WYKAZ BUDYNKÓW

Zamawiający Gmina Michałowice informuje, że przedmiotem zamówienia objęte będą następujące obiekty :

1. **Stacja Uzdatniania Wody ul. Turystyczna, Komorów**
2. powierzchnia użytkowa obiektu: 417,91 m2;
3. rodzaj konstrukcji: murowana;
4. dach: płaski, konstrukcja żelbetowa;
5. pokrycie: papa termozgrzewalna;
6. wyposażenie obiektu w instalacje:
7. źródło zimnej wody – podłączony do sieci gminnej,
8. kanalizacja sanitarna - podłączony do sieci gminnej,
9. kanalizacja deszczowa – na tereny przyległe,
10. instalacja centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej – kotłownia gazowa,
11. wentylacja grawitacyjna,
12. instalacja odgromowa,
13. instalacja elektryczna – podłączony do sieci.
14. **Stacja Uzdatniania Wody ul. Źródlana,** **Pęcice**
15. powierzchnia użytkowa obiektu: 343,90 m2;
16. rodzaj konstrukcji: murowana;
17. dach: kopertowy, konstrukcja drewniana,
18. pokrycie: blachodachówka;
19. wyposażenie obiektu w instalacje:
20. źródło zimnej wody – podłączony do sieci gminnej,
21. kanalizacja sanitarna – zbiornik szczelny,
22. kanalizacja deszczowa – na tereny przyległe,
23. instalacja centralnego ogrzewania – elektryczna,
24. instalacja ciepłej wody użytkowej – podgrzewacze elektryczne,
25. wentylacja grawitacyjna,
26. instalacja odgromowa,
27. instalacja elektryczna – podłączony do sieci.
28. **Budynek komunalny ul. Kamelskiego 11, Nowa Wieś**
29. jednolokalowy
30. powierzchnia użytkowa: 52 m2;
31. rodzaj konstrukcji: murowana;
32. dach: o konstrukcji drewnianej jednospadowej;
33. pokrycie: blacha trapezowa powlekana;
34. wyposażenie obiektu w instalacje:
35. źródło zimnej wody – podłączony do sieci gminnej,
36. kanalizacja sanitarna – zbiornik szczelny,
37. kanalizacja deszczowa – na tereny przyległe,
38. instalacja centralnego ogrzewana – piec c.o. dwufunkcyjny zasilany gazem
39. instalacja ciepłej wody użytkowej – w kocioł dwufunkcyjnym zasilanym gazem ziemnym
40. wentylacja grawitacyjna,
41. instalacja odgromowa,
42. instalacja elektryczna – podłączony do sieci.
43. **Budynek komunalny ul. Zaułek 7A, Pęcice**
44. Dwulokalowy
45. powierzchnia użytkowa: 71,5 m2;
46. rodzaj konstrukcji: murowana;
47. dach: stropodach płaski;
48. pokrycie: blacho dachówka;
49. wyposażenie obiektu w instalacje:
50. źródło zimnej wody – podłączony do sieci gminnej,
51. kanalizacja sanitarna – zbiornik szczelny,
52. kanalizacja deszczowa – na tereny przyległe,
53. instalacja centralnego ogrzewana – piece na paliwo stałe,
54. instalacja ciepłej wody użytkowej – podgrzewacze elektryczne,
55. wentylacja grawitacyjna
56. instalacja odgromowa,
57. instalacja elektryczna – podłączony do sieci.
