzeniem określającym zakres prac projektowych, obowiązującymi normami i przepisami ustawy Prawo Budowlane i Prawo zamówień publicznych oraz że dokumentacja zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.

9. Dokumentacja projektowa winna być opracowana w sposób jednoznaczny i wyczerpujący za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty.

„Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy przepławki dla ryb przy stopniu wodnym na rzece Utracie w Komorowie”

10. Nie należy opisywać przedmiotu zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfikacją przedmiotu zamówienia, za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny” zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 roku, poz. 2019 z późn. zm.) w takim przypadku należy opisać parametry techniczne kwalifikujące równoważność rozwiązań.
11. W przypadku zmiany obowiązujących przepisów prawa przed odbiorem dokumentacji projektowej wykonawca zobowiązany będzie do wprowadzenia stosownych zmian i dostosowania dokumentacji do nowych przepisów obowiązujących w dniu przekazania dokumentacji Zamawiającemu.
12. Dokumentacja projektowa musi zawierać:
- | | |
|---|-------------|
| 1) Projekt zagospodarowania terenu | - w 2 egz.; |
| 2) Projekt architektoniczno-budowlany | - w 5 egz.; |
| 3) Projekt techniczny | - w 5 egz.; |
| 4) Opnie, uzgodnieni, pozwolenia i inne dokumenty | - w 5 egz.; |
| 5) Projekty przebudowy ewentualnych kolizji (jeżeli będzie wymagane) | - w 3 egz.; |
| 6) Badania geotechniczne (jeżeli będzie wymagane) | - w 2 egz.; |
| 7) Szczegółową Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót | - w 3 egz.; |
| 8) Przedmiar robót | - w 3 egz.; |
| 9) Kosztorys inwestorski | - w 3 egz.; |
| 10) Informacja BIOZ (jeżeli będzie wymagana) | - w 5 egz.; |
| 11) Operat wodnoprawny wraz z instrukcją gospodarowania wodą | - w 3 egz.; |
| 12) Mapa dla celów projektowych (wraz z aktualizacją, jeżeli będzie wymagana) | - w 5 egz. |
| 13) Wersję elektroniczną dokumentacji (wersja edytowalna i pdf) | - w 1 egz. |
13. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania kompletnej dokumentacji niezbędnej do wykonania Przedmiotu umowy.
14. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i niniejszą umową.
15. Dokumentacja projektowa winna być opracowana w sposób jednoznaczny i wyczerpujący za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty.

„Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy przepławki dla ryb przy stopniu wodnym na rzece Utracie w Komorowie”

16. Wykonawca zobowiązuje się opisać przedmiot zamówienia w dokumentacji projektowej jako zamówienie publiczne zgodnie z wymogami ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, w tym w szczególności zgodnie z art. 99 tej ustawy.
17. Wykonawca obowiązany jest przekazać Zamawiającemu Przedmiot umowy zarówno w formie tradycyjnych opracowań papierowych, jak również w formie elektronicznej (na nośniku CD lub USB) w postaci plików PDF do odczytu oraz plików z możliwością edycji pakietu MS Office, bądź jego odpowiednika z możliwością edytowania i zapisywania, a także w postaci plików graficznych w formacie DWG bądź jego odpowiedniku oraz ath.
18. Dokumentacja w ramach niniejszego zamówienia powinna być wytworzona:
 - 1) w taki sposób aby było możliwe na jej podstawie skuteczne wystąpienie o pozwolenie na budowę (bądź zgłoszenia) i uzyskanie innych decyzji drogą elektroniczną jak i tradycyjną zgodnie z wymaganiami Prawa budowlanego w tym zakresie,
 - 2) zgodnie z zasadami dostępności tj. zgodnych ze standardem WCAG 2.1 (poziom AA) tak aby każdy użytkownik mógł zapoznać treścią tak utworzonych dokumentów oraz zgodnie z treścią Ustawy z dnia 4 kwietnia 2019 r. o dostępności cyfrowej stron internetowych i aplikacji mobilnych podmiotów publicznych (Dz.U z 2019 poz. 848).
19. Wszystkie materiały do projektowania Wykonawca uzyska we własnym zakresie i na własny koszt.

§2

TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie: **6 miesięcy od daty podpisania umowy.**
2. Za datę zakończenia realizacji Przedmiotu umowy Zamawiający uzna dzień przekazania decyzji administracyjnej zezwalającej na realizację robót budowlanych wraz z dokumentacją, będącą załącznikiem do decyzji (czyli z pieczęciami) lub dokument lub dokumenty o równoważnym znaczeniu wygenerowane w wersji elektronicznej.
3. Zakończenie realizacji Przedmiotu umowy i przekazanie przez Wykonawcę kompletnej dokumentacji zostanie potwierdzone Protokołem odbioru końcowego.
4. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia materiałów obrazujących postęp prac projektowych. Wykonawca będzie na bieżąco konsultował z Zamawiającym przyjęte rozwiązania projektowe.

