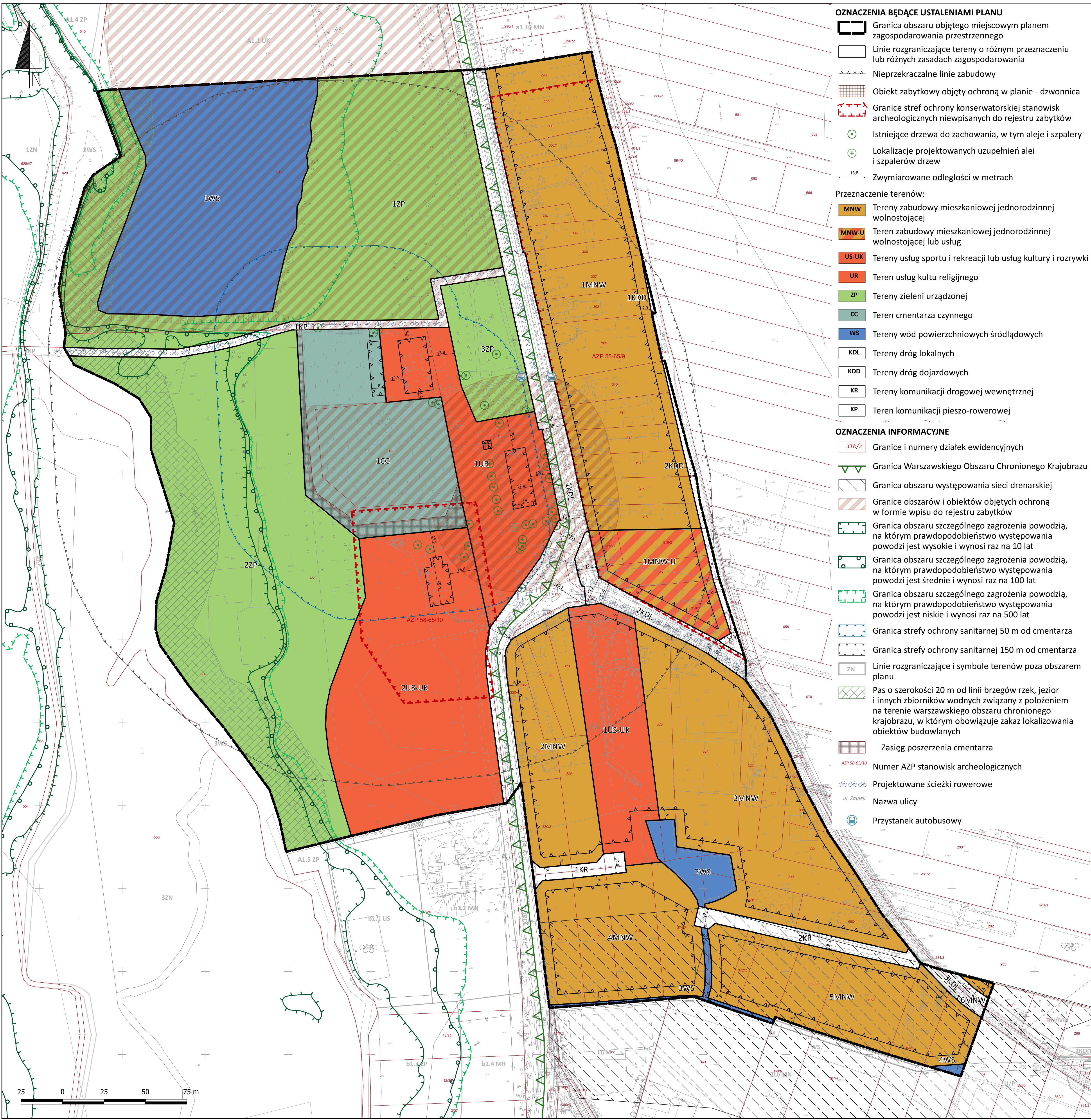




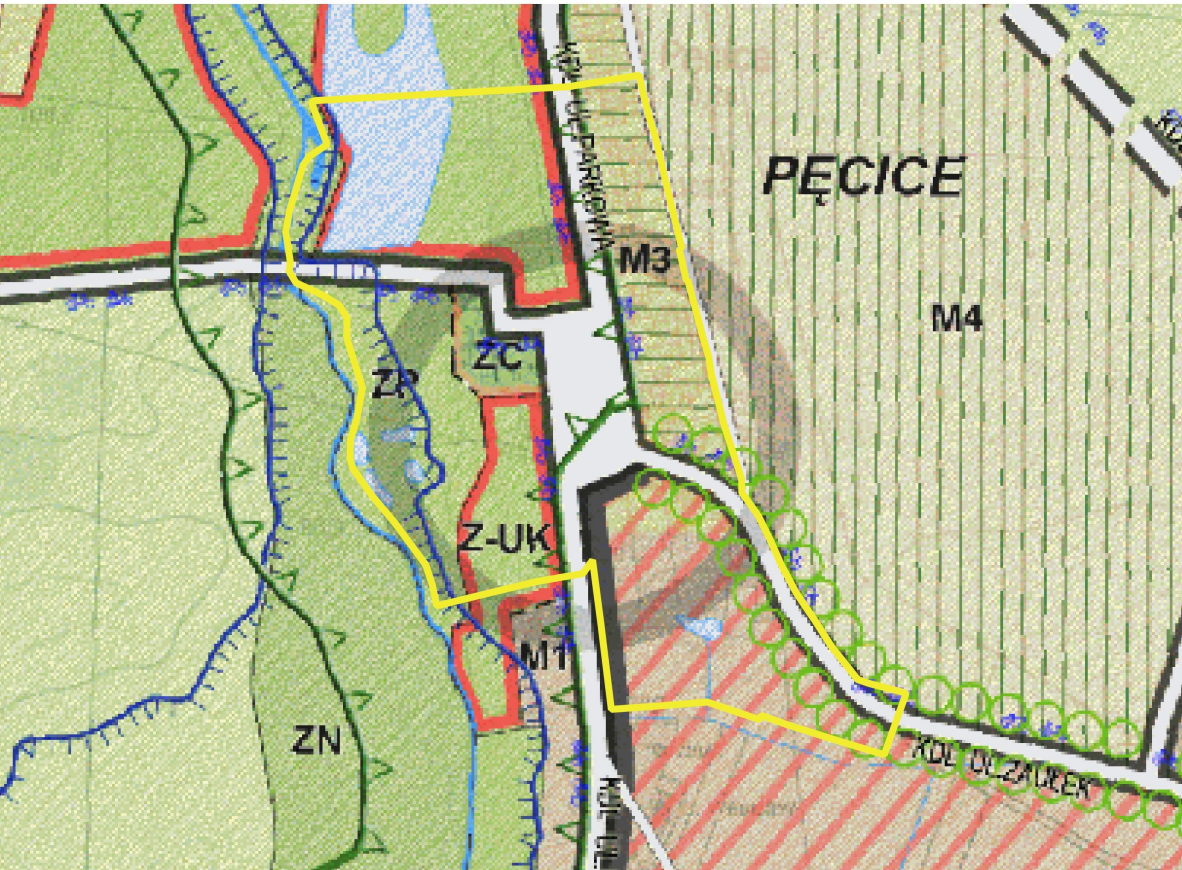
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MICHAŁOWICE W REJONIE CMENTARZA W PĘCICACH

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr
Rady Gminy Michałowice
z dnia



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MICHAŁOWICE

uchwalonego Uchwałą Nr V/26/2011 Rady Gminy Michałowice z dnia 28 marca 2011 roku



granica obszaru objętego planem

- ELEMENTY KSZTAŁTUJĄCE STRUKTURĘ PRZESTRZENNĄ I KRAJOBRAZ GMINY:**
- CENTRA OBSZARÓW KRZYSTALIZUJĄCYCH
 - TERENY ZARWĘSTOWANE:**
 - M3 – TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ BIEDLSKOWEJ NA BUDZĄCYCH WIS
 - M4 – TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
 - Z-UK – TERENY ZIELNI Z USŁUGAMI KULTURY
 - TERENY O FUNKCJACH PRZYRODNICZYCH:**
 - ZP – TERENY ZIELNI (URZĄDZONE)
 - ZN – TERENY OTWARTY W CASU RZĘK (PARA ZIELNI ORAZ TERENY CENNE POD WZGLĘDEM PRZYRODNICZYM I KRAJOBRAZOWYM WYMAGAJĄCE OCHRONY)
 - ZO – TERENY CMENTARZY
 - LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY:**
 - DOJAZDOWE I PROJEKTOWANE W MPZP (INFORMACJA STUDIUM)
 - ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE WAZNIEJSZE SIECI ROWEROWE
 - ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE:**
 - ALEJE DROGOWE, GŁÓWNE POWIĄZANIA TERENÓW ZIELNI
 - WODY POWIERZCHNIOWE
 - RZĘKI
 - MINIMALNY % UDZIAŁU POWIERZCHNI BIOLOGICZNE CZYNNA:**
