



MAZOWIECKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
02-672 Warszawa, ul. Domaniewska 40

Warszawa, dnia

30 GRU. 2019

WZ.5595.799.1.2019



## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 124 § 1, art. 126 § 1 w związku z art. 107 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.) oraz art. 11 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1499 z późn. zm.) i art. 6a ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. 2019 r. poz. 1372 z późn. zm.), w związku z § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065) po rozpatrzeniu „Ekspertyzy technicznej dot. stanu ochrony przeciwpożarowej. Budynek świetlicy wiejskiej, ul. Główna 52B, 05-806 Nowa Wieś dz.nr ew. 404/4” wykonanej przez rzeczoznawców: budowlanego inż. Mariana Noculę oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr inż. Andrzeja Ratyńskiego, nadesłanej przez Wójta Gminy Michałowice, Reguły ul. Aleja Powstańców Warszawy 1, 05-816 Michałowice przy piśmie z dnia 14 listopada 2019 r., ( data wpływu 26 listopada 2019 r.) –

### wyrażam zgodę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób, niż to określono w przepisach techniczno-budowlanych dla budynku świetlicy wiejskiej zlokalizowanego w miejscowości Nowa Wieś przy ul. Głównej 52B, polegających na:

- 1) Wyposażeniu przedmiotowego budynku w instalację detekcji pożaru z sygnalizatorami akustycznymi;
- 2) Wyposażeniu pomieszczeń w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne;
- 3) Wyposażeniu poziomych i pionowych dróg ewakuacyjnych w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o zwiększonym do 2 lx natężeniu światła;
- 4) Wyposażeniu poziomych i pionowych dróg ewakuacyjnych w podświetlane znaki ewakuacyjne;
- 5) Zwiększeniu w budynku o 100 % ilości środka gaśniczego zawartego w gaśnicach;
- 6) Wyposażeniu ponadnormatywnie każdej kondygnacji budynku w gaśnice wodno – pianową o pojemności środka gaśniczego min. 6 dm<sup>3</sup>.

### pod warunkiem

1. Zabezpieczenia od spodu biegu schodów i spoczników klatki schodowej, obudową z materiałów niepalnych.

2. Zapewnienia dla drzwi rozsuwanych prowadzących z sali powyżej 50 osób do części budynku oznaczonej jako komunikacja, oznakowania informującego o konieczności ich przesunięcia w celu otwarcia.

Powyższe inne rozwiązania w stosunku do wymaganych przepisami techniczno-budowlanymi, odnoszą się do przypadków wskazanych w tych przepisach, określonych w pkt. 6.3 „Ekspertyzy...”, tj.:

1. Strop o klasie odporności ogniowej REI 30, przy wymogu posiadania klasy odporności ogniowej co najmniej REI 60;
2. Występowanie ściany zewnętrznej budynku wyższego z bezklasowymi otworami okiennymi, przy wymogu zapewnienia dla ściany zewnętrznej klasy odporności ogniowej EI 30 (z uwagi na występowanie budynku niższego w odległości 5,8 m o niepotwierdzonej klasie odporności ogniowej dla konstrukcji i przekrycia dachu);
3. Występowanie w sali na parterze budynku przeznaczonego dla więcej niż 50 osób drzwi rozsuwanych, stanowiących wyjście ewakuacyjne z pomieszczenia, otwieranych wyłącznie ręcznie;
4. Występowanie na jedynej drodze ewakuacyjnej z I piętra budynku schodów ze stopniami zabiegowymi;
5. Występowanie drewnianych biegów schodów bez określonej klasy odporności ogniowej przy wymogu wykonania ich z materiałów niepalnych oraz posiadania przez nie klasy odporności ogniowej co najmniej R 60;
6. Występowanie długości dojścia ewakuacyjnego przy jednym dojściu (z I piętra budynku) wynoszącej 15 m, przy dopuszczalnej długości 10 m;
7. Występowanie w klatce schodowej biegów schodów o szerokości użytkowej 0,92 m przy wymaganej szerokości użytkowej co najmniej 1,2 m;
8. Występowanie biegu schodów ze stopniami o wysokości 0,19 m, przy wymaganej wysokości 0,175 m;
9. Występowanie biegu schodów stałych z 18 stopniami, przy dopuszczalnej liczbie 17 stopni;

przy równoczesnym zrealizowaniu wszystkich pozostałych wymagań z zakresu ochrony przeciwpożarowej.

### Uzasadnienie

Przy wyrażeniu stanowiska nałożono rozwiązania warunkowe, których realizacja jest niezbędna w celu zapewnienia akceptowalnego poziomu bezpieczeństwa pożarowego, w tym przede wszystkim odpowiednich warunków ewakuacji.

Jednocześnie organ wskazuje, że:

- postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów budowlanych i projektów wykonawczych, w tym urządzeń przeciwpożarowych, uzgodnionych z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń;
- postanowienie wyraża zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób, niż określono w przepisach techniczno-budowlanych wyłącznie dla przypadków wymienionych w postanowieniu;

GT

- pozostałe, ewentualne nieprawidłowości w zakresie przepisów techniczno – budowlanych oraz o ochronie przeciwpożarowej, nie wymienione w postanowieniu, wymagają realizacji zgodnie z przepisami o ochronie przeciwpożarowej;
- postanowienie należy rozpatrywać łącznie z „Ekspertyzą...”

### Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38, wniesione za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

MAZOWIECKI  
KOMENDANT WOJEWÓDZKI  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
z urz.  
brzg. mgr inż. Artur Gonera  
Zastępca Komendanta

#### Otrzymują:

1. Wójt Gminy Michałowice  
Reguły  
ul. Aleja Powstańców Warszawy 1  
05-816 Michałowice
2. Komendant Powiatowy PSP  
w Pruszkowie
3. a/a