§3

OSOBY UPRAWNIONE DO REPREZENTOWANIA STRON

1. Osobami uprawnionymi do reprezentowania Stron w trakcie realizacji niniejszej Umowy są:
 - 1) **po stronie Zamawiającego:**
Pan/i tel.:....., e-mail:.....
 - 2) **po stronie Wykonawcy:**
 - a) Przedstawiciel Wykonawcy – Pan/i tel.:....., e-mail:.....;
 - b) Projektant - Pan/i tel.:....., e-mail:.....
2. Osoby wymienione w ust. 1 są uprawnione do odbioru prac stanowiących Przedmiot umowy, uzgadniania form i metod pracy, udzielania koniecznych informacji, podejmowania innych niezbędnych działań koniecznych do prawidłowego wykonania Przedmiotu umowy. Osoby te nie są jednak uprawnione do zmiany czy też odstąpienia od regulacji zawartych w Opisie przedmiotu zamówienia.
3. Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa do reprezentowania i występowania w jego imieniu przed właściwymi organami, urzędami i instytucjami, w postępowaniach administracyjnych, których przedmiotem będzie uzyskanie: wymaganych uzgodnień, opinii i decyzji, niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia, o których mowa w § 1 niniejszej umowy.
4. Wykonawca jest zobowiązany należycie reprezentować Zamawiającego w postępowaniach administracyjnych dotyczących uzyskania uzgodnień, opinii i prawomocnych decyzji.
5. Zmiana przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy wymienionych powyżej nie wymaga zmiany niniejszej umowy, z wyjątkiem zmiany Projektanta.

§4

WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie całego zamówienia ustala się na kwotę brutto zł. (słownie: zł), w tym podatek VAT% tj. zł, cena nettozł (słownie: zł) zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 1 do umowy.

„Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy przepławki dla ryb przy stopniu wodnym na rzece Utracie w Komorowie”

3. Wszystkie czynniki cenotwórcze przyjęte przez Wykonawcę w ofercie nie będą podlegały zmianom w trakcie realizacji Przedmiotu umowy.
4. Wartość Przedmiotu umowy określona w ust. 2 obejmuje wszystkie koszty ponoszone przez Wykonawcę, niezbędne do prawidłowego wykonania Przedmiotu umowy, w tym m.in. koszty poniesione na wykonanie map do celów projektowych, konieczne inwentaryzacje, badania, operaty, uzgodnienia, ekspertyzy, konsultacje, decyzje i zezwolenia, skutkujące wydaniem zezwolenia na realizację inwestycji, decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia na prowadzenie robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę. Niedoścadowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu Przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1.
5. W koszcie prac projektowych należy uwzględnić udział projektantów w zebraniach konsultacyjnych z przedstawicielami Zamawiającego.
6. Podstawę do wystawienia faktury stanowi obustronnie podpisany protokół odbioru końcowy usługi.

§5

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie do **30 dni** od daty dostarczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury.
2. Po podpisaniu przez Zamawiającego i Wykonawcę protokół odbioru końcowego Przedmiotu umowy, stwierdzającego dostarczenie przez Wykonawcę kompletnej dokumentacji projektowej, Wykonawca może wystawić stosowną fakturę.
3. Zamawiający wstrzyma, do czasu ustania przyczyny, płatności faktury, w przypadku niewywiązania się Wykonawcy z któregokolwiek ze zobowiązań wynikających z niniejszej umowy oraz umów o podwykonawstwo.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek bankowy wskazany na fakturze.
5. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wykonawca wystawi fakturę na: **Gminę Michałowice, Reguły, Aleja Powstańców Warszawy 1, 05-816 Michałowice.**
7. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i znajduje się w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku

„Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy przepławki dla ryb przy stopniu wodnym na rzece Utracie w Komorowie”

od towarów i usług (Dz.U. z 2021 r. poz. 685 ze zm.). Ponadto oświadcza, że numer rachunku bankowego, który będzie ujawniony na fakturze do wpłacania przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy należności pieniężnych wynikających z umowy jest tożsamy z numerem rachunku rozliczeniowego, o którym mowa w art. 96b ust. 3 pkt 13 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług i zawartym w tym wykazie oraz, że został dla niego utworzony i wydzielony na cele prowadzonej działalności gospodarczej.