 - TERENY O MINIMALNYM UDZIALE 6% POWIERZCHNI BIOLOGICZNE CZYNNEJ
 - GRANICE OBSZARÓW OBYTECH OCHRONA:**
 - WARSZAWSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
 - OBZASY ZAGROŻENIA POWODZI (WODA O PRAWDOPODOBIEŃSTWIE 1%)

Cały obszar planu jest położony w granicach nieudokumentowanego zbiornika wód podziemnych GZWP 2151 "Subniecka Warszawska - część centralna".

Cały obszar położony jest w zasięgu powierzchni ograniczających zabudowę od lotniczych urządzeń naziemnych.

Projekt planu sporządzony z wykorzystaniem urzędowej kopii mapy zasadniczej w postaci elektronicznej - wektorowej, pozyskanej z Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego na podstawie licencji nr WGN. 6642.1390.2024_1421_P, wydanej przez Starostę Pruszkowskiego.

Projekt planu sporządzony w układzie współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 7.

GMINA MICHAŁOWICE

Reguły, ul. Aleja Powstańców Warszawy 1
05-816 Michałowice

tel.: 22 350 91 91
www.michalowice.pl

e-mail: sekretariat@michalowice.pl
ePUAP: /4ld31qr0t1/SkrytkaESP



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MICHAŁOWICE W REJONIE CMENTARZA W PĘCICACH

Załącznik nr 1
do uchwał nr
Rady Gminy Michałowice
z dnia

LISTOPAD 2025 ROK

SKALA 1:1000

Opracowanie:
URZĄD GMINY MICHAŁOWICE
REFERAT URBANISTYKI I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Katarzyna Zantonowicz
Kinga Miśkiewicz
Agata Machaj
Joanna Orzińska
Zofia Przetakiewicz-Hanusek