58. **Budynek magazynowy, Komorów ul. Wiejska 19**
59. produkcyjny
60. powierzchnia zabudowy: 223 m2
61. rodzaj konstrukcji: murowana;
62. dach: stropodach płaski;
63. pokrycie: blachodachówka;
64. wyposażenie obiektu w instalacje:
65. źródło zimnej wody – podłączony do sieci gminnej,
66. kanalizacja sanitarna – zbiornik szczelny,
67. kanalizacja deszczowa – na tereny przyległe,
68. instalacja centralnego ogrzewana – piece na paliwo stałe,
69. instalacja ciepłej wody użytkowej – podgrzewacze elektryczne,
70. wentylacja grawitacyjna,
71. instalacja odgromowa,
72. instalacja elektryczna – podłączony do sieci
73. **Budynek komunalny Komorów ul. Kasztanowa 10B**
74. jednolokalowy
75. powierzchnia użytkowa: 55 m2;
76. rodzaj konstrukcji: murowana;
77. dach: stropodach płaski;
78. pokrycie: papa termozgrzewalna;
79. wyposażenie obiektu w instalacje:
80. źródło zimnej wody – podłączony do sieci gminnej,
81. kanalizacja sanitarna – podłączony do sieci gminnej,
82. kanalizacja deszczowa – na tereny przyległe,
83. instalacja centralnego ogrzewana – kocioł kondensacyjny opalany gazem
84. instalacja ciepłej wody użytkowej – kocioł grzewczy dwufunkcyjny
85. wentylacja grawitacyjna,
86. instalacja odgromowa,
87. instalacja elektryczna – podłączony do sieci.
88. **Budynek komunalny ul. Kasztanowa 8C, Komorów**
89. jednolokalowy
90. powierzchnia użytkowa: 20 m2;
91. rodzaj konstrukcji: murowana;
92. dach: stropodach płaski – konstrukcja drewniana;
93. pokrycie: blacha trapezowa powlekana;
94. wyposażenie obiektu w instalacje:
95. źródło zimnej wody – podłączony do sieci gminnej,
96. kanalizacja sanitarna – zbiornik szczelny,
97. kanalizacja deszczowa – na tereny przyległe,
98. instalacja centralnego ogrzewana – piec c.o. dwufunkcyjny
99. instalacja ciepłej wody użytkowej – piec c.o. dwufunkcyjny,
100. wentylacja grawitacyjna,
101. instalacja odgromowa,
102. instalacja elektryczna – podłączony do sieci.
103. **Budynek komunalny ul. Mazurska 67, Komorów**
104. ośmiolokalowy
105. powierzchnia użytkowa: 231 m2;
106. ilość kondygnacji – I + poddasze użytkowe;
107. rodzaj konstrukcji: murowana;
108. stropy: żelbetowe;
109. dach: dwuspadowy - konstrukcja drewniana;
110. pokrycie: blachodachówka;
111. wyposażenie obiektu w instalacje:
112. źródło zimnej wody – podłączony do sieci gminnej,
113. kanalizacja sanitarna – podłączony do sieci gminnej,
114. kanalizacja deszczowa – na tereny przyległe,
115. instalacja centralnego ogrzewana – kocioł dwufunkcyjny
116. instalacja ciepłej wody użytkowej – kocioł dwufunkcyjny
117. wentylacja grawitacyjna,
118. instalacja odgromowa,
119. instalacja elektryczna – podłączony do sieci.
120. **Budynek przy ul. Al. Marii Dąbrowskiej 18, Komorów ( budynek świeżo po przebudowie)**
121. Dwulokalowy (lok. Nr 1 mieszkalny, lokal nr. 2 – użyteczności publicznej))
122. powierzchnia użytkowa: 117 m2;
123. ilość kondygnacji – I;
124. rodzaj konstrukcji: murowana;
125. dach: stropodach płaski;
126. pokrycie: papa termozgrzewalna;
127. wyposażenie obiektu w instalacje:
128. źródło zimnej wody – podłączony do sieci gminnej,
129. kanalizacja sanitarna – podłączony do sieci gminnej,
130. kanalizacja deszczowa – na tereny przyległe,
131. wentylacja grawitacyjna,
132. instalacja odgromowa,
133. instalacja elektryczna – podłączony do sieci.