8. W przypadku wykreślenia Wykonawcy z wykazu podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług lub zmiany w tym wykazie numeru rachunku rozliczeniowego, o którym mowa w ust. 7 powyżej albo wykreślenia tego rachunku z wykazu, Zamawiający zobowiązuje się natychmiast poinformować o tym Wykonawcę w dowolnej formie.
9. Zamawiający może wstrzymać się z zapłatą należności pieniężnej do chwili publicznego udostępnienia w wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług numeru rachunku bankowego, który Wykonawca wskazał w celu wpłacania należności pieniężnych wynikających z umowy. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z powyższego uprawnienia, Wykonawca nie uzyska prawa do dochodzenia roszczeń z tym związanych, w szczególności o zapłatę odsetek od kwoty, której płatność została wstrzymana.

§6

DODATKOWE ZOBOWIĄZANIA STRON UMOWY

1. Ponad obowiązki określone w § 1 niniejszej Umowy Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) aktualizacji wartości kosztorysu inwestorskiego,
 - 2) wykonania Przedmiotu umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz zgodnie z normami i normowanymi rysunkami,
 - 3) złożenia pisemnego oświadczenia, iż dokumentacja projektowa została wykonana zgodnie z niniejszą umową i obowiązującymi przepisami, normami dotyczącymi projektowania oraz jest w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
 - 4) nieodpłatnego usunięcia stwierdzonych wad i usterek Przedmiotu umowy wynikłych w trakcie realizacji zadania inwestycyjnego,
 - 5) opracowania Przedmiotu umowy w sposób zapewniający Zamawiającemu opisanie przedmiotu zamówienia na roboty budowlane, zgodnie z wymogami określonymi

„Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy przepławki dla ryb przy stopniu wodnym na rzece Utracie w Komorowie”

w art. 99-103 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz w zgodzie z opisem przedmiotu zamówienia w zakresie niezbędnym do ogłoszenia przetargu na realizację robót budowlanych,

- 6) sprawdzenia wykonanego Przedmiotu umowy pod względem jego zgodności z obowiązującymi przepisami prawa, w tym Prawa budowlanego oraz obowiązującymi normami dotyczącymi projektowania, przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane do projektowania, w ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu niniejszej Umowy.

2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego:

- 1) za wszelkie wady Przedmiotu umowy, w tym zmniejszające jej wartość lub użyteczność na potrzeby realizacji zadania,
 - 2) z tytułu rękojmi za wady Przedmiotu umowy istniejące w czasie odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze,
 - 3) za rozwiązania dokumentacji projektowej niezgodne z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi i obowiązującymi w tym zakresie normami.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z obiektem, terenem gminnym, dla którego realizowana będzie usługa objęta niniejszą umową i nie zgłasza żadnych zastrzeżeń z tego tytułu.
4. Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia we własnym zakresie wszelkich szkód, spowodowanych niewłaściwym wykonywaniem obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub w razie niewywiązania się Wykonawcy z tego obowiązku - do pokrycia kosztów w przypadku naprawienia tych szkód przez Zamawiającego, chyba że szkoda powstała z wyłącznej winy Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, iż jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z Przedmiotem umowy na kwotę wskazaną w dokumentacji postępowania.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim powstałe w związku z realizacją Przedmiotu umowy, chyba że szkoda powstała z wyłącznej winy Zamawiającego.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilno – prawną za niewykonanie lub za nienależyte wykonanie Przedmiotu umowy, chyba że szkoda powstała z wyłącznej winy Zamawiającego.

„Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy przepławki dla ryb przy stopniu wodnym na rzece Utracie w Komorowie”

8. Wykonawca ponosi również pełną odpowiedzialność cywilno – prawną za prace, które za zgodą Zamawiającego wykonywać będzie przy pomocy podwykonawców, chyba że szkoda powstała z wyłącznej winy Zamawiającego.

§7

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Miejscem odbioru wykonanej dokumentacji, składającej się na Przedmiot umowy, będzie siedziba Zamawiającego: Urząd Gminy Michałowice, Reguły, Aleja Powstańców Warszawy 1, II piętro, 05-816 Michałowice.
2. Wykonawca dostarczy na własny koszt kompletną dokumentację, składającą się na Przedmiot umowy, do miejsca odbioru, o którym mowa w ust. 1.
3. Dokumentacja, składająca się na Przedmiot umowy, musi być dostarczona w sztywnym opakowaniu uniemożliwiającym uszkodzenie zawartości wraz z umieszczoną na nim informacją dot. nazwy zadania i zawartością opakowania.
4. Przedmiotem odbioru końcowego zdawczo-odbiorczego jest wykonanie pełnego zakresu Przedmiotu umowy.
5. Zamawiający dokona odbioru Przedmiotu umowy po uprzednim sprawdzeniu kompletności i zgodności pod względem formy oraz zawartych uzgodnień, opinii i dokumentów formalno-prawnych (decyzji, zezwoleń, opinii, uzgodnień).
6. Zamawiający dokona sprawdzenia otrzymanych opracowań w zakresie określonym w § 1 niniejszej umowy w terminie **do 5 dni roboczych** od dnia dostarczenia ich przez Wykonawcę.
7. W przypadku zgłoszenia uwag w powyższym terminie Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady dokumentacji w terminie maksymalnie **5 dni roboczych** od daty ich zgłoszenia, chyba że zostanie ustalony z Zamawiającym inny termin.
8. Po wyczerpaniu trybu określonego w ust. 6 i 7 oraz zaakceptowaniu Przedmiotu umowy, z czynności odbioru Przedmiotu umowy zostanie spisany protokół odbioru końcowego, zawierający ustalenia z czynności odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad. Protokół zostanie podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Stron, po sprawdzeniu i weryfikacji dokumentacji przez Zamawiającego.
9. Integralną część protokołu odbioru końcowego stanowi wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, że dokumentacja projektu została wykonana zgodnie z umową, rozporządzeniem określającym zakres prac projektowych, obowiązującymi

„Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy przepławki dla ryb przy stopniu wodnym na rzece Utracie w Komorowie”

przepisami ustawy Prawo budowlane i Prawo zamówień publicznych oraz obowiązującymi normami oraz że dokumentacja zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

10. Zamawiający, po stwierdzeniu istnienia wady, wykonując swoje uprawnienia względem Wykonawcy, może, niezależnie od uprawnień przysługujących Zamawiającemu na podstawie przepisów powszechnie obowiązujących, w tym w szczególności na podstawie Kodeksu cywilnego:

- 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może żądać ich usunięcia, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin i odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
- 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
 - a) Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - b) lub Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania wadliwego zakresu umowy po raz drugi.

11. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do zaproponowania terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio prac jako wadliwych. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.

12. Protokół, o którym mowa w ust. 8 w żadnym razie nie może być traktowany jako stwierdzenie prawidłowości i jakości wykonania Przedmiotu umowy oraz jako ograniczenie uprawnień wynikających z odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu wad Przedmiotu umowy.

13. W przypadku trzykrotnego powtórzenia procedury zgłaszania zastrzeżeń i przeprowadzania procedury odbioru, o której mowa powyżej i niedostarczenia przez Wykonawcę dokumentacji, składającej się na Przedmiot umowy, spełniającej wszystkie wymagania opisane w umowie oraz w przepisach prawa, Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy w całości lub w części, jednak nie później niż w terminie do 31 marca 2022 r.

§8

RĘKOJMIA ZA WADY

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **60 - miesięcznej rękojmi za wady**. Bieg rękojmi za wady rozpoczyna się od daty odbioru pełnej dokumentacji stanowiącej Przedmiot umowy.

„Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy przepławki dla ryb przy stopniu wodnym na rzece Utracie w Komorowie”

2. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do spełnienia wszelkich roszczeń, wynikłych z tytułu nienależytego wykonania Przedmiotu umowy, na podstawie obowiązujących przepisów Kodeksu cywilnego i rękojmi za wady fizyczne.
3. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wady fizyczne i prawne wszelkich materialnych rezultatów prac.
4. Przez wadę fizyczną rozumie się w szczególności jakąkolwiek niezgodność materialnych rezultatów prac z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w Zapytaniu ofertowym.
5. O wykryciu wady w okresie rękojmi Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie. Strony uzgadniają na piśmie sposób i termin usunięcia wady.
6. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego błędów w wykonanej dokumentacji, o której mowa w § 1 niniejszej umowy, wykrytych na etapie realizacji budowy Wykonawca nieodpłatnie naniesie na dokumentacji niezbędne poprawki.
7. W okresie rękojmi Wykonawca jest obowiązany do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze końcowym Przedmiotu umowy, które wynikną z nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek opracowania projektowego albo jego części, lub z jakiegokolwiek działania lub zaniechania Wykonawcy również ujawnionych w trakcie procesu inwestycyjnego.
8. W przypadku zwłoki bądź nieusunięcia wad przez Wykonawcę w uzgodnionym terminie, Zamawiający ma prawo do zlecenia zastępczego ich usunięcia innemu Wykonawcy, a koszt wykonania usługi pokryty zostanie przez Wykonawcę.
9. Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszty, jakie Zamawiający poniósł w związku z wystąpieniem przerw w wykonywanych robotach budowlanych i w związku z likwidacją strat w wykonywanych robotach budowlanych, obiektach budowlanych i urządzeniach, jeżeli przerwy te i straty powstały z powodu wad ujawnionych w opracowaniach projektowych wykonanych przez Wykonawcę.
10. Koszty zastępczego wykonania usługi obciążają Wykonawcę do wysokości pełnej kwoty ich wykonania, na co Wykonawca wyraża zgodę.
11. Koszt zastępczego wykonania usług, o których mowa w ust. 10, Zamawiający potrąci ze zryczałtowanego wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę, a w przypadku gdy koszt przewyższy wynagrodzenie Wykonawcy, bądź wystąpi w czasie rękojmi, Zamawiający wystawi notę obciążeniową płatną przez Wykonawcę w ciągu 14 dni od dnia wystawienia.

„Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy przepławki dla ryb przy stopniu wodnym na rzece Utracie w Komorowie”

12. W okresie rękojmi Wykonawca zobowiązuje się nieodpłatnie do aktualizacji kosztorysu inwestorskiego na każde żądanie Zamawiającego w terminie nie dłuższym niż 7 dni.

§9

OBOWIĄZKI W ZAKRESIE PODWYKONAWSTWA

1. Wykonawca oświadcza, iż Przedmiot umowy wykona **bez udziału Podwykonawców/lub z udziałem niżej wymienionych Podwykonawców: /-/** (należy podać nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi) zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej, pod rygorem nieważności: /-/w zakresie /-/.
 - 1) Wykonawca **zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych dot. ww. Podwykonawców** (zmiana osób, danych kontaktowych Podwykonawców, lub osób do kontaktów z nimi) w trakcie realizacji niniejszego przedmiotu umowy.
 - 2) Wykonawca **przekazuje Zamawiającemu** informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.
2. Powierzenie Podwykonawcom określonym w ust. 1 realizacji usług nie zmienia treści zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części usług. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania każdego Podwykonawcy tak, jakby były one działaniami, zaniechaniami, uchybieniami lub zaniedbaniami samego Wykonawcy.
3. Wykonawca lub Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu **w terminie 3 dni roboczych** od dnia jej zawarcia poświadczoną „za zgodność z oryginałem” kopię zawartej umowy o Podwykonawstwo.
4. Umowa z Podwykonawcą **musi zawierać w szczególności:**
 - 1) zakres usług powierzonych Podwykonawcy;
 - 2) osobę do kontaktu po stronie Podwykonawcy;
 - 3) kwotę wynagrodzenia za usługi – kwota ta nie może być wyższa niż wartość tego zakresu usług wynikająca z oferty Wykonawcy;
 - 4) termin wykonania usług powierzonych Podwykonawcy;
 - 5) wymóg udziału Podwykonawcy w odbiorach usług, jeżeli odbiór dotyczy zakresu wykonywanego przez Podwykonawcę;
 - 6) warunki płatności, postanowienia dotyczące wysokości kar umownych.
5. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.
6. Wykonawca w trakcie wykonywania umowy może:
 - 1) powierzyć wykonanie części usług podwykonawcom, mimo nie wskazania w ofercie takiej części do powierzenia Podwykonawcom;
 - 2) wskazać inny zakres podwykonawstwa niż przedstawiony w ofercie;

„Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy przepławki dla ryb przy stopniu wodnym na rzece Utracie w Komorowie”

- 3) zrezygnować z podwykonawstwa;
 - 4) zmienić Podwykonawcę.
7. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za dokonywanie w terminie wszelkich rozliczeń finansowych z Podwykonawcami.
8. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy za zrealizowanie poszczególnych elementów Przedmiotu umowy nastąpi po przedłożeniu Zamawiającemu oświadczeń Wykonawcy oraz Podwykonawców o tym, że wszelkie wzajemne zobowiązania finansowe w związku z wykonywanymi zakresami prac dotyczącymi Przedmiotu umowy zostały uregulowane.

§ 10 KARY UMOWNE

1. Strony zastrzegają prawo dochodzenia kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) za zwłokę w realizacji Przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ogółem brutto określonego w § 4 ust. 2 za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za niezgodne z warunkami umowy lub częściowe wykonanie Przedmiotu umowy w wysokości 1,00 % ogólnej wartości brutto Przedmiotu umowy określonej w § 4 ust. 2 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia niewykonania pracy do dnia jej właściwego wykonania;
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w protokole odbioru Przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ogółem brutto określonego w § 4 ust. 2 za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad do dnia ich usunięcia,
 - 4) za wykonywanie prac przez podwykonawców nie zgłoszonych Zamawiającemu, w wysokości 5000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;
 - 5) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10,00 % wynagrodzenia ogółem brutto określonego w § 4 ust. 2 niniejszej Umowy;
2. W przypadku, gdy wysokość kary umownej nie pokrywa szkody powstałej w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych od Wykonawcy.

„Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy przepławki dla ryb przy stopniu wodnym na rzece Utracie w Komorowie”

3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z należnego wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy.
4. Potrącenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia prac ani z innych zobowiązań umownych.

§11

WARUNKI ODSTĄPIENIA OD UMOWY

1. Zamawiający i Wykonawca mogą odstąpić od niniejszej umowy w przypadkach przewidzianych przez ustawę Kodeks cywilny. Zamawiający i Wykonawca może ponadto odstąpić od Umowy, jeżeli druga strona narusza w sposób podstawowy postanowienia niniejszej Umowy.
2. Do podstawowych naruszeń, które mogą skutkować odstąpieniem Zamawiającego od całości lub części Umowy, zaliczają się w szczególności następujące przypadki:
 - 1) Wykonawca niezgodnie z umową lub wadliwie wykonuje/wykonał Przedmiot umowy, w szczególności wykonuje Przedmiot umowy niezgodnie z jego opisem,
 - 2) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie rozpoczął prac projektowych **w ciągu 14 dni** od dnia zawarcia umowy,
 - 3) jeżeli Zamawiający **dwukrotnie pisemnie wezwie** Wykonawcę do zakończenia prac z uwagi na zagrożenie wykonania usługi w terminie umownym, a Wykonawca nie udowodni stosownym harmonogramem sporządzonym na tę okoliczność zachowania terminów realizacji Przedmiotu umowy, zgodnie z wymaganiami niniejszej umowy. Zamawiającemu przysługuje w tym przypadku prawo odstąpienia od Umowy, bez uprzedniego wezwania,
 - 4) Wykonawca nie przedstawia programu naprawczego lub nie realizuje zaakceptowanego przez Zamawiającego programu naprawczego, pomimo pisemnego wezwania do jego przedstawienia lub realizacji jego postanowień,
 - 5) Wykonawca przy realizacji umowy jest zaangażowany w praktyki korupcyjne stwierdzone aktem oskarżenia,
 - 6) Wykonawca nie posiada polisy lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej swoim zakresem odpowiedzialność za produkt, a także odpowiedzialność w stosunku do osób trzecich, na czas jej realizacji.
 - 7) w przypadkach, o których mowa w § 7 ust. 10 pkt 2 lit. b oraz w § 7 ust. 13.

„Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy przepławki dla ryb przy stopniu wodnym na rzece Utracie w Komorowie”

3. Zamawiający może odstąpić od umowy również w następujących przypadkach:
 - 1) zwłoki Wykonawcy w usunięciu wad w całości lub części prac wadliwie wykonanych, w stosunku do ustalonych między Stronami terminów, które to prace zostały określone w protokołach sporządzonych przez przedstawicieli Stron niniejszej umowy;
 - 2) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - 3) gdy dokonana zostanie taka zmiana planu finansowego Zamawiającego, iż nie przewiduje się środków na realizację całości lub części umowy;
4. Odstąpienie od Umowy, o którym mowa w ust. 1-3 powinno nastąpić **najpóźniej w terminie 30 dni kalendarzowych** od powzięcia wiadomości o przyczynach odstąpienia i powinno zawierać uzasadnienie, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia, jednakże nie później niż w terminie do dnia 31.03.2022 r. Termin, o którym mowa w zdaniu poprzednim jest terminem maksymalnym i uwzględnia ewentualne opóźnienie w realizacji prac oraz czas niezbędny na doręczenie za pośrednictwem operatora pocztowego.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze Stron:
 - 1) w terminie **7 dni kalendarzowych** Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji usług w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zgłosi, aby Zamawiający dokonał odbioru usług przerwanych,
 - 3) Wykonawcy nie przysługuje prawo do odszkodowania.
6. W przypadku odstąpienia od umowy w części, Zamawiający zapłaci Wykonawcy za prawidłowo wykonany zakres prac, a Wykonawca przeniesie w ramach ww. wynagrodzenia na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wykonanych prac w zakresie i na polach eksploatacji szczegółowo określonych w § 14.
7. Strona, z której winy zostało dokonane odstąpienie od niniejszej umowy, niezależnie od kar umownych, poniesie koszty wynikłe z odstąpienia od umowy.
8. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej, pod rygorem nieważności Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem ex nunc z winy Zamawiającego w przypadku gdy pozostaje on w zwłoce w płatności faktur ponad 60 dni od terminu ustalonego w umowie.

§13 ZMIANY DO UMOWY

1. Zmiana zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Zmiana Projektanta przedstawionego w ofercie – Wykonawca może dokonać zmiany tej osoby jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, akceptującą nową osobę na następujących warunkach:
 - 1) Wykonawca proponuje zmianę ww. osoby w szczególności w razie: śmierci, choroby lub zdarzeń losowych, niewywiązania się z obowiązków wynikających z umowy, rezygnacji tej osoby lub utraty przez nią wymaganych uprawnień,
 - 2) Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany ww. osoby, jeżeli uzna, że nie wykonuje ona swoich obowiązków wynikających z Umowy. Wykonawca obowiązany będzie do zmiany ww. osoby zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego,
 - 3) w przypadku zmiany ww. osoby, nowa osoba powołana do pełnienia ww. obowiązków musi spełniać wymagania określone w Zapytaniu ofertowym dla pełnienia danej funkcji.
3. Zamawiający ma **5 dni kalendarzowych** od daty otrzymania pisma na ustosunkowanie się do złożonego wniosku i powiadomienie Wykonawcy o swojej decyzji.
4. Wykonawca w zawiadomieniu o zamiarze ubiegania się o zmianę zawartej umowy, zobowiązany będzie dostarczyć Zamawiającemu wyczerpujące i szczegółowe uzasadnienie swojego wniosku, pod warunkiem, że przyczyny te nie wynikają z uchybień lub z niezachowania należytej staranności Wykonawcy.
5. O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę umowy, dotyczących zmian w obowiązujących przepisach prawa Wykonawca, zobowiązany jest poinformować Zamawiającego niezwłocznie od dnia powzięcia informacji, w formie pisemnej.
6. Zmiany mogą być dokonane na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, za zgodą obu Stron i zostaną wprowadzone do umowy aneksem.
7. Strony umowy niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem wirusa SARS-CoV-2 (zwanego dalej COVID-19) na należyte wykonanie niniejszej umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Strony umowy potwierdzają ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zdaniu pierwszym,

„Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy przepławki dla ryb przy stopniu wodnym na rzece Utracie w Komorowie”

oświadczenia lub dokumenty potwierdzające wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie niniejszej umowy.

8. Każda ze stron umowy może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie niniejszej umowy.
9. Strona umowy na podstawie otrzymanych oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w ust. 7 i 8, w terminie 14 dni od dnia ich otrzymania, przekazuje drugiej stronie swoje stanowisko, wraz z uzasadnieniem, odnośnie do wpływu okoliczności, o których mowa w ust. 7, na należyte jej wykonanie. Jeżeli strona umowy otrzymała kolejne oświadczenia lub dokumenty, termin liczony jest od dnia ich otrzymania.
10. Zamawiający, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w ust. 7, wpływają na należyte wykonanie niniejszej umowy, w uzgodnieniu z Wykonawcą, dokonuje zmiany umowy, w szczególności przez: zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części, zmianę sposobu wykonywania dostaw, usług lub robót budowlanych, zmianę zakresu świadczenia Wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia lub sposobu rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy, o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy.
11. Zamawiający, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w ust. 7, mogą wpłynąć na należyte wykonanie niniejszej umowy, w uzgodnieniu z Wykonawcą, może dokonać zmiany umowy, w szczególności w zakresie, o którym mowa w ust. 10.

§14

PRAWA AUTORSKIE

1. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu do dokumentacji składającej się na Przedmiot umowy, stanowiącej utwory w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1231 ze zm.), pełne autorskie prawa majątkowe do dokumentacji składającej się na Przedmiot umowy (zwane na potrzeby niniejszego paragrafu jako Utwór) i że prawa te nie są obciążone prawami osób trzecich.
2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji będącej Przedmiotem umowy w dniu podpisania przez obie strony protokołu końcowego odbioru, na wszystkich polach eksploatacji znanych w chwili podpisania niniejszej umowy zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1231 ze zm.), tj. w szczególności na następujących polach eksploatacji:

„Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy przepławki dla ryb przy stopniu wodnym na rzece Utracie w Komorowie”

- 1) w zakresie utrwalania i powielania Utworu – wytwarzania, powielania bez żadnych ograniczeń ilościowych dowolną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, optyczną, laserową oraz techniką cyfrową, przez wprowadzanie do pamięci komputera (w tym RAM, twardy dysk i serwer), w sieciach informatycznych - w tym typu Internet i Intranet - w szczególności on-line), przystosowania, kopiowania, zmieniania układu lub dokonywania jakichkolwiek innych zmian w Utworze przez Zamawiającego lub osoby przez niego upoważnione,
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami, na których Utwór pierwotnie utrwalono – wprowadzenia do obrotu bez ograniczeń ilościowych, użyczenia lub najmu oryginału lub kolejnych egzemplarzy na dowolnym nośniku, na którym utwór utrwalono,
 - 3) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt. 2) – publiczne wykonywanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawania i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu, w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym w szczególności za pośrednictwem sieci informatycznych – typu Internet lub Intranet, on-line, na stronach internetowych oraz w ramach komunikacji na życzenie;
 - 4) wykorzystania Utworu do realizacji na jego podstawie innych opracowań lub dokumentacji;
 - 5) wykorzystywania dokumentacji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem będzie wybór wykonawcy robót będących przedmiotem dokumentacji projektowej, w szczególności poprzez włączenie jej części do specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz udostępnienie dokumentacji projektowej i jej części wszystkim zainteresowanym postępowaniem,
 - 6) wykorzystania Utworu do tworzenia projektów zależnych (związanych),
 - 7) w zakresie modyfikacji całości lub części utworu – prawo do korekt, zmian, przeróbek, prawo do łączenia całości lub fragmentów z innymi utworami.
3. Wraz z przeniesieniem powyższych autorskich praw majątkowych, na Zamawiającego przechodzi wyłączne prawo do wykonywania zależnego prawa autorskiego oraz do udzielania zezwoleń na wykonywanie zależnego prawa autorskiego przez osoby trzecie. W szczególności Zamawiający jest uprawniony do dokonywania lub zlecania dokonania osobom trzecim wszelkich modyfikacji i zmian tego Utworu w zakresie uznanym przez siebie za niezbędny. Wykonawca udziela Zamawiającemu zezwolenia do dokonywania

„Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy przepławki dla ryb przy stopniu wodnym na rzece Utracie w Komorowie”

wszelkich zmian i przeróbek Utworu, w tym do wykorzystywania go w częściach lub całości oraz łączenia z innymi utworami.