134. **Budynek komunalny Al. Marii Dąbrowskiej 42, Komorów**
135. trzylokalowy
136. powierzchnia użytkowa: 101 m2;
137. ilość kondygnacji – I;
138. rodzaj konstrukcji: drewniana;
139. strop: o konstrukcji drewnianej;
140. dach: stropodach płaski;
141. pokrycie: papa termozgrzewalna;
142. wyposażenie obiektu w instalacje:
143. źródło zimnej wody – podłączony do sieci gminnej,
144. kanalizacja sanitarna – podłączony do sieci gminnej,
145. kanalizacja deszczowa – na tereny przyległe,
146. wentylacja grawitacyjna,
147. instalacja odgromowa,
148. instalacja elektryczna – podłączony do sieci.
149. **Budynek komunalny ul. Łąkowa 18, Opacz Kolonia**
150. dwulokalowy
151. powierzchnia zabudowy: 90,90 m2;
152. powierzchnia użytkowa: 81,10 m2;
153. kubatura: 307,20 m3;
154. ilość kondygnacji – I;
155. rodzaj konstrukcji: drewniana;
156. dach: o konstrukcji drewnianej z pali;
157. pokrycie: blacha trapezowa powlekana;
158. wyposażenie obiektu w instalacje:
159. źródło zimnej wody – podłączony do sieci gminnej,
160. kanalizacja sanitarna – podłączony do sieci gminnej,
161. kanalizacja deszczowa – na tereny przyległe,
162. instalacja centralnego ogrzewana – z pieca gazowego,
163. instalacja ciepłej wody użytkowej – z piecyków gazowych,
164. wentylacja grawitacyjna,
165. instalacja odgromowa,
166. instalacja elektryczna – podłączony do sieci.
167. **Budynek mieszkalno-biurowy ul. Ryżowa 90, Opacz Kolonia**
168. dwa lokale mieszkalne + pomieszczenia biurowe użytkowane przez GOPS
169. powierzchnia użytkowa: 126,00 m2;
170. ilość kondygnacji – I + poddasze użytkowe;
171. rodzaj konstrukcji: murowana;
172. stropy: typu Kleina;
173. dach: czterospadowy o konstrukcji drewnianej;
174. pokrycie: blachodachówka;
175. wyposażenie obiektu w instalacje:
176. źródło zimnej wody – podłączony do sieci gminnej,
177. kanalizacja sanitarna – podłączony do sieci gminnej,
178. kanalizacja deszczowa – na tereny przyległe,
179. instalacja centralnego ogrzewana – z pieca gazowego,
180. instalacja ciepłej wody użytkowej – podgrzewacze elektryczne,
181. wentylacja grawitacyjna,
182. instalacja odgromowa,
183. instalacja elektryczna – podłączony do sieci.
184. **Budynek komunalny, ul. Sieradzka 8, Komorów**
185. czterolokalowy
186. kubatura – 834 m3
187. powierzchnia zabudowy – 122,10 m2
188. powierzchnia użytkowa – 156,56 m2
189. ilość kondygnacji – I i 1/2
190. rodzaj konstrukcji: murowana
191. strop: żelbetowy
192. dach: dwuspadowy o konstrukcji drewnianej
193. pokrycie: dachówka ceramiczna
194. wyposażenie obiektu w instalacje:
195. źródło zimnej wody – podłączony do sieci
196. kanalizacja sanitarna – podłączony do sieci
197. kanalizacja deszczowa – na tereny przyległe
198. instalacja centralnego ogrzewania – piece c.o. dwufunkcyjne w każdy lokalu
199. instalacja ciepłej wody użytkowej – jw.
200. instalacja elektryczna – podłączony do sieci
201. **Ośrodek zdrowia ul. Turkusowa 5, Komorów (tylko lokal nr 1)**
202. powierzchnia użytkowa lokalu nr 1 – 247,8 m2;
203. ilość kondygnacji – I;
204. rodzaj konstrukcji: murowana;
205. stropy: żelbetowe;
206. wyposażenie obiektu w instalacje:
207. źródło zimnej wody – podłączony do sieci gminnej,
208. kanalizacja sanitarna – podłączony do sieci gminnej,
209. kanalizacja deszczowa – na tereny przyległe,
210. instalacja ciepłej wody użytkowej – podgrzewacze elektryczne,
211. wentylacja grawitacyjna,
212. instalacja odgromowa,
213. instalacja elektryczna – podłączony do sieci.
214. **Ośrodek zdrowia ul. Ludowa 7, Michałowice**
215. kubatura obiektu : 1633,7 m3;
216. powierzchnia zabudowy: 253 m2;
217. powierzchnia użytkowa: 331,91 m2;
218. ilość kondygnacji: II;
219. rodzaj konstrukcji: murowana;
220. stropy: żelbetowe;
221. dach: kopertowy o konstrukcji drewnianej;
222. pokrycie: gont bitumiczny;
223. wyposażenie obiektu w instalacje:
224. źródło zimnej wody – podłączony do sieci gminnej,
225. kanalizacja sanitarna – podłączony do sieci gminnej,
226. kanalizacja deszczowa – na tereny przyległe,
227. instalacja centralnego ogrzewania –piec dwufunkcyjny w każdym lokalu
228. instalacja ciepłej wody użytkowej – piec dwufunkcyjny w każdym lokalu
229. wentylacja grawitacyjna,
230. instalacja odgromowa,
231. instalacja elektryczna – podłączony do sieci.
232. **Świetlica wiejska ul. Ryżowa 90, Opacz Kolonia**
233. kubatura – 1357 m3;
234. powierzchnia zabudowy – 382,40 m2;
235. powierzchnia użytkowa – 249,80 m2
236. ilość kondygnacji – II;
237. rodzaj konstrukcji: murowana;
238. stropy: żelbetowe;
239. dach: kopertowy o konstrukcji drewnianej;
240. pokrycie: gont bitumiczny;
241. wyposażenie obiektu w instalacje:
242. źródło zimnej wody – podłączony do sieci,
243. kanalizacja sanitarna – podłączony do sieci,
244. kanalizacja deszczowa – na tereny przyległe,
245. instalacja centralnego ogrzewania – grzejniki elektryczne, pompa ciepła powietrze/powietrze,
246. instalacja ciepłej wody użytkowej – z podgrzewaczy pojemnościowych,
247. instalacja elektryczna – podłączony do sieci.
248. **Świetlica wiejska ul. Wspólnoty Wiejskiej 13/1, Sokołów**
249. Powierzchnia użytkowa – 160,00 m2;
250. ilość kondygnacji – I;
251. rodzaj konstrukcji: murowana;
252. stropy: konstrukcja drewniana;
253. dach: dwuspadowy o konstrukcji drewnianej;
254. pokrycie: blacha lakierowana trapezowa;
255. wyposażenie obiektu w instalacje:
256. źródło zimnej wody – podłączony do sieci,
257. kanalizacja sanitarna – zbiornik szczelny,
258. kanalizacja deszczowa – na tereny przyległe,
259. instalacja centralnego ogrzewania – grzejniki elektryczne,
260. instalacja ciepłej wody użytkowej – z podgrzewaczy elektrycznych,
261. instalacja odgromowa,
262. instalacja elektryczna – podłączony do sieci.
263. **Świetlica wiejska ul. Kaliszany 18, Komorów**
264. kubatura – 495,46 m3
265. powierzchnia zabudowy – 92,61 m2
266. powierzchnia użytkowa – 77,28 m2
267. ilość kondygnacji - I
268. rodzaj konstrukcji: murowana
269. stropy: żelbetowe
270. dach: dwuspadowy o konstrukcji drewnianej
271. pokrycie: blachodachówka
272. wyposażenie obiektu w instalacje:
273. źródło zimnej wody – podłączony do sieci,
274. kanalizacja sanitarna – podłączony do sieci,
275. kanalizacja deszczowa – na tereny przyległe,
276. instalacja centralnego ogrzewania – elektryczna,
277. instalacja ciepłej wody użytkowej – z podgrzewaczy elektrycznych,
278. instalacja odgromowa,
279. instalacja elektryczna – podłączony do sieci.
280. **Świetlica wiejska ul. Księdza Woźniaka, Suchy Las**
281. kubatura – 455 m3;
282. powierzchnia zabudowy - 105,04 m2;
283. powierzchnia użytkowa – 90,02 m2;
284. ilość kondygnacji: I;
285. rodzaj konstrukcji: konstrukcja szkieletowa z profili stalowych;
286. dach: płaski o konstrukcji stalowej;
287. pokrycie: papa termozgrzewalna;
288. wyposażenie obiektu w instalacje:
289. źródło zimnej wody – podłączony do sieci,
290. kanalizacja sanitarna – zbiornik szczelny,
291. kanalizacja deszczowa – na tereny przyległe,
292. instalacja centralnego ogrzewania – grzejniki elektryczne,
293. instalacja ciepłej wody użytkowej – z podgrzewaczy elektrycznych,
294. wentylacja mechaniczna – nawiewno-wywiewna,
295. instalacja odgromowa,
296. instalacja elektryczna – podłączony do sieci.
297. **Świetlica wiejska ul. Czeremchy 1, Granica**
298. kubatura – 1413,66 m3;
299. powierzchnia zabudowy – 227,6 m2;
300. powierzchnia użytkowa – 242 m2;
301. ilość kondygnacji – I + poddasze użytkowe;
302. rodzaj konstrukcji: z profili stalowych;
303. stropy: konstrukcja stalowa;
304. dach: dwuspadowy z profili stalowych;
305. pokrycie: blacha lakierowana;
306. wyposażenie obiektu w instalacje:
307. źródło zimnej wody – podłączony do sieci,
308. kanalizacja sanitarna – podłączony do sieci,
309. kanalizacja deszczowa – na tereny przyległe,
310. instalacja centralnego ogrzewania – z paneli fotowoltaicznych oraz pompy ciepła,
311. instalacja ciepłej wody użytkowej – z podgrzewaczy elektrycznych,
312. wentylacja mechaniczna – nawiewno-wywiewna,
313. instalacja odgromowa,
314. instalacja elektryczna – podłączony do sieci.
315. **Świetlica wiejska ul. Wiejska 13, Reguły**
316. kubatura – 747,3 m3;
317. powierzchnia zabudowy - 168,8 m2;
318. powierzchnia użytkowa – 150,3 m2;
319. ilość kondygnacji – I;
320. rodzaj konstrukcji: z profili stalowych;
321. stropy: konstrukcja stalowa;
322. dach: płaski;
323. pokrycie: blacha trapezowa;
324. wyposażenie obiektu w instalacje:
325. źródło zimnej wody – podłączony do sieci,
326. kanalizacja sanitarna – podłączony do sieci,
327. kanalizacja deszczowa – na tereny przyległe,
328. instalacja centralnego ogrzewania – elektryczne,
329. instalacja ciepłej wody użytkowej – z podgrzewaczy elektrycznych,
330. wentylacja mechaniczna – nawiewno-wywiewna,
331. instalacja odgromowa,
332. instalacja elektryczna – podłączony do sieci.
333. **Świetlica wiejska ul. Główna 52B, Nowa Wieś**
334. kubatura – 1297 m3;
335. powierzchnia zabudowy – 218 m2;
336. powierzchnia użytkowa – 235 m2;
337. ilość kondygnacji –II;
338. rodzaj konstrukcji: z profili stalowych;
339. stropy: stropodach konstrukcja stalowa;
340. wyposażenie obiektu w instalacje:
341. źródło zimnej wody – podłączony do sieci,
342. kanalizacja sanitarna – podłączony do sieci,
343. instalacja centralnego ogrzewania – elektryczne,
344. instalacja ciepłej wody użytkowej – z podgrzewaczy elektrycznych,
345. wentylacja mechaniczna – nawiewno-wywiewna,
346. instalacja odgromowa,
347. instalacja elektryczna – podłączony do sieci.
348. **Świetlica wiejska, ul. Brzozowa 18, Pęcice Małe**
349. kubatura – 785 m3
350. powierzchnia zabudowy – 257,80
351. powierzchnia użytkowa – 179 m2
352. ilość kondygnacji -I
353. rodzaj konstrukcji: murawana
354. stropy: teriva na belkach drewnianych
355. pokrycie: dachówka ceramiczna
356. wyposażenie obiektu w instalacje:
357. źródło zimnej wody – podłączony do sieci,
358. kanalizacja sanitarna – podłączony do sieci,
359. kanalizacja deszczowa – na tereny przyległe,
360. instalacja centralnego ogrzewania – elektryczne,
361. instalacja ciepłej wody użytkowej – z podgrzewaczy elektrycznych,
362. wentylacja grawitacyjna,
363. instalacja odgromowa,
364. instalacja elektryczna – podłączony do sieci.
365. **Obiekt sportowy ul. Wspólnoty Wiejskiej, Sokołów (zaplecze kontenerowe)**
366. powierzchnia zabudowy – 82,90 m2;
367. powierzchnia użytkowa – 58,20 m2;
368. kubatura – 237,91 m3;
369. ilość kondygnacji – I;
370. rodzaj konstrukcji: obiekt kontenerowy;
371. wyposażenie obiektu w instalacje:
372. źródło zimnej wody – podłączony do sieci,
373. kanalizacja sanitarna – podłączony do sieci,
374. kanalizacja deszczowa – na tereny przyległe,
375. instalacja centralnego ogrzewania – elektryczne,
376. instalacja ciepłej wody użytkowej – z podgrzewaczy elektrycznych,
377. wentylacja mechaniczna – nawiewno-wywiewna,
378. instalacja elektryczna – podłączony do sieci.
379. **Zaplecze dla obiektu sportowego ul. Rekreacyjna, Granica**
380. powierzchnia zabudowy – 88,66 m2;
381. ilość kondygnacji – I;
382. rodzaj konstrukcji: obiekt kontenerowy;
383. wyposażenie obiektu w instalacje:
384. źródło zimnej wody – podłączony do sieci,
385. kanalizacja sanitarna – podłączony do sieci,
386. kanalizacja deszczowa – na tereny przyległe,
387. instalacja centralnego ogrzewania – elektryczne,
388. instalacja ciepłej wody użytkowej – z podgrzewaczy elektrycznych,
389. wentylacja grawitacyjna,
390. instalacja elektryczna – podłączony do sieci.
391. **Budynek usługowo-handlowy ul. 3-go Maja 10, Komorów**
392. powierzchnia zabudowy – 54,00 m2
393. ilość kondygnacji – I
394. rodzaj konstrukcji: murowana
395. strop: żelbetowy
396. dach: jednospadowy
397. pokrycie: blacha trapezowa
398. wyposażenie obiektu w instalacje:
399. źródło zimnej wody – podłączony do sieci
400. kanalizacja sanitarna – szambo
401. kanalizacja deszczowa – na tereny przyległe
402. instalacja centralnego ogrzewania – elektryczny
403. instalacja ciepłej wody użytkowej – terma elektr.
404. instalacja elektryczna – podłączony do sieci
405. instalacja odgromowa
406. **Wolnostojący parterowy budynek rekreacji indywidualnej, Nowa Wieś, ul. Główna 2  
     (przy OSP)**
407. powierzchnia zabudowy – 34,90 m2
408. pow. użytkowa -29,55
409. ilość kondygnacji –I
410. rodzaj konstrukcji: stalowa
411. dach: jednospadowy
412. pokrycie: płyty warstwowe
413. Fundamenty z płyty żelbetowej
414. wyposażenie obiektu w instalacje:
415. instalacja elektryczna – zasilany z pobliskiego budynku OSP
416. wentylacja –grawitacyjna w postaci wywietrzników dachowych
417. odprowadzanie wody z dachu-rynna i rura spustowa