4. Przeniesienie praw określonych niniejszą Umową następuje na wyłączną własność Zamawiającego i jest nieograniczone terytorialnie i czasowo.
5. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, z chwilą odbioru Utworu, własność egzemplarza Utworu i nośnika, na którym został on utrwalony.
6. W przypadku wcześniejszego rozwiązania umowy, jej wypowiedzenia lub odstąpienia, Wykonawca przenosi na Zamawiającego, zgodnie z ust. 2 i na polach eksploatacji tam wymienionych, prawa autorskie do Utworu w stanie, w jakim Utwór znajduje się w chwili rozwiązania umowy, jej wypowiedzenia lub odstąpienia. Na Zamawiającego przechodzą wszelkie prawa uprawniające do dysponowania Utworem, dokonywania jego zmian i dokonywania innych opracowań na podstawie Utworu, w tym do wykonywania praw zależnych. Wykonawca wyraża zgodę na wykorzystanie Utworu w stanie niepełnym jako podstawy innych opracowań i z tego tytułu zrzeka się wszelkich roszczeń.
7. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 ust. 2, obejmuje również przeniesienie praw objętych postanowieniami § 14.
8. W celu wyłączenia ewentualnych wątpliwości Wykonawca oświadcza, że: kosztorysy inwestorskie, przedmiary robót, informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót nie są utworami w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie korzystają z ochrony w tej ustawie przewidzianej.
9. W przypadku konieczności przeprowadzenia, w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych, postępowania na wybór Wykonawcy nadzoru autorskiego oraz wyboru w toku ww. postępowania innego podmiotu niż Wykonawca, Wykonawca oświadcza, że w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 2, wyraża zgodę na prowadzenie nadzoru autorskiego przez inny podmiot. Wykonawca zobowiązany będzie wówczas do uzyskania od projektanta wszelkie niezbędne zgody w tym zakresie, w tym w szczególności upoważnienie udzielone przez projektanta podmiotowi wykonującemu nadzór autorski do wykonywania osobistych praw autorskich do projektu i dostarczyć je do siedziby Zamawiającego.

§15

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane, ustawy Prawo wodne i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.

„Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy przepławki dla ryb przy stopniu wodnym na rzece Utracie w Komorowie”

2. Zamawiający i Wykonawca podejmują starania w celu polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych między nimi, a wynikających z realizacji umowy lub pozostających w pośrednim bądź bezpośrednim związku z umową, na drodze negocjacji.
3. W razie braku możliwości polubownego załatwienia sporu, Strony poddadzą spór pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osoby trzecie, bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
5. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy, wysokość wynagrodzenia, oraz imię i nazwisko Wykonawcy stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy, jak również, iż dane o zawartej umowie publikowane są w rejestrze umów na stronie BIP Urzędu Gminy Michałowice.
6. Administratorem danych osobowych zawartych w umowie jest Gmina Michałowice z siedzibą Reguły, ul. Aleja Powstańców Warszawy 1, 05-816 Michałowice, reprezentowana przez Wójta. Dane przetwarzane są w celu wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą. Podanie danych niezbędnych do wykonania umowy jest konieczne, zgodnie z art. 353 [1] kodeksu cywilnego. Dane nie są przekazywane żadnym nieuprawnionym odbiorcom, ani też do państw trzecich. Odbiorcami danych mogą być jedynie osoby i podmioty upoważnione do przetwarzania danych oraz uprawnione na podstawie przepisów prawa organy publiczne. Dane są przechowywane przez czas niezbędny do wykonania umowy, a także określony w szczególnych przepisach prawa oraz przez okres przedawnienia roszczeń przysługujących administratorowi danych i w stosunku do niego. Osobie, której dane dotyczą, przysługuje prawo wglądu w swoje dane i prawo ich uzupełniania i poprawiania. Szczegółowe informacje dotyczące zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych podane są w Polityce ochrony danych dostępnej na stronach www Administratora.
7. Umowę wraz z załącznikami sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego

Załączniki do Umowy:

Oferta Wykonawcy, stanowiąca załącznik nr 1 do Umowy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Klasyfikacja budżetowa: